



FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX

SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.
C/Juan Ignacio Luca de Tena 9-11
28027 Madrid
santanderdetitulizacion@gruposantander.es

DENOMINACION DEL FONDO /
NAME OF THE FUND:

FONDO DE TITULIZACION RMBS Prado IX

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL /
INFORMATION AT:

TRIMESTRE/QUARTER 18 09 2023 - 18 12 2023

AÑO / YEAR: 2023

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan /
Acting on behalf of Santander de Titulización S.G.F.T., S.A.

Firma / Signature:

Juan Carlos Berzal Valero - Director General / General Manager

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO /
DATA OF THE FUND**

Fecha de Constitución del Fondo / Constitution Date	18 de octubre de 2021	Agencia de Pagos / Paying Agency	Banco Santander					
Fecha de Desembolso / Disbursement Date	21 de octubre de 2021	Negociación Mercado / Negotiation Market	AIAF					
Fecha Final Amortización / Final Date of Redemption	17 de junio de 2055	Agencia de Calificación / Rating Agency	DBRS	Scope				
Sociedad Gestora / Trustee	Santander de Titulización	Calificación / Rating	Inicial / Initial			Actual / Current		
Originador Derechos Crédito / Credit Rights's Seller	Unión de Créditos Inmobiliarios, S.A., E. F. C.	Serie A	DBRS	Fitch	Scope	DBRS	Fitch	Scope
		Serie B	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA
		Serie C	AH	A+	A-	AH	A+	BBB+
			NR	NR	NR	NR	NR	NR

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION /
SECURITIES ISSUED CHARGED TO THE FUND: SECURITISATION BONDS**

SERIES / PRELACIÓN / CÓDIGO ISIN SERIES / PRIORITY OF PAYMENT / ISIN CODE	nº Bonos / nº Bonds	NOMINAL EN CIRCULACION / NOMINAL			
		Nominal / Face Value	Inicial / Initial (1)	Actual / Current (2)	% (2) / (1)
Serie A ES0305608004	4.246	Unitario / per Unit	100.000,00	78.884,86	78,88%
		Total	424.600.000,00	334.945.115,56	
Serie B ES0305608012	244	Unitario / per Unit	100.000,00	100.000,00	100,00%
		Total	24.400.000,00	24.400.000,00	
Serie C ES0305608020	390	Unitario / per Unit	100.000,00	100.000,00	100,00%
		Total	39.000.000,00	39.000.000,00	

AMORTIZACION E INTERESES BONOS / REDEMPTION AND INTEREST OF THE BONDS

	Actual / Current		Próximo / Next		
	Amortización / Redemption	Intereses Brutos / Gross Interest	Tipo de Interés / Interest Rate	Importe Bruto / Gross Interest	Importe Neto / Net Interest
	Fecha Amortización Periodo Actual / Payment Date of the Current Period 18 de diciembre de 2023		Fecha Próximo Cupón / Next Payment Date 18 de marzo de 2024		
Serie A (ES0305608004)	2.483,87	939,35	4,632%	923,64	748,15
Serie B (ES0305608012)	0,00	834,17	3,300%	834,17	675,68
Serie C (ES0305608020)	0,00	859,44	3,400%	859,44	696,15
Amortización devengada no pagada / Accrued amortisation due not payed					
Amortización Calendario / Scheduled Amortisation					

DENOMINACION DEL FONDO /
NAME OF THE FUND:

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL /
INFORMATION AT:

TRIMESTRE/QUARTER

18 09 2023 - 18 12 2023

AÑO / YEAR: 2023

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO
ASSETS PURCHASED BY THE FUND: CREDIT RIGHTS

DERECHOS DE CRÉDITO / CREDIT RIGHTS	A la Emisión / Issue Date	Situación Actual / Current date
Número de DC's / Number of CR's	3.518	3.191
Saldo Pendiente de Amortizar / Principal Outstanding	488.000.029,80	398.345.110,17
Importes Unitarios DC's / Principal Outstanding per Loan	138.715,19	124.833,94
Tipo de Interés / Interest Rate	1,72%	3,34%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA / PREPAYMENT RATE	Situación Actual / Current Date
Tasa mensual actual anualizada / Monthly Single Rate	6,79%
Tasa últimos 12 meses anualizada / Average 12 Months Single Rate	6,19%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo Prepayment Rate from Constitution	5,81%

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY	Hasta 1 mes / Up to 1 month	De 1 a 6 meses / From 1 to 6 months	Mayor de 6 meses / Greater than 6 months
Deuda Vencida (Principal+Intereses) / Debt Due (Principal + Interest)	9.686,19	27.756,01	23.697,60
Deuda Pendiente de vencimiento / Debt to be amortised			398.312.142,35
Deuda Total / Total Debt	9.686,19	27.756,01	398.335.839,95

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX
INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN /
QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT
18 de diciembre de 2023 / December 18, 2023

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS BONOS / QUARTERLY BONDS INFORMATION

BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL / BONDS. PRINCIPAL	
Saldo anterior / Previous Balance	408.891.627,58
Amortizaciones / Principal Amortised	10.546.512,02
Saldo actual / Outstanding Balance	398.345.115,56
% sobre saldo inicial / % of Initial Balance	81,63%
Amortización devengada no pagada / Principal Accrued and unpaid	0,00

DATOS / DATA	
Fecha de determinación / Pool Cut-off Date	11/12/2023
Fecha Pago Actual / Payment Date	18/12/2023
Fecha Pago Anterior / Previous Payment Date	18/09/2023
Número de días / Number of Days (Act/360)	91
Tipo de referencia / Reference Interest Rate	3,932%
Próxima Fecha de Pago / Next Payment Date	18/03/2024

INTERESES PAGADOS / INTEREST PAID			
	indice / index	diferencial / spread	Interés Bruto / Gross Interest
SERIE A	3,867%	0,700%	3.988.480,10
SERIE B (*)	3,867%	0,800%	203.537,48
SERIE C (*)	3,867%	0,900%	335.181,60
Total Intereses / Total Interest			4.527.199,18
Devengados no pagados / Accrued and unpaid			0,00

VIDA RESIDUAL (AÑOS) / RESIDUAL LIFE (YEARS)		
	INICIAL / INITIAL	18/12/2023
SERIE A	3,78	2,39
SERIE B	4,91	2,75
SERIE C	4,91	2,75

(*) CAP = 2,500%

En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 6(3)(d) del Reglamento (UE) 2017/2402, UCI mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo. /

In compliance with the provisions of the prospectus regarding the article 6(3)(d) from Regulation (EU) 2017/2402, UCI continues to retain a significant net financial interest in this fund on an ongoing basis.

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO / QUARTERLY COLLATERAL REPORT

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL / NON DEFAULTED LOANS. PRINCIPAL	
Saldo anterior / Previous Balance	408.891.615,88
Amortizaciones / Principal Amortised	10.546.505,71
Saldo actual / Outstanding Balance	398.345.110,17
Derechos de crédito / Credit Rights	3.191
LTV	64,50%

REOs	
Fecha Pago anterior / As of previous balance	0,00
Periodo actual / Actual period	0,00
Acumulados actuales / Cumulative up to date	0,00
Nº Derechos de Crédito / Nº Credit Rights	0

DERECHOS DE CRÉDITO FALLIDOS / DEFAULTED RECEIVABLES	
Fecha Pago anterior / As of previous balance	192.317,95
Periodo actual / Actual period	349.059,50
Acumulados actuales / Cumulative up to date	541.377,45

DEFAULTED RECEIVABLES RECOVERIES	
Fecha Pago anterior / As of previous balance	6.493,65
Periodo actual / Actual period	1.180,95
Acumulados actuales / Cumulative up to date	7.674,60

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX
INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN /
QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT
18 de diciembre de 2023 / December 18, 2023

ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA / ALLOCATION OF CASH AND TREASURY ACCOUNT

ORIGEN / TOTAL CASH RECEIVED END OF PERIOD	21.781.462,54
PRINCIPAL COBRADO / CASH RECEIVED - PRINCIPAL	
Amortización derechos crédito / Credit Rights Amortisation	10.197.446,21
INTERESES COBRADOS / CASH RECEIVED - INTEREST	
Intereses derechos crédito / Interest from Credit Rights	3.340.420,93
Intereses reinversión / Interest received under GIC	0,00
CONTENCIOSOS (JUDICIALES) / CONTENTIOUS	0,00
ADJUDICADOS / TRANSITORY PROPERTIES	1.180,95
G.EMISION RETENIDOS Y OTROS / ISSUE EXPENSES WITHHELD AND OTHERS	64.582,13
FONDO DE RESERVA / RESERVE FUND	8.177.832,32

CUENTA TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT	7.966.902,20
FONDO DE RESERVA / PRINCIPAL RESERVE FUND	
Saldo anterior / Previous Balance	8.177.832,32
Diferencia / Variation	(210.930,12)
Saldo actual / Outstanding Balance	7.966.902,20
RETENCIONES / WITHHOLDING TAXES	0,00
G.TOS RETENIDOS / ISSUE EXPENSES WITHHELD	0,00
OTROS / OTHERS	0,00

APLICACIÓN / TOTAL CASH PAID END OF PERIOD	21.781.462,54
GASTOS ORDINARIOS / ORDINARY EXPENSES	61.965,03
COMISIÓN DE GESTIÓN / MANAGEMENT FEE	15.625,00
CONTRAPARTE DEL SWAP / SWAP COUNTERPARTY	(2.812.695,43)
INTERESES DE BONOS SERIE A / CLASS A INTEREST	3.988.480,10
INTERESES DE BONOS SERIE B / CLASS B INTEREST	203.537,48
FONDO DE RESERVA / RESERVE FUND	7.966.902,20
AMORTIZACION BONOS SERIE A / CLASS A REDEMPTION	10.546.512,02
AMORTIZACION BONOS SERIE B / CLASS B REDEMPTION	0,00
INTERESES DE BONOS SERIE C / CLASS C INTEREST	335.181,60
AMORTIZACION BONOS SERIE C / CLASS C REDEMPTION	0,00
INTERESES PTMO SUBORDINADO / SUBORDINATED LOAN INTEREST	43.760,37
AMORTIZACIÓN PTMO SUBORDINADO / SUB LOAN REDEMPTION	286.447,97
COMISIÓN ADMINISTRACIÓN / ADMINISTRATION FEE	6.000,00
COMISIÓN VARIABLE / FINANCIAL INTERMEDIATION	1.139.746,20

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO / CREDIT ENHANCEMENT AND SUBORDINATED LOAN

MEJORA DE CRÉDITO / CREDIT ENHANCEMENT ^{(1) (2)}		
CONCEPTOS / CONCEPTS	INICIAL / INITIAL	18/12/2023
EMISIÓN SUBORDINADA / SUBORDINATED ISSUE	63.400.000 (12,99%)	63.400.000 (15,92%)
FONDO DE RESERVA / RESERVE FUND	9.760.000 (2,00%)	7.966.902 (2,00%)

(1) La mejora está calculada sobre el Saldo Actual de Derechos de Crédito / Credit enhancement is calculated over the Outstanding Balance of Credit Rights.

(2) El Préstamo Subordinado ha sido financiado y retenido por UCI. El Fondo de Reserva se ha constituido a través del Préstamo Subordinado / Subordinated Loan has been funded and withheld by UCI. Principal Reserve Fund has been funded through Subordinated Loan.

PRÉSTAMO SUBORDINADO 2 / SUBORDINATED LOAN 2		
CONCEPTOS / CONCEPTS	INICIAL / INITIAL	18/12/2023
PRÉSTAMO SUBORDINADO / SUBORDINATED LOAN		
Saldo vivo / Total Outstanding	775.000,00	402.547,28
Tipo de interés / Interest rate	2,000%	2,000%

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX
INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN /
QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT
18 de diciembre de 2023 / December 18, 2023

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS / TRIGGERS OF THE MODEL

FONDO DE RESERVA / RESERVE FUND	
Importe Inicial (Máximo) / Initial (Maximum) Amount	9.760.000,00
Importe Requerido (2,00% DC Actuales) / Amount Required (2.00% Outstanding CR)	7.966.902,20
Importe Mínimo (0,25% DC Iniciales) / Minimum Amount (0.25% Initial CR)	1.220.000,07
Importe Final Requerido / Final Amount Required	7.966.902,20
Importe Final Retenido / Final Amount Withheld	7.966.902,20
Sujeto a todo / Subject to all:	
Nivel Requerido anterior / Last Required level	VERDADERO / TRUE

El nivel requerido del Fondo de Reserva decrece / The Reserve Fund required level decreases

TRIGGER DE DIFERIMIENTO DE INTERESES / INTEREST DEFERRAL TRIGGER	
Ratio Fallidos Acumulado / Cumulative Defaulted Ratio (0,11% > 5,30%)	NO

No hay diferimiento de intereses / There is no interest deferral

TRIGGER DE RENEGOCIACIÓN DE REDUCCIÓN DE CUOTAS / RENEGOTIATIONS OF INSTALMENT REDUCTION	
15,00% DC Iniciales / 15,00% of the Initial CR	73.200.004,47
DC renegociados / CR renegotiated	29
Principal Pendiente renegociados / Renegotiated Principal Outstanding	4.446.429,19
% Importe Inicial de los Activos / % Initial Principal balance	0,91%

AMORTIZACIÓN ACELERADA / TURBO AMORTISATION	
(a) Límite / Limit	3,00%
Fecha de Determinación (inclusive) anterior Fecha de Pago posterior 3 años a Fecha de Constitución: 3% / Determination Date (inclusive) preceding Payment Date 3 years after Date of Incorporation: 3%	
Ratio Fallidos Acumulado / Cumulative Defaulted Ratio:	0,11%
(b) Fecha de Pago / Payment Date	18/12/2023
Cualquier Fecha de Pago posterior al Step-up Date (17/09/2026) / Any Payment Date occurring after the Step-Up Date (17/09/2026)	

No hay Amortización Acelerada / There is no Turbo Amortisation

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS CONTRAPARTES / COUNTERPARTIES INFORMATION

CONTRATO AGREEMENT	CONTRAPARTE COUNTERPARTY	AGENCIA RATING RATING AGENCY	RATING MÍNIMO EXIGIDO MINIMUM RATING REQUIRED	RATING ACTUAL CURRENT RATING
CUENTA TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT	SANTANDER	DBRS	Largo Plazo Long Term	AH
		Fitch		A
		Scope		AA-
		DBRS	Corto Plazo Short Term	R-1 (m)
Fitch	F1			
Scope	S-1+			
SWAP	BNP PARIBAS	DBRS	Largo Plazo Long Term	AAL
		Fitch		A+
		Scope		-
		DBRS	Corto Plazo Short Term	R-1 (m)
Fitch	F1+			
Scope	-			

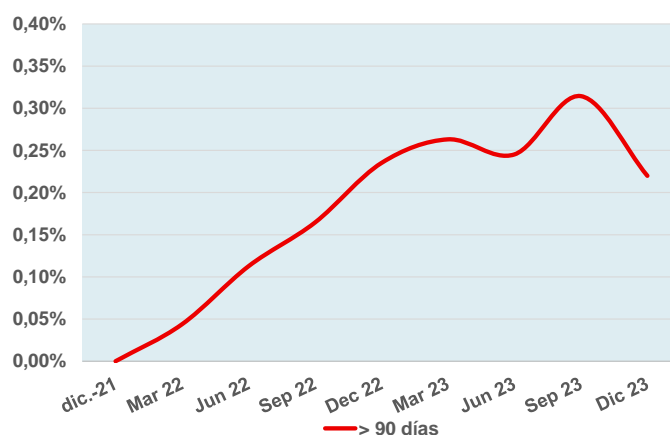
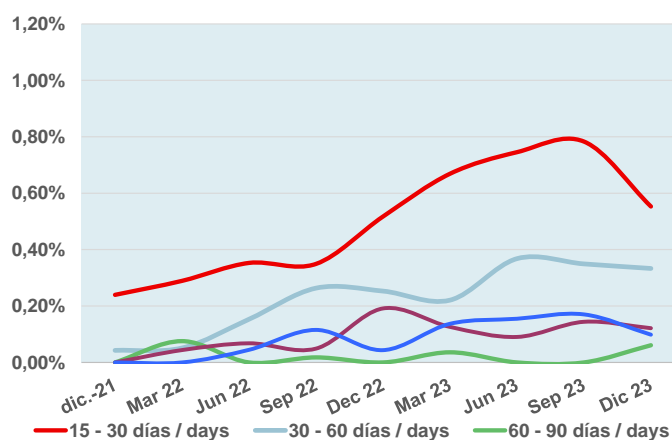
^(*) Aplicamos el Deposit Rating / Deposit Rating applied

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX
INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN /
QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT
18 de diciembre de 2023 / December 18, 2023

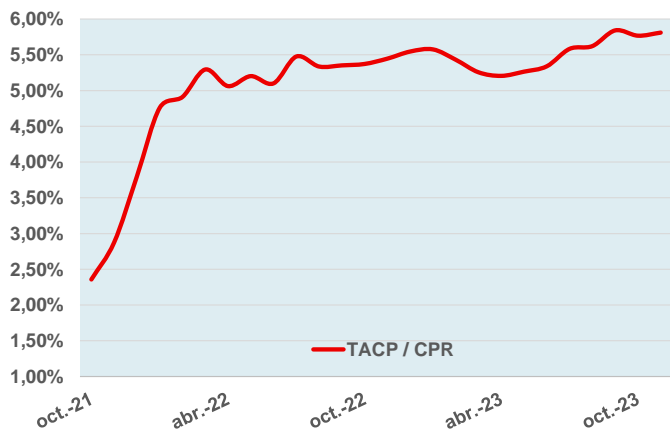
MOROSIDAD Y TACP HISTÓRICAS / HISTORICAL ARREARS AND CPR

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD / CREDIT RIGHTS IN ARREARS					
	Hasta 30 DÍAS / Up to 30 DAYS	30 a 60 días / 30 to 60 days	60 a 90 días / 60 to 90 days	90 a 180 días / 90 to 180 days	Más de 180 días / More 180 days
Principal / Principal balance	5.362,76	6.109,44	1.536,50	4.747,68	15.211,44
Intereses / Interest	4.323,43	5.857,58	1.604,50	7.900,31	8.486,16
Saldo derechos de crédito / Outstanding Balance	2.202.114,55	1.327.200,64	243.086,83	483.675,73	392.257,04
Número derechos crédito / Number Credit Rights	23	12	2	5	4
% saldo derechos crédito / % Outstanding Balance	0,55%	0,33%	0,06%	0,12%	0,10%

MOROSIDAD HISTÓRICA / HISTORICAL ARREARS



TACP HISTÓRICA / HISTORICAL CPR



FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX
DEFINICIONES / DEFINITIONS

FECHA DE DETERMINACIÓN	Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.
POOL CUT-OFF DATE	Means the date in which the Gestora will carry out the necessary calculations, on behalf of the Fund, for the distribution of the available funds at this date, according with the Order of Priority of Payments. All the information regarding the Assets (Outstanding Balance of the Credit Rights, arrears' tables, transitory properties, stratification tables, etc.) are referred to this mentioned date.
DEFAULTED RECEIVABLES	Means, at any time, any Receivable that (i) has instalments pending payment for twelve (12) or more months, or (ii) whose debt, in the opinion of UCI, has been deemed not recoverable by the Servicer.
SALDO ACUMULADO DE ACTIVOS IMPAGADOS	Son aquellos préstamos que, en cualquier momento desde la Fecha de Constitución bien (i) tienen o han tenido cuotas pendientes de pago por periodos iguales o superiores a doce (12) meses o (ii) el Cedente, de acuerdo con los procedimientos de concesión ha dado por fallidos o provisionado una pérdida definitiva antes de los doce (12) meses del punto anterior.
REOs (ADJUDICADOS)	Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.
REOs (TRANSITORY PROPERTIES)	Those assets in the balance of the Fund as a consequence of a judicial or non-judicial process.

RMBS PRADO IX

INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS / QUARTERLY STATISTIC INFORMATION

11-diciembre-2023 / December 11, 2023

Principal Pendiente / Principal Outstanding					
Intervalo / Interval		Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
0	25.000	110	3,45%	1.547.977,16	0,39%
25.000	50.000	264	8,27%	10.239.907,26	2,57%
50.000	75.000	458	14,35%	28.997.243,74	7,28%
75.000	100.000	527	16,52%	46.167.177,26	11,59%
100.000	125.000	480	15,04%	53.842.452,59	13,52%
125.000	150.000	453	14,20%	62.332.736,98	15,65%
150.000	175.000	318	9,97%	51.527.744,46	12,94%
175.000	200.000	176	5,52%	32.623.515,80	8,19%
200.000	225.000	126	3,95%	26.673.484,62	6,70%
225.000	250.000	78	2,44%	18.459.542,18	4,63%
250.000	275.000	42	1,32%	11.135.969,35	2,80%
275.000	300.000	40	1,25%	11.479.351,68	2,88%
300.000	325.000	45	1,41%	14.000.884,69	3,51%
325.000	350.000	26	0,81%	8.747.000,98	2,20%
350.000	375.000	14	0,44%	5.045.298,95	1,27%
375.000	400.000	9	0,28%	3.504.109,35	0,88%
400.000	425.000	6	0,19%	2.493.914,80	0,63%
425.000	450.000	6	0,19%	2.620.106,56	0,66%
450.000	475.000	2	0,06%	919.921,01	0,23%
475.000	500.000	4	0,13%	1.954.878,08	0,49%
525.000	550.000	1	0,03%	537.848,17	0,14%
>	575.000	6	0,19%	3.494.044,50	0,88%
Total		3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%

Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
626.266,49	0,07	124.833,94

Tipo Interés / Nominal Interest (*)							
Intervalo / Interval		Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread
1,00	1,50	1	0,03%	32.626,52	0,01%	1,00	0,00
1,50	2,00	80	2,51%	18.782.391,77	4,72%	1,96	1,25
2,00	2,50	1.127	35,32%	177.290.493,53	44,51%	2,29	1,01
2,50	3,00	570	17,86%	60.597.846,24	15,21%	2,76	0,35
3,00	3,50	45	1,41%	4.707.973,67	1,18%	3,22	0,82
3,50	4,00	90	2,82%	8.651.279,42	2,17%	3,57	0,19
4,00	4,50	113	3,54%	12.654.247,56	3,18%	4,32	0,37
4,50	5,00	312	9,78%	30.499.432,24	7,66%	4,77	0,66
5,00	5,50	334	10,47%	36.713.339,73	9,22%	5,26	1,22
5,50	6,00	393	12,32%	39.693.679,85	9,96%	5,66	1,55
6,00	6,50	75	2,35%	5.449.417,94	1,37%	6,22	2,13
6,50	7,00	41	1,28%	2.693.055,76	0,68%	6,74	2,57
7,00	7,50	6	0,19%	388.286,01	0,10%	7,10	2,97
7,50	8,00	1	0,03%	50.653,37	0,01%	7,96	3,95
8,00	8,50	3	0,09%	140.386,56	0,04%	8,06	4,04
Total		3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%	3,34	0,96

(*) No hay tipo de interés nominal mínimo sobre los préstamos / There is no minimum nominal interest rate applicable for any loan..

Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
8,10	1,00	3,63

Fecha de Origenación / Origination Date							
Intervalo / Interval		Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Orig. Ponderada / WA Origination	Meses Ponderados / WA Months
2007		78	2,44%	7.839.966,34	1,97%	13/07/2007	196,93
2008		128	4,01%	12.425.651,26	3,12%	23/07/2008	184,60
2009		283	8,87%	25.043.815,30	6,29%	06/07/2009	173,17
2010		251	7,87%	25.674.810,46	6,45%	06/07/2010	161,17
2011		201	6,30%	19.133.678,27	4,80%	13/06/2011	149,93
2012		79	2,48%	5.697.297,26	1,43%	17/07/2012	136,80
2013		42	1,32%	2.411.627,84	0,61%	03/08/2013	124,27
2014		21	0,66%	1.364.311,84	0,34%	28/06/2014	113,43
2015		4	0,13%	398.404,09	0,10%	23/08/2015	99,60
2016		8	0,25%	540.613,61	0,14%	18/07/2016	88,77
2017		13	0,41%	1.125.108,14	0,28%	14/07/2017	76,90
2018		70	2,19%	9.303.814,19	2,34%	18/08/2018	63,77
2019		131	4,11%	16.155.544,38	4,06%	28/07/2019	52,43
2020		1.094	34,28%	148.852.699,93	37,37%	16/09/2020	38,83
2021		788	24,69%	122.377.767,26	30,72%	01/04/2021	32,33
Total		3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%	19/02/2018	69,73

	Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
Fecha / Date	31/05/2021	05/01/2007	13/03/2017
Meses / Months	30,80	206,13	82,13

RMBS PRADO IX

INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS / QUARTERLY STATISTIC INFORMATION

11-diciembre-2023 / December 11, 2023

Fecha de Amortización / Maturity Date						
Intervalo / Interval	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Vto. Ponderada / WA Maturity	Meses Ponderados / WA Months
Hasta / Until 2040	633	19,84%	41.606.487,77	10,44%	15/10/2036	154,13
2041	90	2,82%	9.731.539,69	2,44%	23/05/2041	209,40
2042	86	2,70%	8.584.958,52	2,16%	04/06/2042	221,77
2043	92	2,88%	10.118.214,01	2,54%	07/07/2043	234,87
2044	88	2,76%	9.952.599,67	2,50%	06/06/2044	245,83
2045	98	3,07%	12.002.992,77	3,01%	02/08/2045	259,70
2046	83	2,60%	10.639.415,99	2,67%	03/06/2046	269,73
2047	91	2,85%	11.735.935,07	2,95%	19/07/2047	283,27
2048	159	4,98%	20.913.227,98	5,25%	02/07/2048	294,70
2049	264	8,27%	35.867.784,99	9,00%	22/06/2049	306,37
2050	770	24,13%	111.143.941,16	27,90%	19/08/2050	320,27
2051	728	22,81%	114.870.520,25	28,84%	02/04/2051	327,70
2052	8	0,25%	1.076.835,75	0,27%	29/02/2052	338,60
2060	1	0,03%	100.656,55	0,03%	01/12/2060	443,67
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%	23/01/2048	289,40

	Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
Fecha / Date	01/12/2060	01/01/2024	04/04/2046
Meses / Months	450,17	0,70	271,70

Revisión Tipos de Interés / Interest Rate Reset Period (*)				
Revisión Tipos / Interest Reset Period (*)	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
anual / annually	97	3,04%	8.768.461,19	2,20%
Floating / Variable	92	2,88%	8.099.132,72	2,03%
Mixed / Mixto	5	0,16%	669.328,47	0,17%
semestral / semiannually	2.538	79,54%	331.236.691,45	83,15%
Floating / Variable	1.210	37,92%	122.810.049,29	30,83%
Mixed / Mixto	1.328	41,62%	208.426.642,16	52,32%
Fijo / fixed	556	17,42%	58.339.957,53	14,65%
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%

(*) Tipos de Interés Mixtos han pasado de tipo fijo a tipo variable
Mixed Rated Loans have already switched from fixed rates to floating rates.

Tipo de Interés / Interest Type (*)						
Tipo de Interés / Interest Type (*)	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread
Variable / Floating	1.302	40,80%	130.909.182,01	32,86%	5,22	1,18
EUR 12 M	864	27,08%	90.480.095,43	22,71%	5,34	1,34
IRPH	438	13,73%	40.429.086,58	10,15%	4,94	0,80
Mixto / Mixed	1.333	41,77%	209.095.970,63	52,49%	2,30	1,09
EUR 12 M	1.333	41,77%	209.095.970,63	52,49%	2,30	1,09
Fijo / Fixed	556	17,42%	58.339.957,53	14,65%	2,86	0,00
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%	3,34	1,12

(*) Para Préstamos a tipo Fijo ver el Módulo Adicional a la Nota de Valores apartado 2.2.2 c) 4.
For Fixed loans refer to Additional Building Block to the Securities Note 2.2.2 c) 4.

	Interés Nominal / Nominal Interest		
	Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
Variable / Floating	8,10	2,25	5,27
Mixto / Mixed	4,74	1,79	2,34
Fijo / Fixed	3,95	1,00	2,88

Índice de Referencia / Index Rate						
Índice de Referencia / Index Rate	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread
EUR 12 M	2.197	68,85%	299.576.066,06	75,21%	3,22	1,16
IRPH	438	13,73%	40.429.086,58	10,15%	4,94	0,80
Tipo Fijo / Fixed Rate	556	17,42%	58.339.957,53	14,65%	2,86	0,00
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%	3,34	1,12

RMBS PRADO IX

INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS / QUARTERLY STATISTIC INFORMATION

11-diciembre-2023 / December 11, 2023

CC.AA. Del Bien Hipotecado / Property Location by Autonomous Community				
CC.AA. / Autonomous Community	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
Andalucía	737	23,10%	73.568.335,88	18,47%
Aragón	43	1,35%	3.791.824,83	0,95%
Asturias	15	0,47%	1.360.842,92	0,34%
Canarias	152	4,76%	16.406.756,93	4,12%
Cantabria	18	0,56%	1.677.456,45	0,42%
Castilla la Mancha	94	2,95%	10.043.236,69	2,52%
Castilla y León	37	1,16%	2.851.993,65	0,72%
Cataluña	914	28,64%	139.821.895,63	35,10%
Valencia	308	9,65%	30.755.857,97	7,72%
Extremadura	18	0,56%	1.286.085,98	0,32%
Galicia	58	1,82%	4.053.968,76	1,02%
Islas Baleares	26	0,81%	3.689.375,83	0,93%
La Rioja	3	0,09%	298.726,86	0,07%
Madrid	722	22,63%	104.494.962,23	26,23%
Murcia	17	0,53%	1.142.737,02	0,29%
Navarra	8	0,25%	738.653,84	0,19%
PAIS VASCO	21	0,66%	2.362.398,70	0,59%
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%

Concentración por Deudor / Debtor's concentration (*)					
Concentración por Deudor / Debtor's concentration (*)	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	CC.AA.
Deudor / Debtor nº 1	1	0,03%	626.266,49	0,16%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 2	1	0,03%	593.412,95	0,15%	Madrid
Deudor / Debtor nº 3	1	0,03%	584.171,24	0,15%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 4	1	0,03%	566.340,54	0,14%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 5	1	0,03%	565.357,53	0,14%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 6	1	0,03%	558.495,75	0,14%	Madrid
Deudor / Debtor nº 7	1	0,03%	537.848,17	0,14%	Madrid
Deudor / Debtor nº 8	1	0,03%	496.002,49	0,12%	Islas Baleares
Deudor / Debtor nº 9	1	0,03%	491.952,29	0,12%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 10	1	0,03%	484.549,35	0,12%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 11	1	0,03%	482.373,95	0,12%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 12	1	0,03%	465.949,91	0,12%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 13	1	0,03%	453.971,10	0,11%	Madrid
Rest of Debtors	3.178	99,59%	391.438.418,41	98,27%	
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%	

(*) Only first debtor in the loan considered; one debtor per loan for each operation.
Only first debtor in the loan considered; one debtor per loan for each operation

Ratio de Ppal Pte sobre Tasación / Current Loan to Value ratio (LTV)						
LTV	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	LTV ponderado / WA LTV	
0,00%	10,00%	60	1,88%	734.877,48	0,18%	6,60%
10,00%	20,00%	106	3,32%	3.866.647,91	0,97%	15,51%
20,00%	30,00%	202	6,33%	14.043.614,05	3,53%	26,06%
30,00%	40,00%	312	9,78%	28.964.262,50	7,27%	35,60%
40,00%	50,00%	461	14,45%	56.599.840,57	14,21%	45,31%
50,00%	60,00%	418	13,10%	58.096.206,79	14,58%	54,88%
60,00%	70,00%	352	11,03%	50.813.275,13	12,76%	65,10%
70,00%	80,00%	476	14,92%	66.872.979,41	16,79%	75,08%
80,00%	90,00%	679	21,28%	100.631.703,81	25,26%	84,74%
90,00%	100,00%	125	3,92%	17.721.702,52	4,45%	91,61%
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%	64,50%	

Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
94,87%	0,00%	59,37%

Tipo de Vivienda / Type of Dwelling				
Tipo de Vivienda / Type of Dwelling	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
Primera Vivienda / First Residence	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%

RMBS PRADO IX

INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS / QUARTERLY STATISTIC INFORMATION

11-diciembre-2023 / December 11, 2023

Número de garantías / Number of securities				
Número de garantías / Number of securities	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
1	2.310	72,39%	261.946.540,10	65,76%
2	777	24,35%	118.079.780,94	29,64%
3	87	2,73%	14.900.558,65	3,74%
4	14	0,44%	2.863.770,43	0,72%
5	3	0,09%	554.460,05	0,14%
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%

Nacionalidad Deudor / Borrower's nationality				
Nacionalidad Deudor / Borrower's nationality	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
Español / Spanish	2.944	92,26%	363.537.342,92	91,26%
Otra / Other	247	7,74%	34.807.767,25	8,74%
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%

Tipo de Residencia / Type of Dwelling				
Tipo de Residencia / Type of Dwelling	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
Vivienda Libre / Free Dwellings	2.737	85,77%	351.642.301,62	88,28%
Vivienda Protegida (VPO) / Public Protection Housing (VPO)	454	14,23%	46.702.808,55	11,72%
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%

Canal de Origenación / Origination Channel				
Canal de Origenación / Origination Channel	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
Internet / INTERNET	130	4,07%	14.374.872,38	3,61%
Oficina UCI / OFFICE/BRANCH NETWORK	566	17,74%	74.570.622,35	18,72%
Otro canal (riesgo UCI) / THIRD CHANNEL (UNDERWRITING BY UCI)	2.495	78,19%	309.399.615,44	77,67%
Total	3.191	100,00%	398.345.110,17	100,00%

Préstamos Mixtos: Años tipo variable / Mixed Loans: Years to variable loans							
Años / Years	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Fecha Cambio Pond. / WA Switch Date	Meses Ponderados / WA Months	
0	1	9	0,68%	879.090,39	0,42%	08/07/2024	7,02
1	2	78	5,85%	12.210.146,71	5,84%	09/09/2025	21,28
2	3	117	8,78%	19.456.861,71	9,31%	05/04/2026	28,22
3	4	41	3,08%	6.484.363,33	3,10%	18/08/2027	44,87
4	5	24	1,80%	3.674.694,99	1,76%	20/03/2028	52,03
5	6	6	0,45%	984.290,19	0,47%	04/07/2029	67,76
6	7	42	3,15%	6.654.176,62	3,18%	05/09/2030	82,01
7	8	65	4,88%	10.775.249,46	5,15%	09/03/2031	88,19
8	9	1	0,08%	61.151,67	0,03%	01/04/2032	101,13
9	10	4	0,30%	447.226,48	0,21%	29/08/2033	118,32
10	11	10	0,75%	1.425.392,11	0,68%	11/05/2034	126,83
11	12	45	3,38%	6.331.181,13	3,03%	30/08/2035	142,68
12	13	36	2,70%	5.891.716,86	2,82%	28/03/2036	149,72
13	14	1	0,08%	109.182,79	0,05%	01/06/2037	164,03
14	15	10	0,75%	1.402.438,66	0,67%	19/08/2038	178,84
15	16	25	1,88%	3.965.716,90	1,90%	11/08/2039	190,76
16	17	404	30,31%	60.414.481,68	28,89%	10/09/2040	203,95
17	18	414	31,06%	67.799.434,19	32,43%	01/04/2041	210,72
21	22	1	0,08%	129.174,76	0,06%	01/10/2045	265,50
Total	1.333	100,00%	209.095.970,63	100,00%	23/09/2036	155,69	

	Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
Fecha / Date	01/10/2045	01/04/2024	03/10/2036
Meses / Months	265,50	3,73	156,02

RMBS PRADO IX

INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS / QUARTERLY STATISTIC INFORMATION

11-diciembre-2023 / December 11, 2023

Mixtos: Revisión, Referencia y Años hasta variable / Mixed Loans: Reset Period, Interest Type and Years to Switch							
Periodicidad , Tipo y Años hasta variable / Reset Period, Interest Type and Years to Switch	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread	Fecha Cambio Pond. / WA Switch Date
Semestral / Semiannually	1.328	99,62%	208.426.642,16	99,68%	2,30	1,09	28/09/2036
EUR 12 M	1.328	99,62%	208.426.642,16	99,68%	2,30	1,09	28/09/2036
0-1	8	0,60%	856.628,40	0,41%	2,40	1,64	09/07/2024
1-2	78	5,85%	12.210.146,71	5,84%	2,14	1,54	09/09/2025
2-3	117	8,78%	19.456.861,71	9,31%	2,05	1,51	05/04/2026
3-4	40	3,00%	6.114.141,10	2,92%	2,15	1,37	22/08/2027
4-5	24	1,80%	3.674.694,99	1,76%	2,14	1,39	20/03/2028
5-6	6	0,45%	984.290,19	0,47%	2,54	1,28	04/07/2029
6-7	42	3,15%	6.654.176,62	3,18%	2,40	1,19	05/09/2030
7-8	65	4,88%	10.775.249,46	5,15%	2,21	1,11	09/03/2031
8-9	1	0,08%	61.151,67	0,03%	2,70	1,39	01/04/2032
9-10	4	0,30%	447.226,48	0,21%	2,80	1,55	29/08/2033
10-11	10	0,75%	1.425.392,11	0,68%	2,69	1,19	11/05/2034
11-12	45	3,38%	6.331.181,13	3,03%	2,43	1,07	30/08/2035
12-13	36	2,70%	5.891.716,86	2,82%	2,37	1,06	28/03/2036
13-14	1	0,08%	109.182,79	0,05%	2,80	1,39	01/06/2037
14-15	10	0,75%	1.402.438,66	0,67%	2,64	1,34	19/08/2038
15-16	25	1,88%	3.965.716,90	1,90%	2,63	1,05	11/08/2039
16-17	401	30,08%	60.137.837,43	28,76%	2,38	0,95	10/09/2040
17-18	414	31,06%	67.799.434,19	32,43%	2,29	0,93	01/04/2041
21-22	1	0,08%	129.174,76	0,06%	2,19	0,89	01/10/2045
Anual / Annually	5	0,38%	669.328,47	0,32%	2,28	1,15	19/10/2032
EUR 12 M	5	0,38%	669.328,47	0,32%	2,28	1,15	19/10/2032
0-1	1	0,08%	22.461,99	0,01%	4,74	2,14	01/06/2024
3-4	1	0,08%	370.222,23	0,18%	1,94	1,14	01/06/2027
16-17	3	0,23%	276.644,25	0,13%	2,55	1,09	08/09/2040
Total	1.333	100,00%	209.095.970,63	100,00%	2,30	1,09	11/12/2023

Diferencial de Préstamos Mixtos / Spread for Mixed Loans							
Intervalo / Interval		Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread
0,50	1,00	736	55,21%	128.934.731,97	61,66%	2,30	0,92
1,00	1,50	444	33,31%	63.284.333,68	30,27%	2,29	1,26
1,50	2,00	149	11,18%	16.688.783,96	7,98%	2,34	1,66
2,00	2,50	2	0,15%	32.732,01	0,02%	4,55	2,11
2,50	3,00	2	0,15%	155.389,01	0,07%	3,95	2,75
Total		1.333	100,00%	209.095.970,63	100,00%	2,30	1,09

Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
2,14	2,05	2,10

Diferencial de Préstamos Variables / Spread for Variables Loans							
Intervalo / Interval		Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread
-0,50	0,00	1	0,08%	100.656,55	0,08%	4,06	-0,10
0,00	0,50	136	10,45%	15.645.528,49	11,95%	4,38	0,25
0,50	1,00	319	24,50%	29.998.569,57	22,92%	4,80	0,71
1,00	1,50	351	26,96%	43.087.083,12	32,91%	5,30	1,28
1,50	2,00	385	29,57%	34.468.883,01	26,33%	5,58	1,59
2,00	2,50	55	4,22%	4.342.566,01	3,32%	6,25	2,17
2,50	3,00	48	3,69%	2.892.370,57	2,21%	6,71	2,62
3,00	3,50	3	0,23%	182.484,76	0,14%	7,18	3,07
3,50	4,00	3	0,23%	130.879,82	0,10%	8,04	3,95
4,00	4,50	1	0,08%	60.160,11	0,05%	8,01	4,15
Total		1.302	100,00%	130.909.182,01	100,00%	5,22	1,18

Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
3,20	3,00	3,08

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS RMBS PRADO IX

Tasa mensual actual anualizada / Monthly Single Rate	6,79%
Tasa últimos 12 meses anualizada / Average 12 Month Single Rate	6,19%
Tasa anualizada desde Constitución / Prepayment Rate from Constitution	5,81%

Fecha / Date	Principal Pendiente / Ppal Outstanding		Vector Prepagoos / Prepayment Vector	Fin de mes / Remaining end of month	Caída mensual media / Average Single Monthlv	TACP / CPR	Caída mensual/ Single Monthly Mortality	TACP Mensual / Monthly CPR	Ppal Pte después Prepagoos / Outstanding after Preavment
	Fecha Constitución	Constitution Date							
18-oct.-21	488.000.029,80	488.000.029,80	100,00%	100,00%					488.000.029,80
31-oct.-21	488.000.029,80	487.030.893,99	99,50%	99,80%	0,20%	2,36%	0,20%	2,36%	485.573.347,41
30-nov.-21	486.712.520,25	484.351.747,01	99,01%	99,51%	0,24%	2,88%	0,29%	3,39%	481.883.995,64
31-dic.-21	485.422.859,52	480.745.404,33	98,52%	99,04%	0,32%	3,80%	0,48%	5,62%	478.217.209,59
31-ene.-22	484.131.043,37	476.328.106,95	98,03%	98,39%	0,41%	4,76%	0,65%	7,58%	474.572.862,45
28-feb.-22	482.837.067,54	472.813.490,21	97,54%	97,92%	0,42%	4,91%	0,47%	5,52%	470.950.828,09
31-mar.-22	481.540.927,79	468.620.854,44	97,05%	97,32%	0,45%	5,29%	0,62%	7,19%	467.350.981,04
30-abr.-22	480.242.619,83	465.908.703,37	96,57%	97,02%	0,43%	5,06%	0,31%	3,66%	463.773.196,54
31-may.-22	478.942.139,38	462.186.290,34	96,09%	96,50%	0,44%	5,20%	0,53%	6,17%	460.217.350,47
30-jun.-22	477.639.482,16	459.249.305,65	95,61%	96,15%	0,44%	5,10%	0,36%	4,29%	456.683.319,41
31-jul.-22	476.334.643,87	454.498.333,52	95,14%	95,42%	0,47%	5,48%	0,76%	8,79%	453.170.980,58
31-ago.-22	475.027.620,20	451.741.178,04	94,66%	95,10%	0,46%	5,34%	0,33%	3,93%	449.680.211,86
30-sep.-22	473.718.406,84	448.365.923,75	94,19%	94,65%	0,46%	5,35%	0,47%	5,53%	446.210.891,83
31-oct.-22	472.406.999,45	444.978.225,22	93,72%	94,19%	0,46%	5,37%	0,48%	5,61%	442.762.899,67
30-nov.-22	471.093.393,72	441.298.595,14	93,26%	93,68%	0,47%	5,45%	0,55%	6,41%	439.336.115,24
31-dic.-22	469.777.585,28	437.443.134,83	92,80%	93,12%	0,47%	5,55%	0,60%	6,92%	435.930.419,06
31-ene.-23	468.459.569,80	433.962.407,75	92,33%	92,64%	0,48%	5,58%	0,52%	6,03%	432.545.692,27
28-feb.-23	467.139.342,90	431.609.229,01	91,87%	92,39%	0,46%	5,43%	0,26%	3,09%	429.181.816,67
31-mar.-23	465.816.900,21	429.584.742,12	91,42%	92,22%	0,45%	5,26%	0,19%	2,22%	425.838.674,68
30-abr.-23	464.492.237,36	426.797.106,56	90,96%	91,88%	0,44%	5,21%	0,37%	4,30%	422.516.149,37
31-may.-23	463.165.349,95	423.245.270,71	90,51%	91,38%	0,45%	5,26%	0,55%	6,38%	419.214.124,43
30-jun.-23	461.836.233,59	419.552.011,51	90,06%	90,84%	0,46%	5,34%	0,59%	6,82%	415.932.484,19
31-jul.-23	460.504.883,86	414.470.027,65	89,61%	90,00%	0,48%	5,58%	0,93%	10,56%	412.671.113,60
31-ago.-23	459.171.689,91	410.973.007,17	89,17%	89,50%	0,48%	5,62%	0,56%	6,47%	409.430.249,16
30-sep.-23	457.837.529,81	405.913.734,84	88,72%	88,66%	0,50%	5,84%	0,94%	10,75%	406.210.554,79
31-oct.-23	456.502.022,56	403.364.127,88	88,28%	88,36%	0,49%	5,77%	0,34%	3,97%	403.011.568,02
30-nov.-23	455.164.268,27	399.832.377,92	87,84%	87,84%	0,50%	5,81%	0,58%	6,79%	399.832.377,92

FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCIÓN PARA EL TOMADOR (Euros)
FLWS FOR EVERY BOND WITHOUT WITHHOLDING FOR THE HOLDER (Euros)

TACP / CPR: 5,81%

Fecha de Pago / Payment Date	Bonos Serie A / Series A Bonds			Bonos Serie B / Series B Bonds			Bonos Serie C / Series C Bonds		
	Principal Amortizado/ Principal Repayment	Intereses Brutos / Gross Interest	Flujo Total / Total Flow	Principal Amortizado/ Principal Repayment	Intereses Brutos / Gross Interest	Flujo Total / Total Flow	Principal Amortizado/ Principal Repayment	Intereses Brutos / Gross Interest	Flujo Total / Total Flow
TOTAL:	78.884,86	8.597,78	87.482,64	100.000,00	9.077,26	109.077,26	100.000,00	9.352,33	109.352,33
18/12/2023									
18/03/2024	2.209,42	898,20	3.107,62	0,00	822,74	822,74	0,00	847,67	847,67
17/06/2024	2.166,20	873,04	3.039,25	0,00	822,74	822,74	0,00	847,67	847,67
17/09/2024	2.124,74	857,70	2.982,45	0,00	831,78	831,78	0,00	856,99	856,99
17/12/2024	2.084,29	824,19	2.908,47	0,00	822,74	822,74	0,00	847,67	847,67
17/03/2025	2.044,64	791,66	2.836,30	0,00	813,70	813,70	0,00	838,36	838,36
17/06/2025	2.005,91	785,71	2.791,62	0,00	831,78	831,78	0,00	856,99	856,99
17/09/2025	1.967,77	762,62	2.730,39	0,00	831,78	831,78	0,00	856,99	856,99
17/12/2025	1.930,63	731,93	2.662,56	0,00	822,74	822,74	0,00	847,67	847,67
17/03/2026	1.892,12	702,14	2.594,27	0,00	813,70	813,70	0,00	838,36	838,36
17/06/2026	1.854,22	695,97	2.550,18	0,00	831,78	831,78	0,00	856,99	856,99
17/09/2026	58.604,91	674,62	59.279,53	100.000,00	831,78	100.831,78	100.000,00	856,99	100.856,99