



## **FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX**

**SANTANDER DE TITULIZACIÓN, S.G.F.T., S.A.**  
**C/Juan Ignacio Luca de Tena 9-11**  
**28027 Madrid**  
**[santanderdetitulizacion@gruposantander.es](mailto:santanderdetitulizacion@gruposantander.es)**

DENOMINACION DEL FONDO /  
NAME OF THE FUND:

FONDO DE TITULIZACION RMBS Prado IX

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL /  
INFORMATION AT:

TRIMESTRE/QUARTER 18 12 2023 - 18 03 2024

AÑO / YEAR: 2024

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan / Acting on behalf of Santander de Titulización S.G.F.T., S.A.	Firma / Signature:
Juan Carlos Berzal Valero - Director General / General Manager	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO /  
DATA OF THE FUND**

Fecha de Constitución del Fondo / Constitution Date	18 de octubre de 2021	Agencia de Pagos / Paying Agency	Banco Santander					
Fecha de Desembolso / Disbursement Date	21 de octubre de 2021	Negociación Mercado / Negotiation Market	AIAF					
Fecha Final Amortización / Final Date of Redemption	17 de junio de 2055	Agencia de Calificación / Rating Agency	DBRS	Scope				
Sociedad Gestora / Trustee	Santander de Titulización	Calificación / Rating	Inicial / Initial			Actual / Current		
Originador Derechos Crédito / Credit Rights's Seller	Unión de Créditos Inmobiliarios, S.A., E. F. C.	Serie A	DBRS	Fitch	Scope	DBRS	Fitch	Scope
		Serie B	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA	AAA
		Serie C	AH	A+	A-	AH	A+	BBB+
			NR	NR	NR	NR	NR	NR

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION /  
SECURITIES ISSUED CHARGED TO THE FUND: SECURITISATION BONDS**

SERIES / PRELACIÓN / CÓDIGO ISIN SERIES / PRIORITY OF PAYMENT / ISIN CODE	nº Bonos / nº Bonds	NOMINAL EN CIRCULACION / NOMINAL			
		Nominal / Face Value	Inicial / Initial (1)	Actual / Current (2)	% (2) / (1)
Serie A ES0305608004	4.246	Unitario / per Unit	100.000,00	77.066,00	77,07%
		Total	424.600.000,00	327.222.236,00	
Serie B ES0305608012	244	Unitario / per Unit	100.000,00	100.000,00	100,00%
		Total	24.400.000,00	24.400.000,00	
Serie C ES0305608020	390	Unitario / per Unit	100.000,00	100.000,00	100,00%
		Total	39.000.000,00	39.000.000,00	

**AMORTIZACION E INTERESES BONOS / REDEMPTION AND INTEREST OF THE BONDS**

	Actual / Current		Próximo / Next		
	Amortización / Redemption	Intereses Brutos / Gross Interest	Tipo de Interés / Interest Rate	Importe Bruto / Gross Interest	Importe Neto / Net Interest
	Fecha Amortización Periodo Actual / Payment Date of the Current Period 18 de marzo de 2024		Fecha Próximo Cupón / Next Payment Date 17 de junio de 2024		
Serie A (ES0305608004)	1.818,86	923,64	4,628%	901,56	730,26
Serie B (ES0305608012)	0,00	834,17	3,300%	834,17	675,68
Serie C (ES0305608020)	0,00	859,44	3,400%	859,44	696,15
Amortización devengada no pagada / Accrued amortisation due not payed					
Amortización Calendario / Scheduled Amortisation					

DENOMINACION DEL FONDO /  
NAME OF THE FUND:

FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL /  
INFORMATION AT:

TRIMESTRE/QUARTER

18 12 2023 - 18 03 2024

AÑO / YEAR: 2024

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO**  
**ASSETS PURCHASED BY THE FUND: CREDIT RIGHTS**

DERECHOS DE CRÉDITO / CREDIT RIGHTS	A la Emisión / Issue Date	Situación Actual / Current date
Número de DC´s / Number of CR´s	3.518	3.158
Saldo Pendiente de Amortizar / Principal Outstanding	488.000.029,80	390.622.230,75
Importes Unitarios DC´s / Principal Outstanding per Loan	138.715,19	123.692,92
Tipo de Interés / Interest Rate	1,72%	3,31%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA / PREPAYMENT RATE	Situación Actual / Current Date
Tasa mensual actual anualizada / Monthly Single Rate	5,09%
Tasa últimos 12 meses anualizada / Average 12 Months Single Rate	5,94%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo Prepayment Rate from Constitution	5,66%

MOROSIDAD ACTUAL / CURRENT DELINQUENCY	Hasta 1 mes / Up to 1 month	De 1 a 6 meses / From 1 to 6 months	Mayor de 6 meses / Greater than 6 months
Deuda Vencida (Principal+Intereses) / Debt Due (Principal + Interest)	14.449,40	39.204,93	13.755,97
Deuda Pendiente de vencimiento / Debt to be amortised			390.590.592,21
Deuda Total / Total Debt	14.449,40	39.204,93	390.604.348,18

**FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX**  
**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN /**  
**QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT**  
**18 de marzo de 2024 / March 18, 2024**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS BONOS / QUARTERLY BONDS INFORMATION**

<b>BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL / BONDS. PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior / Previous Balance	398.345.115,56
Amortizaciones / Principal Amortised	7.722.879,56
Saldo actual / Outstanding Balance	390.622.236,00
% sobre saldo inicial / % of Initial Balance	80,05%
Amortización devengada no pagada / Principal Accrued and unpaid	0,00

<b>DATOS / DATA</b>	
Fecha de determinación / Pool Cut-off Date	11/03/2024
Fecha Pago Actual / Payment Date	18/03/2024
Fecha Pago Anterior / Previous Payment Date	18/12/2023
Número de días / Number of Days (Act/360)	91
Tipo de referencia / Reference Interest Rate	3,928%
Próxima Fecha de Pago / Next Payment Date	17/06/2024

<b>INTERESES PAGADOS / INTEREST PAID</b>			
	<b>indice / index</b>	<b>diferencial / spread</b>	<b>Interés Bruto / Gross Interest</b>
<b>SERIE A</b>	3,932%	0,700%	3.921.775,44
<b>SERIE B (*)</b>	3,932%	0,800%	203.537,48
<b>SERIE C (*)</b>	3,932%	0,900%	335.181,60
<b>Total Intereses / Total Interest</b>			4.460.494,52
<b>Devengados no pagados / Accrued and unpaid</b>			0,00

<b>VIDA RESIDUAL (AÑOS) / RESIDUAL LIFE (YEARS)</b>		
	<b>INICIAL / INITIAL</b>	<b>18/03/2024</b>
<b>SERIE A</b>	3,78	2,20
<b>SERIE B</b>	4,91	2,50
<b>SERIE C</b>	4,91	2,50

(\*) CAP = 2,500%

En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 6(3)(d) del Reglamento (UE) 2017/2402, UCI mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo. /

In compliance with the provisions of the prospectus regarding the article 6(3)(d) from Regulation (EU) 2017/2402, UCI continues to retain a significant net financial interest in this fund on an ongoing basis.

**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO / QUARTERLY COLLATERAL REPORT**

<b>DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL / NON DEFAULTED LOANS. PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior / Previous Balance	398.345.110,17
Amortizaciones / Principal Amortised	7.722.879,42
Saldo actual / Outstanding Balance	390.622.230,75
Derechos de crédito / Credit Rights	3.158
LTV	64,01%

<b>DERECHOS DE CRÉDITO FALLIDOS / DEFAULTED RECEIVABLES</b>	
Fecha Pago anterior / As of previous balance	541.377,45
Periodo actual / Actual period	28.688,54
Acumulados actuales / Cumulative up to date	570.065,99

<b>REOs</b>	
Fecha Pago anterior / As of previous balance	0,00
Periodo actual / Actual period	0,00
Acumulados actuales / Cumulative up to date	0,00
Nº Derechos de Crédito / Nº Credit Rights	0

<b>DEFAULTED RECEIVABLES RECOVERIES</b>	
Fecha Pago anterior / As of previous balance	7.674,60
Periodo actual / Actual period	787,30
Acumulados actuales / Cumulative up to date	8.461,90

**FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX**  
**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN /**  
**QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT**  
**18 de marzo de 2024 / March 18, 2024**

**ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA / ALLOCATION OF CASH AND TREASURY ACCOUNT**

<b>ORIGEN / TOTAL CASH RECEIVED END OF PERIOD</b>	<b>18.951.359,64</b>
<b>PRINCIPAL COBRADO / CASH RECEIVED - PRINCIPAL</b>	
Amortización derechos crédito / Credit Rights Amortisation	7.694.190,88
<b>INTERESES COBRADOS / CASH RECEIVED - INTEREST</b>	
Intereses derechos crédito / Interest from Credit Rights	3.289.522,89
Intereses reinversión / Interest received under GIC	0,00
<b>CONTENCIOSOS (JUDICIALES) / CONTENTIOUS</b>	0,00
<b>ADJUDICADOS / TRANSITORY PROPERTIES</b>	787,30
<b>G.EMISION RETENIDOS Y OTROS / ISSUE EXPENSES WITHHELD AND OTHERS</b>	(43,63)
<b>FONDO DE RESERVA / RESERVE FUND</b>	7.966.902,20

<b>CUENTA TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT</b>	<b>7.812.444,62</b>
<b>FONDO DE RESERVA / PRINCIPAL RESERVE FUND</b>	
Saldo anterior / Previous Balance	7.966.902,20
Diferencia / Variation	(154.457,58)
Saldo actual / Outstanding Balance	7.812.444,62
<b>RETENCIONES / WITHHOLDING TAXES</b>	0,00
<b>G.TOS RETENIDOS / ISSUE EXPENSES WITHHELD</b>	0,00
<b>OTROS / OTHERS</b>	0,00

<b>APLICACIÓN / TOTAL CASH PAID END OF PERIOD</b>	<b>18.951.359,64</b>
GASTOS ORDINARIOS / ORDINARY EXPENSES	17.399,41
COMISIÓN DE GESTIÓN / MANAGEMENT FEE	19.862,69
CONTRAPARTE DEL SWAP / SWAP COUNTERPARTY	(2.797.266,24)
INTERESES DE BONOS SERIE A / CLASS A INTEREST	3.921.775,44
INTERESES DE BONOS SERIE B / CLASS B INTEREST	203.537,48
FONDO DE RESERVA / RESERVE FUND	7.812.444,62
AMORTIZACION BONOS SERIE A / CLASS A REDEMPTION	7.722.879,56
AMORTIZACION BONOS SERIE B / CLASS B REDEMPTION	0,00
INTERESES DE BONOS SERIE C / CLASS C INTEREST	335.181,60
AMORTIZACION BONOS SERIE C / CLASS C REDEMPTION	0,00
INTERESES PTMO SUBORDINADO / SUBORDINATED LOAN INTEREST	42.312,22
AMORTIZACIÓN PTMO SUBORDINADO / SUB LOAN REDEMPTION	189.816,46
COMISIÓN ADMINISTRACIÓN / ADMINISTRATION FEE	6.000,00
COMISIÓN VARIABLE / FINANCIAL INTERMEDIATION	1.477.416,40

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO / CREDIT ENHANCEMENT AND SUBORDINATED LOAN**

<b>MEJORA DE CRÉDITO / CREDIT ENHANCEMENT <sup>(1) (2)</sup></b>		
<b>CONCEPTOS / CONCEPTS</b>	<b>INICIAL / INITIAL</b>	<b>18/03/2024</b>
EMISIÓN SUBORDINADA / SUBORDINATED ISSUE	63.400.000 (12,99%)	63.400.000 (16,23%)
FONDO DE RESERVA / RESERVE FUND	9.760.000 (2,00%)	7.812.445 (2,00%)

(1) La mejora está calculada sobre el Saldo Actual de Derechos de Crédito / Credit enhancement is calculated over the Outstanding Balance of Credit Rights.

(2) El Préstamo Subordinado ha sido financiado y retenido por UCI. El Fondo de Reserva se ha constituido a través del Préstamo Subordinado / Subordinated Loan has been funded and withheld by UCI. Principal Reserve Fund has been funded through Subordinated Loan.

<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO 2 / SUBORDINATED LOAN 2</b>		
<b>CONCEPTOS / CONCEPTS</b>	<b>INICIAL / INITIAL</b>	<b>18/03/2024</b>
<b>PRÉSTAMO SUBORDINADO / SUBORDINATED LOAN</b>		
Saldo vivo / Total Outstanding	775.000,00	367.188,40
Tipo de interés / Interest rate	2,000%	2,000%

**FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX**  
**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN /**  
**QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT**  
**18 de marzo de 2024 / March 18, 2024**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS / TRIGGERS OF THE MODEL**

<b>FONDO DE RESERVA / RESERVE FUND</b>	
Importe Inicial (Máximo) / Initial (Maximum) Amount	<b>9.760.000,00</b>
Importe Requerido (2,00% DC Actuales) / Amount Required (2.00% Outstanding CR)	<b>7.812.444,62</b>
Importe Mínimo (0,25% DC Iniciales) / Minimum Amount (0.25% Initial CR)	<b>1.220.000,07</b>
Importe Final Requerido / Final Amount Required	<b>7.812.444,62</b>
Importe Final Retenido / Final Amount Withheld	<b>7.812.444,62</b>
Sujeto a todo / Subject to all:	
Nivel Requerido anterior / Last Required level	<b>VERDADERO / TRUE</b>

**El nivel requerido del Fondo de Reserva decrece / The Reserve Fund required level decreases**

<b>TRIGGER DE DIFERIMIENTO DE INTERESES / INTEREST DEFERRAL TRIGGER</b>	
Ratio Fallidos Acumulado / Cumulative Defaulted Ratio (0,12% > 5,30%)	<b>NO</b>

**No hay diferimiento de intereses / There is no interest deferral**

<b>TRIGGER DE RENEGOCIACIÓN DE REDUCCIÓN DE CUOTAS / RENEGOTIATIONS OF INSTALMENT REDUCTION</b>	
15,00% DC Iniciales / 15,00% of the Initial CR	<b>73.200.004,47</b>
DC renegociados / CR renegotiated	<b>31</b>
Principal Pendiente renegociados / Renegotiated Principal Outstanding	<b>4.768.466,83</b>
% Importe Inicial de los Activos / % Initial Principal balance	<b>0,98%</b>

<b>AMORTIZACIÓN ACELERADA / TURBO AMORTISATION</b>	
<b>(a) Límite / Limit</b>	<b>3,00%</b>
Fecha de Determinación (inclusive) anterior Fecha de Pago posterior 3 años a Fecha de Constitución: 3% Determination Date (inclusive) preceding Payment Date 3 years after Date of Incorporation: 3%	
Ratio Fallidos Acumulado / Cumulative Defaulted Ratio:	0,12%
<b>(b) Fecha de Pago / Payment Date</b>	<b>18/03/2024</b>
Cualquier Fecha de Pago posterior al Step-up Date (17/09/2026) Any Payment Date occurring after the Step-Up Date (17/09/2026)	

**No hay Amortización Acelerada / There is no Turbo Amortisation**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LAS CONTRAPARTES / COUNTERPARTIES INFORMATION**

CONTRATO AGREEMENT	CONTRAPARTE COUNTERPARTY	AGENCIA RATING RATING AGENCY	RATING MÍNIMO EXIGIDO MINIMUM RATING REQUIRED	RATING ACTUAL CURRENT RATING
CUENTA TESORERÍA / TREASURY ACCOUNT	SANTANDER	DBRS	Largo Plazo Long Term	AH
		Fitch		A
		Scope		AA-
		DBRS	Corto Plazo Short Term	R-1 (m)
Fitch	F1			
Scope	S-1+			
SWAP	BNP PARIBAS	DBRS	Largo Plazo Long Term	AAL
		Fitch		A+
		Scope		-
		DBRS	Corto Plazo Short Term	R-1 (m)
Fitch	F1+			
Scope	-			

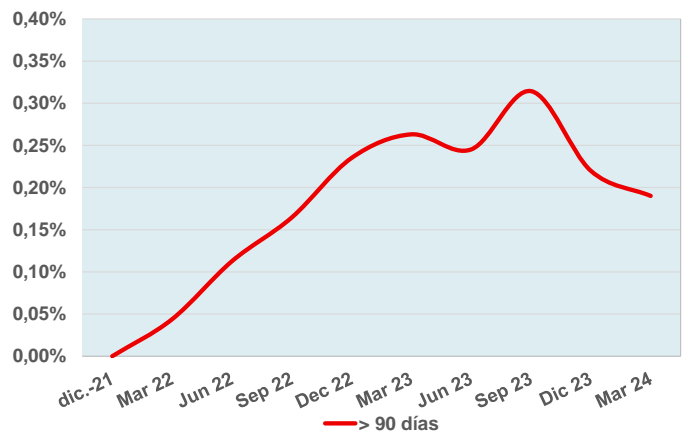
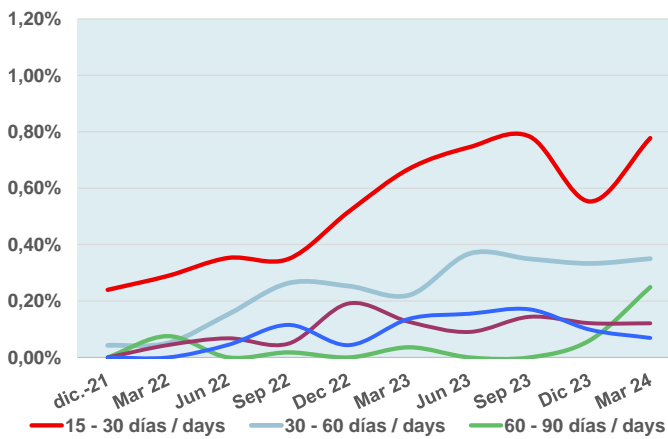
<sup>(\*)</sup> Aplicamos el Deposit Rating / Deposit Rating applied

**FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX**  
**INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN /**  
**QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT**  
**18 de marzo de 2024 / March 18, 2024**

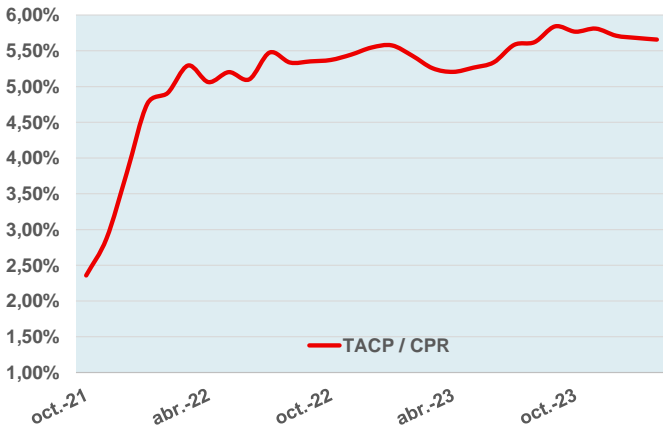
**MOROSIDAD Y TACP HISTÓRICAS / HISTORICAL ARREARS AND CPR**

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD / CREDIT RIGHTS IN ARREARS					
	Hasta 30 DÍAS / Up to 30 DAYS	30 a 60 días / 30 to 60 days	60 a 90 días / 60 to 90 days	90 a 180 días / 90 to 180 days	Más de 180 días / More 180 days
<b>Principal / Principal balance</b>	7.108,63	5.922,32	6.879,28	5.361,40	6.366,91
<b>Intereses / Interest</b>	7.340,77	7.848,00	6.102,33	7.091,60	7.389,06
<b>Saldo derechos de crédito / Outstanding Balance</b>	3.037.781,64	1.368.064,76	973.424,17	472.902,89	269.692,38
<b>Número derechos crédito / Number Credit Rights</b>	25	15	6	5	2
<b>% saldo derechos crédito / % Outstanding Balance</b>	0,78%	0,35%	0,25%	0,12%	0,07%

**MOROSIDAD HISTÓRICA / HISTORICAL ARREARS**



**TACP HISTÓRICA / HISTORICAL CPR**



**FONDO DE TITULIZACIÓN RMBS Prado IX**  
**DEFINICIONES / DEFINITIONS**

<b>FECHA DE DETERMINACIÓN</b>	Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.
<b>POOL CUT-OFF DATE</b>	Means the date in which the Gestora will carry out the necessary calculations, on behalf of the Fund, for the distribution of the available funds at this date, according with the Order of Priority of Payments. All the information regarding the Assets (Outstanding Balance of the Credit Rights, arrears' tables, transitory properties, stratification tables, etc.) are referred to this mentioned date.
<b>DEFAULTED RECEIVABLES</b>	Means, at any time, any Receivable that (i) has instalments pending payment for twelve (12) or more months, or (ii) whose debt, in the opinion of UCI, has been deemed not recoverable by the Servicer.
<b>SALDO ACUMULADO DE ACTIVOS IMPAGADOS</b>	Son aquellos préstamos que, en cualquier momento desde la Fecha de Constitución bien (i) tienen o han tenido cuotas pendientes de pago por periodos iguales o superiores a doce (12) meses o (ii) el Cedente, de acuerdo con los procedimientos de concesión ha dado por fallidos o provisionado una pérdida definitiva antes de los doce (12) meses del punto anterior.
<b>REOs (ADJUDICADOS)</b>	Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.
<b>REOs (TRANSITORY PROPERTIES)</b>	Those assets in the balance of the Fund as a consequence of a judicial or non-judicial process.



# RMBS PRADO IX

## INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS / QUARTERLY STATISTIC INFORMATION

11-marzo-2024 / March 11, 2024

Principal Pendiente / Principal Outstanding					
Intervalo / Interval		Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Pendiente / Principal Outstanding (€)	%
0	25.000	109	3,45%	1.606.665,85	0,41%
25.000	50.000	268	8,49%	10.421.365,91	2,67%
50.000	75.000	460	14,57%	29.067.153,44	7,44%
75.000	100.000	528	16,72%	46.219.824,79	11,83%
100.000	125.000	472	14,95%	52.950.225,70	13,56%
125.000	150.000	448	14,19%	61.583.509,73	15,77%
150.000	175.000	322	10,20%	52.233.117,74	13,37%
175.000	200.000	158	5,00%	29.312.643,88	7,50%
200.000	225.000	124	3,93%	26.178.433,86	6,70%
225.000	250.000	77	2,44%	18.173.411,17	4,65%
250.000	275.000	38	1,20%	10.022.393,82	2,57%
275.000	300.000	45	1,42%	12.915.324,56	3,31%
300.000	325.000	40	1,27%	12.484.285,07	3,20%
325.000	350.000	23	0,73%	7.734.197,80	1,98%
350.000	375.000	12	0,38%	4.313.990,87	1,10%
375.000	400.000	9	0,28%	3.480.192,92	0,89%
400.000	425.000	7	0,22%	2.901.345,72	0,74%
425.000	450.000	6	0,19%	2.620.211,32	0,67%
450.000	475.000	1	0,03%	462.759,17	0,12%
475.000	500.000	4	0,13%	1.939.998,16	0,50%
525.000	550.000	1	0,03%	534.150,52	0,14%
>	575.000	6	0,19%	3.467.028,75	0,89%
<b>Total</b>		<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>

Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
621.977,90	606,30	123.692,92

Tipo Interés / Nominal Interest (*)							
Intervalo / Interval		Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Pendiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread
1,00	1,50	1	0,03%	32.155,82	0,01%	1,00	0,00
1,50	2,00	80	2,53%	18.630.770,14	4,77%	1,96	1,25
2,00	2,50	1.121	35,50%	174.594.777,72	44,70%	2,29	1,01
2,50	3,00	568	17,99%	59.829.565,63	15,32%	2,76	0,35
3,00	3,50	41	1,30%	4.334.396,53	1,11%	3,21	0,86
3,50	4,00	81	2,56%	8.148.283,19	2,09%	3,56	0,17
4,00	4,50	135	4,27%	14.782.941,88	3,78%	4,39	0,52
4,50	5,00	344	10,89%	33.510.295,69	8,58%	4,74	0,68
5,00	5,50	368	11,65%	37.840.633,53	9,69%	5,22	1,31
5,50	6,00	305	9,66%	31.135.596,73	7,97%	5,67	1,56
6,00	6,50	58	1,84%	4.096.399,06	1,05%	6,23	2,11
6,50	7,00	50	1,58%	3.331.475,03	0,85%	6,72	2,54
7,00	7,50	3	0,09%	170.267,29	0,04%	7,02	2,86
7,50	8,00	1	0,03%	49.621,86	0,01%	7,63	3,95
8,00	8,50	2	0,06%	135.050,65	0,03%	8,13	4,04
<b>Total</b>		<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>	<b>3,31</b>	<b>0,95</b>

(\*) No hay tipo de interés nominal mínimo sobre los préstamos / There is no minimum nominal interest rate applicable for any loan..

Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
8,17	1,00	3,60

Fecha de Origenación / Origination Date							
Intervalo / Interval		Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Pendiente / Principal Outstanding (€)	%	Orig. Ponderada / WA Origination	Meses Ponderados / WA Months
2007		77	2,44%	7.623.099,59	1,95%	15/07/2007	199,87
2008		127	4,02%	12.132.352,18	3,11%	22/07/2008	187,63
2009		276	8,74%	24.405.396,97	6,25%	06/07/2009	176,17
2010		245	7,76%	24.844.279,22	6,36%	05/07/2010	164,20
2011		199	6,30%	18.859.770,24	4,83%	14/06/2011	152,90
2012		79	2,50%	5.625.620,18	1,44%	17/07/2012	139,80
2013		41	1,30%	2.371.142,74	0,61%	02/08/2013	127,30
2014		20	0,63%	1.345.637,52	0,34%	28/06/2014	116,43
2015		4	0,13%	395.417,35	0,10%	23/08/2015	102,60
2016		8	0,25%	533.842,36	0,14%	18/07/2016	91,77
2017		13	0,41%	1.115.602,29	0,29%	14/07/2017	79,90
2018		68	2,15%	8.998.869,14	2,30%	18/08/2018	66,77
2019		130	4,12%	15.919.979,58	4,08%	27/07/2019	55,47
2020		1.089	34,48%	146.725.265,57	37,56%	15/09/2020	41,87
2021		782	24,76%	119.725.955,82	30,65%	02/04/2021	35,30
<b>Total</b>		<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>	<b>23/02/2018</b>	<b>72,60</b>

	Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
Fecha / Date	31/05/2021	05/01/2007	22/03/2017
Meses / Months	33,83	209,17	84,84

# RMBS PRADO IX

## INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS / QUARTERLY STATISTIC INFORMATION

11-marzo-2024 / March 11, 2024

Fecha de Amortización / Maturity Date						
Intervalo / Interval	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Vto. Ponderada / WA Maturity	Meses Ponderados / WA Months
Hasta / Until 2040	628	19,89%	40.885.966,07	10,47%	18/10/2036	151,23
2041	90	2,85%	9.649.371,57	2,47%	25/05/2041	206,47
2042	86	2,72%	8.350.322,04	2,14%	24/05/2042	218,43
2043	94	2,98%	10.194.685,27	2,61%	05/07/2043	231,80
2044	84	2,66%	9.454.974,50	2,42%	10/06/2044	242,97
2045	93	2,94%	11.267.856,63	2,88%	02/08/2045	256,70
2046	86	2,72%	10.907.617,49	2,79%	06/06/2046	266,83
2047	93	2,94%	12.088.293,59	3,09%	18/07/2047	280,23
2048	154	4,88%	20.065.536,74	5,14%	06/07/2048	291,83
2049	262	8,30%	35.316.110,85	9,04%	20/06/2049	303,30
2050	763	24,16%	109.348.646,81	27,99%	19/08/2050	317,27
2051	717	22,70%	112.017.321,23	28,68%	02/04/2051	324,70
2052	8	0,25%	1.075.527,96	0,28%	29/02/2052	335,60
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>	<b>20/01/2048</b>	<b>286,30</b>

	Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
Fecha / Date	01/05/2052	01/04/2024	07/04/2046
Meses / Months	342,60	0,70	268,74

Revisión Tipos de Interés / Interest Rate Reset Period (*)				
Revisión Tipos / Interest Reset Period (*)	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
<b>anual / annually</b>	<b>92</b>	<b>2,91%</b>	<b>8.398.939,47</b>	<b>2,15%</b>
Floating / Variable	87	2,75%	7.734.650,40	1,98%
Mixed / Mixto	5	0,16%	664.289,07	0,17%
<b>semestral / semiannually</b>	<b>2.507</b>	<b>79,39%</b>	<b>324.300.832,65</b>	<b>83,02%</b>
Floating / Variable	1.189	37,65%	119.184.984,51	30,51%
Mixed / Mixto	1.318	41,74%	205.115.848,14	52,51%
<b>Fijo / fixed</b>	<b>559</b>	<b>17,70%</b>	<b>57.922.458,63</b>	<b>14,83%</b>
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>

(\*) Tipos de Interés Mixtos han pasado de tipo fijo a tipo variable

Mixed Rated Loans have already switched from fixed rates to floating rates.

Tipo de Interés / Interest Type (*)						
Tipo de Interés / Interest Type (*)	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread
<b>Variable / Floating</b>	<b>1.276</b>	<b>40,41%</b>	<b>126.919.634,91</b>	<b>32,49%</b>	<b>5,16</b>	<b>1,17</b>
EUR 12 M	842	26,66%	87.079.628,55	22,29%	5,22	1,34
IRPH	434	13,74%	39.840.006,36	10,20%	5,04	0,80
<b>Mixto / Mixed</b>	<b>1.323</b>	<b>41,89%</b>	<b>205.780.137,21</b>	<b>52,68%</b>	<b>2,30</b>	<b>1,08</b>
EUR 12 M	1.323	41,89%	205.780.137,21	52,68%	2,30	1,08
<b>Fijo / Fixed</b>	<b>559</b>	<b>17,70%</b>	<b>57.922.458,63</b>	<b>14,83%</b>	<b>2,86</b>	<b>0,00</b>
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>	<b>3,31</b>	<b>1,12</b>

(\*) Para Préstamos a tipo Fijo ver el Módulo Adicional a la Nota de Valores apartado 2.2.2 c) 4.

For Fixed loans refer to Additional Building Block to the Securities Note 2.2.2 c) 4.

	Interés Nominal / Nominal Interest		
	Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
Variable / Floating	8,17	2,25	5,22
Mixto / Mixed	4,74	1,79	2,34
Fijo / Fixed	3,95	1,00	2,88

Índice de Referencia / Index Rate						
Índice de Referencia / Index Rate	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread
EUR 12 M	2.165	68,56%	292.859.765,76	74,97%	3,17	1,16
IRPH	434	13,74%	39.840.006,36	10,20%	5,04	0,80
Tipo Fijo / Fixed Rate	559	17,70%	57.922.458,63	14,83%	2,86	0,00
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>	<b>3,31</b>	<b>1,12</b>

# RMBS PRADO IX

## INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS / QUARTERLY STATISTIC INFORMATION

11-marzo-2024 / March 11, 2024

CC.AA. Del Bien Hipotecado / Property Location by Autonomous Community				
CC.AA. / Autonomous Community	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
Andalucía	723	22,89%	71.667.827,14	18,35%
Aragón	43	1,36%	3.753.813,47	0,96%
Asturias	15	0,47%	1.351.045,73	0,35%
Canarias	150	4,75%	16.144.424,34	4,13%
Cantabria	17	0,54%	1.536.255,42	0,39%
Castilla la Mancha	91	2,88%	9.739.055,56	2,49%
Castilla y León	37	1,17%	2.826.799,64	0,72%
Cataluña	910	28,82%	137.921.660,74	35,31%
Valencia	306	9,69%	30.102.896,11	7,71%
Extremadura	18	0,57%	1.271.864,13	0,33%
Galicia	57	1,80%	4.000.288,32	1,02%
Islas Baleares	26	0,82%	3.646.420,24	0,93%
La Rioja	3	0,09%	296.302,45	0,08%
Madrid	717	22,70%	102.341.198,82	26,20%
Murcia	17	0,54%	1.130.978,74	0,29%
Navarra	8	0,25%	728.227,76	0,19%
PAIS VASCO	20	0,63%	2.163.172,14	0,55%
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>

Concentración por Deudor / Debtor's concentration (*)					
Concentración por Deudor / Debtor's concentration (*)	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	CC.AA.
Deudor / Debtor nº 1	1	0,03%	621.977,90	0,16%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 2	1	0,03%	589.210,55	0,15%	Madrid
Deudor / Debtor nº 3	1	0,03%	580.076,25	0,15%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 4	1	0,03%	561.433,16	0,14%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 5	1	0,03%	561.367,46	0,14%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 6	1	0,03%	552.963,43	0,14%	Madrid
Deudor / Debtor nº 7	1	0,03%	534.150,52	0,14%	Madrid
Deudor / Debtor nº 8	1	0,03%	492.532,66	0,13%	Islas Baleares
Deudor / Debtor nº 9	1	0,03%	488.457,02	0,13%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 10	1	0,03%	482.652,41	0,12%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 11	1	0,03%	476.356,07	0,12%	Cataluña
Deudor / Debtor nº 12	1	0,03%	462.759,17	0,12%	Cataluña
Rest of Debtors	3.146	99,62%	384.218.294,15	98,36%	
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>	

(\*) Only first debtor in the loan considered; one debtor per loan for each operation.  
Only first debtor in the loan considered; one debtor per loan for each operation

Ratio de Ppal Pte sobre Tasación / Current Loan to Value ratio (LTV)						
LTV	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	LTV ponderado / WA LTV	
0,00%	10,00%	56	1,77%	691.460,57	0,18%	6,62%
10,00%	20,00%	109	3,45%	4.042.362,98	1,03%	15,48%
20,00%	30,00%	203	6,43%	14.045.358,55	3,60%	26,04%
30,00%	40,00%	324	10,26%	30.190.676,29	7,73%	35,63%
40,00%	50,00%	464	14,69%	57.428.471,20	14,70%	45,47%
50,00%	60,00%	400	12,67%	54.554.382,16	13,97%	55,00%
60,00%	70,00%	361	11,43%	51.539.876,09	13,19%	65,25%
70,00%	80,00%	488	15,45%	68.206.909,97	17,46%	75,23%
80,00%	90,00%	657	20,80%	96.059.364,71	24,59%	84,58%
90,00%	100,00%	96	3,04%	13.863.368,23	3,55%	91,37%
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>	<b>64,01%</b>	

Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
94,51%	0,42%	58,96%

Tipo de Vivienda / Type of Dwelling				
Tipo de Vivienda / Type of Dwelling	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
Primera Vivienda / First Residence	3.158	100,00%	390.622.230,75	100,00%
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>

# RMBS PRADO IX

## INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS / QUARTERLY STATISTIC INFORMATION

11-marzo-2024 / March 11, 2024

Número de garantías / Number of securities				
Número de garantías / Number of securities	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
1	2.290	72,51%	257.338.315,95	65,88%
2	766	24,26%	115.597.086,94	29,59%
3	85	2,69%	14.292.795,59	3,66%
4	14	0,44%	2.842.930,02	0,73%
5	3	0,09%	551.102,25	0,14%
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>

Nacionalidad Deudor / Borrower's nationality				
Nacionalidad Deudor / Borrower's nationality	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
Español / Spanish	2.915	92,31%	356.510.645,10	91,27%
Otra / Other	243	7,69%	34.111.585,65	8,73%
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>

Tipo de Residencia / Type of Dwelling				
Tipo de Residencia / Type of Dwelling	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
Vivienda Libre / Free Dwellings	2.709	85,78%	344.786.564,62	88,27%
Vivienda Protegida (VPO) / Public Protection Housing (VPO)	449	14,22%	45.835.666,13	11,73%
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>

Canal de Origenación / Origination Channel				
Canal de Origenación / Origination Channel	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%
Internet / INTERNET	128	4,05%	14.045.163,72	3,60%
Oficina UCI / OFFICE/BRANCH NETWORK	558	17,67%	72.440.890,18	18,54%
Otro canal (riesgo UCI) / THIRD CHANNEL (UNDERWRITING BY UCI)	2.472	78,28%	304.136.176,85	77,86%
<b>Total</b>	<b>3.158</b>	<b>100,00%</b>	<b>390.622.230,75</b>	<b>100,00%</b>

Préstamos Mixtos: Años tipo variable / Mixed Loans: Years to variable loans							
Años / Years	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Fecha Cambio Pond. / WA Switch Date	Meses Ponderados / WA Months	
0	1	13	0,98%	1.701.540,76	0,83%	08/12/2024	9,10
1	2	117	8,84%	17.870.716,43	8,68%	18/11/2025	20,57
2	3	71	5,37%	12.094.086,55	5,88%	09/05/2026	26,31
3	4	52	3,93%	8.040.545,07	3,91%	20/09/2027	42,94
4	5	15	1,13%	2.193.175,86	1,07%	24/05/2028	51,19
5	6	5	0,38%	1.068.264,99	0,52%	28/09/2029	67,59
6	7	72	5,44%	11.724.846,25	5,70%	20/11/2030	81,52
7	8	33	2,49%	5.082.248,88	2,47%	15/04/2031	86,37
8	9	1	0,08%	60.442,77	0,03%	01/04/2032	98,10
9	10	4	0,30%	592.616,54	0,29%	25/10/2033	117,18
10	11	12	0,91%	1.468.701,51	0,71%	19/07/2034	126,10
11	12	56	4,23%	8.508.812,85	4,13%	21/10/2035	141,39
12	13	22	1,66%	3.332.775,06	1,62%	11/05/2036	148,13
13	14	1	0,08%	108.404,40	0,05%	01/06/2037	161,00
14	15	13	0,98%	1.799.503,11	0,87%	30/09/2038	177,23
15	16	41	3,10%	6.360.158,74	3,09%	06/11/2039	190,61
16	17	533	40,29%	79.907.269,02	38,83%	28/10/2040	202,51
17	18	261	19,73%	43.737.740,65	21,25%	05/05/2041	208,83
21	22	1	0,08%	128.287,77	0,06%	01/10/2045	262,47
<b>Total</b>	<b>1.323</b>	<b>100,00%</b>	<b>205.780.137,21</b>	<b>100,00%</b>	<b>03/10/2036</b>	<b>152,99</b>	

	Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
Fecha / Date	01/10/2045	01/06/2024	09/10/2036
Meses / Months	262,47	2,73	153,20

# RMBS PRADO IX

## INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS / QUARTERLY STATISTIC INFORMATION

11-marzo-2024 / March 11, 2024

Mixtos: Revisión, Referencia y Años hasta variable / Mixed Loans: Reset Period, Interest Type and Years to Switch							
Periodicidad , Tipo y Años hasta variable / Reset Period, Interest Type and Years to Switch	Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread	Fecha Cambio Pond. / WA Switch Date
<b>Semestral / Semiannually</b>	<b>1.318</b>	<b>99,62%</b>	<b>205.115.848,14</b>	<b>99,68%</b>	<b>2,30</b>	<b>1,08</b>	<b>08/10/2036</b>
<b>EUR 12 M</b>	<b>1.318</b>	<b>99,62%</b>	<b>205.115.848,14</b>	<b>99,68%</b>	<b>2,30</b>	<b>1,08</b>	<b>08/10/2036</b>
0-1	12	0,91%	1679.631,10	0,82%	2,18	1,52	11/12/2024
1-2	117	8,84%	17.870.716,43	8,68%	2,12	1,53	18/11/2025
2-3	71	5,37%	12.094.086,55	5,88%	2,04	1,51	09/05/2026
3-4	51	3,85%	7.673.001,38	3,73%	2,15	1,38	25/09/2027
4-5	15	1,13%	2.193.175,86	1,07%	2,17	1,40	24/05/2028
5-6	5	0,38%	1.068.264,99	0,52%	2,41	1,13	28/09/2029
6-7	72	5,44%	11.724.846,25	5,70%	2,30	1,15	20/11/2030
7-8	33	2,49%	5.082.248,88	2,47%	2,25	1,14	15/04/2031
8-9	1	0,08%	60.442,77	0,03%	2,70	1,39	01/04/2032
9-10	4	0,30%	592.616,54	0,29%	2,78	1,43	25/10/2033
10-11	12	0,91%	1.468.701,51	0,71%	2,66	1,17	19/07/2034
11-12	56	4,23%	8.508.812,85	4,13%	2,42	1,05	21/10/2035
12-13	22	1,66%	3.332.775,06	1,62%	2,35	1,08	11/05/2036
13-14	1	0,08%	108.404,40	0,05%	2,80	1,39	01/06/2037
14-15	13	0,98%	1.799.503,11	0,87%	2,69	1,34	30/09/2038
15-16	41	3,10%	6.360.158,74	3,09%	2,49	0,98	06/11/2039
16-17	530	40,06%	79.632.433,30	38,70%	2,37	0,94	28/10/2040
17-18	261	19,73%	43.737.740,65	21,25%	2,26	0,93	05/05/2041
21-22	1	0,08%	128.287,77	0,06%	2,19	0,89	01/10/2045
<b>Anual / Annually</b>	<b>5</b>	<b>0,38%</b>	<b>664.289,07</b>	<b>0,32%</b>	<b>2,28</b>	<b>1,15</b>	<b>21/10/2032</b>
<b>EUR 12 M</b>	<b>5</b>	<b>0,38%</b>	<b>664.289,07</b>	<b>0,32%</b>	<b>2,28</b>	<b>1,15</b>	<b>21/10/2032</b>
0-1	1	0,08%	21.909,66	0,01%	4,74	2,14	01/06/2024
3-4	1	0,08%	367.543,69	0,18%	1,94	1,14	01/06/2027
16-17	3	0,23%	274.835,72	0,13%	2,55	1,09	08/09/2040
<b>Total</b>	<b>1.323</b>	<b>100,00%</b>	<b>205.780.137,21</b>	<b>100,00%</b>	<b>2,30</b>	<b>1,08</b>	<b>03/10/2036</b>

Diferencial de Préstamos Mixtos / Spread for Mixed Loans							
Intervalo / Interval		Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread
0,50	1,00	731	55,25%	127.186.792,83	61,81%	2,30	0,92
1,00	1,50	441	33,33%	62.174.654,31	30,21%	2,29	1,26
1,50	2,00	147	11,11%	16.232.737,43	7,89%	2,33	1,66
2,00	2,50	2	0,15%	32.127,21	0,02%	4,55	2,11
2,50	3,00	2	0,15%	153.825,43	0,07%	3,95	2,75
<b>Total</b>		<b>1.323</b>	<b>100,00%</b>	<b>205.780.137,21</b>	<b>100,00%</b>	<b>2,30</b>	<b>1,08</b>

Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
2,14	2,05	2,10

Diferencial de Préstamos Variables / Spread for Variables Loans							
Intervalo / Interval		Derechos Crédito / Credit Rights	%	Importe Perdiente / Principal Outstanding (€)	%	Interés Ponderado / WA Interest rate	Diferencial Ponderado / WA Spread
0,00	0,50	133	10,42%	15.341.154,32	12,09%	4,49	0,25
0,50	1,00	313	24,53%	29.134.204,17	22,95%	4,70	0,71
1,00	1,50	343	26,88%	41.131.339,89	32,41%	5,22	1,28
1,50	2,00	380	29,78%	33.895.711,32	26,71%	5,50	1,59
2,00	2,50	54	4,23%	4.205.851,79	3,31%	6,20	2,17
2,50	3,00	47	3,68%	2.845.941,52	2,24%	6,69	2,62
3,00	3,50	3	0,24%	180.759,39	0,14%	6,74	3,07
3,50	4,00	2	0,16%	125.487,17	0,10%	7,91	3,95
4,00	>4	1	0,08%	59.185,34	0,05%	8,17	4,15
<b>Total</b>		<b>1.276</b>	<b>100,00%</b>	<b>126.919.634,91</b>	<b>100,00%</b>	<b>5,16</b>	<b>1,17</b>

Máximo / Maximum	Mínimo / Minimum	Promedio / Average
3,95	3,95	3,95

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS RMBS PRADO IX**

Tasa mensual actual anualizada / Monthly Single Rate	5,09%
Tasa últimos 12 meses anualizada / Average 12 Month Single Rate	5,94%
Tasa anualizada desde Constitución / Prepayment Rate from Constitution	5,66%

Fecha / Date	Principal Pendiente / Ppal Outstanding		Vector Prepagoos / Prepayment Vector	Fin de mes / Remaining end of month	Caída mensual media / Average Single Monthlv	TACP / CPR	Caída mensual/ Single Monthly Mortality	TACP Mensual / Monthly CPR	Ppal Pte después Prepagoos / Outstanding after Prepayment
	Fecha Constitución	Constitution Date							
18-oct.-21	488.000.029,80	<b>488.000.029,80</b>	100,00%	100,00%					<b>488.000.029,80</b>
31-oct.-21	488.000.029,80	<b>487.030.893,99</b>	99,52%	99,80%	0,20%	2,36%	<b>0,20%</b>	<b>2,36%</b>	485.637.706,30
30-nov.-21	486.712.520,25	<b>484.351.747,01</b>	99,03%	99,51%	0,24%	2,88%	<b>0,29%</b>	<b>3,39%</b>	482.011.743,90
31-dic.-21	485.422.859,52	<b>480.745.404,33</b>	98,55%	99,04%	0,32%	3,80%	<b>0,48%</b>	<b>5,62%</b>	478.407.386,49
31-ene.-22	484.131.043,37	<b>476.328.106,95</b>	98,08%	98,39%	0,41%	4,76%	<b>0,65%</b>	<b>7,58%</b>	474.824.515,95
28-feb.-22	482.837.067,54	<b>472.813.490,21</b>	97,60%	97,92%	0,42%	4,91%	<b>0,47%</b>	<b>5,52%</b>	471.263.014,81
31-mar.-22	481.540.927,79	<b>468.620.854,44</b>	97,13%	97,32%	0,45%	5,29%	<b>0,62%</b>	<b>7,19%</b>	467.722.766,20
30-abr.-22	480.242.619,83	<b>465.908.703,37</b>	96,66%	97,02%	0,43%	5,06%	<b>0,31%</b>	<b>3,66%</b>	464.203.653,87
31-may.-22	478.942.139,38	<b>462.186.290,34</b>	96,19%	96,50%	0,44%	5,20%	<b>0,53%</b>	<b>6,17%</b>	460.705.562,17
30-jun.-22	477.639.482,16	<b>459.249.305,65</b>	95,73%	96,15%	0,44%	5,10%	<b>0,36%</b>	<b>4,29%</b>	457.228.376,07
31-jul.-22	476.334.643,87	<b>454.498.333,52</b>	95,26%	95,42%	0,47%	5,48%	<b>0,76%</b>	<b>8,79%</b>	453.771.981,12
31-ago.-22	475.027.620,20	<b>451.741.178,04</b>	94,80%	95,10%	0,46%	5,34%	<b>0,33%</b>	<b>3,93%</b>	450.336.263,50
30-sep.-22	473.718.406,84	<b>448.365.923,75</b>	94,34%	94,65%	0,46%	5,35%	<b>0,47%</b>	<b>5,53%</b>	446.921.109,97
31-oct.-22	472.406.999,45	<b>444.978.225,22</b>	93,89%	94,19%	0,46%	5,37%	<b>0,48%</b>	<b>5,61%</b>	443.526.407,88
30-nov.-22	471.093.393,72	<b>441.298.595,14</b>	93,43%	93,68%	0,47%	5,45%	<b>0,55%</b>	<b>6,41%</b>	440.152.045,17
31-dic.-22	469.777.585,28	<b>437.443.134,83</b>	92,98%	93,12%	0,47%	5,55%	<b>0,60%</b>	<b>6,92%</b>	436.797.910,40
31-ene.-23	468.459.569,80	<b>433.962.407,75</b>	92,53%	92,64%	0,48%	5,58%	<b>0,52%</b>	<b>6,03%</b>	433.463.892,67
28-feb.-23	467.139.342,90	<b>431.609.229,01</b>	92,08%	92,39%	0,46%	5,43%	<b>0,26%</b>	<b>3,09%</b>	430.149.881,68
31-mar.-23	465.816.900,21	<b>429.584.742,12</b>	91,64%	92,22%	0,45%	5,26%	<b>0,19%</b>	<b>2,22%</b>	426.855.767,73
30-abr.-23	464.492.237,36	<b>426.797.106,56</b>	91,19%	91,88%	0,44%	5,21%	<b>0,37%</b>	<b>4,30%</b>	423.581.441,66
31-may.-23	463.165.349,95	<b>423.245.270,71</b>	90,75%	91,38%	0,45%	5,26%	<b>0,55%</b>	<b>6,38%</b>	420.326.794,91
30-jun.-23	461.836.233,59	<b>419.552.011,51</b>	90,31%	90,84%	0,46%	5,34%	<b>0,59%</b>	<b>6,82%</b>	417.091.719,47
31-jul.-23	460.504.883,86	<b>414.470.027,65</b>	89,87%	90,00%	0,48%	5,58%	<b>0,93%</b>	<b>10,56%</b>	413.876.107,92
31-ago.-23	459.171.689,91	<b>410.973.007,17</b>	89,44%	89,50%	0,48%	5,62%	<b>0,56%</b>	<b>6,47%</b>	410.680.205,38
30-sep.-23	457.837.529,81	<b>405.913.734,84</b>	89,01%	88,66%	0,50%	5,84%	<b>0,94%</b>	<b>10,75%</b>	407.504.685,91
31-oct.-23	456.502.022,56	<b>403.364.127,88</b>	88,58%	88,36%	0,49%	5,77%	<b>0,34%</b>	<b>3,97%</b>	404.349.093,77
30-nov.-23	455.164.268,27	<b>399.832.377,92</b>	88,15%	87,84%	0,50%	5,81%	<b>0,58%</b>	<b>6,79%</b>	401.212.522,98
31-dic.-23	453.824.262,49	<b>397.582.208,07</b>	87,72%	87,61%	0,49%	5,71%	<b>0,27%</b>	<b>3,18%</b>	398.094.869,01
31-ene.-24	452.482.834,02	<b>394.799.854,76</b>	87,30%	87,25%	0,49%	5,68%	<b>0,41%</b>	<b>4,76%</b>	394.996.755,29
29-feb.-24	451.141.714,93	<b>391.919.576,40</b>	86,87%	86,87%	0,48%	5,66%	<b>0,43%</b>	<b>5,09%</b>	391.919.576,40

**FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCIÓN PARA EL TOMADOR (Euros)  
FLOWS FOR EVERY BOND WITHOUT WITHHOLDING FOR THE HOLDER (Euros)**

**TACP / CPR: 5,66%**

Fecha de Pago / Payment Date	Bonos Serie A / Series A Bonds			Bonos Serie B / Series B Bonds			Bonos Serie C / Series C Bonds		
	Principal Amortizado/ Principal Repayment	Intereses Brutos / Gross Interest	Flujo Total / Total Flow	Principal Amortizado/ Principal Repayment	Intereses Brutos / Gross Interest	Flujo Total / Total Flow	Principal Amortizado/ Principal Repayment	Intereses Brutos / Gross Interest	Flujo Total / Total Flow
<b>TOTAL:</b>	<b>77.066,00</b>	<b>7.863,99</b>	<b>84.929,99</b>	<b>100.000,00</b>	<b>8.254,52</b>	<b>108.254,52</b>	<b>100.000,00</b>	<b>8.504,66</b>	<b>108.504,66</b>
18/03/2024									
17/06/2024	2.149,39	889,98	3.039,37	0,00	822,74	822,74	0,00	847,67	847,67
17/09/2024	2.102,79	874,66	2.977,46	0,00	831,78	831,78	0,00	856,99	856,99
17/12/2024	2.064,01	840,87	2.904,88	0,00	822,74	822,74	0,00	847,67	847,67
17/03/2025	2.025,69	808,06	2.833,75	0,00	813,70	813,70	0,00	838,36	838,36
17/06/2025	1.988,18	802,37	2.790,55	0,00	831,78	831,78	0,00	856,99	856,99
17/09/2025	1.951,49	779,15	2.730,64	0,00	831,78	831,78	0,00	856,99	856,99
17/12/2025	1.915,05	748,15	2.663,20	0,00	822,74	822,74	0,00	847,67	847,67
17/03/2026	1.877,62	718,05	2.595,68	0,00	813,70	813,70	0,00	838,36	838,36
17/06/2026	1.840,67	712,09	2.552,76	0,00	831,78	831,78	0,00	856,99	856,99
17/09/2026	59.151,11	690,60	59.841,71	100.000,00	831,78	100.831,78	100.000,00	856,99	100.856,99