



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
RMBS SANTANDER 2

31 de Marzo de 2021

	MOROSIDAD POR TRAMOS MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	54.935,80	10.098,83	13.635,58	44.223,85	161.748,30	97.107,77
Intereses	6.037,00	999,18	992,76	5.373,66	17.824,15	218.304,85
Derechos de Crédito	18.206.283,30	1.361.204,97	1.287.810,05	2.974.344,20	4.209.596,91	1.809.192,96
Número de Derechos de Crédito	155	13	11	25	35	18
% Derechos de Crédito	1,06%	0,08%	0,07%	0,17%	0,24%	0,11%

MOROSIDAD ÚLTIMOS 12 MESES								
FECHA	NUM. DC'S	SALDO VIVO	NUM.DC'S IMP.	PPAL VENC IMP	INTER VENC IMP	TOTAL VENC IMP	SALDO DC'S IMP	% IMPAGADO
junio-20	16.758	1.843.385.590,33	365	859.600,59	263.653,22	1.123.253,81	43.633.189,78	2,37%
septiembre-20	16.646	1.803.369.208,90	383	1.219.082,85	315.362,92	1.534.445,77	47.073.589,36	2,61%
Diciembre	16.517	1.760.010.559,89	364	802.266,18	356.947,86	1.159.214,04	44.289.855,02	2,52%
Marzo-21	16.373	1.718.400.383,53	257	381.750,13	350.452,56	732.202,69	29.848.432,39	1,74%

MOROSIDAD POR TRAMOS y LTV MES CORRIENTE						
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	54.935,80	10.098,83	13.635,58	44.223,85	161.748,30	97.107,77
Intereses	6.037,00	999,18	992,76	5.373,66	17.824,15	218.304,85
Derechos de Crédito	18.206.283,30	1.361.204,97	1.287.810,05	2.974.344,20	4.209.596,91	1.809.192,96
Número de Derechos de Crédito	155	13	11	25	35	18
% Derechos de Crédito	1,06%	0,08%	0,07%	0,17%	0,24%	0,11%
% LTV	79,00%	76,00%	80,00%	84,00%	86,00%	89,00%



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
RMBS SANTANDER 2

31 de Marzo de 2021

PRÉSTAMOS FALLIDOS (18 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados anterior	27.348.832,12 €
Préstamos Fallidos trimestre	242.391,22 €
Prést. Fallidos acum. actuales	27.591.223,34 €

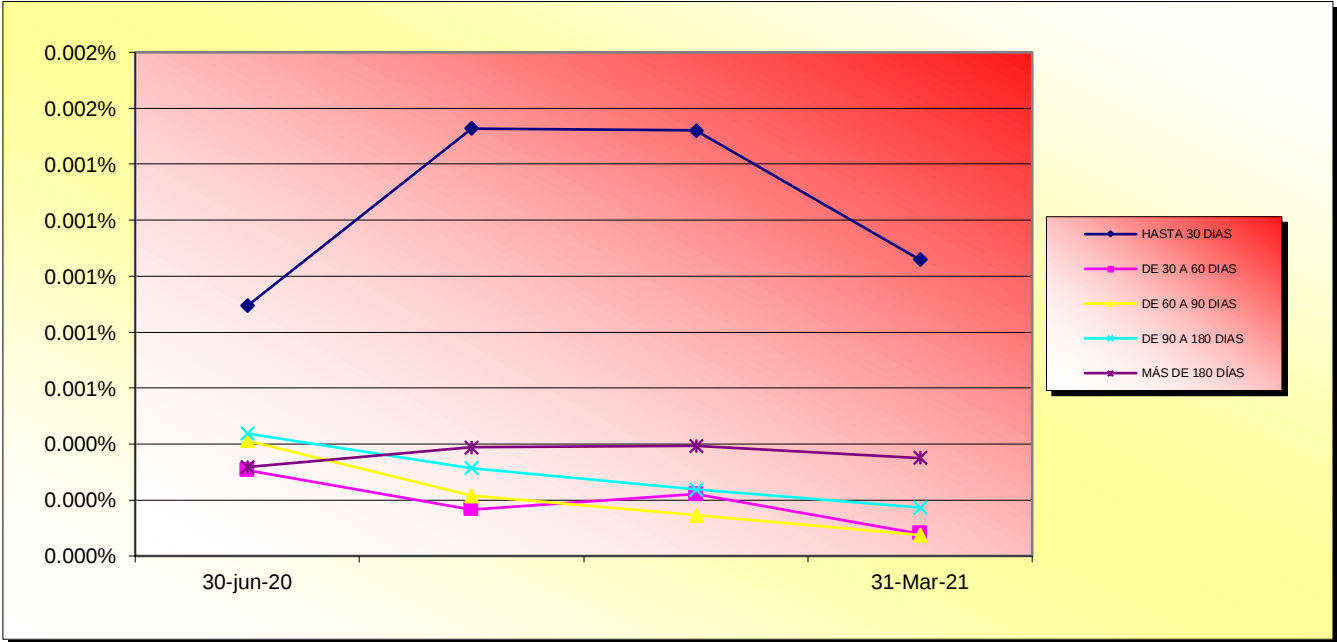
PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo anterior	10.782.678,94 €
Saldo actual	9.834.701,37 €
Propiedades transitorias trimestre	- 947.977,57 €

CONTENCIOSOS	- €
--------------	-----

Contenciosos: Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales.
Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

PÉRDIDAS DE LA CARTERA	11.270.925,35 €
------------------------	-----------------

MOROSIDAD HISTÓRICA				
	30-jun-20	30-sep-20	31-Dic-20	31-Mar-21
HASTA 30 DIAS	0,894%	1,527%	1,520%	1,059%
DE 30 A 60 DIAS	0,306%	0,167%	0,220%	0,079%
DE 60 A 90 DIAS	0,412%	0,214%	0,146%	0,075%
DE 90 A 180 DIAS	0,437%	0,314%	0,237%	0,173%
MÁS DE 180 DIAS	0,318%	0,388%	0,394%	0,350%



FALLIDOS Y RECUPERACIONES MENSUALES ACUMULADOS				
MES	FALLIDOS	RECUPERACIONES	% RECUPERACIÓN	ENTRADAS ADJUDICADOS
junio-20	54.618.538,79 €	9.117.699,12 €	16,80%	25.709.772,47 €
septiembre-20	57.423.731,06 €	9.277.280,57 €	16,99%	26.036.570,98 €
Diciembre-20	58.488.880,64 €	9.915.829,99 €	17,27%	26.442.786,38 €
Marzo-21	59.537.118,00 €	10.424.331,58 €	17,82%	26.699.442,49 €