

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 7**

30 DE NOVIEMBRE DE 2011

MOROSIDAD SANTANDER EMPRESAS 7	
Principal de morosidad < 30 días	26.818.565,61 €
Intereses de morosidad < 30 días	6.568,66 €
Saldo Morosidad < 30 días	32.252.115,46 €
Número derechos de crédito < 30 días	56
% sobre Derechos de Crédito	5,00%
Principal de morosidad < 60 días	4.856.429,01 €
Intereses de morosidad < 60 días	109.209,71 €
Saldo Morosidad < 60 días	15.079.280,73 €
Número derechos de crédito < 60 días	76
% sobre Derechos de Crédito	2,34%
Principal de morosidad < 90 días	1.287.701,15 €
Intereses de morosidad < 90 días	80.764,82 €
Saldo Morosidad < 90 días	6.624.712,94 €
Número derechos de crédito < 90 días	58
% sobre Derechos de Crédito	1,03%
Principal de morosidad < 180 días	651.831,14 €
Intereses de morosidad < 180 días	156.272,64 €
Saldo Morosidad < 180 días	9.066.986,76 €
Número derechos de crédito < 180 días	44
% sobre Derechos de Crédito	1,41%
Principal de morosidad < 365 días	195.345,94 €
Intereses de morosidad < 365 días	269.123,14 €
Saldo Morosidad < 365 días	54.537.922,11 €
Número derechos de crédito < 365 días	24
% sobre Derechos de Crédito	8,46%

Se excluye en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica con un gran porcentaje de recobro

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER EMPRESAS 7

30 DE NOVIEMBRE DE 2011

PRÉSTAMOS FALLIDOS (12 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados mes anterior	10.964.405,39 €
Préstamos Fallidos mes	2.839.408,23 €
Préstamos Fallidos acumulados actuales	13.803.813,62 €

PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo anterior	39.857.014,66 €
Saldo actual	39.815.295,90 €
Propiedades transitorias mes	-41.718,76 €

Contenciosos	
	43.577.310,85 €

Contenciosos: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad superior a 180 días

PÉRDIDAS NETAS	
	14.645.801,39 €

MOROSIDAD HISTORICA				
	31/08/2011	30/09/2011	31/10/2011	30/11/2011
DE 15 A 30 DIAS	0,83%	0,48%	1,34%	5,00%
DE 30 A 60 DIAS	1,24%	1,18%	1,32%	2,34%
DE 60 A 90 DIAS	2,49%	1,33%	0,79%	1,03%
DE 90 A 180 DIAS	4,72%	5,94%	3,03%	1,41%
MÁS DE 180 DIAS	2,81%	3,34%	6,73%	8,46%

