



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PYMES SANTANDER 12**

31 de mayo de 2018

	MOROSIDAD POR TRAMOS MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	286.979,94	202.516,86	194.455,30	186.936,77	9.878,01	0,00
Intereses	17.494,69	12.986,91	17.277,84	18.608,23	1.320,27	0,00
Derechos de Crédito	14.750.775,82	4.030.670,72	3.479.693,29	2.404.096,96	3.431.805,57	0,00
Número de Derechos de Crédito	444	132	102	114	175	0
% Derechos de Crédito	2,00%	0,55%	0,47%	0,33%	0,47%	0,00%

MOROSIDAD ÚLTIMOS 12 MESES								
FECHA	NUM. DC'S	SALDO VIVO	NUM.DC'S IMP.	PPAL VENC IMP	INTER VENC IMP	TOTAL VENC IMP	SALDO DC'S IMP	% IMPAGADO
30/06/2017	22.157	1.127.148.985,52	1.151	11.830.226,97	197.918,84	12.028.145,81	43.589.350,43	3,87%
31/07/2017	21.808	1.088.448.153,25	1.130	11.465.531,42	194.514,78	11.660.046,20	45.951.443,11	4,22%
31/08/2017	21.542	1.052.008.752,25	1.228	11.847.908,19	195.289,98	12.043.198,17	50.899.919,29	4,84%
30/09/2017	21.342	1.023.398.457,63	1.203	11.933.191,71	194.676,12	12.127.867,83	51.760.388,09	5,06%
31/10/2017	21.078	982.210.345,78	1.148	11.490.436,92	196.528,62	11.686.965,54	39.346.199,60	4,01%
30/11/2017	20.807	947.552.072,24	1.162	8.597.610,73	154.427,52	8.752.038,25	38.324.964,04	4,04%
31/12/2017	20.574	908.854.314,12	1.157	8.311.165,79	143.591,44	8.454.757,23	35.437.293,59	3,90%
31/01/2018	20.366	878.484.055,02	1.108	8.743.606,70	161.617,13	8.905.223,83	38.234.674,12	4,35%
28/02/2018	19.344	852.206.309,53	1.139	8.090.231,21	153.845,25	8.244.076,46	33.616.107,99	3,94%
31/03/2018	18.292	821.872.408,82	1.086	7.290.551,65	73.772,70	7.364.324,35	28.652.075,87	3,49%
30/04/2018	17.394	784.633.429,53	1.051	4.856.086,38	80.416,13	4.936.502,51	29.605.769,73	3,77%
31/05/2018	16.323	736.964.445,65	967	4.717.469,62	74.224,52	4.791.694,14	28.097.042,36	3,81%

	MOROSIDAD POR TRAMOS y LTV MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	34.689,28	14.360,24	37.071,52	12.716,10	4.158,02	0,00
Intereses	5.029,90	3.099,95	5.289,03	3.291,95	841,51	0,00
Derechos de Crédito	8.668.301,08	1.901.270,89	2.163.062,39	1.155.139,84	706.045,86	0,00
Número de Derechos de Crédito	46	14	10	7	5	0
% Derechos de Crédito	1,18%	0,26%	0,29%	0,16%	0,10%	0,00%
% LTV	88,00%	99,00%	78,00%	107,00%	99,00%	0,00%

**FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
PYMES SANTANDER 12**

31 de mayo de 2018

PRÉSTAMOS FALLIDOS (12 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados mes anterior	19.028.338,27 €
Préstamos Fallidos mes	478.837,68 €
Prést. Fallidos acum. actuales	19.507.175,95 €

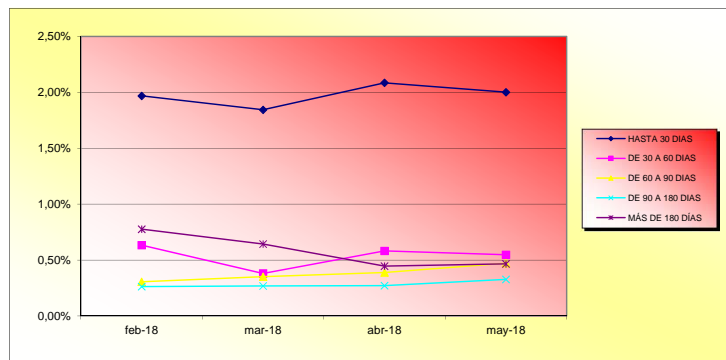
PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo anterior	549.912,23 €
Saldo actual	549.874,01 €
Propiedades transitorias mes	- 38,22 €

Contenciosos	
	3.836.702,74 €

Contenciosos: Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

PÉRDIDAS DE LA CARTERA	
	456.283,21 €

MOROSIDAD HISTÓRICA				
	28/02/2018	31/03/2018	30/04/2018	31/05/2018
HASTA 30 DIAS	1,97%	1,84%	2,09%	2,00%
DE 30 A 60 DIAS	0,63%	0,38%	0,58%	0,55%
DE 60 A 90 DIAS	0,31%	0,35%	0,39%	0,47%
DE 90 A 180 DIAS	0,26%	0,27%	0,27%	0,33%
MÁS DE 180 DIAS	0,78%	0,64%	0,45%	0,47%





FALLIDOS Y RECUPERACIONES MENSUALES ACUMULADOS				
MES	FALLIDOS	RECUPERACIONES	% RECUPERACIÓN	ENTRADAS ADJUDICADOS
JUNIO 2017	7.206.373,52 €	47.699,75 €	0,72%	0,00 €
JULIO 2017	8.263.244,25 €	57.011,10 €	0,79%	281.112,97 €
AGOSTO 2017	8.604.559,38 €	65.237,81 €	0,79%	320.756,86 €
SEPTIEMBRE 2017	9.571.252,73 €	68.615,16 €	0,80%	320.756,86 €
OCTUBRE 2017	11.017.967,21 €	105.949,87 €	1,11%	320.756,86 €
NOVIEMBRE 2017	16.080.233,58 €	187.670,00 €	1,70%	526.456,36 €
DICIEMBRE 2017	16.608.715,23 €	221.121,28 €	1,38%	626.275,36 €
ENERO 2018	17.141.122,74 €	460.210,81 €	2,77%	662.545,41 €
FEBRERO 2018	17.611.481,81 €	536.604,17 €	3,13%	662.545,41 €
MARZO 2018	19.268.606,48 €	3.681.459,02 €	20,90%	662.545,41 €
ABRIL 2018	22.113.593,67 €	3.750.887,41 €	19,47%	745.892,89 €
MAYO 2018	22.610.129,21 €	3.789.909,07 €	17,14%	745.892,89 €

% Recuperación: total recuperaciones n / total fallidos acumulados n-1