



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 1**

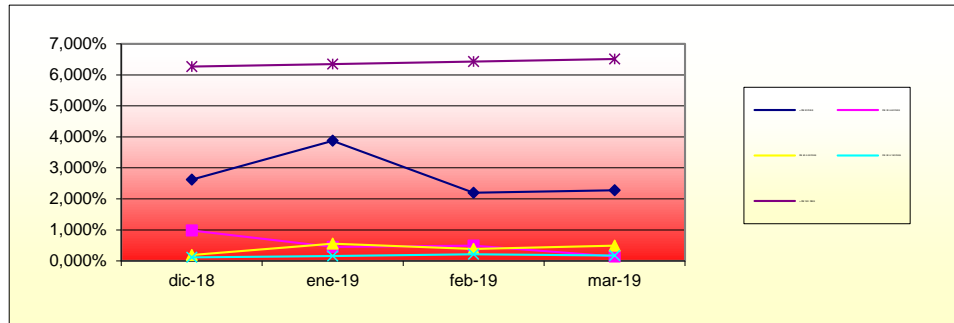
31 de marzo de 2019

	MOROSIDAD POR TRAMOS MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	13.644,90	2.281,99	12.896,29	3.018,87	186.958,20	4.525.000,00
Intereses	436,79	100,33	407,18	204,98	4.179,76	87.736,96
Derechos de Crédito	1.913.433,94	120.607,92	412.892,22	147.730,82	684.662,02	4.788.284,00
Número de Derechos de Crédito	29	4	10	2	3	6
% Derechos de Crédito	2,28%	0,14%	0,49%	0,18%	0,81%	5,70%

MOROSIDAD ÚLTIMOS 12 MESES								
FECHA	NUM. DC'S	SALDO VIVO	NUM.DC'S IMP.	PPAL VENC IMP	INTER VENC IMP	TOTAL VENC IMP	SALDO DC'S IMP	% IMPAGADO
31/12/2017	1.333	105.226.139,80	70	933.710,64	5.095,26	938.805,90	7.896.366,48	7,50%
31/01/2018	1.328	103.715.741,38	70	1.003.792,90	15.340,05	1.019.132,95	8.347.516,86	8,05%
28/02/2018	1.316	102.650.171,82	67	889.117,97	5.821,33	894.939,30	7.807.323,09	7,61%
31/03/2018	1.304	101.092.577,07	67	5.346.012,74	93.443,68	5.439.456,42	11.658.188,27	11,53%
30/04/2018	1.295	99.956.142,14	74	5.472.868,31	93.285,42	5.566.153,73	9.882.858,15	9,89%
31/05/2018	1.289	98.610.771,07	72	5.602.368,23	93.786,31	5.696.154,54	12.379.427,90	12,55%
30/06/2018	1.277	94.076.869,35	68	5.387.456,04	97.446,86	5.484.902,90	9.512.218,73	10,11%
31/07/2018	1.273	92.881.775,46	65	5.379.190,98	94.273,80	5.473.464,78	9.315.765,56	10,03%
31/08/2018	1.263	91.794.380,52	71	5.352.746,35	94.816,46	5.447.562,81	10.494.237,62	11,43%
30/09/2018	1.258	90.897.649,23	68	5.422.873,45	94.761,47	5.517.634,92	10.164.730,66	11,18%
31/10/2018	1.253	89.578.196,78	63	5.248.786,87	95.990,17	5.344.777,04	9.515.820,83	10,62%
30/11/2018	1.244	88.767.876,69	64	5.258.033,54	96.570,09	5.354.603,63	9.452.968,08	10,65%
31/12/2018	1.235	87.398.546,99	66	5.099.284,28	95.979,27	5.195.263,55	8.889.561,30	10,17%
31/01/2019	1.228	86.254.221,91	72	5.093.878,58	93.562,71	5.187.441,29	9.823.641,62	11,39%
28/02/2019	1.219	85.206.191,29	60	5.087.894,33	97.308,77	5.185.203,10	8.274.494,66	9,71%
31/03/2019	1.205	84.046.166,55	54	5.086.823,03	93.066,00	5.179.889,03	8.067.610,92	9,60%

MOROSIDAD POR TRAMOS DE LTV						
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	13.644,90	2.281,99	12.896,29	3.018,87	186.958,20	4.525.000,00
Intereses	436,79	100,33	407,18	204,98	4.179,76	87.736,96
Derechos de Crédito	1.913.433,94	120.607,92	412.892,22	147.730,82	684.662,02	4.788.284,00
Número de Derechos de Crédito	29	4	10	2	3	6
% Derechos de Crédito	2,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	5,00%
L.T.V.	47,00%	41,00%	38,00%	53,00%	18,00%	65,00%

MOROSIDAD HISTORICA				
	31/12/2018	31/01/2019	28/02/2019	31/03/2019
< DE 30 DIAS	2,618%	3,873%	2,199%	2,277%
DE 30 A 60 DIAS	0,981%	0,454%	0,490%	0,144%
DE 60 A 90 DIAS	0,191%	0,556%	0,382%	0,491%
DE 90 A 180 DIAS	0,114%	0,157%	0,214%	0,176%
> DE 180 DIAS	6,268%	6,349%	6,425%	6,512%



PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo actual	4.846.075,95 €

WRITE-OFF	
Saldo actual	3.280.201,62 €

Contenciosos	
Saldo actual	343.022,78 €

Contenciosos: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

Perdidas de la Cartera	
Saldo actual	10.099.145,32

FALLIDOS Y RECUPERACIONES MENSUALES ACUMULADOS				
FECHA	FALLIDOS	RECUPERACIONES	ENTRADAS EN ADJUDICADOS	% RECUPERACION
31/12/2017	37.546.482,87	13.496.335,00	11.790.013,87	36,19
31/01/2018	37.546.482,87	13.654.797,68	11.926.619,51	36,37
28/02/2018	37.546.482,87	13.887.498,31	12.417.457,49	36,99
31/03/2018	37.573.552,07	13.897.416,90	12.417.457,49	37,01
30/04/2018	37.573.552,07	13.908.689,74	12.417.457,49	37,02
31/05/2018	37.573.552,07	13.912.474,84	12.417.457,49	37,03
30/06/2018	37.867.530,74	13.936.614,54	12.417.457,49	37,09
31/07/2018	37.867.530,74	13.959.091,52	12.677.777,24	36,86
31/08/2018	37.867.530,74	13.963.548,77	12.677.777,24	36,87
30/09/2018	37.867.530,74	14.007.752,81	12.783.407,72	36,99
31/10/2018	38.076.552,64	14.070.908,15	12.783.407,72	37,16
30/11/2018	38.076.552,64	14.085.862,23	12.783.407,72	36,99
31/12/2018	38.228.714,29	14.097.199,66	12.849.759,54	37,02
31/01/2019	38.228.967,40	14.121.260,64	12.849.759,54	36,94
28/02/2019	38.228.967,40	14.174.382,29	12.849.759,54	37,08
31/03/2019	38.228.967,40	14.180.521,33	12.963.845,71	37,09

% Recuperación: total recuperaciones n / total fallidos acumulados n-1