



## **FTA PYMES BANESTO 3**

**JUAN MANUEL GARCIA ABARQUERO**

**ANALISTA**

**SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.**

**CIUDAD GRUPO SANTANDER**

**28660 BOADILLA DEL MONTE**

**[jumgarcia@gruposantander.com](mailto:jumgarcia@gruposantander.com)**

**Tel: 912893847**



DENOMINACION DEL FONDO:

FTA PYMES BANESTO 3

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

24/01/2013 - 18/04/2013

AÑO:

2013

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

### I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	21 enero 2013	Agencia de pago de Bonos	BANCO ESPAÑOL DE CREDITO	
Fecha de Desembolso BT's	24 enero 2013	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	18 octubre 2034	Agencias de calificación	STANDARD & POORS	
			DBRS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO ESPAÑOL DE CREDITO	BONOS SERIE A	A-/A	A-/A
		BONOS SERIE B	BBB/BBB	BBB/BBB
		BONOS SERIE C	CC/C	CC/C

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
BONOS SERIE A ES0314697006	4.263	Nominal Unitario	100.000,00	92.336,78	
		Nominal Total	426.300.000,00	393.631.693,14	92,34 %
BONOS SERIE B ES0314697014	637	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	63.700.000,00	63.700.000,00	100,00 %
BONOS SERIE C ES0314697022	980	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	98.000.000,00	98.000.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 18 abril 2013			Fecha Próximo Cupón 18 julio 2013		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
BONOS SERIE A	7.663,22 €	116,67 €	0,5100 %	119,04 €	94,04 €
BONOS SERIE B	0,00 €	163,33 €	0,7100 %	179,47 €	141,78 €
BONOS SERIE C	0,00 €	2.497,24 €	0,7100 %	179,47 €	141,78 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

### III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	5.231	5.157
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	490.000.122,76	457.331.696,87
Importes Unitarios Derechos Vivos	93.672,36	88.681,73
Tipos de Interés	4,68 %	4,32 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	1,52 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	1,52 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	1,74 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	587.885,90	174.649,36	0,00
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	456.625.610,16
Deuda Total	587.885,90	174.649,36	456.625.610,16

## PYME BANESTO 3

### INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

18 de abril de 2013

#### BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

Saldo anterior	588.000.000,00 €
Amortizaciones	32.668.306,86 €
Saldo actual	555.331.693,14 €
% sobre saldo inicial	94,44%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

#### DATOS

Fecha de determinación	11-abr-2013
Fecha de Pago de Cupón Actual	18-abr-2013
Fecha de Pago de Cupón Anterior	24-ene-2013
Número de días	84
Tipo de referencia (%)	0,210%
Próxima Fecha de Pago	18-jul-2013

#### BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

Intereses pagados Serie A	497.364,21 €
Intereses pagados Serie B	104.041,21 €
Intereses pagados Serie C	2.447.285,40 €
Intereses devengados no pagados	0,00 €

#### VIDA RESIDUAL (AÑOS)

	INICIAL	18-abr-2013
SERIE A	1,34	1,56
SERIE B	3,59	4,60
SERIE C	4,00	3,42

## PYME BANESTO 3

### INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18 de abril de 2013

#### DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL

Saldo anterior	490.000.000,00 €
Amortizaciones	32.668.303,13 €
Saldo actual	457.331.696,87 €
Número de derechos de crédito	5.157

#### DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES

Intereses cobrados en el trimestre	2.947.728,33 €
Intereses devengados en el trimestre	3.005.224,69 €

#### DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD

	HASTA 30 DIAS	30 A 60 DIAS	60 A 90 DIAS	90 A 180 DIAS	MAS 180 DIAS
Principal	554.686,86 €	112.957,10 €	38.442,75 €	0,00 €	0,00 €
Intereses	33.199,04 €	19.911,93 €	3.337,58 €	0,00 €	0,00 €
Saldo de los derechos de crédito	11.968.530,30 €	3.304.376,68 €	425.096,29 €	657,29 €	0,00 €
Número de derechos de crédito	181	42	11	0	1
% sobre saldo de los derechos de crédito	2,62%	0,72%	0,09%	0,00%	0,00%

\* Se excluyen en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica, con un gran porcentaje de recobro.

#### PRÉSTAMOS EN WRITE OFF

Write Off Fecha Pago anterior	0,00 €
Write Off trimestre	0,00 €
Write Off actual	0,00 €

**PYME BANESTO 3**

**INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO**

18 de abril de 2013

**CONTENCIOSOS / JUDICIALES**

Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	657,29 €
Saldo actual	657,29 €
Número derechos de crédito contenciosos	1

**ADJUDICADOS**

Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	0,00 €
Número derechos de crédito adjudicados	0

**PERDIDAS DE CARTERA**

Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	0,00 €

**PYME BANESTO 3**

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA**

18 de abril de 2013

<b>ORIGEN</b>	<b>35.820.231,56</b>
<b>PRINCIPAL COBRADO</b>	
Amortización derechos de crédito	32.669.083,18 €
<b>INTERESES COBRADOS</b>	
Intereses de derechos de crédito	2.947.728,33 €
Intereses de reinversión	27.472,46 €
<b>CONTENCIOSOS / JUDICIALES</b>	(657,29) €
<b>INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS</b>	0,00 €
<b>OTROS</b>	176.604,88 €

<b>ESTADO CUENTA DE TESORERÍA</b>	<b>98.072.387,35 €</b>
<b>FONDO DE RESERVA</b>	
Saldo anterior	98.000.000,00 €
Utilizado en el período	0,00 €
Saldo actual	98.000.000,00 €
<b>RETENCIONES</b>	72.387,35 €
<b>OTROS</b>	0,00 €

<b>APLICACIÓN</b>	<b>35.820.231,56 €</b>
COMISION GESTORA	28.030,68 €
GTOS ORDINARIOS	108,90 €
INTERESES SERIE A	497.364,21 €
INTERESES SERIE B	104.041,21 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	32.668.306,86 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
INTS POSTERGADOS SERIE B	0,00 €
INTERESES SERIE C	160.063,40 €
AMORTIZACION BONOS SERIE C	0,00 €
INTERESES PRÉSTAMO SUBORDINADO	1.388,33 €
PRINCIPAL PRÉSTAMO SUBORDINADO	53.698,63 €
COMISION ADMON	20.000,00 €
COMISIÓN VARIABLE/INT.EXTR.SERIE C	2.287.222,00 €
DISPOSICIÓN FONDO DE RESERVA	0,00 €
REMANENTE	7,33 €



**PYME BANESTO 3**

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO**

**18 de abril de 2013**

**MEJORA DE CRÉDITO**

<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>	<b>18 de abril de 2013</b>
EMISIÓN SUBORDINADA	13,00%	13,93%
FONDO DE RESERVA	98.000.000,00 € (20%)	98.000.000,00 € (21,43%)

**PRÉSTAMOS SUBORDINADOS**

<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>	<b>18 de abril de 2013</b>
PTMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	700.000,00€	646.301,37€
Tipo de interés	2,137%	0,860%

## PYME BANESTO 3

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

18 de abril de 2013

#### TRIGGERS FONDO DE RESERVA

<b>1. IMPORTE REQUERIDO DOTACIÓN:</b>	<b>204.300.000,00 €</b>
F.R. SERÁ EL MENOR DE:	
1.a) IMPORTE RESERVA INICIAL	98.000.000,00 €
1.b) EL MAYOR DE:	
1.b.1) 40% SALDO VIVO BONOS A y B en Fecha Determinación Precedente	196.000.000,00 €
1.b.2) 10% SALDO INICIAL SERIES A y B	49.000.000,00 €
<b>2. NO SE DEBE DAR NI 2.a), 2.b) NI 2.c)</b>	
2.a) F.R. EN FECHA PAGO ANTERIOR NO DOTADO INTEGRAMENTE	NO
2.b) SALDO VIVO DC's MOROSOS >1,00% DC's NO FALLIDOS	NO
2.c) FECHA DE PAGO < 21.01.2015	SÍ

EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA NO DECRECE

#### TRIGGERS DIFERIMIENTO INTERESES

<b>1. LA SERIE B VERÁ POSTERGADA EL PAGO DE INTERESES SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b)</b>	
1.a) Préstamos Fallidos acumulados en Fecha determinación precedente (0,0000%)	0,00 €
1.b) 20% Importe Inicial de los Activos	98.000.000,00 €

No hay diferimiento de intereses de la Serie B

#### SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS

Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	0,00 €

## PYME BANESTO 3

### DEFINICIONES

18 de abril de 2013

**FECHA DE DETERMINACIÓN** Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.  
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

**WRITE OFF** Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

**PÉRDIDAS DE LA CARTERA** Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

**SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS** Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad superior a 12 o 18 meses (según Folleto Informativo)

**ADJUDICADOS** Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

**CONTENCIOSO / JUDICIAL** Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

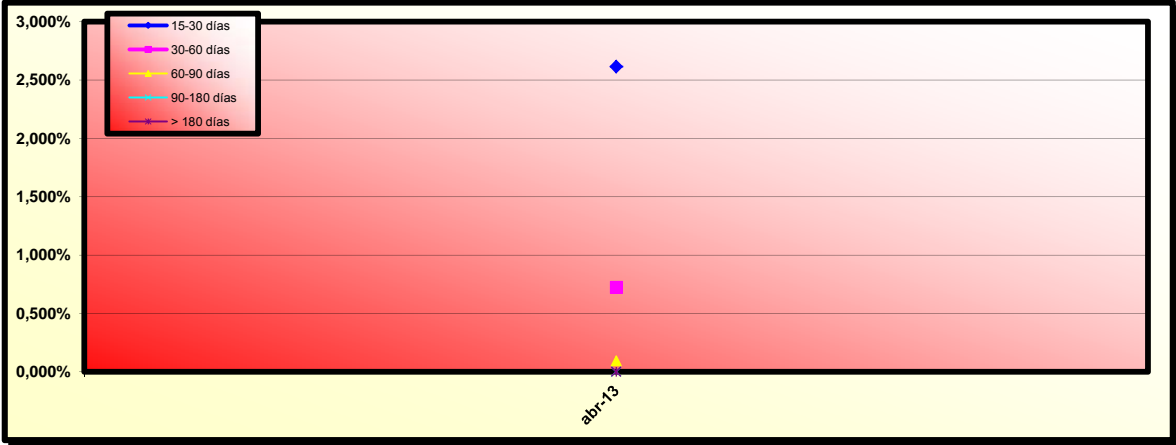


FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACIÓN 5

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD

18 de abril de 2013

Fecha						abr-13
15-30 días						2,617%
30-60 días						0,723%
60-90 días						0,093%
90-180 días						0,000%
> 180 días						0,000%



## FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS PYME BANESTO 3

### INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

18 de abril de 2013

#### LISTADO ESTADÍSTICO DE CNAE

Actividad Económica	Nº de Activos	%	Ppal Pendiente	%
Actividades administrativas y servicios auxiliares	44	0,8532%	2.114.709	0,8532%
Actividades artísticas, recreativas y de entrenamiento	67	1,2992%	13.795.788	1,2992%
Actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico, productores de bienes y servicios para uso propio	1	0,0194%	7.257	0,0194%
Actividades financieras y de seguros	28	0,5430%	12.011.351	0,5430%
Actividades inmobiliarias	20	0,3878%	5.790.659	0,3878%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	383	7,4268%	32.066.623	7,4268%
Actividades sanitarias y de servicios sociales	148	2,8699%	8.254.940	2,8699%
Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria	3	0,0582%	4.476.823	0,0582%
Agricultura, ganadería, silvicultura y pesca	853	16,5406%	54.121.737	16,5406%
Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	1.430	27,7293%	93.641.750	27,7293%
Construcción	177	3,4322%	29.514.817	3,4322%
Educación	41	0,7950%	5.023.937	0,7950%
Hostelería	360	6,9808%	26.118.351	6,9808%
Industria manufacturera	744	14,4270%	116.172.268	14,4270%
Industrias extractivas	16	0,3103%	1.618.471	0,3103%
Información y comunicaciones	70	1,3574%	6.292.167	1,3574%
Otros servicios	277	5,3713%	14.039.781	5,3713%
Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	25	0,4848%	2.984.067	0,4848%
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	29	0,5623%	3.486.771	0,5623%
Transporte y almacenamiento	441	8,5515%	25.799.430	8,5515%
<b>Totales:</b>	<b>5.157</b>	<b>100,0000%</b>	<b>457.331.696,87</b>	<b>100,0000%</b>

## FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS PYME BANESTO 3

### INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

18 de abril de 2013

#### LISTADO ESTADÍSTICO DE CONCENTRACION POR DEUDOR

Deudor	Ppal Pendiente	%	Nº de Activos	%
RIO DE LOS AUSINES S.L.	15.008.453,00	3,2817%	1	0,0194%
BARCELO CORPORACION EMPRESARIAL S.A.	8.000.000,00	1,7493%	1	0,0194%
TUBACEX S.A.	6.250.000,00	1,3666%	1	0,0194%
INMOBILIARIA ESPACIO S.A.	6.190.400,00	1,3536%	1	0,0194%
FINCAS LOS VALLES DE DON ALFREDO SA	5.572.000,00	1,2184%	1	0,0194%
APOYO Y LOGISTICA INDUSTRIAL CANARIAS S.L.	4.000.000,00	0,8746%	1	0,0194%
MADRID ESPACIOS Y CONGRESOS SA	3.114.322,50	0,6810%	1	0,0194%
LEGIO AURIENSE S.A.	3.000.000,00	0,6560%	1	0,0194%
MOEHS IBERICA S.L.	3.000.000,00	0,6560%	1	0,0194%
GRUPO FERRER INTERNACIONAL S.A.	3.000.000,00	0,6560%	1	0,0194%
ESCORXADOR DE LA GARROTXA S.A.	3.000.000,00	0,6560%	1	0,0194%
CONSORCIO DE JABUGO S.A.	3.000.000,00	0,6560%	1	0,0194%
ANA FINESTRES CAPDEVILA	2.938.831,54	0,6426%	1	0,0194%
CORPORACION METALURGICA CATALANA S.L.	2.850.000,00	0,6232%	1	0,0194%
LABORATORIO LUCAS NICOLAS S.L.	2.811.293,91	0,6147%	3	0,0582%
ACITURRI AERONAUTICA S.L.	2.711.345,79	0,5929%	1	0,0194%
BARSEDANA INVERSIONS S.L.	2.620.000,00	0,5729%	2	0,0388%
INDUKERN S.A.	2.603.592,96	0,5693%	1	0,0194%
LANINVER S H C S.L.	2.220.725,82	0,4856%	1	0,0194%
PARC D OCI CAS CAPISCOL S.L.	2.100.000,00	0,4592%	1	0,0194%
Resto deudores	373.340.731,35	81,6346%	5.134	99,5540%
<b>Totales:</b>	<b>457.331.696,87</b>	<b>100,0000%</b>	<b>5.157</b>	<b>100,0000%</b>

## PYME BANESTO 3 FTA

Tasa mensual actual anualizada:	<b>1,52%</b>
Tasa últimos 12 meses anualizada:	<b>1,52%</b>
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	<b>1,74%</b>

<b>1,74%</b>
0,15%

Fecha	Pendiente Constitución	Pendiente a fecha	Vector Prepago TACP	DATO Fin mes	Caída mensual media	CPR	Caída mensual	CPR	Ppal Pte después del pago
24-ene-13	490.000.000,00		100,00%	100,00%				<b>1,52%</b>	<b>1.075.000.000,00</b>
31-ene-13	486.646.548,39	<b>482.539.475,37</b>	99,85%	99,16%	0,84%	9,67%	<b>0,84%</b>	<b>9,67%</b>	485.936.132,74
28-feb-13	475.148.603,68	<b>473.577.763,92</b>	99,71%	99,67%	0,17%	1,97%	<b>-0,52%</b>	<b>-6,39%</b>	473.762.354,79
31-mar-13	464.835.358,71	<b>462.802.603,25</b>	99,56%	99,56%	0,15%	1,74%	<b>0,11%</b>	<b>1,28%</b>	462.802.603,25

**FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCION PARA EL TOMADOR  
(IMPORTES EN EUROS)  
TACP: 1,74%**

Fecha de Pago	Bonos de la Serie A			Bonos de la Serie B			Bonos de la Serie C		
	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total
<b>TOTALES:</b>	<b>393.631.693,14</b>	<b>3.426.692,53</b>	<b>397.058.385,67</b>	<b>63.700.000,00</b>	<b>2.226.923,48</b>	<b>65.926.923,48</b>	<b>98.000.000,00</b>	<b>2.547.971,45</b>	<b>100.547.971,45</b>
18-abr-13									
18-jul-13	43.764.495,53	547.257,40	44.311.752,93	0,00	120.764,58	120.764,58	0,00	185.791,67	185.791,67
18-oct-13	42.387.095,54	491.757,78	42.878.853,32	0,00	122.091,67	122.091,67	0,00	187.833,33	187.833,33
20-ene-14	38.951.815,75	432.180,37	39.383.996,12	0,00	122.091,67	122.091,67	0,00	187.833,33	187.833,33
18-abr-14	32.663.821,55	369.226,39	33.033.047,94	0,00	119.437,50	119.437,50	0,00	183.750,00	183.750,00
18-jul-14	32.770.254,20	327.917,12	33.098.171,32	0,00	120.764,58	120.764,58	0,00	185.791,67	185.791,67
20-oct-14	33.788.753,47	285.460,20	34.074.213,67	0,00	122.091,67	122.091,67	4.797.817,16	187.833,33	4.985.650,50
19-ene-15	32.553.712,36	237.968,23	32.791.680,58	0,00	122.091,67	122.091,67	13.021.484,94	178.637,52	13.200.122,46
20-abr-15	22.680.815,82	188.033,65	22.868.849,47	0,00	119.437,50	119.437,50	9.072.326,33	150.338,81	9.222.665,14
20-jul-15	23.334.539,90	158.590,28	23.493.130,18	0,00	120.764,58	120.764,58	9.333.815,96	134.809,62	9.468.625,58
19-oct-15	23.060.166,82	127.535,04	23.187.701,86	0,00	122.091,67	122.091,67	9.224.066,73	118.401,23	9.342.467,96
18-ene-16	16.958.482,81	95.122,69	17.053.605,50	0,00	122.091,67	122.091,67	3.550.488,88	100.721,77	3.651.210,65
18-abr-16	17.161.718,24	70.511,75	17.232.229,99	0,00	120.764,58	120.764,58	0,00	92.895,83	92.895,83
18-jul-16	11.149.771,21	46.652,19	11.196.423,40	0,00	120.764,58	120.764,58	0,00	92.895,83	92.895,83
18-oct-16	11.060.879,76	31.493,23	11.092.372,99	0,00	122.091,67	122.091,67	0,00	93.916,67	93.916,67
18-ene-17	10.589.241,66	15.946,55	10.605.188,21	0,00	122.091,67	122.091,67	0,00	93.916,67	93.916,67
18-abr-17	756.128,51	1.039,68	757.168,18	7.384.178,06	119.437,50	7.503.615,56	0,00	91.875,00	91.875,00
18-jul-17	0,00	0,00	0,00	6.795.166,61	106.765,41	6.901.932,02	0,00	92.895,83	92.895,83
18-oct-17	0,00	0,00	0,00	4.455.579,31	94.914,59	4.550.493,90	0,00	93.916,67	93.916,67
18-ene-18	0,00	0,00	0,00	45.065.076,02	86.374,73	45.151.450,75	49.000.000,00	93.916,67	49.093.916,67