



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
RMBS SANTANDER 1**

31 de Marzo de 2021

	MOROSIDAD POR TRAMOS MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	45.469,61	11.808,08	5.084,66	44.304,43	70.061,57	271.517,32
Intereses	10.379,51	2.525,76	3.446,38	6.644,24	16.072,46	239.303,06
Derechos de Crédito	14.574.528,32	1.898.788,73	1.012.758,28	2.091.676,56	1.622.681,36	1.623.427,73
Número de Derechos de Crédito	142	21	8	22	19	13
% Derechos de Crédito	2,05%	0,27%	0,14%	0,29%	0,23%	0,23%

FECHA	NUM. DC'S	SALDO VIVO	MOROSIDAD ÚLTIMOS 12 MESES			TOTAL VENC IMP	SALDO DC'S IMP	% IMPAGADO
			NUM.DC'S IMP.	PPAL VENC IMP	INTER VENC IMP			
junio-20	7.168	758.133.653,92	292	412.660,81	418.120,84	830.781,65	31.783.256,19	4,19%
septiembre-20	7.109	743.651.800,51	307	722.093,17	474.285,97	1.196.379,14	33.046.628,34	4,44%
Diciembre-20	7.042	727.031.793,92	335	489.905,88	500.133,65	990.039,53	36.184.556,60	4,98%
Marzo-21	6.968	710.353.592,86	225	448.245,67	432.012,20	880.257,87	22.823.860,98	3,21%

	MOROSIDAD POR TRAMOS y LTV MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	45.469,61	11.808,08	5.084,66	44.304,43	70.061,57	271.517,32
Intereses	10.379,51	2.525,76	3.446,38	6.644,24	16.072,46	239.303,06
Derechos de Crédito	14.574.528,32	1.898.788,73	1.012.758,28	2.091.676,56	1.622.681,36	1.623.427,73
Número de Derechos de Crédito	142	21	8	22	19	13
% Derechos de Crédito	2,05%	0,27%	0,14%	0,29%	0,23%	0,23%
% LTV	84,00%	71,00%	114,00%	81,00%	72,00%	77,00%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
RMBS SANTANDER 1**

31 de Marzo de 2021

PRÉSTAMOS FALLIDOS (18 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados anterior	24.238.607,62 €
Préstamos Fallidos trimestre	1.433.600,82 €
Prést. Fallidos acum. actuales	25.672.208,44 €

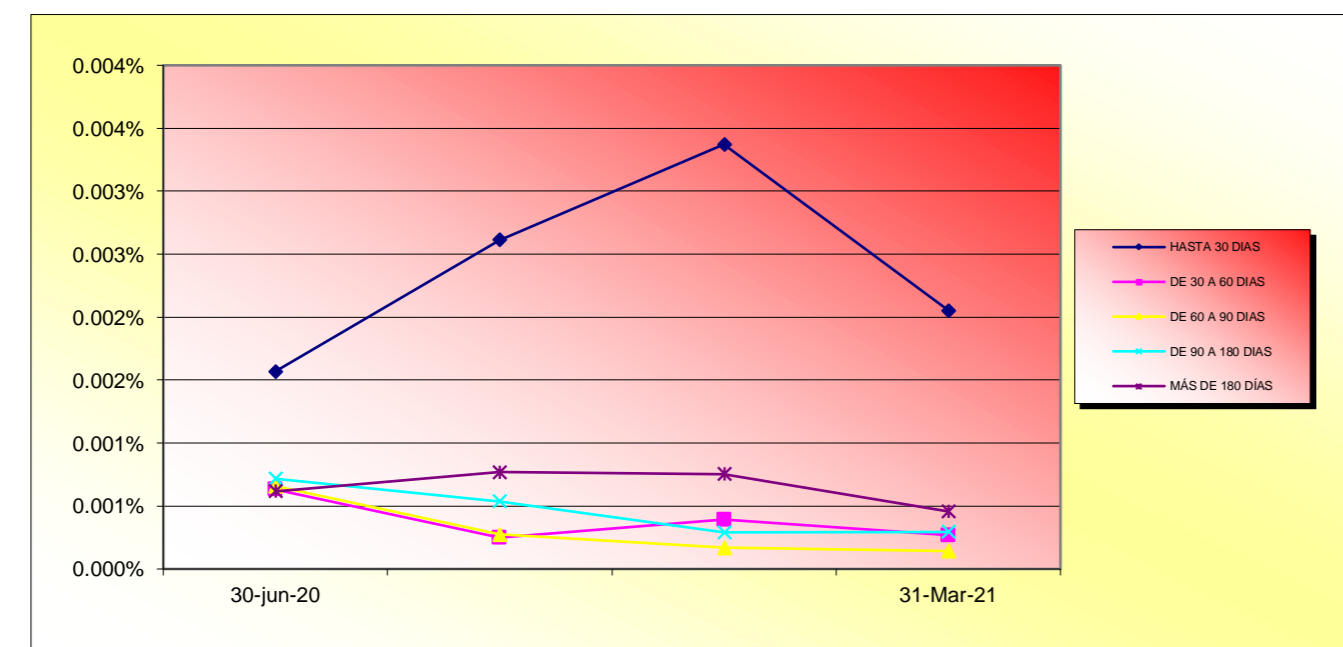
PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo anterior	7.722.481,53 €
Saldo actual	7.579.168,89 €
Propiedades transitorias trimestre	- 143.312,64 €

CONTENCIOSOS	
	182.057,04 €

Contenciosos: Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales.
Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

PÉRDIDAS DE LA CARTERA	
	12.886.088,41 €

MOROSIDAD HISTÓRICA				
	30-jun-20	30-sep-20	31-Dic-20	31-Mar-21
HASTA 30 DIAS	1,570%	2,614%	3,372%	2,051%
DE 30 A 60 DIAS	0,630%	0,249%	0,392%	0,267%
DE 60 A 90 DIAS	0,658%	0,274%	0,167%	0,143%
DE 90 A 180 DIAS	0,716%	0,536%	0,291%	0,294%
MÁS DE 180 DIAS	0,618%	0,770%	0,755%	0,457%



FALLIDOS Y RECUPERACIONES MENSUALES ACUMULADOS				
MES	FALLIDOS	RECUPERACIONES	% RECUPERACIÓN	ENTRADAS ADJUDICADOS
junio-20	56.273.825,51 €	12.227.932,13 €	21,81%	22.266.613,51 €
septiembre-20	56.570.472,02 €	12.281.187,26 €	21,82%	22.575.906,71 €
Diciembre-20	57.668.455,32 €	12.617.020,50 €	22,30%	22.918.388,52 €
Marzo-21	59.112.961,79 €	12.315.081,82 €	21,35%	23.136.850,09 €