



FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Fecha: 19 de Octubre de 2.007

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

SALDO ANTERIOR:	800.000.000,00 €
AMORTIZACIONES:	0,00 €
SALDO ACTUAL:	800.000.000,00 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	100,00%
 AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:	 0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

INTERESES PAGADOS B.T.A.'S SERIE A	10.306.588,00 €
INTERESES PAGADOS B.T.A.'S SERIE B	332.191,20 €
INTERESES PAGADOS B.T.A.'S SERIE C	227.932,80 €
 INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	 0,00 €



FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

Fecha: 19 de Octubre de 2.007

DC'S PRINCIPAL

SALDO ANTERIOR:	800.000.000,22 €
AMORTIZACIONES:	114.547.185,16 €
SALDO ACTUAL:	685.452.815,06 €
NUMERO DE PRESTAMOS:	87.166,00

DC'S ADICIONALES

SALDO :	114.547.183,94 €
NUMERO DE PRESTAMOS:	16.329,00

TOTAL DC'S ANTERIORES Y ADICIONALES

SALDO :	799.999.999,00 €
NUMERO DE PRESTAMOS:	103.495,00

DC'S INTERESES

INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	14.552.434,42 €
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	15.375.795,46 €

DC'S EN MOROSIDAD**HASTA 30 DIAS:**

1. PRINCIPAL:	1.446.116,25 €
2. INTERES:	382.091,34 €
3. SALDO DE LOS PRESTAMOS:	55.279.921,26 €
4. NUMERO DE PRESTAMOS:	6.964,00

DE 30 A 60 DIAS:

1. PRINCIPAL:	318.728,91 €
2. INTERES:	95.100,85 €
3. SALDO DE LOS PRESTAMOS:	8.752.420,05 €
4. NUMERO DE PRESTAMOS:	1.066,00

DE 60 A 90 DIAS:

1. PRINCIPAL:	196.897,26 €
2. INTERES:	47.048,90 €
3. SALDO DE LOS PRESTAMOS:	10.952.522,84 €
4. NUMERO DE PRESTAMOS:	1.226,00

DE 90 A 180 DIAS:

1. PRINCIPAL:	89.187,47 €
2. INTERES:	4.234,51 €
3. SALDO DE LOS PRESTAMOS:	6.939.110,64 €
4. NUMERO DE PRESTAMOS:	896,00

MAS DE 180 DIAS:

1. PRINCIPAL:	0,00 €
2. INTERES:	0,00 €
3. SALDO DE LOS PRESTAMOS:	0,00 €
4. NUMERO DE PRESTAMOS:	0,00

FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

(CAJA)

Fecha: 19 de Octubre de 2.007

A.- ORIGEN:	139.701.817,09 €
a) <i>PRINCIPAL COBRADO</i>	
1. AMORTIZACION DE DC'S:	114.547.185,16 €
b) <i>INTERESES COBRADOS</i>	
1. INTERESES DE DC'S:	14.552.434,42 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	1.002.197,73 €
c) <i>MAYOR PAGO D.C.'S.</i>	-0,22 €
d) FONDO DE RESERVA	9.600.000,00 €
B.- APLICACIÓN:	139.701.817,09 €
1.- GASTOS CORRIENTES:	50.849,32 €
2.- PAGO SWAP :	-346.310,64 €
3.- INTERESES DE BTA'S SERIE A:	10.306.588,00 €
4.- INTERESES DE BTA'S SERIE B:	332.191,20 €
5.- INTERESES DE BTA'S SERIE C	227.932,80 €
6.- COMPRA DE DERECHOS DE CREDITO	114.547.183,94 €
7.- REMANENTE FONDOS DISPONIBLES	1,00
8.- RETENCION FONDO DE RESERVA	9.600.000,00 €
10.- INTERESES DE PTO. SUBORDINADO FONDO RESERVA	179.170,13 €
11.- AMORTIZACION PTO. SUBORDINADO FONDO RESERVA	0,00 €
12.- INTERESES DE PTO. SUBORDINADO GASTOS INICIALES	19.409,60 €
13.- AMORTIZACION PTO. SUBORDINADO GASTOS INICIA.	102.919,71 €
14.- COMISION ADMINISTRACIÓN	20.000,00
15.- COMISION VARIABLE	4.661.882,03 €



C.- ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:

a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL

1. SALDO ANTERIOR:	9.600.000,00 €
2. DOTACION DEL PERIODO:	0,00 €
3. SALDO ACTUAL:	9.600.000,00 €

b) *RETENCION GASTOS EMISION* 473.340,96 €

TOTAL (A+B) 10.073.340,96 €

Francisco Fortes Clavero

Analista

Santander de Titulización

Ciudad Grupo Santander

Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte

ffortes@gruposantander.com

Tel: +34 91 289 32 90

FTA BANESTO FINANCIACION 1

Date	Outstanding	Real outstanding	13,81% 1,15%		Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR
			Vector de Prepago tarp	Remaining at the end of the month				
junio-07	800.000.000,22		100,00%	100,00%				12,50%
julio-07	783.850.303,98	774.293.735,38	96,59%	98,78%	0,41%	4,79%	1,22%	13,69%
agosto-07	767.593.716,89	742.510.821,65	95,47%	96,73%	0,83%	9,49%	2,07%	22,23%
septiembre-07	751.229.429,91	713.668.149,62	94,38%	95,00%	1,02%	11,58%	1,79%	19,49%
octubre-07	734.756.729,53	685.452.815,06	93,29%	93,29%	1,15%	12,97%	1,80%	19,59%

FTA BANESTO FINANCIACION 1

19-oct-07

3,25

6,01

6,01

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
29-jun-07		760.000.000	24.000.000	16.000.000						
19-jul-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ago-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-sep-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-oct-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-nov-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-dic-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ene-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-feb-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-mar-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-abr-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-may-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-jun-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-jul-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ago-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-sep-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-oct-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-nov-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-dic-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ene-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-feb-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-mar-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-abr-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-may-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-jun-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-jul-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ago-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-sep-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-oct-09	1	114.547.185,16	760.000.000	24.000.000	16.000.000	114.547.185,16	73.195.651.317	0,00	0	0,00
19-nov-09	0	0,00	645.452.815	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-dic-09	0	0,00	645.452.815	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ene-10	1	67.664.912,32	645.452.815	24.000.000	16.000.000	67.664.912,32	49.463.050.905	0,00	0	0,00
19-feb-10	0	0,00	577.787.903	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00

FTA BANESTO FINANCIACION 1

19-oct-07

3,25

6,01

6,01

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
19-mar-10	0,00	577.787.903	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-10	63.035.169,32	577.787.903	24.000.000	16.000.000	63.035.169,32	51.877.944.352	0,00	0	0,00	0
19-may-10	0,00	514.752.733	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-10	0,00	514.752.733	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-10	59.086.200,81	514.752.733	24.000.000	16.000.000	59.086.200,81	53.945.701.337	0,00	0	0,00	0
19-ago-10	0,00	455.666.532	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-10	0,00	455.666.532	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-10	54.180.197,02	455.666.532	24.000.000	16.000.000	54.180.197,02	54.396.917.810	0,00	0	0,00	0
19-nov-10	0,00	401.486.335	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-10	0,00	401.486.335	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-11	50.505.972,54	401.486.335	24.000.000	16.000.000	50.505.972,54	55.354.545.906	0,00	0	0,00	0
19-feb-11	0,00	350.980.363	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-mar-11	0,00	350.980.363	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-11	45.773.578,67	350.980.363	24.000.000	16.000.000	45.773.578,67	54.379.011.465	0,00	0	0,00	0
19-may-11	0,00	305.206.784	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-11	0,00	305.206.784	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-11	42.407.175,70	305.206.784	24.000.000	16.000.000	42.407.175,70	54.196.370.545	0,00	0	0,00	0
19-ago-11	0,00	262.799.608	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-11	0,00	262.799.608	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-11	37.923.565,93	262.799.608	24.000.000	16.000.000	37.923.565,93	51.917.361.762	0,00	0	0,00	0
19-nov-11	0,00	224.876.043	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-11	0,00	224.876.043	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-12	34.799.076,27	224.876.043	24.000.000	16.000.000	34.799.076,27	50.841.450.431	0,00	0	0,00	0
19-feb-12	0,00	190.076.966	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-mar-12	0,00	190.076.966	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-12	30.456.581,96	190.076.966	24.000.000	16.000.000	30.456.581,96	47.299.071.790	0,00	0	0,00	0
19-may-12	0,00	159.620.384	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-12	0,00	159.620.384	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-12	27.944.733,91	159.620.384	24.000.000	16.000.000	27.944.733,91	45.941.142.542	0,00	0	0,00	0
19-ago-12	0,00	131.675.650	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-12	0,00	131.675.650	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-12	24.458.693,57	131.675.650	24.000.000	16.000.000	24.458.693,57	42.435.833.339	0,00	0	0,00	0
19-nov-12	0,00	107.216.957	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-12	0,00	107.216.957	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA BANESTO FINANCIACION 1

19-oct-07

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	
						3,25		6,01		6,01	
19-ene-13	1	22.208.840,54	107.216.957	24.000.000	16.000.000	22.208.840,54	40.575.551.674	0,00	0	0,00	0
19-feb-13	0	0,00	85.008.116	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-mar-13	0	0,00	85.008.116	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-13	1	18.973.064,57	85.008.116	24.000.000	16.000.000	18.973.064,57	36.409.310.916	0,00	0	0,00	0
19-may-13	0	0,00	66.035.052	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-13	0	0,00	66.035.052	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-13	1	17.119.374,24	66.035.052	24.000.000	16.000.000	17.119.374,24	34.392.822.851	0,00	0	0,00	0
19-ago-13	0	0,00	48.915.677	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-13	0	0,00	48.915.677	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-13	1	14.406.996,11	48.915.677	24.000.000	16.000.000	14.406.996,11	30.254.691.831	0,00	0	0,00	0
19-nov-13	0	0,00	34.508.681	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-13	0	0,00	34.508.681	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-14	1	74.508.681,56	34.508.681	24.000.000	16.000.000	34.508.681,34	75.643.029.505	24.000.000,00	52.608.000.000	16.000.000,00	35.072.000.000
19-feb-14	0	0,00									



FINANCIACIÓN BANESTO 1 FTA

	Valor Nominal	Ratings S&P / moodys	Euribor 3 M + Margen Base Actual/360
Serie A	760.000.000,00 €	AAA/Aaa	0,16%
Serie B	24.000.000,00 €	AA/Aa3	0,25%
Serie C	16.000.000,00 €	A/A3	0,38%

VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIES CODIGO ISIN	Nº BTH'S	VIDAS MEDIAS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In	
Serie A ES0337648002	7.600	3,25 Años	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	100,00%
			Nominal Total	760.000.000,00 €	760.000.000,00 €	
Serie B ES0337648010	240	6,01 Años	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	100,00%
			Nominal Total	24.000.000,00 €	24.000.000,00 €	
Serie C ES0337648028	160	6,01 Años	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	100,00%
			Nominal Total	16.000.000,00 €	16.000.000,00 €	

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S					
Actual 19 de Octubre de 2007			Próximo 21 Enero de 2008		
	Amortización	Intereses Brutos	Tipo de Interés	Intereses Brutos	Intereses Netos
Amortización Serie A	0,00 €	1.356,13 €	4,815%	1.257,25 €	1.030,95 €
Amortización Serie B	0,00 €	1.384,13 €	4,905%	1.280,75 €	1.050,22 €
Amortización Serie C	0,00 €	1.424,58 €	5,035%	1.314,69 €	1.078,05 €

VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CREDITO

TOTAL DERECHOS DE CREDITO	A LA EMISIÓN	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	93.792	103.495
Saldo Pendiente de Amortizar DC's	800.000.000,22	799.999.999,00 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	8.529,51	7.729,84 €
Tipo de Interés	7,95%	6,82%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	19,59%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	12,50%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	12,97%

MOROSIDAD DE LA CARTERA	19 de Octubre de 2007	
CONCEPTO	Hasta 30 días	Más de 30 días
Número de Recibos en mora	9.451	5.400
Importe	1.828.207,59 €	751.197,90 €