

**I. DATOS IDENTIFICATIVOS**

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS SANTANDER HIPOTECARIO 8  
Número de registro del Fondo: 10058  
NIF Fondo: V86357589  
Denominación del compartimento:  
Número de registro del compartimento:  
Denominación de la gestora: SANTANDER DE TITULIZACION, SGFT, S.A.  
NIF Gestora: A80481419  
Fondo Abierto: NO  
Fondo Privado: NO  
Estados agregados: NO  
Fecha: 30/06/2021

**II. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA A LA INFORMACIÓN PERIÓDICA PREVIAMENTE PUBLICADA**

Explicación de las principales modificaciones respecto a la información periódica previamente publicada:  
(sólo se cumplimentará en el supuesto de que se produzca el reenvío con alguna modificación de la información periódica)

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2021</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2021		Periodo anterior 31/12/2020
<b>ACTIVO</b>				
<b>A) ACTIVO NO CORRIENTE</b>	0001	0	1001	372.348
<b>I. Activos financieros a largo plazo</b>	0002	0	1002	372.348
1. Activos titulizados	0003	0	1003	349.888
1.1 Participaciones hipotecarias	0004		1004	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0005	0	1005	347.484
1.3 Préstamos hipotecarios	0006		1006	
1.4 Cédulas hipotecarias	0007		1007	
1.5 Préstamos a promotores	0008		1008	
1.6 Préstamos a PYMES	0009		1009	
1.7 Préstamos a empresas	0010		1010	
1.8 Préstamos corporativos	0011		1011	
1.9 Cédulas territoriales	0012		1012	
1.10 Bonos de tesorería	0013		1013	
1.11 Deuda subordinada	0014		1014	
1.12 Créditos AAPP	0015		1015	
1.13 Préstamos consumo	0016		1016	
1.14 Préstamos automoción	0017		1017	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0018		1018	
1.16 Cuentas a cobrar	0019		1019	
1.17 Derechos de crédito futuros	0020		1020	
1.18 Bonos de titulación	0021		1021	
1.19 Cédulas internacionalización	0022		1022	
1.20 Otros	0023	0	1023	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0024	0	1024	
1.22 Activos dudosos -principal-	0025	0	1025	3.815
1.23 Activos dudosos -intereses y otros-	0026	0	1026	
1.24 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0027	0	1027	-1.411
1.25 Ajustes por operaciones de cobertura	0028	0	1028	
2. Derivados	0029	0	1029	22.460
2.1 Derivados de cobertura	0030		1030	22.460
2.2 Derivados de negociación	0031		1031	
3. Otros activos financieros	0032	0	1032	0
3.1 Valores representativos de deuda	0033		1033	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0034		1034	
3.3 Garantías financieras	0035		1035	
3.4 Otros	0036		1036	
3.5 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0037		1037	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0038		1038	
<b>II. Activos por impuesto diferido</b>	0039		1039	
<b>III. Otros activos no corrientes</b>	0040		1040	

<b>S.01</b>
<b>Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2021</b>

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2021		Periodo anterior 31/12/2020
<b>B) ACTIVO CORRIENTE</b>	0041	409.770	1041	50.451
<b>IV. Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0042	4.789	1042	5.163
<b>V. Activos financieros a corto plazo</b>	0043	20.753	1043	27.045
1. Activos titulizados	0044	0	1044	26.857
1.1 Participaciones hipotecarias	0045		1045	
1.2 Certificados de transmisión hipotecaria	0046	0	1046	20.538
1.3 Préstamos hipotecarios	0047		1047	
1.4 Cédulas hipotecarias	0048		1048	
1.5 Préstamos a promotores	0049		1049	
1.6 Préstamos a PYMES	0050		1050	
1.7 Préstamos a empresas	0051		1051	
1.8 Préstamos corporativos	0052		1052	
1.9 Cédulas territoriales	0053		1053	
1.10 Bonos de tesorería	0054		1054	
1.11 Deuda subordinada	0055		1055	
1.12 Créditos AAPP	0056		1056	
1.13 Préstamos consumo	0057		1057	
1.14 Préstamos automoción	0058		1058	
1.15 Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0059		1059	
1.16 Cuentas a cobrar	0060		1060	
1.17 Derechos de crédito futuros	0061		1061	
1.18 Bonos de titulación	0062		1062	
1.19 Cédulas internacionalización	0063		1063	
1.20 Otros	0064		1064	
1.21 Intereses y gastos devengados no vencidos	0065	0	1065	81
1.22 Intereses vencidos e impagados	0066	0	1066	3
1.23 Activos dudosos -principal-	0067	0	1067	9.676
1.24 Activos dudosos -intereses-	0068	0	1068	221
1.25 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0069	0	1069	-3.662
1.26 Ajustes por operaciones de cobertura	0070	0	1070	
2. Derivados	0071	20.753	1071	188
2.1 Derivados de cobertura	0072	20.753	1072	188
2.2 Derivados de negociación	0073		1073	
3. Otros activos financieros	0074	0	1074	0
3.1 Valores representativos de deuda	0075		1075	
3.2 Instrumentos de patrimonio	0076		1076	
3.3 Deudores y otras cuentas a cobrar	0077		1077	
3.4 Garantías financieras	0078		1078	
3.5 Otros	0079		1079	
3.6 Correcciones de valor por deterioro de activos (-)	0080		1080	
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía	0081		1081	
<b>VI. Ajustes por periodificaciones</b>	0082	0	1082	0
1. Comisiones	0083		1083	
2. Otros	0084		1084	
<b>VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	0085	384.228	1085	18.243
1. Tesorería	0086	384.228	1086	18.243
2. Otros activos líquidos equivalentes	0087		1087	
<b>TOTAL ACTIVO</b>	0088	409.770	1088	422.799

S.01

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2021		Periodo anterior 31/12/2020
<b>PASIVO</b>				
<b>A) PASIVO NO CORRIENTE</b>	0089	0	1089	376.011
<b>I. Provisiones a largo plazo</b>	0090	0	1090	0
1. Provisión garantías financieras	0091		1091	
2. Provisión por margen de intermediación	0092		1092	
3. Otras provisiones	0093		1093	
<b>II. Pasivos financieros a largo plazo</b>	0094	0	1094	376.011
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0095	0	1095	376.011
1.1 Series no subordinadas	0096	0	1096	197.106
1.2 Series subordinadas	0097	0	1097	188.100
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0098	0	1098	-9.195
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0099	0	1099	0
1.5 Ajustes por operaciones de cobertura	0100		1100	
2. Deudas con entidades de crédito	0101	0	1101	0
2.1 Préstamo subordinado	0102		1102	
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0103		1103	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0104		1104	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0105		1105	
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0106		1106	
2.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0107		1107	
3. Derivados	0108	0	1108	0
3.1 Derivados de cobertura	0109		1109	
3.2 Derivados de negociación	0110		1110	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0111		1111	
4. Otros pasivos financieros	0112	0	1112	0
4.1 Garantías financieras	0113		1113	
4.1 Otros	0114		1114	
4.2 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0115		1115	
<b>III. Pasivos por impuesto diferido</b>	0116		1116	

S.01

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

BALANCE (miles de euros)		Periodo actual 30/06/2021		Periodo anterior 31/12/2020
<b>B) PASIVO CORRIENTE</b>	0117	389.254	1117	24.328
<b>IV. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>	0118		1118	
<b>V. Provisiones a corto plazo</b>	0119	0	1119	0
1. Provisión garantías financieras	0120		1120	
2. Provisión por margen de intermediación	0121		1121	
3. Otras provisiones	0122		1122	
<b>VI. Pasivos financieros a corto plazo</b>	0123	389.240	1123	24.295
1. Obligaciones y otros valores emitidos	0124	389.240	1124	24.295
1.1 Series no subordinadas	0125	200.697	1125	20.538
1.2 Series subordinadas	0126	188.100	1126	
1.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0127	-3.311	1127	0
1.4 Intereses y gastos devengados no vencidos	0128	123	1128	143
1.5 Intereses vencidos e impagados	0129	3.631	1129	3.614
1.6 Ajustes por operaciones de cobertura	0130		1130	
2. Deudas con entidades de crédito	0131	0	1131	0
2.1 Préstamo subordinado	0132	296	1132	296
2.2 Crédito línea de liquidez dispuesta	0133		1133	
2.3 Otras deudas con entidades de crédito	0134		1134	
2.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0135	-307	1135	-307
2.5 Intereses y gastos devengados no vencidos	0136	0	1136	0
2.6 Intereses vencidos e impagados	0137	11	1137	11
2.7 Ajustes por operaciones de cobertura	0138		1138	
3. Derivados	0139	0	1139	0
3.1 Derivados de cobertura	0140		1140	
3.2 Derivados de negociación	0141		1141	
3.3 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0142		1142	
4. Otros pasivos financieros	0143	0	1143	0
4.1 Acreedores y otras cuentas a pagar	0144		1144	
4.2 Garantías financieras	0145		1145	
4.3 Otros	0146		1146	
4.4 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0147		1147	
<b>VII. Ajustes por periodificaciones</b>	0148	14	1148	33
1. Comisiones	0149	10	1149	10
1.1 Comisión sociedad gestora	0150	10	1150	10
1.2 Comisión administrador	0151	197	1151	183
1.3 Comisión agente financiero/pagos	0152		1152	
1.4 Comisión variable	0153	330	1153	330
1.5 Otras comisiones del cedente	0154		1154	
1.6 Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)	0155	-527	1155	-513
1.7 Otras comisiones	0156		1156	
2. Otros	0157	4	1157	23
<b>C) AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	0158	20.516	1158	22.460
<b>VIII. Activos financieros disponibles para la venta</b>	0159		1159	
<b>IX. Coberturas de flujos de efectivo</b>	0160	20.516	1160	22.460
<b>X. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	0161		1161	
<b>TOTAL PASIVO</b>	0162	409.770	1162	422.799

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2021		Acumulado anterior 30/06/2020
<b>1. Intereses y rendimientos asimilados</b>	0201	355	1201	532	2201	801	3201	1.139
1.1 Activos titulizados	0202	355	1202	532	2202	801	3202	1.139
1.2 Otros activos financieros	0203	0	1203		2203	0	3203	
<b>2. Intereses y cargas asimilados</b>	0204	-249	1204	-480	2204	-513	3204	-887
2.1 Obligaciones y otros valores emitidos	0205	-249	1205	-480	2205	-513	3205	-887
2.2 Deudas con entidades de crédito	0206	0	1206		2206	0	3206	
2.3 Otros pasivos financieros	0207	0	1207		2207	0	3207	
<b>3. Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>	0208	433	1208	547	2208	809	3208	991
<b>A) MARGEN DE INTERESES</b>	0209	539	1209	599	2209	1.097	3209	1.243
<b>4. Resultado de operaciones financieras (neto)</b>	0210	0	1210	0	2210		3210	0
4.1 Resultados de derivados de negociación	0211	0	1211		2211	0	3211	
4.2 Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG	0212	0	1212		2212	0	3212	
4.3 Activos financieros disponibles para la venta	0213	0	1213		2213	0	3213	
4.4 Otros	0214	0	1214		2214	0	3214	
<b>5. Diferencias de cambio (neto)</b>	0215	0	1215		2215	0	3215	
<b>6. Otros ingresos de explotación</b>	0216	0	1216		2216	0	3216	
<b>7. Otros gastos de explotación</b>	0217	-60	1217	-48	2217	-123	3217	-126
7.1 Servicios exteriores	0218	-5	1218	-1	2218	-24	3218	-21
7.1.1 Servicios de profesionales independientes	0219	-2	1219	-1	2219	-5	3219	-5
7.1.2 Servicios bancarios y similares	0220	0	1220		2220	0	3220	
7.1.3 Publicidad y propaganda	0221	0	1221		2221	0	3221	
7.1.4 Otros servicios	0222	-3	1222		2222	-19	3222	-16
7.2 Tributos	0223	0	1223		2223		3223	
7.3 Otros gastos de gestión corriente	0224	-55	1224	-47	2224	-99	3224	-105
7.3.1 Comisión sociedad gestora	0225	-19	1225	-21	2225	-39	3225	-43
7.3.2 Comisión administrador	0226	-8	1226	-6	2226	-14	3226	-12
7.3.3 Comisión agente financiero/pagos	0227	0	1227		2227	0	3227	
7.3.4 Comisión variable	0228	0	1228		2228		3228	
7.3.5 Otras comisiones del cedente	0229	0	1229		2229		3229	
7.3.6 Otros gastos	0230	-28	1230	-20	2230	-46	3230	-50
<b>8. Deterioro de activos financieros (neto)</b>	0231	5.230	1231	25	2231	5.029	3231	208
8.1 Deterioro neto de activos titulizados	0232	5.230	1232	25	2232	5.029	3232	208
8.2 Deterioro neto de otros activos financieros	0233	0	1233		2233	0	3233	
<b>9. Dotaciones a provisiones (neto)</b>	0234	0	1234	0	2234	0	3234	0
9.1 Dotación provisión por garantías financieras	0235	0	1235		2235	0	3235	
9.2 Dotación provisión por margen de intermediación	0236	0	1236		2236	0	3236	
9.3 Dotación otras provisiones	0237	0	1237		2237	0	3237	
<b>10. Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta</b>	0238	-91	1238	-64	2238	-133	3238	-38
<b>11. Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	0239	-5.618	1239	-512	2239	-5.870	3239	-1.287
<b>B) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	0240	0	1240	0	2240	0	3240	0
<b>12. Impuesto sobre beneficios</b>	0241	0	1241		2241	0	3241	
<b>C) RESULTADO DEL PERIODO</b>	0242	0	1242	0	2242	0	3242	0

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2021		Acumulado anterior 30/06/2020
<b>A) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACION</b>	0300	502	1300	492	2300	988	3300	1.034
<b>1. Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	0301	586	1301	593	2301	1.164	3301	1.214
1.1 Intereses cobrados de los activos titulizados	0302	448	1302	522	2302	921	3302	1.115
1.2 Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos	0303	-244	1303	-383	2303	-516	3303	-794
1.3 Cobros por operaciones de derivados de cobertura	0304	836	1304	1.021	2304	1.711	3304	2.106
1.6 Pagos por operaciones de derivados de cobertura	0305	-454	1305	-567	2305	-952	3305	-1.213
1.7 Intereses cobrados de otros activos financieros	0306	0	1306	0	2306	0	3306	0
1.8 Intereses pagados por deudas con entidades de crédito	0307	0	1307	0	2307	0	3307	0
1.9 Otros intereses cobrados/pagados (neto)	0308	0	1308	0	2308	0	3308	0
<b>2. Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	0309	-20	1309	-22	2309	-40	3309	-44
2.1 Comisión sociedad gestora	0310	-20	1310	-22	2310	-40	3310	-44
2.2 Comisión administrador	0311	0	1311		2311	0	3311	
2.3 Comisión agente financiero/pagos	0312	0	1312		2312	0	3312	
2.4 Comisión variable	0313	0	1313		2313	0	3313	
2.5 Otras comisiones	0314	0	1314		2314		3314	
<b>3. Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	0315	-64	1315	-79	2315	-136	3315	-136
3.1 Pagos por garantías financieras	0316	0	1316	0	2316		3316	
3.2 Cobros por garantías financieras	0317	0	1317	0	2317		3317	
3.3 Pagos por operaciones de derivados de negociación	0318	0	1318	0	2318		3318	
3.4 Cobros por operaciones de derivados de negociación	0319	0	1319	0	2319		3319	
3.5 Otros pagos de explotación	0320	-74	1320	-87	2320	-162	3320	-160
3.6 Otros cobros de explotación	0321	10	1321	8	2321	26	3321	24
<b>B) FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSION/ FINANCIACION</b>	0322	366.545	1322	-230	2322	364.997	3322	-1.197
<b>4. Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización</b>	0323	0	1323		2323		3323	
<b>5. Flujos de caja por adquisición de activos financieros</b>	0324	0	1324		2324		3324	
<b>6. Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	0325	366.546	1325	-229	2325	364.998	3325	-1.196
6.1 Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados	0326	1.541	1326	4.697	2326	6.123	3326	9.820
6.2 Cobros por amortización anticipada de activos titulizados	0327	363.915	1327	1.883	2327	366.258	3327	4.435
6.3 Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	0328	9.160	1328	-9	2328	9.162	3328	
6.4 Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	0329	-3	1329	1	2329		3329	44
6.5 Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	0330	260	1330	0	2330	401	3330	502
6.6 Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos	0331	-8.327	1331	-6.801	2331	-16.946	3331	-15.997
<b>7. Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	0332	-1	1332	-1	2332	-1	3332	-1
7.1 Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito	0333	0	1333		2333		3333	
7.2 Pagos por amortización deudas con entidades de crédito	0334	0	1334		2334	0	3334	
7.3 Pagos a Administraciones públicas	0335	0	1335		2335		3335	
7.4 Otros cobros y pagos	0336	-1	1336	-1	2336	-1	3336	-1
<b>C) INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	0337	367.047	1337	262	2337	365.985	3337	-163
Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo	0338	17.181	1338	15.898	2338	18.243	3338	16.323
Efectivo o equivalentes al final del periodo	0339	384.228	1339	16.160	2339	384.228	3339	16.160

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (miles de euros)		P. corriente actual (2. trimestre)		P. corriente anterior (2. trimestre)		Acumulado actual 30/06/2021		Acumulado anterior 30/06/2020
<b>1. Activos financieros disponibles para la venta</b>								
1.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0350	0	1350	0	2350	0	3350	0
1.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0351		1351		2351		3351	
1.1.2 Efecto fiscal	0352		1352		2352		3352	
1.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0353		1353		2353		3353	
1.3 Otras reclasificaciones	0354		1354		2354		3354	
1.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	0355		1355		2355		3355	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	<b>0356</b>	<b>0</b>	<b>1356</b>	<b>0</b>	<b>2356</b>	<b>0</b>	<b>3356</b>	<b>0</b>
<b>2. Cobertura de los flujos de efectivo</b>								
2.1 Ganancias (pérdidas) por valoración	0357	0	1357	0	2357	0	3357	0
2.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0358		1358		2358		3358	
2.1.2 Efecto fiscal	0359		1359		2359		3359	
2.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0360		1360		2360		3360	
2.3 Otras reclasificaciones	0361		1361		2361		3361	
2.4 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0362		1362		2362		3362	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	<b>0363</b>	<b>0</b>	<b>1363</b>	<b>0</b>	<b>2363</b>	<b>0</b>	<b>3363</b>	<b>0</b>
<b>3. Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>								
3.1 Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	0364	0	1364	0	2364	0	3364	0
3.1.1 Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	0365		1365		2365		3365	
3.1.2 Efecto fiscal	0366		1366		2366		3366	
3.2 Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	0367		1367		2367		3367	
3.3 Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el período	0368		1368		2368		3368	
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	<b>0369</b>	<b>0</b>	<b>1369</b>	<b>0</b>	<b>2369</b>	<b>0</b>	<b>3369</b>	<b>0</b>
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS (1+2+3)</b>	<b>0370</b>	<b>0</b>	<b>1370</b>	<b>0</b>	<b>2370</b>	<b>0</b>	<b>3370</b>	<b>0</b>



S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO A**

Ratios (%)	Situación actual 30/06/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Hipótesis iniciales folleto/escritura											
	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada	Tasa de activos dudosos	Tasa de fallido	Tasa de recuperación fallidos	Tasa de amortización anticipada								
Participaciones hipotecarias	0380	0400	0420	0440	1380	1400	1420	1440	2380	2400	2420	2440								
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	0401	0421	0441	1381	3,54	1401	1,65	1421	0,07	1441	2,03	2381	4,00	2401	4,00	2421	50,00	2441	7,00
Préstamos hipotecarios	0382	0402	0422	0442	1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383	0403	0423	0443	1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384	0404	0424	0444	1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385	0405	0425	0445	1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386	0406	0426	0446	1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387	0407	0427	0447	1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388	0408	0428	0448	1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389	0409	0429	0449	1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390	0410	0430	0450	1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391	0411	0431	0451	1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392	0412	0432	0452	1392		1412		1432		1452		2392		2412		2432		2452	
Préstamos automoción	0393	0413	0433	0453	1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394	0414	0434	0454	1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395	0415	0435	0455	1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396	0416	0436	0456	1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397	0417	0437	0457	1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398	0418	0438	0458	1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399	0419	0439	0459	1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO B**

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado							Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total			
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460		0467		0474		0481		0488	0	0495		0502		0509	0
De 1 a 3 meses	0461		0468		0475		0482		0489	0	0496		0503		0510	0
De 3 a 6 meses	0462		0469		0476		0483		0490	0	0497		0504		0511	0
De 6 a 9 meses	0463		0470		0477		0484		0491	0	0498		0505		0512	0
De 9 a 12 meses	0464		0471		0478		0485		0492	0	0499		0506		0513	0
Más de 12 meses	0465		0472		0479		0486		0493	0	0500		0507		0514	0
<b>Total</b>	0466	0,00	0473	0	0480	0	0487	0	0494	0	0501	0	0508	0	1515	0

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado							Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		Valor garantía	Valor Garantía con Tasación > 2 años	% Deuda / v. Tasación			
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total											
Hasta 1 mes	0515		0522		0529		0536		0543	0	0550		0557		0564	0	0571		0584	0,00
De 1 a 3 meses	0516		0523		0530		0537		0544	0	0551		0558		0565	0	0572		0585	0,00
De 3 a 6 meses	0517		0524		0531		0538		0545	0	0552		0559		0566	0	0573		0586	0,00
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546	0	0553		0560		0567	0	0574		0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547	0	0554		0561		0568	0	0575		0588	0,00
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548	0	0555		0562		0569	0	0576		0589	0,00
<b>Total</b>	0521	0,00	0528	0	0535	0	0542	0	0549	0	0556	0	0563	0	0570	0	0577	0	0590	0,00

S.05.1

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

**Entidades cedentes de los activos titulizados:**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
Inferior a 1 año	0600		1600	7.492	2600	21.268
Entre 1 y 2 años	0601		1601	226	2601	323
Entre 2 y 3 años	0602		1602	286	2602	1.070
Entre 3 y 4 años	0603		1603	847	2603	1.147
Entre 4 y 5 años	0604		1604	1.285	2604	1.207
Entre 5 y 10 años	0605		1605	15.128	2605	25.865
Superior a 10 años	0606		1606	356.249	2606	749.120
<b>Total</b>	0607	<b>0</b>	1607	<b>381.513</b>	2607	<b>800.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	0608		1608	<b>19,27</b>	2608	<b>28,00</b>

Antigüedad	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
Antigüedad media ponderada (años)	0609		1609	13,47	2609	4,00

S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO D**

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 30/06/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 13/12/2011			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620		0630		1620	353,00	1630	13.822	2620	115,00	2630	10.629
40% - 60%	0621		0631		1621	319,00	1631	23.299	2621	246,00	2631	32.692
60% - 80%	0622		0632		1622	541,00	1632	52.605	2622	1.653,00	2632	260.259
80% - 100%	0623		0633		1623	881,00	1633	103.945	2623	2.812,00	2633	496.251
100% - 120%	0624		0634		1624	963,00	1634	128.716	2624	1,00	2634	169
120% - 140%	0625		0635		1625	328,00	1635	46.991	2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626	51,00	1636	7.400	2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627	30,00	1637	4.735	2627		2637	
<b>Total</b>	0628	<b>0,00</b>	0638	<b>0</b>	1628	<b>3.466,00</b>	1638	<b>381.513</b>	2628	<b>4.827,00</b>	2638	<b>800.000</b>
<b>Media ponderada (%)</b>	0639		0649		1639	<b>119,22</b>	1649		2639	<b>81,77</b>	2649	

S.05.1

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

**Entidades cedentes de los activos titulizados:**

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 30/06/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
Tipo de interés medio ponderado	0650		1650	0,53	2650	3,00
Tipo de interés nominal máximo	0651		1651	5,89	2651	8,20
Tipo de interés nominal mínimo	0652		1652	0,00	2652	0,97

S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 30/06/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 13/12/2011			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660		0683		1660	692,00	1683	71.545	2660	995,00	2683	148.635
Aragón	0661		0684		1661	72,00	1684	8.570	2661	97,00	2684	17.469
Asturias	0662		0685		1662	68,00	1685	5.609	2662	91,00	2685	11.444
Baleares	0663		0686		1663	77,00	1686	9.924	2663	120,00	2686	22.093
Canarias	0664		0687		1664	356,00	1687	34.930	2664	475,00	2687	67.445
Cantabria	0665		0688		1665	69,00	1688	6.020	2665	91,00	2688	12.833
Castilla-León	0666		0689		1666	210,00	1689	18.772	2666	268,00	2689	37.155
Castilla La Mancha	0667		0690		1667	128,00	1690	13.024	2667	176,00	2690	26.853
Cataluña	0668		0691		1668	474,00	1691	64.146	2668	650,00	2691	132.613
Ceuta	0669		0692		1669	4,00	1692	238	2669	455,00	2692	68.616
Extremadura	0670		0693		1670	69,00	1693	5.332	2670	93,00	2693	10.711
Galicia	0671		0694		1671	97,00	1694	9.272	2671	140,00	2694	20.543
Madrid	0672		0695		1672	544,00	1695	70.567	2672	778,00	2695	159.753
Melilla	0673		0696		1673	21,00	1696	1.533	2673	118,00	2696	16.917
Murcia	0674		0697		1674	89,00	1697	8.792	2674	30,00	2697	4.408
Navarra	0675		0698		1675	22,00	1698	1.990	2675	200,00	2698	36.205
La Rioja	0676		0699		1676	13,00	1699	1.024	2676	17,00	2699	2.208
Comunidad Valenciana	0677		0700		1677	321,00	1700	33.245	2677	7,00	2700	816
País Vasco	0678		0701		1678	140,00	1701	16.980	2678	26,00	2701	3.283
<b>Total España</b>	0679	<b>0,00</b>	0702	<b>0</b>	1679	<b>3.466,00</b>	1702	<b>381.513</b>	2679	<b>4.827,00</b>	2702	<b>800.000</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	0682	<b>0,00</b>	0705	<b>0</b>	1682	<b>3.466,00</b>	1705	<b>381.513</b>	2682	<b>4.827,00</b>	2705	<b>800.000</b>

S.05.1

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2021

Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 30/06/2021				Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Situación inicial 13/12/2011			
	Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE		Porcentaje		CNAE	
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710				1710	1,20			2710	1,20		
Sector	0711		0712		1711		1712		2711		2712	

S.05.2

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2021			Situación cierre anual anterior 31/12/2020			Situación inicial 13/12/2011					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente	Nº de pasivos emitidos		Nominal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0336105020	SERIE C	281	100.000	28.100	281	100.000	28.100	1.600	100.000	160.000			
ES0336105012	SERIE B	1.600	100.000	160.000	1.600	100.000	160.000	1.600	100.000	160.000			
ES0336105004	SERIE A	6.400	31.000	200.697	6.400	34.000	217.644	6.400	100.000	640.000			
<b>Total</b>		0723	8.281	0724	388.797	1723	8.281	1724	405.744	2723	9.600	2724	960.000



S.05.2

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 30/06/2021

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente				Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados		Intereses impagados	Serie devenga Intereses en el periodo	Principal no vencido		Principal impagado	Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas			
						0730	0731			0732	0733				0734	0735	0742
ES0336105020	SERIE C	S	E3M	0,65	0,11	4	3.631	SI	28.100			31.735	-3.311				
ES0336105012	SERIE B	S	E3M	1,00	0,46	92		SI	160.000			160.092					
ES0336105004	SERIE A	NS	E3M	0,65	0,11	27		SI	200.697			200.724					
<b>Total</b>						0740	123	0741	3.631	0743	388.797	0744	0	0745	392.551	0746	-3.311

	Situación actual 30/06/2021	Situación cierre anual anterior 31/12/2020	Situación inicial 13/12/2011
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	0748	0,27

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/06/2021</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO C**

(miles de euros)		Situación actual 30/06/2021								Situación periodo comparativo anterior 30/06/2020							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	1750	1751	1752	1753								
ES0336105020	SERIE C			0	2.823												2.823
ES0336105012	SERIE B			186	15.368							238					14.659
ES0336105004	SERIE A	8.327	439.303	58	26.755	6.801	407.327	145	26.351								
<b>Total</b>		0754	8.327	0755	439.303	0756	244	0757	44.946	1754	6.801	1755	407.327	1756	383	1757	43.833

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/06/2021</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 30/06/2021	Situación cierre anual anterior 31/12/2020	Situación inicial 13/12/2011
		0760	0761	0762	0763	0764
ES0336105004	SERIE A	02/07/2012	DBRS	AAA	AAA	AAA

<b>S.05.2</b>
<b>Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Periodo de la declaración: 30/06/2021</b>
<b>Mercados de cotización de los valores emitidos:</b>

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 30/06/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
Inferior a 1 año	0765	388.797	1765	7.492	2765	21.268
Entre 1 y 2 años	0766		1766	226	2766	323
Entre 2 y 3 años	0767		1767	286	2767	1.070
Entre 3 y 4 años	0768		1768	847	2768	1.147
Entre 4 y 5 años	0769		1769	1.285	2769	1.207
Entre 5 y 10 años	0770		1770	15.128	2770	25.865
Superior a 10 años	0771		1771	380.480	2771	909.120
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>388.797</b>	<b>1772</b>	<b>405.744</b>	<b>2772</b>	<b>960.000</b>
<b>Vida residual media ponderada (años)</b>	<b>0773</b>		<b>1773</b>	<b>19,27</b>	<b>2773</b>	<b>28,00</b>

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO A**

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 30/06/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	12.963	1775	12.239	2775	28.100
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	28.100	1776	28.100	2776	28.100
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	3,33	1777	3,02	2777	3,51
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SAN	1778	SAN	2778	SAN
1.4 Rating de la contrapartida	0779	P-1	1779	P-1	2779	P-1
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	P-1	1780	P-1	2780	P-1
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783		1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avales (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avales sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	S	1791	S	2791	S
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	51,13	1792	53,15	2792	79,21
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

<b>S.05.3</b>
<b>Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2021</b>

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 30/06/2021	Situación cierre anual anterior 31/12/2020	Situación inicial 13/12/2011			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
<b>Total</b>						0808	0	0809	0	0810	0

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2021

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libros (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 30/06/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011		Situación actual 30/06/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación inicial 13/12/2011			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0		
<b>Total</b>	0827	0	1827	0	2827	0	0845		1845		2845		3845	

S.05.4

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio				Ref. Folleto			
					Situación actual 30/06/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Situación actual 30/06/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020				Última Fecha Pago	
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000		7002		7003		7006		7009		7012		7015			
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	0	7008	0	7011	0,00	7014	0,00	7017	0,00	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019		7020		7021		7024		7027		7030		7033			
4. Activos Fallidos por otras razones					7022		7025		7028		7031		7034			
Total Fallidos					7023	0	7026	0	7029	0,00	7032	0,00	7035	0,00	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio						Ref. Folleto	
	Situación actual 30/06/2021		Situación cierre anual anterior 31/12/2020		Última Fecha Pago			
	0850		1850		2850		3850	
	0851		1851		2851		3851	
	0852		1852		2852		3852	
	0853		1853		2853		3853	



S.05.4

Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 30/06/2021

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Límite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861

Cuadro de texto libre

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento

Contiene  
  
Información adicional  
en fichero adjunto

S.05.5

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO A**

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión				Máximo (miles de euros)		Mínimo (miles de euros)		Periodicidad pago según folleto / escritura		Condiciones iniciales folleto / escritura emisión		Otras consideraciones	
					Base de cálculo		% anual											
Comisión sociedad gestora	0862	SANTANDER DE TITULIZACION	1862		2862	365	3862	0,020	4862		5862	18	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0863	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863		5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0864		1864		2864		3864		4864		5864		6864		7864		8864	
Otras	0865		1865		2865		3865		4865		5865		6865		7865		8865	

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2021</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	N
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	S
3 Otros (S/N)	0868	N
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	SANTANDER
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	MODULO ADICIONAL

Derterminada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)		Fecha cálculo												Total
<b>Ingresos y gastos del periodo de cálculo</b>	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
<b>Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)</b>	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
<b>Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]</b>	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

<b>S.05.5</b>
<b>Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 30/06/2021</b>

**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**

**CUADRO B**

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo							Total
		17/05/2021	15/02/2021	16/11/2020	15/08/2020	15/05/2020	15/02/2020		
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885								
Saldo inicial	0886	12.712	12.239	12.036	11.872	10.817	10.803		
Cobros del periodo	0887	8.483	9.022	7.250	7.980	7.831	9.218		
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-44	-35	-21	-21	-46	-36		
Pagos por derivados	0889	382	377	411	638	454	439		
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-12.963	-12.712	-12.239	-12.036	-11.872	-10.817		
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-8.570	-8.891	-7.437	-8.433	-7.184	-9.607		
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892		0	0	0	0	0		
Resto pagos/retenciones	0893		0	0	0	0	0		
Saldo disponible	0894	0	0	0	0	0	0		
Liquidación de comisión variable	0895	0	0	0	0	0	0		

S.06

**Denominación Fondo: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 8**

**Denominación del compartimento:**

**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**

**Estados agregados: NO**

**Fecha: 30/06/2021**

**NOTAS EXPLICATIVAS**

**INFORME DE AUDITOR**

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**