



FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

GRAN VIA DE HORTALEZA, 3

28033 MADRID

santanderdetitulizacion@gruposantander.com



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE

16 05 2018 - 16 08 2018

AÑO:

2018

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Íñaki Reyero Arregui - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	22 de enero de 2018	Agencia de Pago de Bonos	Santander	
Fecha de Desembolso BT'S	25 de enero de 2018	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización Bonos	15 de mayo de 2043	Agencia de Calificación	DBRS / Moody's / Scope	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	Santander	Serie A	A (sf) / A1 (sf) / AAA (sf)	A (sf) / A1 (sf) / AAA (sf)
		Serie B	CCC (high) (sf) / B2 (sf) / BB+ (sf)	CCC (high) (sf) / B2 (sf) / BB+ (sf)
		Serie C	C (sf) / Caa3 (sf) / CCC (sf)	C (sf) / Caa3 (sf) / CCC (sf)

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A ES0305289003	22.545	Nominal Unitario	100.000,00	63.263,36	63,26%
		Nominal Total	2.254.500.000,00	1.426.272.451,20	
Serie B ES0305289011	4.455	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	100,00%
		Nominal Total	445.500.000,00	445.500.000,00	
Serie C ES0305289029	1.350	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	100,00%
		Nominal Total	135.000.000,00	135.000.000,00	

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 16 de agosto de 2018			Fecha Próximo Cupón 15 de noviembre de 2018		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Serie A ES0305289003	19.174,92	0,00	0,000%	0,00	0,00
Serie B ES0305289011	0,00	44,21	0,181%	45,75	37,06
Serie C ES0305289029	0,00	9.390,13	0,331%	83,67	67,77
Amortización devengada no pagada	0,00				
Amortización Calendario	NO				



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

(Derechos de Crédito)

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACION ACTUAL
Número de DC's	56.204	44.723
Saldo Pendiente de Amortizar	2.700.000.002,48	1.863.287.067,71
Importes Unitarios DC's Vivas	48.039,29	41.662,84
Tipo de Interés	2,48%	2,38%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	34,12%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	2,20%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	5,32%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida (Principal+Intereses)	664.380,00	1.116.455,02	45.159,70
Deuda Pendiente de vencimiento			1.861.545.459,89
Deuda Total	664.380,00	1.116.455,02	1.861.590.619,59

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

16 de agosto de 2018

BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL	
Saldo anterior	2.439.071.022,60
Amortizaciones	432.298.571,40
Saldo actual	2.006.772.451,20
% sobre saldo inicial	70,79%
Amortización devengada no pagada	0,00

DATOS	
Fecha de determinación	8-ago-2018
Fecha Pago Cupón Actual	16-ago-2018
Fecha Pago Cupón Anterior	16-may-2018
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	-0,319%
Próxima Fecha de Pago	15-nov-2018

BONOS DE TITULIZACIÓN. INTERESES			
	índice	diferencial	
Intereses pagados Serie A	-0,327%	0,300%	0,00
Intereses pagados Serie B	-0,327%	0,500%	196.955,55
Intereses pagados Serie C	-0,327%	0,650%	12.676.675,50
Intereses devengados no pagados			0,00

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	16-ago-18
SERIE A	1,23	2,28
SERIE B	4,42	4,25
SERIE C	4,87	3,63

En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) n° 575/2013, SANTANDER mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo.

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	2.281.460.567,60
Amortizaciones	418.173.499,89
Saldo actual	1.863.287.067,71
Número de derechos de crédito	44.723
LTV	31,26%

DERECHOS DE CRÉDITO FALLIDOS	
Fecha Pago anterior	0,00
Diferencia	6.126,16
Fecha de Pago Actual	6.126,16

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	0,00
Diferencia	0,00
Saldo actual	0,00
Número derechos de crédito adjudicados	0

PERDIDAS DE CARTERA	
Saldo anterior	0,00
Diferencia	0,00
Saldo actual	0,00

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DIAS
Principal	636.997,79	488.671,37	237.129,40	335.882,40	42.926,86
Intereses	27.382,21	22.242,75	15.394,43	17.134,67	2.232,84
Saldo derechos de crédito	20.562.515,45	7.011.009,68	5.861.530,66	3.791.586,07	774.312,52
Número derechos de crédito	807	200	153	115	21
% saldo derechos de crédito	1,10%	0,38%	0,31%	0,20%	0,04%

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

16 de agosto de 2018

ORIGEN	580.370.058,52
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	418.211.178,87
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	13.026.130,84
Intereses de reinversión	0,00
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	7.771,45
INGRESOS/GASTOS ADJUDICADOS	0,00
LÍNEAS DE CRÉDITO ANTERIORES	22.610.262,44
VARIACIÓN LÍNEAS DE CRÉDITO	(8.485.164,20)
OTROS	(146,58)
RETENCIONES	25,70
FONDO DE RESERVA	135.000.000,00

APLICACIÓN	580.370.058,52
Gastos ordinarios	122.955,91
Gastos extraordinarios	1.136,81
Intereses Bonos Serie A	0,00
Intereses Bonos Serie B	196.955,55
Amortización Bonos Series A y B	432.298.571,40
Intereses Bonos Serie B (postergado)	0,00
Dotación Fondo de Reserva	135.000.000,00
Intereses Bonos Serie C	111.429,00
Amortización Bonos Serie C	0,00
Intereses Préstamo Subordinado	591,67
Amortización Préstamo Subordinado	67.153,28
Comisión administración	6.000,00
Intereses extraordinarios Bonos Serie C	12.565.246,50
Remanente	18,40

ESTADO CUENTA TESORERÍA	143.566.701,72
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	135.000.000,00
Diferencia	0,00
Saldo actual	135.000.000,00
VARIACIÓN LÍNEAS DE CRÉDITO	8.485.164,20
RETENCIONES	81.519,12
OTROS	18,40

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

MEJORA DE CRÉDITO ^{(1) (2)}		
CONCEPTOS	INICIAL	16 de agosto de 2018
EMISIÓN SUBORDINADA	445.500.000 (16,50%)	445.500.000 (23,91%)
FONDO DE RESERVA	135.000.000 (5,00%)	135.000.000,00 (7,25%)

⁽¹⁾ La mejora está calculada sobre el Saldo Actual de Derechos de Crédito.

⁽²⁾ El Fondo de Reserva se ha constituido a través de la emisión de la Serie C.

PRÉSTAMO SUBORDINADO		
CONCEPTOS	INICIAL	16 de agosto de 2018
Saldo vivo	800.000,00	649.635,04
Tipo de interés	0,334%	0,331%

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

16 de agosto de 2018

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. IMPORTE REQUERIDO DOTACIÓN:	
La menor de las siguientes cantidades:	
(i) Importe inicial del Fondo de Reserva	135.000.000,00
(ii) la mayor de las siguientes cantidades	
(1) 10% del Saldo de Principal Pendiente de la Serie A y B en Fecha de Determinación precedente	230.407.102,26
(2) 2,50% del Saldo de Principal Pendiente de la Serie A y B en Fecha de Desembolso	67.500.000,00
Fondo de Reserva será :	135.000.000,00

EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA NO DECRECE

TRIGGER DIFERIMIENTO INTERESES BONOS SERIE B	
(i) Saldo Vivo acumulado de los Activos Fallidos	269.928,55
(ii) Límite de diferimiento (5,00% x Saldo Activos en Fecha Constitución)	135.000.000,12
Si (i) > (ii) Hay diferimiento de intereses de la Serie B	

NO HAY DIFERIMIENTO DE INTERESES DE LA SERIE B

TRIGGER LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DEL FONDO	
(i) Disposición de la Línea de Liquidez	0,00
(ii) Límite de liquidación anticipada (5,00% x Saldo Serie A)	92.928.551,13
Si (i) > (ii) Hay diferimiento de intereses de la Serie B	

NO HAY LIQUIDACIÓN ANTICIPADA DEL FONDO

INFORMACIÓN RELATIVA A LAS CONTRAPARTES

CONTRATO	CONTRAPARTE	AGENCIA RATING	RATING MÍNIMO EXIGIDO	RATING ACTUAL	
CUENTA TESORERÍA	SANTANDER	DBRS Moody's Scope	Largo Plazo	BBB (low) Baa3 BBB	A (high) A2 AA-
		DBRS Moody's Scope	Corto Plazo	- P-3 -	R-1 (med) P1 S-1+
AGENTE DE PAGOS	SANTANDER	DBRS Moody's Scope	Largo Plazo	BBB Baa3 BBB	A (high) A2 AA-
		DBRS Moody's Scope	Corto Plazo	- P-3 -	R-1 (med) P1 S-1+
LÍNEA DE LIQUIDEZ	SANTANDER	DBRS Moody's Scope	Largo Plazo	BBB (low) Baa3 BBB	A (high) A2 AA-
		DBRS Moody's Scope	Corto Plazo	- P-3 -	R-1 (med) P1 S-1+

TODAS LAS CONTRAPARTES TIENEN EL RATING MÍNIMO EXIGIDO.

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

DEFINICIONES

16 de agosto de 2018

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

Derecho de Crédito Fallido son aquellos Derechos de Crédito que en cualquier momento desde la Fecha de Constitución bien (i) tienen cuotas pendientes de pago por periodos iguales o superiores a doce (12) meses para el caso de los Préstamos y de seis (6) meses para el caso de las Líneas de Crédito o (ii) el Cedente, de acuerdo con los procedimientos de concesión ha dado por fallidos o provisionado una pérdida definitiva antes de los doce (12) o seis (6) meses del punto anterior.

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.



FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD Y PREPAGO

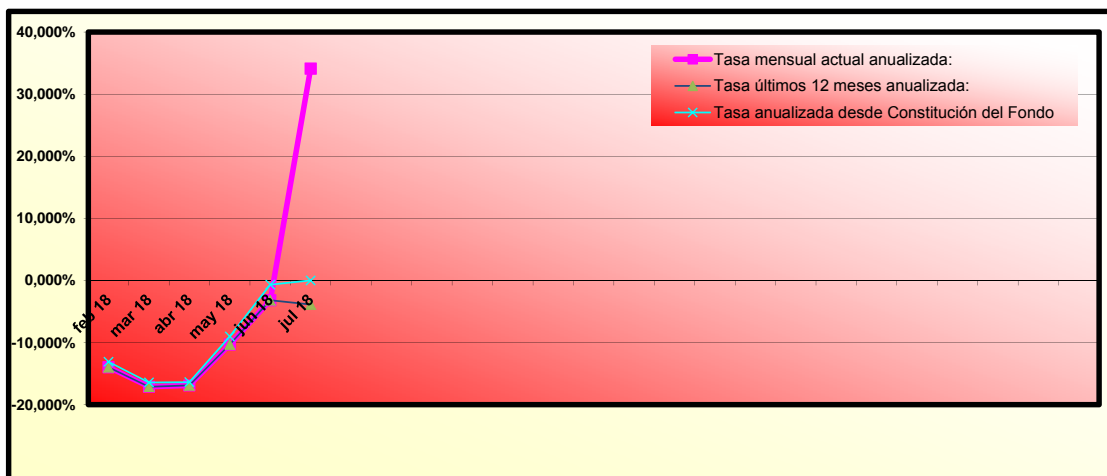
16 agosto 2018

HISTORICO DE MOROSIDAD



Fecha	may 18	ago 18
15-30 días	2,393%	1,104%
30-60 días	0,207%	0,376%
60-90 días	0,148%	0,315%
90-180 días	0,042%	0,203%
> 180 días	0,000%	0,042%

HISTORICO DE PREPAGO



(*) Datos de prepago calculados a fin de mes anterior

FONDO DE TITULIZACIÓN PYMES SANTANDER 13

ESTADISTICOS 16 de agosto de 2018

CNAE / NACE	Préstamos / Loans	%	Principal Pendiente / Principal Outstanding	%
Actividades administrativas y servicios auxiliares	1.155	2,58%	36.786.675,30	1,97%
Actividades artísticas, recreativas y de entretenimiento	686	1,53%	26.551.640,36	1,42%
Actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico, productores de bienes y servicios para uso propio	27	0,06%	194.634,80	0,01%
Actividades de organizaciones y organismos extraterritoriales	3.239	7,24%	31.121.642,81	1,67%
Actividades financieras y de seguros	273	0,61%	31.735.069,31	1,70%
Actividades inmobiliarias	924	2,07%	219.669.682,84	11,79%
Actividades profesionales, científicas y técnicas	3.201	7,16%	134.648.123,93	7,23%
Actividades sanitarias y de servicios sociales	1.500	3,35%	45.888.233,06	2,46%
Autónomo	13	0,03%	3.179.938,55	0,17%
Comercio al por mayor y al por menor; reparación de vehículos de motor y motocicletas	11.519	25,76%	380.710.063,80	20,43%
Construcción	2.068	4,63%	68.404.570,27	3,67%
Educación	591	1,32%	30.056.314,24	1,61%
Hostelería	3.741	8,37%	199.805.676,84	10,72%
Industria manufacturera	8.831	19,75%	457.911.535,00	24,58%
Información y comunicaciones	877	1,96%	32.380.422,98	1,74%
Otros servicios	1.673	3,74%	26.872.384,69	1,44%
Suministro de agua, actividades de saneamiento, gestión de residuos y descontaminación	172	0,39%	6.517.782,65	0,35%
Suministro de energía eléctrica, gas, vapor y aire acondicionado	215	0,48%	11.178.859,41	0,60%
Transporte y almacenamiento	4.018	8,98%	119.673.816,87	6,42%
TOTAL	44.723	100,00%	1.863.287.067,71	100,00%

Comunidad Autónoma / Autonomous Community	Préstamos / Loans	%	Principal Pendiente / Principal Outstanding	%
Andalucía	8.222	18,38%	279.735.065,34	15,01%
Aragón	1.663	3,72%	74.175.968,88	3,98%
Asturias	613	1,37%	23.386.339,75	1,26%
Baleares	765	1,71%	45.460.835,73	2,44%
Canarias	2.547	5,70%	116.309.973,96	6,24%
Cantabria	1.077	2,41%	33.103.743,15	1,78%
Castilla y León	2.458	5,50%	86.827.722,08	4,66%
Castilla la Mancha	2.370	5,30%	68.456.313,78	3,67%
Cataluña	6.178	13,81%	348.564.415,95	18,71%
Ceuta	38	0,08%	1.504.220,90	0,08%
Valencia	4.522	10,11%	136.375.319,83	7,32%
Extremadura	1.786	3,99%	41.877.378,37	2,25%
Galicia	2.429	5,43%	63.641.177,46	3,42%
La Rioja	331	0,74%	12.286.852,14	0,66%
Madrid	6.918	15,47%	392.688.306,34	21,08%
Melilla	37	0,08%	2.595.304,87	0,14%
Murcia	1.027	2,30%	39.968.527,56	2,15%
Navarra	386	0,86%	24.759.272,45	1,33%
País Vasco	1.356	3,03%	71.570.329,17	3,84%
TOTAL	44.723	100,00%	1.863.287.067,71	100,00%

LTV	Préstamos / Loans	%	Principal Pendiente / Principal Outstanding	%
0 - 10	206	12,86%	22.038.164,51	4,14%
10 - 20	149	9,30%	41.286.411,22	7,76%
20 - 30	137	8,55%	46.215.222,38	8,68%
30 - 40	123	7,68%	49.622.402,41	9,32%
40 - 50	253	15,79%	68.561.190,45	12,88%
50 - 60	244	15,23%	66.068.229,85	12,42%
60 - 70	144	8,99%	61.927.768,88	11,64%
70 - 80	58	3,62%	22.698.765,67	4,27%
80 - 90	36	2,25%	16.075.034,92	3,02%
90 - 100	252	15,73%	137.659.767,97	25,87%
TOTAL	1.602	100,00%	532.152.958,26	100,00%
LTV medio/average		31,26%		

Deudor / Debtor	Préstamos / Loans	%	Principal Pendiente / Principal Outstanding	%
1	1	0,00%	12.179.138,13	0,65%
2	1	0,00%	8.641.255,98	0,46%
3	1	0,00%	6.370.134,74	0,34%
4	1	0,00%	6.229.144,13	0,33%
5	1	0,00%	4.995.141,52	0,27%
6	1	0,00%	4.658.970,20	0,25%
7	1	0,00%	4.589.834,33	0,25%
8	1	0,00%	4.535.325,29	0,24%
9	1	0,00%	4.526.638,40	0,24%
10	2	0,00%	4.456.767,38	0,24%
TOTAL	44.723	0,02%	1.863.287.067,71	3,28%

**FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCION PARA EL TOMADOR
(IMPORTES EN EUROS)
TACP: 5,32%**

Fecha de Pago	Bonos de la Serie A			Bonos de la Serie B			Bonos de la Serie C		
	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total	Principal Amortizado	Intereses Brutos	Flujo Total
TOTALES:	2.254.500.000,00	19.828.372,76	2.274.328.372,76	445.500.000,00	11.165.875,88	456.665.875,88	135.000.000,00	3.630.785,63	138.630.785,63
16-ago-18				0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
16-nov-18	210.595.514,98	2.195.131,50	212.790.646,48						
18-feb-19	213.042.568,66	1.990.081,67	215.032.650,33	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
16-may-19	177.561.471,62	1.724.519,35	179.285.990,97	0,00	639.898,88	639.898,87	0,00	243.971,25	243.971,25
16-ago-19	141.752.439,01	1.609.763,53	143.362.202,55	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
18-nov-19	129.799.042,17	1.471.743,91	131.270.786,08	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
17-feb-20	115.093.736,85	1.345.362,91	116.439.099,75	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
18-may-20	98.779.507,83	1.206.489,10	99.985.996,93	0,00	647.088,75	647.088,75	0,00	246.712,50	246.712,50
17-ago-20	96.066.418,95	1.137.121,66	97.203.540,60	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
16-nov-20	81.331.829,31	1.043.584,99	82.375.414,30	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
16-feb-21	73.156.303,63	964.394,90	74.120.698,53	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	252.195,00	252.195,00
17-may-21	60.107.696,69	864.040,10	60.971.736,79	0,00	639.898,88	639.898,88	0,00	243.971,25	243.971,25
16-ago-21	64.098.033,87	834.640,18	64.932.674,05	0,00	661.468,50	661.468,50	67.500.000,00	252.195,00	67.752.195,00
16-nov-21	46.160.165,02	772.230,06	46.932.395,09	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	126.097,50	126.097,50
16-feb-22	41.735.818,71	727.285,45	42.463.104,16	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	126.097,50	126.097,50
16-may-22	34.840.329,08	664.257,96	35.504.587,04	0,00	639.898,88	639.898,88	0,00	121.985,63	121.985,63
16-ago-22	28.475.984,75	652.725,81	29.128.710,55	0,00	661.468,50	661.468,50	0,00	126.097,50	126.097,50
16-nov-22	641.903.138,87	624.999,69	642.528.138,56	445.500.000,00	661.468,50	446.161.468,50	67.500.000,00	126.097,50	67.626.097,50