



HIPOTECARIO 8

31 de Marzo de 2021

MOROSIDAD POR TRAMOS MES CORRIENTE						
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	18.868,04	5.271,79	2.049,57	5.826,44	45.752,46	163.188,86
Intereses	1.185,39	671,47	80,77	539,77	8.431,00	139.582,15
Derechos de Crédito	6.152.080,68	734.443,28	115.329,84	440.678,21	854.314,48	960.496,11
Número de D.C.	56	8	2	4	8	9
% de D.C.	1,69%	0,20%	0,03%	0,12%	0,23%	0,26%

MOROSIDAD ULTIMOS 12 MESES								
FECHA	NUM. DC'S	SALDO VIVO	NUM.DC'S IMP.	PPAL VENC IMP	INTER VENC IMP	TOTAL VENC IMP	SALDO DC'S IMP	% IMPAGADO
junio-20	3.428	388.449.274,09	105	169.300,49	194.194,09	363.494,58	12.679.668,57	3,26%
septiembre-20	3.403	380.762.507,12	108	310.366,94	231.804,99	542.171,93	12.824.844,86	3,37%
Diciembre-20	3.376	371.966.316,28	104	154.756,64	223.679,09	378.435,73	11.692.526,40	3,14%
Marzo-21	3.345	364.545.058,96	87	240.957,16	172.740,21	413.697,37	9.257.342,60	2,54%

MOROSIDAD POR TRAMOS y LTV MES CORRIENTE						
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	18.868,04	5.271,79	2.049,57	5.826,44	45.752,46	163.188,86
Intereses	1.185,39	671,47	80,77	539,77	8.431,00	139.582,15
Derechos de Crédito	6.152.080,68	734.443,28	115.329,84	440.678,21	854.314,48	960.496,11
Número de D.C.	56	8	2	4	8	9
% de D.C.	1,69%	0,20%	0,03%	0,12%	0,23%	0,26%
% LTV	98,00%	97,00%	50,00%	94,00%	111,00%	117,00%

HIPOTECARIO 8

31 de Marzo de 2021

Judiciales	
Fecha Pago anterior	5.000,00 €
Fallidos del trimestre	114.365,78 €
Fecha Pago actual	119.365,78 €

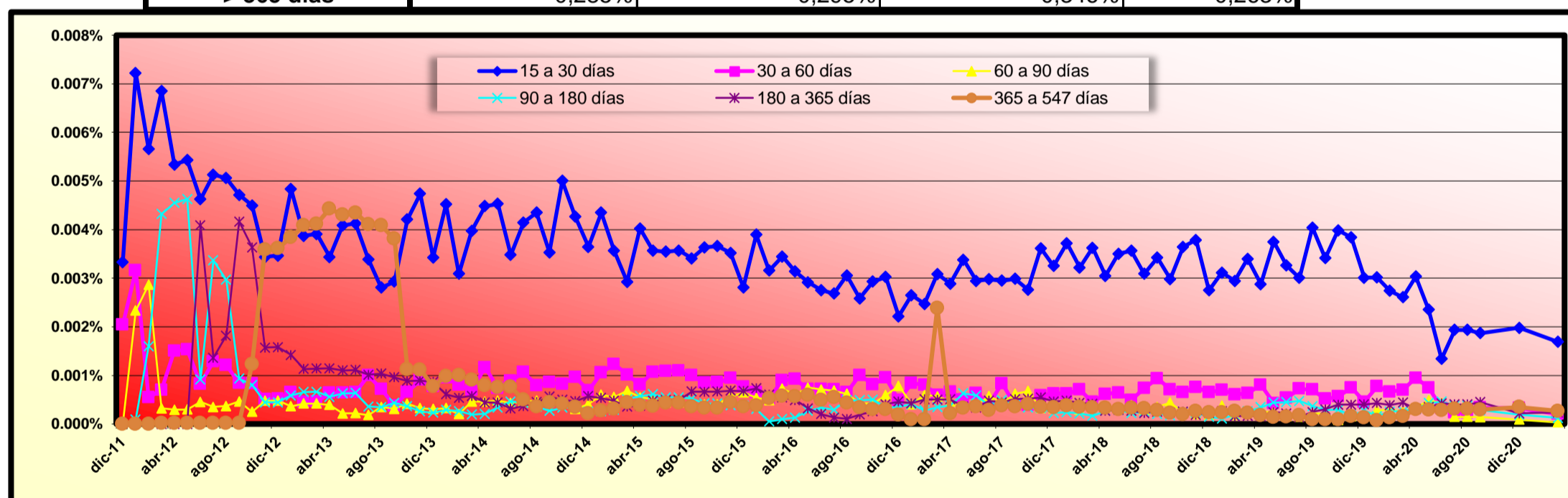
Judiciales: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

PRÉSTAMOS FALLIDOS ACUMULADOS	
Fecha Pago anterior	9.821.990,40 €
Fallidos del trimestre	443.529,21 €
Fecha Pago actual	10.265.519,61 €

ADJUDICADOS	
Fecha Pago anterior	5.162.960,56 €
Ajudicados del trimestre	(33.893,30) €
Fecha Pago actual	5.129.067,26 €

PERDIDAS DE LA CARTERA	
Fecha Pago anterior	18.783.331,69 €
Pérdidas del trimestre	38.847,12 €
Fecha Pago actual	18.822.178,81 €

MOROSIDAD HISTORICA				
Intervalos	30-jun-20	30-sep-20	31-Dic-20	31-Mar-21
1 a 30 días	1,338%	1,867%	1,978%	1,688%
30 a 60 días	0,322%	0,333%	0,327%	0,201%
60 a 90 días	0,434%	0,141%	0,088%	0,032%
90 a 180 días	0,460%	0,285%	0,190%	0,121%
180 a 365 días	0,425%	0,448%	0,215%	0,234%
> 365 días	0,285%	0,295%	0,346%	0,263%





HIPOTECARIO 8

31 de Marzo de 2021

FALLIDOS Y RECUPERACIONES MENSUALES ACUMULADOS

	FALLIDOS	RECUPERACION	% Recuperación	ENTRADAS ADJUDICADOS
junio-20	43.070.479,94	6.676.524,49	15,51%	18.219.443,73
septiembre-20	43.396.537,63	6.665.710,20	15,48%	18.463.164,52
Diciembre-20	44.037.402,62	6.741.542,24	15,53%	18.747.801,06
Marzo-21	44.421.791,76	6.643.555,05	15,09%	18.747.801,06

% Recuperación: total recuperaciones n / total fallidos acumulados n-1