

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER FINANCIACIÓN 3**

31 de enero de 2012

MOROSIDAD SANTANDER FINANCIACIÓN 3	
Principal de morosidad < 30 días	576.875,86 €
Intereses de morosidad < 30 días	60.649,15 €
Saldo Morosidad < 30 días	8.485.798,72 €
Número Derechos de Crédito < 30 días	1.441
% sobre Derechos de Crédito	4,35%
Principal de morosidad < 60 días	718.559,88 €
Intereses de morosidad < 60 días	69.760,14 €
Saldo Morosidad < 60 días	3.576.300,65 €
Número Derechos de Crédito < 60 días	360
% sobre Derechos de Crédito	1,84%
Principal de morosidad < 90 días	765.835,85 €
Intereses de morosidad < 90 días	74.996,52 €
Saldo Morosidad < 90 días	2.541.372,60 €
Número Derechos de Crédito < 90 días	269
% sobre Derechos de Crédito	1,30%
Principal de morosidad < 180 días	766.414,13 €
Intereses de morosidad < 180 días	37.391,91 €
Saldo Morosidad < 180 días	1.929.520,24 €
Número Derechos de Crédito < 180 días	350
% sobre Derechos de Crédito	0,99%
Principal de morosidad < 365 días	3.125.566,81 €
Intereses de morosidad < 365 días	7.082,89 €
Saldo Morosidad < 365 días	3.227.956,93 €
Número Derechos de Crédito < 365 días	641
% sobre Derechos de Crédito	1,66%
Principal de morosidad < 547 días	370.014,31 €
Intereses de morosidad < 547 días	122.024,59 €
Saldo Morosidad < 547 días	370.014,31 €
Número Derechos de Crédito < 547 días	819
% sobre Derechos de Crédito	0,19%

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS SANTANDER FINANCIACIÓN 3

31 de diciembre de 2011

PRESTAMOS FALLIDOS (12 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados mes anterior	7.243.202,78 €
Préstamos Fallidos mes	530.104,10 €
Préstamos Fallidos acumulados actuales	7.773.306,88 €

PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo anterior	73.145,56 €
Saldo actual	73.145,56 €
Propiedades transitorias mes	0,00 €

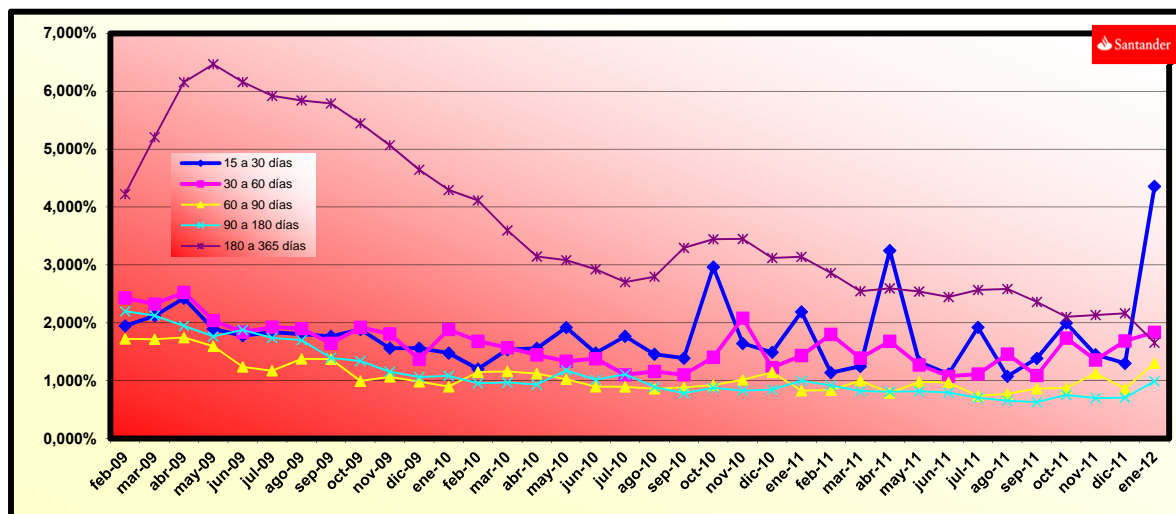
Contenciosos	3.945.044,23 €
---------------------	----------------

Contenciosos: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad superior a 180 días

PÉRDIDAS DE CARTERA	77.135.230,75 €
----------------------------	-----------------

MOROSIDAD HISTÓRICA				
Intervalos	31-oct-11	30-nov-11	31-dic-11	31-ene-12
15 a 30 días	1,994%	1,447%	1,299%	4,354%
30 a 60 días	1,735%	1,356%	1,685%	1,835%
60 a 90 días	0,874%	1,126%	0,860%	1,304%
90 a 180 días	0,752%	0,698%	0,706%	0,990%
180 a 365 días	2,101%	2,134%	2,162%	1,656%

* Los saldos morosos de 1 a 15 días no están incluidos por considerarse morosidad técnica con un gran porcentaje de recobro.



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER FINANCIACIÓN 3**

31 de diciembre de 2011

FALLIDOS Y RECUPERACIONES MENSUALES ACUMULADOS

	FALLIDOS	RECUPERACIONES	% Recuperación
diciembre-11	83.233.881,51 €	233.455,85 €	0,28%
enero-12	83.974.328,59 €	505.140,83 €	0,60%

% Recuperación: total recuperaciones n / total fallidos acumulados n-1