

F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 5

MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO
ANALISTA
SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.
CIUDAD GRUPO SANTANDER
28660 BOADILLA DEL MONTE
marjherencias@gruposantander.com
Tel: 912893300

DENOMINACION DEL FONDO: F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 5

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL: TRIMESTRE/SEMESTRE: 20/10/2009 - 20/01/2010 AÑO: 2010

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan: IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL Firma:

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	26 marzo 2008	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	28 marzo 2008	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	20 octubre 2042	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
	BANCO SANTANDER	BONOS SERIE A	Aaa	Aaa
		BONOS SERIE B	Aa3	Aa3
		BONOS SERIE C	A3	A3
		BONOS SERIE D	Baa3	Baa3
		BONOS SERIE E	Ba2	Ba2
		BONOS SERIE F	C	C

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
BONOS SERIE A ES0338122007	15.680	Nominal Unitario	100.000,00	39.678,78	
		Nominal Total	1.568.000.000,00	622.163.270,40	39,68 %
BONOS SERIE B ES0338122015	1.400	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	140.000.000,00	140.000.000,00	100,00 %
BONOS SERIE C ES0338122023	1.000	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	100.000.000,00	100.000.000,00	100,00 %
BONOS SERIE D ES0338122031	1.120	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	112.000.000,00	112.000.000,00	100,00 %
BONOS SERIE E ES0338122049	800	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	80.000.000,00	80.000.000,00	100,00 %
BONOS SERIE F ES0338122056	1.000	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	100.000.000,00	100.000.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 20 enero 2010			Fecha Próximo Cupón 20 abril 2010		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
BONOS SERIE A	7.761,25 €	150,21 €	1,177%	116,75	94,57
BONOS SERIE B	0,00 €	329,41 €	1,227%	306,75	248,47
BONOS SERIE C	0,00 €	342,19 €	1,277%	319,25	258,59
BONOS SERIE D	0,00 €	521,08 €	1,977%	494,25	400,34
BONOS SERIE E	0,00 €	1.083,30 €	4,177%	1044,25	845,84
BONOS SERIE F	0,00 €	0,00 €	1,327%	331,75	268,72
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	4.182	2.756
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	2.000.001.211,34	1.054.163.279,70
Importes Unitarios Derechos Vivos	478.240,36	382.497,56
Tipos de Interés	5,31%	2,14 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL (%)
Tasa mensual actual anualizada:	17,52
Tasa últimos 12 meses anualizada:	3,96
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	7,49

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	282.759,31	290.506,37	1.162.233,31
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	1.052.501.927,11
Deuda Total	282.759,31	290.506,37	1.053.664.160,42

F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 5

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

20 enero 2010

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL

Saldo anterior	1.275.859.670,40 €
Amortizaciones	121.696.400,00 €
Saldo actual	1.154.163.270,40 €
% sobre saldo inicial	54,96 %
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS

Fecha de determinación	13/01/2010
Fecha de Pago de Cupón Actual	20/01/2010
Fecha de Pago de Cupón Anterior	20/10/2009
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	0,677 %
Próxima Fecha de Pago	20/04/2010

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES

Intereses pagados Serie A	2.355.292,80 €
Intereses pagados Serie B	461.174,00 €
Intereses pagados Serie C	342.190,00 €
Intereses pagados Serie D	583.609,60 €
Intereses pagados Serie E	866.640,00 €
Intereses pagados Serie F	0,00 €
Intereses devengados no pagados	1.289.430,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)

	INICIAL	20-ene-2010
BONOS SERIE A	1.78	0.56
BONOS SERIE B	4.37	2.40
BONOS SERIE C	4.86	2.87
BONOS SERIE D	5.57	3.25
BONOS SERIE E	5.57	3.25
BONOS SERIE F	4.41	2.24

F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 5

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

20 enero 2010

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL		HIPOTECARIOS	
Saldo anterior	1.175.859.621,55 €		296.664.345,63 €
Amortizaciones	121.696.341,85 €		10.761.336,02 €
Saldo actual	1.054.163.279,70 €		285.903.009,61 €
Número de derechos de crédito	2.756		321
LTV	N/A		76,12%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	7.521.319,24 €
Intereses devengados en el trimestre	5.668.970,37 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DIAS
Principal	248.751,01 €	140.208,19 €	100.377,95 €	20.614,56 €	1.151.400,88 €
Intereses	34.008,30 €	16.127,36 €	3.835,75 €	9.342,56 €	10.832,43 €
Saldo de los derechos de crédito	6.558.441,75 €	3.229.554,05 €	2.405.190,17 €	1.430.162,77 €	13.044.265,63 €
Número de derechos de crédito	48	56	34	15	19
% sobre saldo de los derechos de crédito	0,62 %	0,31 %	0,23 %	0,14 %	1,24 %

* Se excluyen en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica, con un gran porcentaje de recobro.

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	9.927.829,54 €
Write Off trimestre	1.552.782,81 €
Write Off acumulados actuales	11.480.612,35 €

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	13.544.552,37 €

Diferencia	-1.719.359,10 €
Saldo actual	11.825.193,27 €
Número derechos de crédito contenciosos	14

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	5.693.504,78 €
Diferencia	262.234,62 €
Saldo actual	5.955.739,40 €
Número derechos de crédito adjudicados	3

PERDIDAS DE LA CARTERA	
Saldo anterior	1.230.573,15 €
Diferencia	207.932,15 €
Saldo actual	1.438.505,30 €

F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 5

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

20 enero 2010

ORIGEN	127.475.722,63 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	118.342.446,73 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	7.521.319,24 €
Intereses de reinversión	292.551,37 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	1.690.780,31 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	
FONDO DE RESERVA	-481.291,67 €
OTROS	109.916,65 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	91.022.270,09 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	90.540.978,42 €
Utilizado en el período	481.291,67 €
Saldo actual	91.022.270,09 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	127.475.722,63 €
GASTOS ORDINARIOS	611,32 €
COMISION DE GESTION	61.101,44 €
PAGO SWAP	7.521.319,24 €
COBRO SWAP	-6.412.615,77 €
INTERESES BONOS SERIE A	2.355.292,80 €
INTERESES BONOS SERIE B	461.174,00 €
INTERESES BONOS SERIE C	342.190,00 €
INTERESES BONOS SERIE D	583.609,60 €
INTERESES BONOS SERIE E	866.640,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	121.696.400,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE C	0,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE D	0,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE E	0,00 €
INTS POSTERGADOS SERIE B	0,00 €
INTERESES POSTERGADOS SERIE C	0,00 €
INTERSES POSTERGADOS SERIE D	0,00 €
INTERSES POSTERGADOS SERIE E	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE F	0,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE F	0,00 €
RESOLUCION CONTRATO SWAP	0,00 €
INTS PTMO SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZ PTMO SUBORDINADO	0,00 €
COMISION ADMINISTRACION	0,00 €
COMISIÓN VARIABLE/INT.EXTR.SERIE F	0,00 €

F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 5

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

20 enero 2010

MEJORA DE CRÉDITO

CONCEPTOS	INICIAL	20-ene-2010
EMISIÓN SUBORDINADA	21,60 %	40,98 %
FONDO DE RESERVA	100.000.000,00 € .(5%)	91.022.270,09 € .(8,63%)

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS

CONCEPTOS	INICIAL	20-ene-2010
PTMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	520.000,00 €	344.241,30 €
Tipo de interés	5,219 %	1,177 %

F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 5

DEFINICIONES

20 enero 2010

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

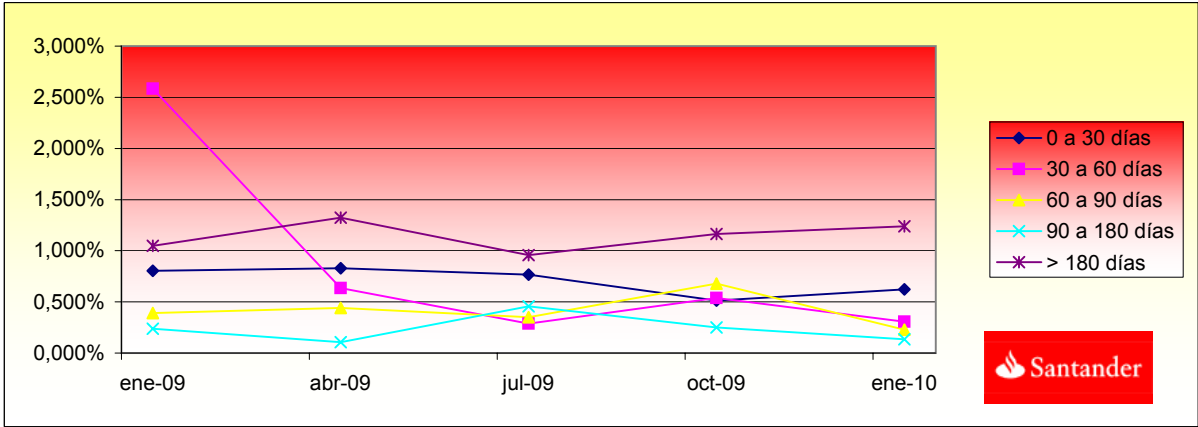
CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 5**

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD

DÍAS EN MORA	ene-09	abr-09	jul-09	oct-09	ene-10
0 a 30 días	0,805%	0,829%	0,768%	0,512%	0,622%
30 a 60 días	2,583%	0,634%	0,287%	0,537%	0,306%
60 a 90 días	0,391%	0,440%	0,351%	0,679%	0,228%
90 a 180 días	0,237%	0,106%	0,457%	0,252%	0,136%
> 180 días	1,047%	1,324%	0,958%	1,162%	1,237%



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 5

20 DE OCTUBRE DE 2009

INFORME RELATIVO A LOS TRIGGERS DEL FONDO

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	14.474.428,40 €
1.b) 1% SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO	10.541.632,80 €
2. SI 2.a) ES MAYOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) FALLIDOS	12.919.117,65 €
2.b) 1% SALDO INICIAL DERECHOS DE CRÉDITO	20.000.012,11 €

EL FONDO DE RESERVA SE ENCUENTRA POR DEBAJO DE SU NIVEL REQUERIDO, POR INSUFICIENCIA DE FONDOS DISPONIBLES

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASES B, C, D, E

DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (9º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS > 17% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE C (10º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS > 13% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE D (11º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS > 8% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE E (12º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PTOS. FALLIDOS > 5% SALDO INICIAL DE ACTIVOS	NO

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 5**

CARACTERÍSTICAS DEL COLATERAL

CONCENTRACION POR SECTOR		
SECTOR	SALDO VIVO	%
AGRICULTURA, GANADERIA, CAZA Y SERVICIOS RELACIONADOS	34.254.149,00	3,32%
SILVICULTURA Y EXPLOTACION FORESTAL	443.263,05	0,04%
PESCA Y ACUICULTURA	1.012.031,33	0,10%
OTRAS INDUSTRIAS EXTRACTIVAS	1.755.727,14	0,17%
ACTIVIDADES DE APOYO A LAS INDUSTRIAS EXTRACTIVAS	1.076.897,39	0,10%
INDUSTRIA DE LA ALIMENTACION	20.774.445,80	2,01%
FABRICACION DE BEBIDAS	8.307.217,63	0,80%
INDUSTRIA TEXTIL	937.278,88	0,09%
CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR	2.756.141,50	0,27%
INDUSTRIA DE CALZADO	3.327.866,62	0,32%
INDUSTRIA DE LA MADERA Y DEL CORCHO, EXCEPTO MUEBLES; CESTERI	5.700.194,11	0,55%
INDUSTRIA DEL PAPEL	4.796.985,29	0,46%
EDICION, ARTES GRAFICAS Y REPRODUCCION DE SOPORTES GRABADOS	28.040.262,87	2,72%
INDUSTRIA QUIMICA	4.574.160,29	0,44%
FABRICACION DE PRODUCTOS FARMACEUTICOS	250.000,00	0,02%
FABRICACION DE PRODUCTOS DEL CAUCHO	5.889.776,64	0,57%
FABRICACION DE OTROS PRODUCTOS MINERALES NO METALICOS	15.459.155,34	1,50%
METALURICIA; FABRICACION DE PRODUCTOS DEL HIERRO	12.508.305,22	1,21%
FABRICACION DE PRODUCTOS METALICOS	12.169.030,57	1,18%
FABRICACION DE PRODUCTOS INFORMATICOS	230.173,89	0,02%
FABRICACION DE MATERIAL Y EQUIPO ELECTRICO	1.374.586,83	0,13%
FABRICACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.O.P.	2.630.354,42	0,25%
FABRICACION DE VEHICULOS DE MOTOR	2.125.363,67	0,21%
FABRICACION DE OTRO MATERIAL DE TRANSPORTE	5.613.940,21	0,54%
FABRICACION DE MUEBLES	5.104.613,20	0,49%
OTRAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS	2.626.150,24	0,25%
REPARACION E INSTALACION DE MAQUINARIA	314.309,67	0,03%
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA, GAS, VAPOR Y AIRE ACONDICIONADO	7.274.350,67	0,70%
CAPTACION, DEPURACION Y DISTRIBUCION DE AGUA	57.179,11	0,01%
RECOGIDA, TRATAMIENTO Y ELIMINACION DE RESIDUOS	347.910,80	0,03%

ACTIVIDADES DE DESCONTAMINACION Y OTROS SERVICIOS DE GESTION	4.408,92	0,00%
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS	256.273.025,74	24,83%
INGENIERIA CIVIL	10.445.650,17	1,01%
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION ESPECIALIZADA	12.557.257,64	1,22%
VENTA Y REPARACION DE VEHICULOS A MOTOR Y MOTOCICLETAS	9.395.264,56	0,91%
COMERCIO AL POR MAYOR E INTERMEDIARIOS DEL COMERCIO	100.433.762,85	9,73%
COMERCIO AL POR MENOR, EXCEPTO DE VEHICULOS A MOTOR Y MOTOCICLETAS	20.623.535,22	2,00%
TRANSPORTE TERRESTRE Y TUBERIA	11.404.146,81	1,10%
TRANSPORTE MARITIMO Y POR VIAS NAVEGABLES INTERIORES	94.136,96	0,01%
ALMACENAMIENTO Y ACTIVIDADES ANEXAS AL TRANSPORTE	16.388.535,28	1,59%
ACTIVIDADES POSTALES Y DE CORREOS	205.301,68	0,02%
SERVICIOS DE ALOJAMIENTO	8.769.191,78	0,85%
SERVICIOS DE COMIDAS Y BEBIDAS	8.964.293,87	0,87%
EDICION	399.442,05	0,04%
ACTIVIDADES CINEMATOGRAFICAS	2.860.199,07	0,28%
TELECOMUNICACIONES	423.043,60	0,04%
PROGRAMACION, CONSULTORIA Y OTRAS ACTIVIDADES RELACIONADAS	3.096.685,94	0,30%
SERVICIOS DE INFORMACION	34.169,65	0,00%
SERVICIOS FINANCIEROS, EXCEPTO SEGUROS Y FONDOS DE PENSIONES	50.528.992,62	4,90%
ACTIVIDADES AUXILIARES A LOS SERVICIOS FINANCIEROS Y A LOS SER	1.182.474,97	0,11%
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	188.365.994,93	18,25%
ACTIVIDADES JURIDICAS Y DE CONTABILIDAD	10.527.287,88	1,02%
ACTIVIDADES DE LAS SEDES CENTRALES; ACTIVIDADES DE CONSULTORIA	4.422.261,69	0,43%
SERVICIOS TECNICOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA	3.089.613,52	0,30%
PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO	2.798.824,61	0,27%
OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES, CIENTIFICAS Y TECNICAS	65.480.747,22	6,34%
ACTIVIDADES VETERINARIAS	165.577,55	0,02%
ACTIVIDADES DE ALQUILER	3.225.403,33	0,31%
ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL EMPLEO	510.935,86	0,05%
ACTIVIDADES DE AGENCIAS DE VIAJES, OPERADORES TURISTICOS, SER	1.232.372,79	0,12%
ACTIVIDADES DE SEGURIDAD E INVESTIGACION	112.938,69	0,01%
SERVICIOS A EDIFICIOS Y ACTIVIDADES DE JARDINERIA	2.555.191,56	0,25%
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS Y OTRAS ACTIVIDADES AUXILIARES A	1.430.242,09	0,14%
EDUCACION	708.597,60	0,07%
ACTIVIDADES SANITARIAS	6.189.253,86	0,60%
ASISTENCIA EN ESTABLECIMIENTOS RESIDENCIALES	361.934,14	0,04%
ACTIVIDADES DE SERVICIOS SOCIALES SIN ALOJAMIENTO	3.904.425,01	0,38%
ACTIVIDADES DE CREACION, ARTISTICAS Y ESPECTACULOS	465.076,71	0,05%
ACTIVIDADES DE BIBLIOTECAS, ARCHIVOS, MUSEOS Y OTRAS ACTIVIDA	392.422,02	0,04%
ACTIVIDADES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y DE ENTRETENIMIENTO	3.336.349,30	0,32%
ACTIVIDADES ASOCIATIVAS	22.044.851,34	2,14%
REPARACION DE ORDENADORES, EFECTOS PERSONALES Y ARTICULOS DE	169.057,27	0,02%
OTROS SERVICIOS PERSONALES	4.796.269,63	0,46%
EMPLEADOS DOMESTICOS	8.977,01	0,00%

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 5**

CARACTERÍSTICAS DEL COLATERAL

DISTRIBUCIÓN POR DEUDOR		
DEUDOR	SALDO VIVO	% SALDO VIVO
1	56.000.000,00	5,31%
2	51.178.701,63	4,85%
3	26.000.000,00	2,47%
4	25.000.000,00	2,37%
5	24.000.000,00	2,28%
6	22.000.000,00	2,09%
7	20.800.000,00	1,97%
8	19.365.000,00	1,84%
9	19.027.777,86	1,81%
10	18.430.549,53	1,75%
11	17.744.412,73	1,68%
12	16.000.000,00	1,52%
13	16.000.000,00	1,52%
14	15.243.094,89	1,45%
15	13.600.000,00	1,29%
16	10.859.322,89	1,03%
17	10.375.000,00	0,98%
18	10.077.960,00	0,96%
19	9.899.357,35	0,94%
20	8.283.703,00	0,79%

**FTA
SANTANDER EMPRESAS 5**

L.T.V.

	SALDO	% SOBRE SALDO VIVO	NUMERO DE PRÉSTAMO	% SOBRE NUMERO DE PRÉSTAMOS
4,98 - 9,99	15,19	0,01%	2	0,62%
10,00 - 19,99	272,66	0,10%	4	1,25%
20,00 - 29,99	2.337,17	0,82%	5	1,56%
30,00 - 39,99	2.005,78	0,70%	6	1,87%
40,00 - 49,99	14.664,89	5,14%	10	3,12%
50,00 - 59,99	18.107,89	6,35%	19	5,92%
60,00 - 69,99	38.482,53	13,50%	121	37,69%
70,00 - 79,99	95.478,67	33,49%	100	31,15%
80,00 - 89,99	71.889,01	25,21%	37	11,53%
> 90,00	41.755,31	14,65%	17	5,30%
TOTALES	285.109.089,47	100,00%	321	100,00%

FTA SANTANDER EMPRESAS 5

Outstanding	Real outstanding	0,60% Vector de Prepago taccp	Remaining at the end of the month	Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR
2.000.000.000,00		100,00%	100,00%		8,56%		3,96%
1.967.557.645,77	1.929.043.446,03	99,40%	98,04%	1,96%	21,12%	1,96%	21,12%
1.925.687.696,33	1.884.823.704,14	98,80%	97,88%	1,07%	12,08%	0,17%	2,00%
1.891.569.386,81	1.837.181.738,43	98,21%	97,12%	0,97%	11,01%	0,77%	8,85%
1.817.950.453,04	1.798.092.088,87	97,61%	98,91%	0,27%	3,24%	-1,84%	-24,39%
1.792.150.037,05	1.698.551.274,27	97,03%	94,78%	1,07%	12,08%	4,18%	40,06%
1.763.297.796,40	1.682.512.813,99	96,44%	95,42%	0,78%	8,95%	-0,68%	-8,43%
1.715.496.131,44	1.640.718.999,60	95,86%	95,64%	0,63%	7,36%	-0,23%	-2,84%
1.688.804.052,70	1.582.831.671,83	95,29%	93,73%	0,81%	9,26%	2,00%	21,56%
1.667.130.030,43	1.537.269.475,08	94,71%	92,21%	0,90%	10,25%	1,62%	17,76%
1.641.340.527,26	1.528.836.731,50	94,14%	93,15%	0,71%	8,17%	-1,01%	-12,87%
1.612.759.228,85	1.486.195.405,70	93,58%	92,15%	0,74%	8,53%	1,07%	12,07%
1.597.623.505,71	1.423.532.530,67	93,01%	89,10%	0,96%	10,90%	3,31%	33,22%
1.562.132.324,77	1.423.216.945,15	92,45%	91,11%	0,71%	8,24%	-2,25%	-30,59%
1.535.691.436,68	1.370.861.886,77	91,90%	89,27%	0,81%	9,27%	2,02%	21,72%
1.512.808.668,19	1.343.264.928,90	91,34%	88,79%	0,79%	9,07%	0,53%	6,19%
1.444.217.329,21	1.329.120.370,53	90,79%	92,03%	0,52%	6,04%	-3,65%	-53,69%
1.423.478.031,67	1.291.201.330,11	90,25%	90,71%	0,57%	6,65%	1,44%	15,95%
1.407.701.114,27	1.270.831.100,02	89,70%	90,28%	0,57%	6,59%	0,47%	5,55%
1.349.373.296,93	1.175.859.621,55	89,16%	87,14%	0,72%	8,33%	3,47%	34,57%
1.319.927.934,19	1.145.186.927,87	88,63%	86,76%	0,71%	8,17%	0,44%	5,11%
1.247.456.387,04	1.098.928.909,32	88,09%	88,09%	0,60%	6,99%	-1,54%	-20,07%
1.215.999.563,73	1.054.163.279,70	87,56%	86,69%	0,65%	7,49%	1,59%	17,52%

FTA SANTANDER EMPRESAS S
20-ene-10

Fecha	Principal disponible para la amortización	0,56	2,40	2,87	3,25	3,25	2,24	AMORTIZACION		VIDA		AMORTIZACION		VIDA		AMORTIZACION		VIDA		
								SERIE A	SERIE B	SERIE C	SERIE D	SERIE E	SERIE A	SERIE B	SERIE C	SERIE D	SERIE E	SERIE F	SERIE F	SERIE F
28-mar-08	1.568.000.000	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000															
20-abr-08 0	0,00	1.568.000.000	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	
20-may-08 0	0,00	1.568.000.000	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-jun-08 0	0,00	1.568.000.000	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-jul-08 1	201.907.911,13	1.366.092.089	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	201.907.911,13	-110.847.443,210	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-ago-08 0	0,00	1.366.092.089	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-sep-08 0	0,00	1.366.092.089	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-oct-08 1	157.373.089,27	1.208.719.000	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	157.373.089,27	-71.919.501,798	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-nov-08 0	0,00	1.208.719.000	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-dic-08 0	0,00	1.208.719.000	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-ene-09 1	111.882.288,10	1.096.836.732	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	111.882.288,10	-40.837.027,857	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-feb-09 0	0,00	1.096.836.732	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-mar-09 0	0,00	1.096.836.732	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-abr-09 1	105.619.796,35	991.216.945	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	105.619.796,35	-29.045.441,246	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-may-09 0	0,00	991.216.945	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-jun-09 0	0,00	991.216.945	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-jul-09 1	94.096.574,62	897.120.371	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	94.096.574,62	-17.313.769,730	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-ago-09 0	0,00	897.120.371	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-sep-09 0	0,00	897.120.371	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-oct-09 1	153.260.748,98	743.859.622	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	153.260.748,98	-14.099.988,908	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-nov-09 0	0,00	743.859.622	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-dic-09 0	0,00	743.859.622	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-ene-10 1	111.089.286,17	632.770.335	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	111.089.286,17	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-feb-10 0	0,00	632.770.335	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-mar-10 0	0,00	632.770.335	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-abr-10 1	91.059.472,39	541.710.863	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	91.059.472,39	8.195.352,515	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-may-10 0	0,00	541.710.863	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-jun-10 0	0,00	541.710.863	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-jul-10 1	111.370.754,71	430.340.108	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	111.370.754,71	20.158.106,602	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-ago-10 0	0,00	430.340.108	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-sep-10 0	0,00	430.340.108	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-oct-10 1	175.708.681,77	254.631.427	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	175.708.681,77	47.968.470,123	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-nov-10 0	0,00	254.631.427	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-dic-10 0	0,00	254.631.427	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-ene-11 1	55.084.997,98	199.546.429	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	55.084.997,98	20.106.024,261	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-feb-11 0	0,00	199.546.429	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-mar-11 0	0,00	199.546.429	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	0,00	0
20-abr-11 1	46.848.306,27	152.698.122	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	46.848.306,27	21.315.979,354	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	100.000.000	41.530.187,77	17.608.799,616
20-may-11 0	0,00	152.698.122	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	58.489.812	0,00	0
20-jun-11 0	0,00	152.698.122	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	58.489.812	0,00	0
20-jul-11 1	44.563.038,74	108.135.084	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	44.563.038,74	24.331.419,150	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	58.489.812	4.456.303,87	2.299.452,799
20-ago-11 0	0,00	108.135.084	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	54.013.508	0,00	0
20-sep-11 0	0,00	108.135.084	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	54.013.508	0,00	0
20-oct-11 1	72.317.899,60	35.817.184	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	72.317.899,60	46.138.819,947	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0	54.013.508	4.013.508,35	2.440.213,078
20-nov-11 0	0,00	35.817.184	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	50.000.000	0,00	0
20-dic-11 0	0,00	35.817.184	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0,00	0	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	50.000.000	0,00	0
20-ene-12 1	56.201.109,36	0	140.000.000	100.000.000	112.000.000	80.000.000	35.817.183,92	26.146.544,261	20.383.925,44	14.880.265,569	0,00	0,00	0	0,00	0	0,00	0	50.000.000	0,00	0
20-feb-12 0	0,00	0	119.616.075	100.000.000	112.000.000	80.000.000	0													