



FINANCIACIÓN BANESTO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Francisco Fortes Clavero
Analista
Santander de Titulización
Ciudad Grupo Santander
Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte
ffortes@gruposantander.com
Tel: +34 91 289 32 90



DENOMINACION DEL FONDO:

FINANCIACIÓN BANESTO I FTA

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 21/04/2008-21/07/2008

AÑO:

2008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	25 de junio de 2.007	Agencia de pago de Bonos	BANESTO	
Fecha de Desembolso BTA'S	29 de junio de 2007	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTA'S	19 de octubre de 2019	Agencia de Calificación	S&P y Moodys	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización, S.G.F.T., S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador DC's	Banesto	Serie A	AAA/Aaa	AAA/Aaa
		Serie B	AA/Aa3	AA/Aa3
		Serie C	A/A3	A/A3

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S		NOMINAL EN CIRCULACION		
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A ES0337648002	7.600	Nominal Unitario	100.000,00 €	87.723,84 €	
		Nominal Total	760.000.000,00 €	666.701.184,00 €	87,72%
Serie B ES0337648010	240	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	24.000.000,00 €	24.000.000,00 €	100,00%
Serie C ES0337648028	160	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	16.000.000,00 €	16.000.000,00 €	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S					
Actual 21 de Julio de 2008			Próximo 20 de Octubre de 2008		
	Amortización	Intereses Brutos	Tipo de Interés	Intereses Brutos	Intereses Netos
Amortización Serie A	12.276,16 €	1.249,73 €	5,118%	1.134,90 €	930,62 €
Amortización Serie B	0,00 €	1.272,48 €	5,208%	1.316,47 €	1.079,50 €
Amortización Serie C	0,00 €	1.305,34 €	5,338%	1.349,33 €	1.106,45 €

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CREDITO

TOTAL DERECHOS DE CREDITO	A LA EMISIÓN	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	93.792	96.607
Saldo Pendiente de Amortizar DC's	800.000.000,22 €	706.701.183,36 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	8.529,51 €	7.315,22 €
Tipo de Interés	7,95%	8,15%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	21,58%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	17,04%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	14,98%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	2.571.575,94 €	2.811.758,20 €	803.507,58 €
Deuda Pendiente de vencimiento			701.858.566,95 €
Deuda Total	2.571.575,94 €	2.811.758,20 €	702.662.074,53 €



**FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Fecha: 21 de Julio de 2.008

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	800.000.000,00 €
AMORTIZACIONES:	93.298.816,00 €
SALDO ACTUAL:	706.701.184,00 €
% SOBRE SALDO INICIAL:	88,34%
AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA:	0,00

DATOS	
Fecha de Determinación	14/07/2008
Fecha de Pago Actual	21/07/2008
Fecha de Pago Anterior	21/04/2008
Nro de Días (Act/360)	91
Euribor 3 Meses	4,958%
Próxima Fecha de Pago	20/10/2008

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
INTERESES PAGADOS B.T.A.'S SERIE A	9.497.948,00 €
INTERESES PAGADOS B.T.A.'S SERIE B	305.395,20 €
INTERESES PAGADOS B.T.A.'S SERIE C	208.854,40 €
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	0,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	Inicial	21-jul-2008
Serie A	3,38	1,62
Serie B	6,31	3,5
Serie C	6,31	3,5



**FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

Fecha: 21 de Julio de 2.008

DERECHOS DE CRÉDITO PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	799.999.999,70
AMORTIZACIONES:	93.298.816,34
SALDO ACTUAL:	706.701.183,36
NUMERO DE PRESTAMOS:	96.607

DERECHOS DE CRÉDITO INTERESES	
INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	14.755.224,19
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	14.586.260,91

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD	HASTA 30 DIAS:	DE 30 A 60 DIAS:	DE 60 A 90 DIAS:	DE 90 A 180 DIAS:	>180 DIAS :
PRINCIPAL:	2.053.846,69 €	853.948,64 €	501.567,37 €	825.830,49 €	607.423,22 €
INTERES:	517.729,25 €	232.868,18 €	141.382,84 €	256.160,68 €	196.084,36 €
SALDO DE LOS PRESTAMOS:	57.424.189,11 €	17.786.431,33 €	8.435.657,65 €	8.913.532,78 €	8.728.458,93 €
NUMERO DE PRESTAMOS:	7.412	2.214	977	1.094	1.181
% SOBRE SALDO ACTUAL PRÉSTAMOS	8,13%	2,52%	1,19%	1,26%	1,24%

PRÉSTAMOS FALLIDOS (12 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados Fecha de Pago anterior	0,00 €
Préstamos Fallidos trimestre	1.438.232,06 €
Préstamos Fallidos acumulados actuales	1.438.232,06 €

JUDICIALES	1.483.121,98
------------	--------------

Judiciales Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida parte en el cuadro de morosidad superior a 180 días y parte en fallidos

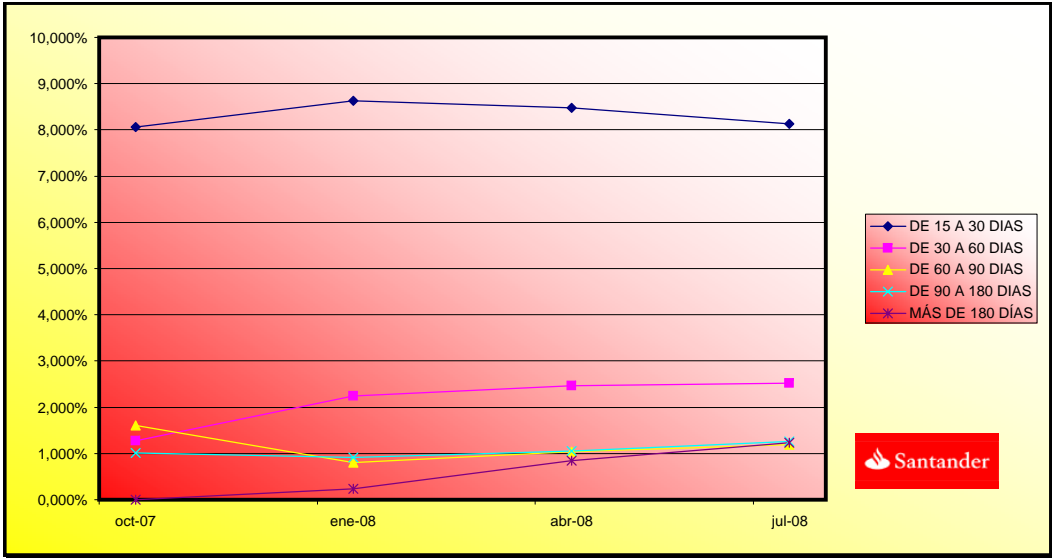


**FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD

Fecha: 21 de Julio de 2.008

MOROSIDAD HISTÓRICA					
	11/10/2007	14/01/2008	14/04/2008	14/07/2008	
DE 15 A 30 DIAS	8,060%	8,630%	8,481%	8,126%	
DE 30 A 60 DIAS	1,280%	2,247%	2,468%	2,517%	
DE 60 A 90 DIAS	1,600%	0,799%	1,042%	1,194%	
DE 90 A 180 DIAS	1,010%	0,908%	1,049%	1,261%	
MÁS DE 180 DÍAS	0,000%	0,242%	0,844%	1,235%	





**FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

Fecha: 21 de Julio de 2.008

ORIGEN:	117.094.458,26 €
a) PRINCIPAL COBRADO	
1. AMORTIZACION DE DC'S:	91.891.099,60 €
b) INTERESES COBRADOS	
1. INTERESES DE DC'S:	14.755.224,19 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	848.134,17 €
c) MAYOR PAGO D.C.'S.	0,30 €
d) FONDO DE RESERVA	9.600.000,00 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:	9.817.718,72 €
a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL	
1. SALDO ANTERIOR:	9.600.000,00 €
2. DOTACION DEL PERIODO:	0,00 €
3. SALDO ACTUAL:	9.600.000,00 €
b) RETENCION GASTOS EMISION	217.718,72 €
c) RETENCIÓN IRPF	0,00 €

APLICACIÓN:	117.094.458,26 €
1.- GASTOS CORRIENTES:	43.996,81 €
2.- PAGO SWAP :	-1.285.448,33 €
3.- INTERESES DE BTA'S SERIE A:	9.497.948,00 €
4.- INTERESES DE BTA'S SERIE B:	305.395,20 €
5.- INTERESES DE BTA'S SERIE C	208.854,40 €
6.- COMPRA DE DERECHOS DE CREDITO	93.298.816,00 €
7.- REMANENTE FONDOS DISPONIBLES	0,00 €
8.- RETENCION FONDO DE RESERVA	9.600.000,00 €
10.- INTERESES DE PTO. FONDO RESERVA	159.771,73 €
11.AMORTIZACION PTMO.FONDO RESERVA	0,00 €
12.INTERESES DE PTMO. GASTOS INICIALES	13.110,58 €
13.AMORTIZACION PTMO GASTOS INICIA.	99.635,04 €
14.- COMISION ADMINISTRACIÓN	20.000,00 €
15.- COMISION VARIABLE	5.132.378,83 €



**FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

INFORME RELATIVO A LOS TRIGGERS DEL FONDO

Fecha: 21 de Julio de 2.008

TRIGGERS FINALIZACIÓN PERIODO DE RENOVACIÓN		
SI 1) ES MAYOR QUE 2) FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACIÓN		
1) SALDO VIVO PRÉSTAMOS MOROSOS		17.641.991,71 €
2) 2,25% * SALDO VIVO PRÉSTAMOS		15.900.776,63 €

FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACIÓN

TRIGGERS FINALIZACIÓN PERIODO DE RENOVACIÓN		
SI 1) ES MAYOR QUE 2) EN 2 FECHAS DE PAGO CONSECUTIVAS, FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACIÓN		
1) 90 % * SALDO VIVO BONOS		720.000.000,00 €
2) SALDO VIVO ACTIVOS NO FALLIDOS		706.701.183,36 €

FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACIÓN

TRIGGERS FINALIZACIÓN PERIODO DE RENOVACIÓN		
SI 1) ES MAYOR QUE 2) EN UNA FECHA DE PAGO, FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACIÓN		
1) 80 % * SALDO VIVO BONOS		640.000.000,00 €
2) SALDO VIVO ACTIVOS NO FALLIDOS		706.701.183,36 €

FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACIÓN

TRIGGERS FONDOS DE RESERVA		
SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA		
1) SALDO VIVO PRÉSTAMOS MOROSOS		17.641.991,71 €
2) 1,00% * SALDO VIVO PRÉSTAMOS		7.067.011,83 €

NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA

EL FONDO DE RESERVA NO PUEDE DECRECER HASTA OCTUBRE 2009

FTA BANESTO FINANCIACION 1

Date	Outstanding	Real outstanding	16,12% 1,34%		Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR
			Vector de Prepagó de tacp	Remaining at the end of the month				
								17,04%
junio-07	800.000.000,22		100,00%	100,00%				
julio-07	783.850.303,98	774.293.735,38	96,02%	98,78%	0,41%	4,79%	1,22%	13,69%
agosto-07	767.593.716,89	742.510.821,65	94,73%	96,73%	0,83%	9,49%	2,07%	22,23%
septiembre-07	751.229.429,91	713.668.149,62	93,46%	95,00%	1,02%	11,58%	1,79%	19,49%
octubre-07	734.756.729,53	685.452.815,06	92,20%	93,29%	1,15%	12,97%	1,80%	19,59%
noviembre-07	830.296.495,49	769.286.302,05	90,97%	92,65%	1,08%	12,26%	0,68%	7,90%
diciembre-07	811.163.137,20	735.642.843,59	89,74%	90,69%	1,21%	13,63%	2,12%	22,65%
enero-08	792.857.609,53	705.331.955,62	88,54%	88,96%	1,29%	14,44%	1,91%	20,63%
febrero-08	867.339.948,09	755.046.043,84	87,35%	87,05%	1,38%	15,33%	2,14%	22,90%
marzo-08	847.020.101,38	723.535.443,48	86,17%	85,42%	1,42%	15,79%	1,87%	20,31%
abril-08	826.565.207,70	695.558.663,99	85,02%	84,15%	1,43%	15,85%	1,49%	16,46%
mayo-08	908.846.603,70	754.325.897,27	83,87%	83,00%	1,42%	15,80%	1,37%	15,25%
junio-08	886.538.654,96	738.537.409,50	82,75%	83,31%	1,30%	14,49%	-0,37%	-4,54%
julio-08	865.686.643,37	706.701.183,36	81,63%	81,63%	1,34%	14,98%	2,01%	21,58%

FTA BANESTO FINANCIACION 1

19-jul-08

1,62

3,50

3,50

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
29-jun-07		760.000.000	24.000.000	16.000.000						
19-jul-07 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ago-07 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-07 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-07 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-nov-07 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-07 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-08 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-feb-08 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-mar-08 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-08 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-may-08 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-08 0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-08 1	93.298.816,34	760.000.000	24.000.000	16.000.000	93.298.816,34	0	0,00	0	0,00	0
19-ago-08 0	0,00	666.701.184	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-08 0	0,00	666.701.184	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-08 1	77.801.397,50	666.701.184	24.000.000	16.000.000	77.801.397,50	7.157.728.570	0,00	0	0,00	0
19-nov-08 0	0,00	588.899.786	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-08 0	0,00	588.899.786	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-09 1	72.166.898,76	588.899.786	24.000.000	16.000.000	72.166.898,76	13.278.709.371	0,00	0	0,00	0
19-feb-09 0	0,00	516.732.887	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-mar-09 0	0,00	516.732.887	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-09 1	65.372.467,46	516.732.887	24.000.000	16.000.000	65.372.467,46	17.912.056.085	0,00	0	0,00	0
19-may-09 0	0,00	451.360.420	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-09 0	0,00	451.360.420	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-09 1	60.279.716,53	451.360.420	24.000.000	16.000.000	60.279.716,53	22.002.096.532	0,00	0	0,00	0
19-ago-09 0	0,00	391.080.703	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-09 0	0,00	391.080.703	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-09 1	53.925.201,24	391.080.703	24.000.000	16.000.000	53.925.201,24	24.643.816.968	0,00	0	0,00	0
19-nov-09 0	0,00	337.155.502	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-09 0	0,00	337.155.502	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-10 1	49.401.633,35	337.155.502	24.000.000	16.000.000	49.401.633,35	27.121.496.706	0,00	0	0,00	0
19-feb-10 0	0,00	287.753.869	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA BANESTO FINANCIACION 1

19-jul-08

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
19-mar-10	0,00	287.753.869	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-10	43.574.347,27	287.753.869	24.000.000	16.000.000	43.574.347,27	27.844.007.904	0,00	0	0,00	0
19-may-10	0,00	244.179.522	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-10	0,00	244.179.522	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-10	39.804.606,83	244.179.522	24.000.000	16.000.000	39.804.606,83	29.057.362.987	0,00	0	0,00	0
19-ago-10	0,00	204.374.915	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-10	0,00	204.374.915	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-10	34.896.037,81	204.374.915	24.000.000	16.000.000	34.896.037,81	28.684.543.080	0,00	0	0,00	0
19-nov-10	0,00	169.478.877	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-10	0,00	169.478.877	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-11	31.661.737,90	169.478.877	24.000.000	16.000.000	31.661.737,90	28.938.828.440	0,00	0	0,00	0
19-feb-11	0,00	137.817.139	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-mar-11	0,00	137.817.139	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-11	27.339.027,44	137.817.139	24.000.000	16.000.000	27.339.027,44	27.448.383.549	0,00	0	0,00	0
19-may-11	0,00	110.478.112	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-11	0,00	110.478.112	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-11	24.667.802,96	110.478.112	24.000.000	16.000.000	24.667.802,96	27.011.244.246	0,00	0	0,00	0
19-ago-11	0,00	85.810.309	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-11	0,00	85.810.309	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-11	21.033.281,62	85.810.309	24.000.000	16.000.000	21.033.281,62	24.966.505.279	0,00	0	0,00	0
19-nov-11	0,00	64.777.027	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-11	0,00	64.777.027	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-12	18.579.618,73	64.777.027	24.000.000	16.000.000	18.579.618,73	23.763.332.354	0,00	0	0,00	0
19-feb-12	0,00	46.197.408	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-mar-12	0,00	46.197.408	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-12	86.197.407,97	46.197.408	24.000.000	16.000.000	46.197.408,27	63.290.449.333	24.000.000,00	30.696.000.000	16.000.000,00	20.464.000.000

1,62

3,50

3,50