



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
RMBS SANTANDER 4

31 de Mayo de 2021

	MOROSIDAD POR TRAMOS MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	79.923,47	51.098,76	43.768,47	55.326,34	135.858,69	1.812.434,28
Intereses	9.992,75	9.320,12	6.972,09	12.346,23	33.995,94	110.853,25
Derechos de Crédito	25.784.055,86	8.799.177,74	3.103.189,44	3.165.448,71	4.818.859,95	4.877.892,89
Número de Derechos de Crédito	212	65	21	27	40	142
% Derechos de Crédito	1,44%	0,49%	0,17%	0,18%	0,27%	0,27%

MOROSIDAD ÚLTIMOS 12 MESES								
FECHA	NUM. DC'S	SALDO VIVO	NUM.DC'S IMP.	PPAL VENC IMP	INTER VENC IMP	TOTAL VENC IMP	SALDO DC'S IMP	% IMPAGADO
junio-20	16.681	1.936.465.322,10	569	1.360.042,00	456.325,10	1.816.367,10	72.709.451,25	3,75%
julio-20	16.630	1.922.483.040,13	551	1.838.680,55	445.685,82	2.284.366,37	69.819.535,17	3,63%
agosto-20	16.601	1.913.100.381,32	542	2.113.653,91	473.022,10	2.586.676,01	67.763.139,80	3,54%
septiembre-20	16.549	1.900.374.685,62	534	1.776.523,01	476.911,56	2.253.434,57	66.866.054,96	3,52%
octubre-20	16.503	1.887.696.447,92	546	1.511.265,45	474.113,26	1.985.378,71	68.078.742,61	3,61%
Noviembre-20	16.455	1.874.608.071,30	496	1.418.972,90	480.249,32	1.899.222,22	62.090.550,29	3,31%
Diciembre-20	16.412	1.859.699.546,71	480	915.617,85	491.650,81	1.407.268,66	57.868.853,94	3,11%
Enero-21	16.374	1.847.449.398,36	529	771.862,84	536.818,82	1.308.681,66	66.402.297,21	3,59%
Febrero-21	16.334	1.835.379.210,71	406	816.181,13	540.296,05	1.356.477,18	50.203.145,09	2,74%
Marzo-21	16.267	1.819.928.441,09	358	1.271.895,05	515.256,95	1.787.152,00	43.248.909,48	2,38%
Abril-21	16.428	1.807.093.836,40	630	2.187.197,41	411.436,02	2.598.633,43	50.737.839,36	2,81%
Mayo-21	16.403	1.794.044.461,52	654	2.178.410,01	304.330,94	2.482.740,95	51.534.765,21	2,87%

	MOROSIDAD POR TRAMOS Y LTV MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	79.923,47	51.098,76	43.768,47	55.326,34	135.858,69	1.812.434,28
Intereses	9.992,75	9.320,12	6.972,09	12.346,23	33.995,94	110.853,25
Derechos de Crédito	25.784.055,86	8.799.177,74	3.103.189,44	3.165.448,71	4.818.859,95	4.877.892,89
Número de Derechos de Crédito	212	65	21	27	40	142
% Derechos de Crédito	1,44%	0,49%	0,17%	0,18%	0,27%	0,27%
% LTV	92,00%	98,00%	53,00%	83,00%	113,00%	76,00%



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
RMBS SANTANDER 4

31 de Mayo de 2021

PRÉSTAMOS FALLIDOS (WO 18 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados actuales	36.835.886,87 €

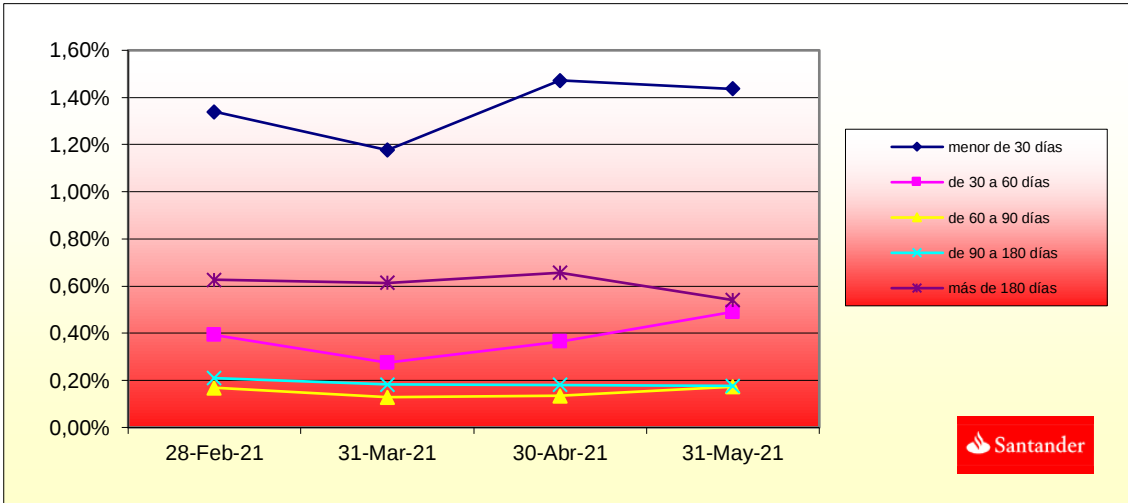
CONTENCIOSOS	1.571.269,62 €
--------------	----------------

Contenciosos: Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales.
Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

ADJUDICADOS	12.328.360,98 €
-------------	-----------------

PÉRDIDAS DE LA CARTERA	20.953.801,72 €
------------------------	-----------------

HISTÓRICO DE MOROSIDAD				
	28-Feb-21	31-Mar-21	30-Abr-21	31-May-21
menor de 30 días	1,34%	1,18%	1,47%	1,44%
de 30 a 60 días	0,39%	0,28%	0,36%	0,49%
de 60 a 90 días	0,17%	0,13%	0,13%	0,17%
de 90 a 180 días	0,21%	0,18%	0,18%	0,18%
más de 180 días	0,63%	0,61%	0,66%	0,54%



FALLIDOS Y RECUPERACIONES MENSUALES ACUMULADOS				
MES	FALLIDOS	RECUPERACIONES	% RECUPERACIÓN	ENTRADAS ADJUDICADOS
junio-20	69.890.991,25 €	14.935.532,58 €	21,73%	27.826.535,51 €
julio-20	70.378.180,44 €	14.886.495,20 €	21,30%	27.961.559,81 €
agosto-20	70.603.364,83 €	14.874.364,18 €	21,13%	27.961.559,81 €
septiembre-20	71.357.272,08 €	14.973.361,78 €	21,21%	28.278.410,18 €
octubre-20	71.980.892,51 €	15.181.028,59 €	21,27%	28.598.014,44 €
Noviembre-20	73.205.903,77 €	15.207.162,24 €	21,13%	28.779.165,41 €
Diciembre-20	74.428.542,20 €	15.164.928,54 €	20,72%	28.977.279,67 €
Enero-21	75.578.021,97 €	15.310.694,92 €	20,57%	28.977.279,67 €
Febrero-21	76.587.520,33 €	15.612.336,62 €	20,66%	29.182.457,19 €
Marzo-21	77.136.090,60 €	16.184.085,89 €	21,13%	29.362.451,24 €
Abril-21	77.663.813,67 €	16.394.838,88 €	21,25%	29.553.859,74 €
Mayo-21	78.891.834,95 €	16.776.397,09 €	21,60%	29.553.859,74 €

% Recuperación: total recuperaciones n / total fallidos acumulados n-1