

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
PYMES SANTANDER 4**

30 SEPTIEMBRE DE 2015

	MOROSIDAD POR TRAMOS MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	181.953,82	417.638,03	742.113,08	1.166.443,93	6.538.596,06	0,00
Intereses	19.722,38	46.954,65	100.039,38	43.613,91	51.886,93	139.129,07
Saldo Dchos de Crédito	7.788.650,91	6.358.183,17	4.153.670,58	3.348.618,89	7.992.484,07	0,00
Núm de Dchos de Crédito	242	110	96	104	165	0
% Derechos de Crédito	2,95%	2,41%	1,57%	1,27%	3,02%	0,00%

Se excluye en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica con un gran porcentaje de recobro

FECHA	NUM. DC'S	SALDO VIVO	MOROSIDAD ÚLTIMOS 12 MESES				TOTAL VENC IMP	SALDO DC'S IMP	% IMPAGADO
			NUM.DC'S IMP.	PPAL VENC IMP	INTER VENC IMP				
30/04/2014	14.425	1.011.250.962,13	1.864	48.846.282,22	886.527,53	49.732.809,75	121.380.179,07	12,00%	
30/05/2014	14.285	956.735.954,12	1.855	48.493.671,70	1.050.954,63	49.544.626,33	117.412.407,37	12,27%	
30/06/2014	14.130	903.858.772,67	1.817	47.741.126,01	1.200.438,04	48.941.564,05	109.516.229,82	12,12%	
31/07/2014	13.920	852.959.456,99	1.761	56.344.705,02	1.037.466,85	57.382.171,87	107.836.216,78	12,64%	
29/08/2014	13.350	781.877.675,67	1.465	39.449.617,77	855.618,92	40.305.236,69	89.518.368,51	11,45%	
30/09/2014	12.939	730.136.059,89	1.313	29.286.234,65	710.643,43	29.996.878,08	73.234.717,68	10,03%	
31/10/2014	12.297	682.422.149,16	1.255	28.122.866,78	597.088,88	28.719.955,66	72.725.129,90	10,66%	
28/11/2014	11.749	632.944.871,90	1.254	27.826.620,15	611.570,30	28.438.190,45	77.603.678,53	12,26%	
31/12/2014	11.436	577.109.014,58	1.163	23.854.245,88	615.155,51	24.469.401,39	62.305.453,74	10,80%	
30/01/2015	11.285	542.550.713,42	1.161	23.438.477,49	521.025,65	23.959.503,14	60.534.994,75	11,16%	
27/02/2015	11.117	500.468.595,65	1.166	23.246.897,59	484.261,65	23.731.159,24	60.061.017,97	12,00%	
31/03/2015	10.740	457.172.062,01	1.021	20.497.479,32	414.089,42	20.911.568,74	53.178.536,94	11,63%	
30/04/2015	10.194	417.680.104,00	1.049	17.027.829,65	410.052,77	17.437.882,42	51.225.963,49	12,26%	
29/05/2015	8.609	372.280.343,78	986	15.729.904,68	368.230,13	16.098.134,81	38.532.642,75	10,35%	
30/06/2015	6.795	331.290.617,31	922	12.702.422,35	385.743,82	13.088.166,17	33.620.787,22	10,15%	
31/07/2015	5.501	293.631.702,52	821	12.132.314,62	308.870,58	12.441.185,20	30.793.092,88	10,49%	
31/08/2015	5.042	279.763.064,07	760	11.130.491,20	383.446,74	11.513.937,94	32.587.011,49	11,65%	
30/09/2015	4.890	264.359.921,61	717	9.046.744,92	401.346,32	9.448.091,24	29.641.607,62	11,21%	

PROPIEDADES TRANSITORIAS		
Saldo anterior		5.384.829,64 €
Saldo actual		5.540.691,02 €
Propiedades transitorias mes		155.861,38 €

Contenciosos	7.179.017,53 €
--------------	----------------

Contenciosos: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad superior a 180 días

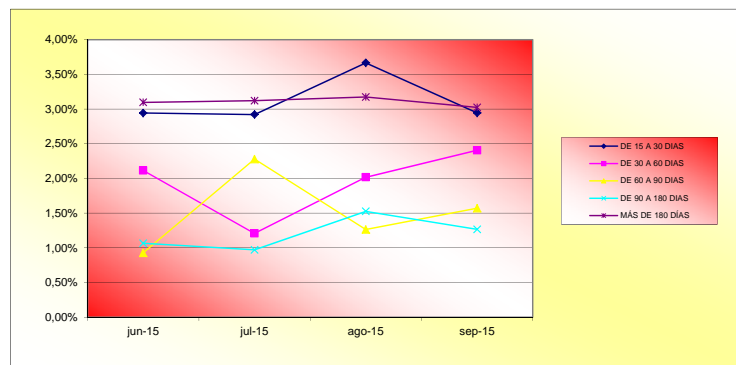
PERDIDAS DE LA CARTERA	67.157.938,87 €
------------------------	-----------------

PRESTAMOS FALLIDOS	
Préstamos Fallidos acumulados mes anterior	52.044.269,73 €
Ptmos Fallidos mes Préstamos Fallidos acumulados actuales	-12.503.164,91 €
	39.541.104,82 €

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
PYMES SANTANDER 4**

30 SEPTIEMBRE DE 2015

MOROSIDAD HISTÓRICA				
	30/06/2015	31/07/2015	31/08/2015	30/09/2015
DE 15 A 30 DIAS	2,94%	2,92%	3,67%	2,95%
DE 30 A 60 DIAS	2,12%	1,21%	2,02%	2,41%
DE 60 A 90 DIAS	0,93%	2,28%	1,26%	1,57%
DE 90 A 180 DIAS	1,07%	0,97%	1,53%	1,27%
MÁS DE 180 DIAS	3,10%	3,12%	3,17%	3,02%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
PYMES SANTANDER 4**

30 SEPTIEMBRE DE 2015

**FALLIDOS Y RECUPERACIONES MENSUALES ACUMULADOS**

	<b>FALLIDOS</b>	<b>RECUPERACIONES</b>	<b>% Recuperación</b>	<b>Entradas Adjudicados</b>
junio-14	70.263.548,35 €	6.678.867,57 €	10,48%	1.869.581,73 €
julio-14	76.725.369,60 €	6.789.704,94 €	9,66%	1.869.581,73 €
agosto-14	89.722.794,95 €	6.867.133,50 €	8,95%	1.869.581,73 €
septiembre-14	97.936.854,58 €	10.212.010,33 €	11,38%	1.869.581,73 €
octubre-14	102.651.506,96 €	10.369.424,78 €	10,59%	1.966.309,50 €
noviembre-14	105.397.065,06 €	10.609.122,56 €	10,34%	2.197.787,54 €
diciembre-14	109.430.277,51 €	10.978.742,49 €	10,42%	2.486.117,08 €
enero-15	110.981.167,78 €	11.218.381,52 €	10,25%	2.486.117,08 €
febrero-15	113.727.695,63 €	12.181.293,56 €	10,98%	2.486.117,08 €
marzo-15	117.746.858,72 €	12.694.247,70 €	11,16%	3.580.223,16 €
abril-15	122.378.648,33 €	13.722.973,35 €	11,65%	5.953.000,53 €
mayo-15	125.027.785,09 €	13.805.135,80 €	11,28%	11.915.146,43 €
junio-15	129.024.408,83 €	14.279.717,43 €	11,42%	12.624.928,54 €
julio-15	130.717.731,78 €	14.410.357,91 €	11,17%	13.005.752,97 €
agosto-15	131.959.371,77 €	14.438.882,65 €	11,05%	13.005.752,97 €
septiembre-15	133.083.759,28 €	14.509.475,67 €	11,00%	13.404.013,41 €

% Recuperación: total recuperaciones n / total fallidos acumulados n-1

**MOROSIDAD POR TRAMOS y LTV MES CORRIENTE**

	<b>HASTA 30 DIAS</b>	<b>DE 30 A 60 DIAS</b>	<b>DE 60 A 90 DIAS</b>	<b>DE 90 A 180 DIAS</b>	<b>DE 180 A 365 DIAS</b>	<b>MAS DE 365 DIAS</b>
<b>Principal</b>	29.127,51	12.508,29	11.361,01	58.560,79	2.063.543,68	0,00
<b>Intereses</b>	8.153,36	7.970,34	7.193,15	19.970,88	48.550,99	109.759,73
<b>Derechos de Crédito</b>	2.933.495,63	1.373.184,32	741.102,08	1.242.472,75	3.485.448,46	0,00
<b>Número de Derechos</b>	13	5	6	4	7	0
<b>% Derechos de Crédito</b>	1,11%	0,52%	0,28%	0,47%	1,32%	0,00%
<b>% LTV</b>	55,00%	95,00%	76,00%	60,00%	65,00%	0,00%