

**Fondo de Titulización,  
Santander Consumo 2**

Informe de Auditoría,  
Cuentas Anuales e  
Informe de Gestión  
al 31 de diciembre de 2018

## *Informe de auditoría de cuentas anuales emitido por un auditor independiente*

Al Consejo de Administración de Santander de Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A.:

### *Informe sobre las cuentas anuales*

---

#### *Opinión*

Hemos auditado las cuentas anuales de Fondo de Titulización, Santander Consumo 2 (el Fondo), que comprenden el balance a 31 de diciembre de 2018, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha.

En nuestra opinión, las cuentas anuales adjuntas expresan, en todos los aspectos significativos, la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera del Fondo a 31 de diciembre de 2018, así como de sus resultados y flujos de efectivo correspondientes al ejercicio terminado en dicha fecha, de conformidad con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación (que se identifica en la Nota 2 de la memoria) y, en particular, con los principios y criterios contables contenidos en el mismo.

---

#### *Fundamento de la opinión*

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España. Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales* de nuestro informe.

Somos independientes del Fondo de conformidad con los requerimientos de ética, incluidos los de independencia, que son aplicables a nuestra auditoría de las cuentas anuales en España, según lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas. En este sentido, no hemos prestado servicios distintos a los de la auditoría de cuentas ni han concurrido situaciones o circunstancias que, de acuerdo con lo establecido en la citada normativa reguladora hayan afectado a la necesaria independencia de modo que se haya visto comprometida.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

---

#### *Cuestiones clave de la auditoría*

Las cuestiones clave de la auditoría son aquellas cuestiones que, según nuestro juicio profesional, han sido de la mayor significatividad en nuestra auditoría de las cuentas anuales del periodo actual. Estas cuestiones han sido tratadas en el contexto de nuestra auditoría de las cuentas anuales en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión sobre éstas, y no expresamos una opinión por separado sobre esas cuestiones.



Cuestiones clave de la auditoría	Modo en el que se han tratado en la auditoría
<p><i>Cumplimiento normativo del Folleto de emisión del Fondo</i></p> <p>De conformidad con la legislación vigente y la escritura de constitución del Fondo, el objeto social del Fondo viene reseñado en la Nota 1 a) de las cuentas anuales adjuntas. Asimismo, el Fondo está regulado principalmente conforme a la Escritura de Constitución del Fondo (Folleto de emisión).</p> <p>De acuerdo con lo señalado en el Folleto de emisión, y tal y como se indica en las Notas 1 b) y 5 de las cuentas anuales adjuntas:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• En el momento de la constitución del Fondo se constituye un Fondo de Reserva como uno de los mecanismos de mejora crediticia ante posibles pérdidas debido a los activos titulizados y tiene la finalidad de permitir los pagos a realizar por el Fondo tal y como se explica en la Nota 5 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.</li> <li>• Cuando se produzcan impagos indicativos de un desequilibrio grave y permanente por el Fondo, esta situación podría llegar a suponer la liquidación anticipada del Fondo, tal y como se indica en la Nota 1 b) de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.</li> <li>• Los Recursos Disponibles del Fondo serán aplicados en cada fecha de pago según el orden establecido en el Folleto de emisión.</li> </ul> <p>Considerando lo anteriormente descrito, identificamos el cumplimiento normativo del Folleto de emisión como el aspecto más significativo a considerar en la auditoría del Fondo, por la repercusión que tiene en la constitución y funcionamiento del mismo y, por tanto, en la posibilidad de producirse una liquidación anticipada del Fondo.</p>	<p>El Fondo mantiene un contrato de gestión con Santander de Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. como Sociedad Gestora del mismo.</p> <p><i>Fondo de Reserva</i></p> <p>En relación con el Fondo de Reserva, hemos verificado si el Fondo dispone en cada fecha de pago del nivel mínimo requerido, habiendo llevado a cabo principalmente los siguientes procedimientos:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Obtención de confirmación del saldo de tesorería, que incluye el Fondo de Reserva, del Agente de Cobros y Pagos al 31 de diciembre de 2018.</li> <li>• Cuadre de la confirmación obtenida en el proceso anterior con el saldo contabilizado por la Sociedad Gestora del Fondo, así como con la información reportada en el Estado S.05.3, al 31 de diciembre de 2018.</li> </ul> <p><i>Tasa de mora</i></p> <p>En cuanto a la tasa de mora de los activos titulizados, hemos llevado a cabo procedimientos con objeto de verificar que no se incurren en alguna de las causas que pudiera llegar a suponer la liquidación anticipada del Fondo. A continuación, se describen los principales procedimientos realizados:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Hemos verificado el correcto cumplimiento del cálculo de la provisión por deterioro de los activos titulizados en base a la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores (C.N.M.V.) y de los principios contables descritos en la Nota 3 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo, mediante la re-ejecución del cálculo de dicha provisión según lo establecido en la normativa contable aplicable.</li> <li>• Adicionalmente, hemos re-ejecutado el cálculo de la tasa de mora reportada.</li> </ul>



**Cuestiones clave de la auditoría****Modo en el que se han tratado en la auditoría***Prelación de cobros y pagos*

Asimismo, hemos llevado a cabo procedimientos de auditoría sobre la prelación de cobros y pagos, entre los que destacan los siguientes:

- Verificación de las liquidaciones de los cobros de los activos titulizados y de los pagos a los valores emitidos mediante los extractos bancarios.
- Respecto de los activos titulizados, hemos solicitado confirmación externa al cedente al 31 de diciembre de 2018.

Como resultado de las pruebas realizadas no se han detectado diferencias significativas.

---

*Otra información: Informe de gestión*

La otra información comprende exclusivamente el informe de gestión del ejercicio 2018, cuya formulación es responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, y no forma parte integrante de las cuentas anuales.

Nuestra opinión de auditoría sobre las cuentas anuales no cubre el informe de gestión. Nuestra responsabilidad sobre el informe de gestión, de conformidad con lo exigido por la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas, consiste en evaluar e informar sobre la concordancia del informe de gestión con las cuentas anuales, a partir del conocimiento del Fondo obtenido en la realización de la auditoría de las citadas cuentas y sin incluir información distinta de la obtenida como evidencia durante la misma. Asimismo, nuestra responsabilidad consiste en evaluar e informar de si el contenido y presentación del informe de gestión son conformes a la normativa que resulta de aplicación. Si, basándonos en el trabajo que hemos realizado, concluimos que existen incorrecciones materiales, estamos obligados a informar de ello.

Sobre la base del trabajo realizado, según lo descrito en el párrafo anterior, la información que contiene el informe de gestión concuerda con la de las cuentas anuales del ejercicio 2018 y su contenido y presentación son conformes a la normativa que resulta de aplicación.

---

*Responsabilidad de los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con las cuentas anuales*

Los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de formular las cuentas anuales adjuntas, de forma que expresen la imagen fiel del patrimonio, de la situación financiera y de los resultados del Fondo, de conformidad con el marco normativo de información financiera aplicable al Fondo en España, y del control interno que consideren necesario para permitir la preparación de cuentas anuales libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de las cuentas anuales, los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la valoración de la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo tienen intención de liquidar el Fondo o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.



Los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo son responsables de la supervisión del proceso de elaboración y presentación de las cuentas anuales.

### *Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de las cuentas anuales*

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que las cuentas anuales en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión.

Seguridad razonable es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en las cuentas anuales.

Como parte de una auditoría de conformidad con la normativa reguladora de la actividad de auditoría de cuentas vigente en España, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de incorrección material en las cuentas anuales, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una incorrección material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de la entidad.
- Evaluamos si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo.
- Concluimos sobre si es adecuada la utilización, por los administradores de la Sociedad Gestora del Fondo, del principio contable de empresa en funcionamiento y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad del Fondo para continuar como empresa en funcionamiento. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en las cuentas anuales o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Sin embargo, los hechos o condiciones futuros pueden ser la causa de que el Fondo deje de ser una empresa en funcionamiento.
- Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de las cuentas anuales, incluida la información revelada, y si las cuentas anuales representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran expresar la imagen fiel.

Nos comunicamos con el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo en relación con, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría, planificados y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos al Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo una declaración de que hemos cumplido los requerimientos de ética aplicables, incluidos los de independencia, y nos hemos comunicado con el mismo para informar de aquellas cuestiones que razonablemente puedan suponer una amenaza para nuestra independencia y, en su caso, de las correspondientes salvaguardas.

Entre las cuestiones que han sido objeto de comunicación al Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo, determinamos las que han sido de la mayor significatividad en la auditoría de las cuentas anuales del periodo actual y que son, en consecuencia, las cuestiones clave de la auditoría.

Describimos esas cuestiones en nuestro informe de auditoría salvo que las disposiciones legales o reglamentarias prohíban revelar públicamente la cuestión.

## *Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios*

### *Informe adicional para el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora*

La opinión expresada en este informe es coherente con lo manifestado en nuestro informe adicional para el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo de fecha 29 de abril de 2019.

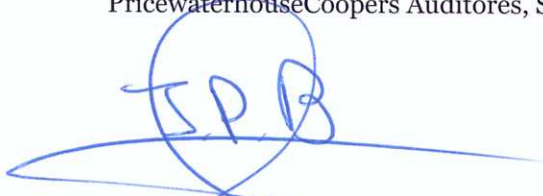
### *Periodo de contratación*

El Consejo de Administración de la Sociedad Gestora del Fondo celebrado el 16 de noviembre de 2016 nos nombró como auditores por un periodo de tres años, contados a partir del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2016.

### *Servicios prestados*

Los servicios, distintos de la auditoría de cuentas que han sido prestados al Fondo auditado, se detallan en la Nota 9 de la memoria de las cuentas anuales del Fondo.

PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. (S0242)



Javier Pato Blázquez (22313)

29 de abril de 2019





## **Fondo de Titulización, Santander Consumo 2**

Cuentas Anuales e Informe de Gestión  
correspondientes al ejercicio anual  
terminado el 31 de diciembre de 2018



**FONDO DE TITULIZACIÓN, SANTANDER CONSUMO 2**  
**BALANCE AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

(Miles de Euros)

ACTIVO	Nota	31/12/2018	31/12/2017 (*)	PASIVO	Nota	31/12/2018	31/12/2017 (*)
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>		<b>362.496</b>	<b>386.283</b>	<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>		<b>639.460</b>	<b>1.001.875</b>
<b>Activos financieros a largo plazo</b>		<b>362.496</b>	<b>386.283</b>	<b>Provisiones a largo plazo</b>		-	-
Activos Titulizados	4	362.496	386.283	Provisión por garantías financieras		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Otras provisiones		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	<b>Pasivos financieros a largo plazo</b>		<b>639.460</b>	<b>1.001.875</b>
Cédulas hipotecarias		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	6	639.460	1.001.875
Préstamos a promotores		-	-	Series no subordinadas		504.460	865.000
Préstamos a PYMES		-	-	Series subordinadas		135.000	136.875
Préstamos a empresas		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos corporativos		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cédulas territoriales		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Bonos de tesorería		-	-	Deudas con entidades de crédito		-	-
Deuda subordinada		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Créditos AAPP		-	-	Crédito línea de liquidez dispuesta		-	-
Préstamo consumo		359.647	381.073	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Préstamo automoción		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuentas de arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Activos titulizados futuros		-	-	Derivados		-	-
Bonos de titulación		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Derivados de negociación		-	-
Otros		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-	Otros pasivos financieros		-	-
Activos dudosos - principal -		12.179	17.582	Garantías financieras		-	-
Activos dudosos - interés y otros -		-	-	Otros		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(9.330)	(12.372)	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	<b>Pasivos por impuesto diferido</b>		-	-
Derivados		-	-			-	-
Derivados de cobertura		-	-			-	-
Derivados de negociación		-	-			-	-
Otros activos financieros		-	-			-	-
Valores representativos de deuda		-	-			-	-
Instrumentos de patrimonio		-	-			-	-
Garantías financieras		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-			-	-
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía		-	-			-	-
<b>Activos por impuesto diferido</b>		-	-			-	-
<b>Otros activos no corrientes</b>		-	-			-	-
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>		<b>669.155</b>	<b>646.510</b>	<b>PASIVO CORRIENTE</b>		<b>392.191</b>	<b>30.918</b>
<b>Activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-	-	<b>Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta</b>		-	-
<b>Activos financieros a corto plazo</b>		<b>512.099</b>	<b>507.930</b>	<b>Provisiones a corto plazo</b>		-	-
Activos Titulizados	4	512.099	507.930	Provisión garantías financieras		-	-
Participaciones hipotecarias		-	-	Provisión por margen de intermediación		-	-
Certificados de transmisión hipotecaria		-	-	Otras provisiones		-	-
Préstamos hipotecarios		-	-	<b>Pasivos financieros a corto plazo</b>		<b>364.547</b>	<b>9.739</b>
Cédulas hipotecarias		-	-	Obligaciones y otros valores emitidos	6	364.547	9.739
Préstamos a promotores		-	-	Series no subordinadas		360.540	7.500
Préstamos a PYMES		-	-	Series subordinadas		1.875	-
Préstamos a empresas		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Préstamos corporativos		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		2.132	2.239
Cédulas territoriales		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Bonos de tesorería		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Deuda subordinada		-	-	Deudas con entidades de crédito		-	-
Créditos AAPP		-	-	Préstamo subordinado		-	-
Préstamo consumo		500.540	500.000	Crédito línea de liquidez dispuesta		-	-
Préstamo automoción		-	-	Otras deudas con entidades de crédito		-	-
Cuentas de arrendamiento financiero (leasing)		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Cuentas a cobrar		-	-	Intereses y gastos devengados no vencidos		-	-
Activos titulizados futuros		-	-	Intereses vencidos e impagados		-	-
Bonos de titulación		-	-	Ajustes por operaciones de cobertura		-	-
Cédulas internacionalización		-	-	Derivados		-	-
Otros		-	-	Derivados de cobertura		-	-
Intereses y gastos devengados no vencidos		4.773	5.288	Derivados de negociación		-	-
Intereses vencidos e impagados		115	180	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Activos dudosos - principal		28.415	6.038	Otros pasivos financieros		-	-
Activos dudosos - intereses		105	673	Acreedores y otras cuentas a pagar		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		(21.849)	(4.249)	Garantías financieras		-	-
Ajustes por operaciones de cobertura		-	-	Otros		-	-
Derivados		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Derivados de cobertura		-	-	<b>Ajustes por periodificaciones</b>		<b>27.644</b>	<b>21.179</b>
Derivados de negociación		-	-	Comisiones	8	27.386	20.923
Otros activos financieros		-	-	Comisión sociedad gestora		41	41
Valores representativos de deuda		-	-	Comisión administrador		5	5
Instrumentos de patrimonio		-	-	Comisión agente financiero/pagos		12	12
Deudores y otras cuentas a cobrar		-	-	Comisión variable		27.328	20.865
Garantías financieras		-	-	Otras comisiones del cedente		-	-
Otros		-	-	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas (-)		-	-
Correcciones de valor por deterioro de activos (-)		-	-	Otras comisiones		-	-
Pro-memoria: cedidos, pignorados o gravados en garantía		-	-	Otros		258	256
<b>Ajustes por periodificaciones</b>		-	-			-	-
Comisiones		-	-			-	-
Otros		-	-			-	-
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>		<b>157.056</b>	<b>138.580</b>	<b>AJUSTES REPERCUTIDOS EN BALANCE DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>		-	-
Tesorería	5	157.056	138.580	<b>Activos financieros disponible para la venta</b>		-	-
Otros activos líquidos equivalentes		-	-	<b>Coberturas de flujos de efectivo</b>		-	-
		-	-	<b>Otros ingresos/ganancias y gastos/perdidas reconocidos</b>		-	-
<b>TOTAL ACTIVO</b>		<b>1.031.651</b>	<b>1.032.793</b>	<b>TOTAL PASIVO</b>		<b>1.031.651</b>	<b>1.032.793</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12 y el Anexo descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del balance al 31 de diciembre de 2018.



## FONDO DE TITULIZACIÓN, SANTANDER CONSUMO 2

### CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(Miles de Euros)

	Nota	2018	2017 (*)
<b>Intereses y rendimientos asimilados</b>		<b>73.504</b>	<b>79.036</b>
Activos Titulizados	4	73.504	79.036
Otros activos financieros		-	-
<b>Intereses y cargas asimilados</b>		<b>(10.595)</b>	<b>(11.118)</b>
Obligaciones y otros valores emitidos	6	(10.595)	(11.116)
Deudas con entidades de crédito	7	-	(2)
Otros pasivos financieros		-	-
<b>Resultado de operaciones de cobertura de flujos de efectivo (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>MARGEN DE INTERESES</b>		<b>62.909</b>	<b>67.918</b>
<b>Resultado de operaciones financieras (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Resultados derivados de negociación		-	-
Otros ajustes de valoración en carteras a VR con cambios en PyG		-	-
Activos financieros disponibles para la venta		-	-
Otros		-	-
<b>Diferencias de cambio (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Otros ingresos de explotación</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Otros gastos de explotación</b>		<b>(48.287)</b>	<b>(55.357)</b>
Servicios exteriores	9	(85)	(54)
Servicios de profesionales independientes		(32)	(9)
Servicios bancarios y similares		-	-
Publicidad y propaganda		-	-
Otros servicios		(53)	(45)
Tributos		-	-
Otros gastos de gestión corriente	8	(48.202)	(55.303)
Comisión de Sociedad gestora		(201)	(202)
Comisión administrador		(24)	(22)
Comisión del agente financiero/pagos		(56)	(40)
Comisión Variable		(47.921)	(55.039)
Otras comisiones del cedente		-	-
Otros gastos		-	-
<b>Deterioro de activos financieros (neto)</b>		<b>(14.622)</b>	<b>(8.182)</b>
Deterioro neto de activos titulizados	4	(14.622)	(8.182)
Deterioro neto de otros activos financieros		-	-
<b>Dotaciones a provisiones (neto)</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
Dotación provisión por garantías financieras		-	-
Dotación provisión por margen de intermediación		-	-
Dotación otras provisiones		-	-
<b>Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Repercusión de pérdidas (ganancias)</b>	6, 7 y 8	<b>-</b>	<b>(4.379)</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Impuesto sobre beneficios</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>-</b>	<b>-</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12 y el Anexo descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante de la cuenta de pérdidas y ganancias correspondiente del ejercicio 2018.

**FONDO DE TITULIZACIÓN, SANTANDER CONSUMO 2**  
**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL**  
**TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018**

(Miles de Euros)

	2018	2017 (*)
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>21.364</b>	<b>32.817</b>
<b>Flujo de caja neto por intereses de las operaciones</b>	<b>63.211</b>	<b>68.484</b>
Intereses cobrados de los activos titulizados (Nota 4)	73.915	78.074
Intereses pagados por las obligaciones y otros valores emitidos (Nota 6)	(10.704)	(9.588)
Cobros por operaciones de derivados de cobertura	-	-
Pagos por operaciones de derivados de cobertura	-	-
Intereses cobrados de inversiones financieras	-	-
Intereses pagados por deudas con entidades de crédito (Nota 7)	-	(2)
Otros intereses cobrados/pagados (neto)	-	-
<b>Comisiones y gastos por servicios financieros pagados</b>	<b>(41.739)</b>	<b>(34.396)</b>
Comisión sociedad gestora (Nota 8)	(201)	(176)
Comisión administrador (Nota 8)	(24)	(18)
Comisión agente financiero/pagos (Nota 8)	(56)	(28)
Comisión variable (Nota 8)	(41.458)	(34.174)
Otras comisiones	-	-
<b>Otros flujos de caja provenientes de actividades de explotación</b>	<b>(108)</b>	<b>(1.271)</b>
Pagos por garantías financieras	-	-
Cobros por garantías financieras	-	-
Pagos por operaciones de derivados de negociación	-	-
Cobros por operaciones de derivados de negociación	-	-
Otros pagos de explotación (Nota 9)	(108)	(1.271)
Otros cobros de explotación	-	-
<b>FLUJOS DE EFECTIVO ACTIVIDADES INVERSIÓN/FINANCIACIÓN</b>	<b>(2.888)</b>	<b>59.329</b>
<b>Flujos de caja netos por emisión de valores de titulización (Nota 6)</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Flujos de caja por adquisición de activos financieros (Nota 4)</b>	<b>(574.165)</b>	<b>(413.000)</b>
<b>Flujos de caja netos por amortizaciones y procedentes de otros activos</b>	<b>571.277</b>	<b>473.979</b>
Cobros por amortización ordinaria de activos titulizados (Nota 4)	281.264	285.181
Cobros por amortización anticipada de activos titulizados (Nota 4)	296.942	194.423
Cobros por amortización previamente impagada de activos titulizados	-	-
Cobros por amortización de activos previamente clasificados como fallidos	571	-
Cobros netos procedentes de activos recibidos por ejecución de garantías	-	-
Pagos por amortización de obligaciones y otros valores emitidos (Nota 6)	(7.500)	(5.625)
<b>Otros flujos provenientes de operaciones del Fondo</b>	<b>-</b>	<b>(1.650)</b>
Cobros por concesión de deudas con entidades de crédito (Nota 7)	-	-
Pagos por amortización deudas con entidades de crédito (Nota 7)	-	(1.650)
Pagos a Administraciones públicas	-	-
Otros cobros y pagos	-	-
<b>INCREMENTO (+) DISMINUCIÓN (-) DE EFECTIVO O EQUIVALENTES</b>	<b>18.476</b>	<b>92.146</b>
<b>Efectivo o equivalentes al comienzo del periodo (Nota 5)</b>	<b>138.580</b>	<b>46.434</b>
<b>Efectivo o equivalentes al final del periodo (Nota 5)</b>	<b>157.056</b>	<b>138.580</b>

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.

Las Notas 1 a 12 y el Anexo descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de flujos de efectivo del ejercicio 2018.

## FONDO DE TITULIZACIÓN, SANTANDER CONSUMO 2

### ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO ANUAL TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2018

(Miles de Euros)

	2018	2017 (*)
<b>Activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por activos financieros disponibles para la venta</b>	-	-
<b>Cobertura de los flujos de efectivo</b>	-	-
Ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Otras reclasificaciones	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por coberturas contables</b>	-	-
<b>Otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos</b>	-	-
Importe de otros ingresos/ganancias y gastos/pérdidas reconocidos directamente en el balance en el periodo	-	-
Importe bruto de las ganancias (pérdidas) por valoración	-	-
Efecto fiscal	-	-
Importes transferidos a la cuenta de pérdidas y ganancias	-	-
Importes repercutidos a la cuenta de pasivo en el periodo	-	-
<b>Total ingresos y gastos reconocidos por otros ingresos/ganancias</b>	-	-
<b>TOTAL DE INGRESOS Y GASTOS RECONOCIDOS</b>	-	-

(\*) Se presenta, única y exclusivamente, a efectos comparativos.  
Las Notas 1 a 12 y el Anexo descritos en la Memoria adjunta forman parte integrante del estado de ingresos y gastos reconocidos correspondiente al ejercicio 2018.



## **Fondo de Titulización, Santander Consumo 2**

Memoria correspondiente al ejercicio anual terminado el 31 de diciembre de 2018

### **1. Naturaleza y actividad**

#### **a) *Reseña del Fondo***

Fondo de Titulización de Activos, Santander Consumo 2 (en adelante, “el Fondo”) se constituyó mediante Escritura Pública de fecha 2 de diciembre de 2016. El Fondo se encuentra sujeto a lo dispuesto en la Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial y en la restante normativa aplicable, así como en lo dispuesto en la propia escritura de constitución del Fondo.

El Fondo constituye un patrimonio separado y tiene el carácter de abierto y renovable por el activo y cerrado por el pasivo. La función del Fondo consiste en la adquisición de activos titulizados derivados de préstamos al consumo en adelante, “los Activos Titulizados” (véase Nota 4) concedidos por Banco Santander (en adelante, la Entidad Cedente) y en la emisión de seis (6) Series de bonos de titulización, por un importe total de 1.015.000 miles de euros (Nota 6). El desembolso de los Activos titulizados, así como el de los bonos de titulización, se produjo el 9 de diciembre de 2016, fecha en la que comenzaron a devengarse los ingresos y gastos del Fondo.

El Fondo carece de personalidad jurídica y es gestionado por Santander de Titulización, Sociedad Gestora de Fondos de Titulización, S.A. (en adelante, “la Sociedad Gestora”, entidad integrada en el Grupo Santander). La comisión de administración que se paga a la Sociedad Gestora se calcula como el 0,020% anual del valor de los bonos de titulización pendientes de amortización en la fecha anterior a la de pago de dichos bonos, con un mínimo de 10 miles de euros anuales.

La gestión y administración de los Activos titulizados corresponden a la sociedad cedente de los mismos, Banco Santander, S.A, obteniendo por dicha gestión una contraprestación trimestral (pagadera los días 18 de enero, 18 de abril, 18 de julio y 18 de octubre de cada año) de 6.000 euros (Impuesto sobre el Valor Añadido incluido) y una cantidad variable que se devengará trimestralmente en cada fecha de pago igual a la diferencia entre los ingresos y gastos del Fondo. En el caso de que dicho margen de intermediación fuese negativo, se repercutiría de acuerdo a lo indicado en la Nota 3-g. El Banco no asume ninguna responsabilidad por el impago de dichos préstamos.

La entidad depositaria de los certificados de transmisión de hipoteca y de las participaciones hipotecarias es Banco Santander, S.A. La entidad designada como agente financiero es el Banco Santander, S.A.

El Fondo tiene cuenta de tesorería abierta en Banco Santander, S.A. (véase Nota 5). Banco Santander, S.A., tenía concedido un préstamo subordinado al Fondo (véase Nota 7).

**b) Duración del Fondo**

La actividad del Fondo se inició el día de la fecha de constitución del Fondo y finalizará el 30 de abril de 2028 salvo que con anterioridad se hubiera procedido a la liquidación anticipada del mismo.

Liquidación

La Sociedad Gestora, previa comunicación a la CNMV, estará facultada para proceder a la Liquidación Anticipada del Fondo y con ello a la Amortización Anticipada de la totalidad de la Emisión de Bonos y extinción del Fondo en cualquier fecha, con los supuestos y los requisitos descritos en la Sección 4.4.3 del Folleto de Emisión.

Extinción

El Fondo se extinguirá en todo caso a consecuencia de las circunstancias y con el procedimiento descrito en la Sección 4.4.2 del Folleto de Emisión.

**2 Bases de presentación de las cuentas anuales**

**a) Imagen fiel**

Las Cuentas Anuales comprenden el balance, la cuenta de pérdidas y ganancias, el estado de flujos de efectivo, el estado de ingresos y gastos reconocidos y la memoria, de la que forman parte los estados financieros públicos S.05.1, S.05.2, S.05.3, S.05.4, S.05.5 y el apartado correspondiente a las notas explicativas del estado S.06, adjuntos en el Anexo. Las cuentas anuales se han preparado a partir de los registros contables que del Fondo mantiene su Sociedad Gestora y se formulan de acuerdo con el marco normativo de información financiera que resulta de aplicación al Fondo, que es el establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril, de la Comisión Nacional del Mercado de Valores, de forma que muestran la imagen fiel de la situación financiera del Fondo al 31 de diciembre de 2018 y de los resultados de sus operaciones y de los flujos de efectivo que se han generado durante el ejercicio terminado en esa fecha.

Las cuentas anuales del Fondo han sido formuladas por los Administradores de su Sociedad Gestora, en su reunión celebrada el 25 de febrero de 2019.

**b) Principios contables no obligatorios aplicados**

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado estas cuentas anuales teniendo en consideración los principios contables y las normas contables de aplicación obligatoria que tienen un efecto significativo en las mismas. No existe ningún principio contable o criterio de valoración que, siendo obligatorio, haya dejado de aplicarse. Adicionalmente, no se han aplicado principios contables no obligatorios.

**c) Aspectos críticos de la valoración y estimación de la incertidumbre**

Los resultados son sensibles a los principios y políticas contables, criterios de valoración y estimaciones seguidos por los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo para la elaboración de las cuentas anuales. Los principales principios y políticas contables y criterios de valoración se indican en la Nota 3.

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo se han utilizado, ocasionalmente, estimaciones realizadas por los Administradores de la Sociedad Gestora para cuantificar algunos de los activos, pasivos, ingresos y gastos que figuran registrados en ellas. Básicamente, estas estimaciones se refieren a la evaluación de posibles pérdidas por deterioro que, en su caso, puedan tener determinados activos (véanse Notas 3-c y 4), al valor razonable de determinados instrumentos financieros (véanse Notas 3-b) y a la cancelación anticipada, en su caso. A pesar de que estas estimaciones se han realizado sobre la base de la mejor información disponible al cierre del ejercicio 2018, es posible que acontecimientos que puedan tener lugar en el futuro obliguen a modificarlas (al alza o a la baja) en los próximos ejercicios, lo que se realizaría, en su caso, de forma prospectiva, de acuerdo con la normativa contable en vigor.

**d) Comparación de la información**

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo presentan, a efectos comparativos, con cada una de las cifras que se desglosan en las presentes cuentas anuales, además de las cifras del ejercicio 2018, las correspondientes al ejercicio 2017. La información contenida en esta memoria referida al periodo anterior se presenta, exclusivamente, a efectos comparativos y, por consiguiente, no constituye las cuentas anuales del Fondo del ejercicio 2017.

**e) Agrupación de partidas**

Determinadas partidas del balance, de la cuenta de pérdidas y ganancias, del estado de flujos de efectivo y del estado de ingresos y gastos reconocidos se presentan de forma agrupada para facilitar su comprensión, si bien, en determinados casos, se ha incluido la información desagregada en las correspondientes notas de la memoria.

**f) Elementos recogidos en varias partidas**

En la elaboración de los estados financieros, no se han registrado elementos patrimoniales en dos o más partidas del balance.

**g) Corrección de errores**

En la elaboración de estas cuentas anuales no se ha puesto de manifiesto ningún error significativo que haya supuesto la reexpresión de los importes incluidos en las cuentas anuales del 2017.

**h) Cambios en criterios contables**

Durante el ejercicio 2018 no se han producido cambios de criterios contables significativos respecto a los aplicados en el 2017.

**i) Impacto medioambiental**

Dada la actividad a la que se dedica el Fondo, éste no tiene responsabilidades, gastos, activos, ni provisiones o contingencias de carácter medioambiental que pudieran ser significativos en relación con la situación financiera y los resultados del mismo. Por este motivo, no se incluyen desgloses específicos en la presente memoria respecto a información de cuestiones medioambientales.



**j) Empresa en funcionamiento**

Los Administradores han considerado que la gestión del Fondo continuará en un futuro previsible, por lo que la aplicación de los principios y criterios contables no tiene el propósito de determinar el valor del Fondo a efectos de su transmisión global o parcial, ni el importe resultante en caso de su liquidación total. Asimismo, dada la naturaleza de los activos y pasivos del Fondo, no se espera que se produzcan diferencias significativas cuando se efectúe la liquidación de los mismos.

**k) Hechos posteriores**

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2018, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en estas cuentas anuales.

**3. Normas de registro y valoración**

En la elaboración de las cuentas anuales del Fondo, correspondientes al ejercicio 2018, se han aplicado los siguientes principios, políticas contables y criterios de valoración, de acuerdo con lo establecido en la Circular 2/2016, de 20 de abril:

**a) Definición y clasificación de los instrumentos financieros a efectos de su presentación y valoración**

*i. Definición*

Un “instrumento financiero” es un contrato que da lugar a un activo financiero en una entidad y, simultáneamente, a un pasivo financiero o instrumento de capital en otra entidad.

Un “derivado financiero” es un instrumento financiero cuyo valor cambia como respuesta a los cambios en una variable observable de mercado (tal como un tipo de interés, de cambio, el precio de un instrumento financiero o un índice de mercado, incluyendo las calificaciones crediticias), cuya inversión inicial es muy pequeña en relación a otros instrumentos financieros con respuesta similar a los cambios en las condiciones de mercado y que se liquida, generalmente, en una fecha futura.

*ii. Clasificación de los activos financieros*

Los activos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Activos titulizados: incluye los activos cedidos al Fondo como consecuencia del proceso de titulización, atendiendo a su naturaleza.
- Derivados: este epígrafe recoge los derivados contratados por el Fondo, distinguiendo entre aquéllos que cumplen las condiciones para la aplicación de la contabilidad de coberturas de aquéllos que deben ser clasificados a efectos de su valoración dentro de la cartera de negociación. Se incluyen también los derivados implícitos en un instrumento financiero híbrido, cuando se haya separado del contrato principal, los cuales se registran atendiendo a su naturaleza.
- Efectivo y otros activos líquidos equivalentes: este epígrafe incluye la tesorería, los depósitos bancarios a la vista y los instrumentos financieros que sean convertibles en efectivo y que en el momento de su adquisición, su vencimiento no fuera superior a tres meses, siempre que no exista riesgo significativo de cambios de valor y formen parte de la política de gestión normal de la tesorería del Fondo para hacer frente a sus obligaciones de pago.

*iii. Clasificación de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros se desglosan, a efectos de su presentación y valoración, en los siguientes epígrafes del balance:

- Obligaciones y otros valores emitidos: incluye, en su caso, las obligaciones, bonos y pagarés emitidos por el Fondo, con el fin de financiar la adquisición de sus activos financieros. Se clasificarán, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Deudas con entidades de crédito: incluye, en su caso, las deudas contraídas con entidades de crédito, con el fin de financiar su actividad y se clasifican, a efectos de valoración, como “Débitos y partidas a pagar”.
- Derivados: este epígrafe recoge los derivados contratados por el Fondo, distinguiendo entre aquéllos que cumplen las condiciones para la aplicación de la contabilidad de coberturas de aquéllos que deben ser clasificados a efectos de su valoración dentro de la cartera de negociación. Se incluyen también los derivados implícitos en un instrumento financiero híbrido, cuando se haya separado del contrato principal, los cuales se registran atendiendo a su naturaleza.

**b) Reconocimiento y valoración de los activos y pasivos financieros**

*i. Reconocimiento y valoración de los activos financieros*

Los activos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Préstamos y partidas a cobrar” se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción), incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos activos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera recibir en un plazo no superior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial.

*ii. Reconocimiento y valoración de los pasivos financieros*

Los pasivos financieros clasificados, a efectos de su valoración, como “Débitos y partidas a pagar”, se valoran, inicialmente, por su “valor razonable” (que salvo evidencia en contrario será el precio de la transacción) incluyendo los costes de transacción directamente atribuibles a la operación. Posteriormente, dichos pasivos se valoran por su coste amortizado, contabilizándose los intereses devengados en el epígrafe “Intereses y cargas asimilados” de la cuenta de pérdidas y ganancias mediante el método del tipo de interés efectivo. No obstante, aquellas partidas cuyo importe se espera pagar en un plazo inferior a tres meses se valoran a su valor nominal siempre y cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo sea totalmente inmaterial.

Se considerarán, en su caso, costes directamente atribuibles a las emisiones los costes de dirección y aseguramiento de la emisión, la comisión inicial de la Sociedad Gestora si hubiere, las tasas del Órgano Regulador, los costes de registro de los folletos de emisión y los costes derivados de la admisión a negociación de los valores emitidos, entre otros.

### *iii. Operaciones de cobertura*

El Fondo utiliza, en su caso, los derivados financieros para la gestión de los riesgos de sus activos y pasivos (“derivados de cobertura”).

Para que un derivado financiero se considere de cobertura, necesariamente tiene que:

1. Cubrir uno de los siguientes tipos de riesgo:
  - a. De variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos debidas a oscilaciones, entre otras, en el tipo de interés y/o tipo de cambio al que se encuentre sujeto la posición o saldo a cubrir (“cobertura de valores razonables”);
  - b. De alteraciones en los flujos de efectivo estimados con origen en los activos y pasivos financieros, compromisos y transacciones altamente probables que se prevea llevar a cabo (“cobertura de flujos de efectivo”).
2. Eliminar eficazmente algún riesgo inherente al elemento o posición cubierto durante todo el plazo previsto de cobertura, lo que implica que:
  - a. En el momento de la contratación de la cobertura se espera que, en condiciones normales, ésta actúe con un alto grado de eficacia (“eficacia prospectiva”).
  - b. Exista una evidencia suficiente de que la cobertura fue realmente eficaz durante toda la vida del elemento o posición cubierto (“eficacia retrospectiva”).
3. Haberse documentado adecuadamente que la contratación del derivado financiero tuvo lugar específicamente para servir de cobertura de determinados saldos o transacciones y la forma en que se pensaba conseguir y medir esa cobertura siempre que esta forma sea coherente con la gestión de los riesgos propios que lleva a cabo el Fondo.

Las operaciones de cobertura realizadas por el Fondo corresponden, en su caso, a coberturas de flujos de efectivo. Por lo que respecta a las diferencias de valoración de las coberturas de los flujos de efectivo, la parte eficaz de la variación del valor del instrumento de cobertura se registra transitoriamente en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos” del pasivo del balance, hasta el momento en que ocurran las transacciones previstas; registrándose entonces en la cuenta de pérdidas y ganancias. La variación de valor de los derivados de cobertura por la parte ineficaz de la misma se registra directamente en la cuenta de pérdidas y ganancias.

Si un derivado asignado como de cobertura, bien por su finalización, por su inefectividad o por cualquier otra causa, no cumple los requisitos indicados anteriormente, a efectos contables, dicho derivado pasa a ser considerado como un “derivado de negociación”.

Cuando se interrumpe la “cobertura de flujos de efectivo”, el resultado acumulado del instrumento de cobertura, reconocido en el epígrafe “Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos – Coberturas de flujos de efectivo” del pasivo del balance (mientras la cobertura era efectiva), se continuará reconociendo en dicho epígrafe hasta que la transacción cubierta ocurra, momento en el que se registrará en resultados; salvo que se prevea que no se va a realizar la transacción, en cuyo caso se registran inmediatamente en resultados.



Se entiende que la cobertura de flujos de efectivo es altamente eficaz porque los flujos recibidos de los activos titulizados correspondientes al riesgo cubierto son iguales y se obtienen en el mismo plazo que los que se entregan a la entidad de contrapartida de la permuta financiera. Asimismo, los flujos recibidos de la entidad de contrapartida de la permuta financiera son iguales y se obtienen en el mismo plazo que el importe a entregar a los pasivos emitidos correspondientes al riesgo cubierto.

La fuente de riesgo de modelo más importante en los derivados proviene de la estimación de la correlación entre probabilidades de impago. El Credit Valuation Adjustment (CVA) es un ajuste a la valoración como consecuencia del riesgo asociado a la exposición crediticia que se asume con cada contrapartida. Por otro lado, el Debit Valuation Adjustment (DVA) es un ajuste como consecuencia del riesgo propio del Fondo que asumen sus contrapartidas.

Como norma general, el cálculo de CVA es el producto de la exposición esperada positiva por la probabilidad de incumplimiento, multiplicando el resultado por la severidad, es decir, por la pérdida estimada en caso de incumplimiento de la contraparte. Análogamente, el DVA se calcula como el producto de la exposición esperada negativa por las probabilidades de incumplimiento y multiplicando el resultado por la severidad de los activos del Fondo. Ambos cálculos están realizados sobre todo el periodo de la exposición potencial.

Dado que, en su caso, el riesgo de crédito propio (DVA) se está incorporando en el notional del swap, no ha sido preciso ningún ajuste adicional por dicho concepto.

En relación con el CVA, dicho riesgo de contraparte se ve atenuado por la exigencia de constitución de depósitos de garantía u otro tipo de colateral en el supuesto de que se incumplan niveles mínimos de rating de las contrapartes, con lo que, en su caso, el impacto de considerar dicho aspecto no ha sido significativo.

#### *iv. Registro de resultados*

Como norma general, las variaciones en el valor razonable de los activos y pasivos financieros se registran con contrapartida en la cuenta de pérdidas y ganancias; diferenciando entre las que tienen su origen en el devengo de intereses y conceptos asimilados (que se registran en los capítulos “Intereses y rendimientos asimilados” o “Intereses y cargas asimiladas”, según proceda); y las que correspondan a otras causas, que se registran, por su importe neto, en el capítulo “Resultado de Operaciones Financieras” de dicha cuenta de pérdidas y ganancias.

El reconocimiento en la cuenta de pérdidas y ganancias del devengo de intereses se interrumpe para todos los instrumentos de deuda calificados individualmente como dudosos.

#### *v. Valor razonable de los activos y pasivos financieros*

Dada la naturaleza y composición de los activos y pasivos financieros del Fondo, excluidos los derivados financieros cuya descripción se detalla en el apartado iii. de esta Nota, los vencimientos residuales de aquellos activos y pasivos financieros remunerados, en su caso, a tipo fijo, así como la desviación porcentual existente con respecto a los tipos de interés actuales de mercado, y las correcciones valorativas registradas, el valor razonable de los activos y de los pasivos financieros del Fondo al 31 de diciembre de 2018 y 2017 no difiere significativamente de sus correspondientes valores en libros a dichas fechas.

### **c) Deterioro del valor de los activos financieros**

#### *i. Definición*

Un activo financiero se considera deteriorado (y, consecuentemente, se corrige su valor en libros para reflejar el efecto de su deterioro) cuando existe una evidencia objetiva de que se ha producido un evento, o el efecto combinado de varios de ellos, que dan lugar a un impacto negativo en los flujos de efectivo futuros que se estimaron en el momento de formalizarse la transacción.

En la estimación de los flujos de efectivo futuros de instrumentos que cuenten con garantías reales, siempre que éstas se hayan considerado en la cesión del instrumento o figuren en la información facilitada a los titulares de los pasivos emitidos por el Fondo, se tendrán en cuenta los flujos que se obtendrán de su realización menos el importe de los costes necesarios para su obtención y posterior venta, con independencia de la probabilidad de la ejecución de la garantía.

Como criterio general, la corrección del valor en libros de los instrumentos financieros, por causa de su deterioro, se efectúa con cargo a la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que tal deterioro se manifiesta, utilizando una contrapartida compensadora para corregir el valor de los activos. Las recuperaciones de las pérdidas por deterioro previamente registradas, en caso de producirse, se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias del periodo en el que el deterioro deja de existir o se reduce y tendrán como límite el valor en libros del instrumento financiero que estaría reconocido en la fecha de reversión si no se hubiese registrado el deterioro del valor.

Cuando se considera remota la recuperación de cualquier importe registrado, éste se da de baja del balance, sin perjuicio de las actuaciones que pueda llevar a cabo el Fondo para intentar conseguir su cobro hasta tanto no se hayan extinguido definitivamente sus derechos; sea por prescripción, condonación u otras causas.

De acuerdo con lo previsto en la Circular 2/2016, en el cálculo de las pérdidas por deterioro de un grupo de activos financieros se prevé la posibilidad de utilizar modelos basados en métodos estadísticos. En este sentido, la Sociedad Gestora del Fondo considera que la metodología más representativa para la estimación del deterioro mínimo de los activos financieros del Fondo teniendo en cuenta las características de dichos activos es la basada en la estimación de los porcentajes de deterioro, de acuerdo con la antigüedad de la deuda vencida e impagada y con el calendario previsto en la Norma 13ª de la Circular 2/2016 de la Comisión Nacional del Mercado de Valores y sus posteriores modificaciones.

En cuanto a las operaciones con garantía inmobiliaria, a los efectos de estimar el deterioro de los activos financieros calificados como dudosos, el valor de los derechos reales recibidos en garantía, siempre que sean primera carga y se encuentren debidamente constituidos y registrados a favor del Fondo o, en su caso, de la entidad cedente, se estima, según el tipo de bien sobre el que recae el derecho real, con los siguientes criterios:

1. Vivienda terminada residencia habitual del prestatario. Incluye las viviendas con cédula de ocupación en vigor donde el prestatario vive habitualmente y tiene los vínculos personales más fuertes. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.

2. Fincas rústicas en explotación, y oficinas, locales y naves polivalentes terminadas. Incluye terrenos no declarados como urbanizables en los que no está autorizada la edificación para usos distintos a su naturaleza agrícola, forestal o ganadera; así como los inmuebles de uso polivalente, vinculados o no a una explotación económica, que no incorporan características o elementos constructivos que limiten o dificulten su uso polivalente y por ello su fácil realización en efectivo. La estimación del valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 70%.
3. Viviendas terminadas (resto). Incluye las viviendas terminadas que, a la fecha a que se refieren los estados financieros, cuentan con la correspondiente cédula de habitabilidad u ocupación expedida por la autoridad administrativa correspondiente pero que no están calificadas para su consideración en el apartado (i) anterior. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 60%.
4. Parcelas, solares y resto de activos inmobiliarios. El valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación ponderado por un 50%.

En el supuesto en que la Sociedad Gestora no haya recibido la información necesaria para determinar el tipo de bien sobre el que recae la garantía, el valor de los derechos recibidos en garantía es como máximo el valor de tasación, ponderado por un 80%.

La cobertura por riesgo de crédito aplicable a todas las operaciones calificadas como “activos dudosos” a que se refieren los apartados anteriores se debe estimar aplicando al importe del riesgo vivo pendiente que exceda del valor de la garantía, estimada de acuerdo con la metodología de las letras anteriores, y sobre la base de la fecha más antigua que permanezca incumplida, los porcentajes señalados en el primer cuadro del apartado “Tratamiento general” de esta Nota.

La Sociedad Gestora ajusta, al alza o a la baja, el importe que resulte de aplicar lo previsto en los apartados anteriores cuando dispone de evidencias objetivas adicionales sobre el deterioro de valor de los activos. Las operaciones de importe significativo para el Fondo se analizan individualmente. El importe de la provisión no podrá ser inferior al que resulta de la aplicación a los activos dudosos de los porcentajes mínimos de coberturas por calendario de morosidad. No obstante, durante el ejercicio 2018 y el 2017 no se han realizado ajustes que impliquen una cobertura diferente a la determinada con arreglo a los apartados anteriores.

#### *ii. Instrumentos de deuda valorados a su coste amortizado*

El importe de las pérdidas por deterioro experimentadas por estos instrumentos coincide con la diferencia entre sus respectivos valores en libros y los valores actuales de sus flujos de efectivo futuros previstos, y se presentan minorando los saldos de los activos que corrigen.

El proceso de evaluación de las posibles pérdidas por deterioro de estos activos se lleva a cabo individualmente para todos los instrumentos de deuda.



**d) Ajustes por periodificaciones (activo y pasivo)**

En el caso del activo, corresponden, en su caso, a los intereses devengados y no vencidos al cierre del ejercicio asociados a las cuentas corrientes del Fondo.

En el caso del pasivo, corresponden, en su caso, a las comisiones de gestión del Fondo y de administración de los activos titulizados o de los bonos emitidos, así como la remuneración variable correspondiente a la Entidad Cedente, devengadas en el periodo al que se refiere el balance y que se encuentran pendientes de pago a dicha fecha.

Asimismo, estos epígrafes del balance incluirán, en su caso, gastos e ingresos de diversa naturaleza devengados en el periodo y pendientes de pago o cobro, respectivamente.

**e) Reconocimiento de ingresos y gastos**

Seguidamente se resumen los criterios más significativos utilizados por el Fondo, para el reconocimiento de sus ingresos y gastos:

*i. Ingresos y gastos por intereses*

Con carácter general, los ingresos y gastos por intereses se reconocen contablemente en los capítulos "Intereses y rendimientos asimilados" e "Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias, respectivamente, en función de su periodo de devengo, por aplicación del método del tipo de interés efectivo, a excepción de los intereses correspondientes a inversiones dudosas, morosas o en litigio, que se registran en el momento efectivo del cobro.

*ii. Ingresos y gastos no financieros*

Se reconocen contablemente de acuerdo con el criterio de devengo.

*iii. Comisiones, honorarios y conceptos asimilados*

Estos ingresos y gastos se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias con criterios distintos, según sea su naturaleza. Los más significativos son:

- Las comisiones variables vinculadas al servicio de intermediación financiera por parte de la Entidad Cedente se describen en el apartado f) de esta Nota.
- Los que tienen su origen en transacciones o servicios, tales como los prestados por la Sociedad Gestora, que se prolongan en el tiempo, se difieren durante la vida de tales transacciones o servicios.
- Los que surgen en la prestación de un servicio que se ejecuta en un acto singular, se reconocen cuando se realiza el acto singular que los origina.
- Los vinculados a activos y pasivos financieros valorados a su valor razonable con cambios en pérdidas y ganancias, se reconocen en el momento de su cobro.

**f) Remuneración variable**

La remuneración variable como consecuencia de la intermediación financiera se determina como la diferencia positiva, si la hubiese, entre los ingresos y los gastos, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores, si las hubiese, devengados por el Fondo de acuerdo al cierre de su contabilidad, que incluyen, entre otros, las pérdidas por deterioro y sus reversiones y cualquier otro rendimiento o retribución devengado en el periodo, distinto de esta remuneración variable a percibir por la Entidad Cedente, u otro beneficiario, de acuerdo con la documentación constitutiva del Fondo. Se exceptúan de dicha diferencia la propia remuneración variable y el gasto por impuesto sobre beneficios, en su caso.

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados sea positiva, se utilizará en primer lugar, para deducir, en su caso, las pérdidas de periodos anteriores que hubieran sido repercutidas a los pasivos del Fondo. Si tras la deducción, continúan existiendo pasivos corregidos por imputación de pérdidas, no se procederá a registrar remuneración variable alguna. En consecuencia, sólo se producirá el devengo y registro de la remuneración variable cuando no existan pasivos corregidos por imputación de pérdidas.

**g) Repercusión de pérdidas**

Cuando la diferencia obtenida entre los ingresos y gastos devengados, conforme al apartado f) anterior, sea negativa, se repercute a los pasivos emitidos por el Fondo, a través de la cuenta correctora de pasivo "Correcciones de valor por repercusión de pérdidas" del pasivo del balance, registrándose un ingreso en el epígrafe "Repercusión de pérdidas (ganancias)" de la cuenta de pérdidas y ganancias. Dicha repercusión se realiza comenzando por la cuenta de periodificación de la comisión variable, devengada y no liquidada en periodos anteriores, y continuando por el pasivo más subordinado, teniendo en cuenta el orden inverso de prelación de pagos establecido contractualmente para cada fecha de pago.

**h) Impuesto sobre Beneficios**

El Fondo tributa en el régimen general del Impuesto sobre Sociedades de acuerdo con lo dispuesto por la Ley 27/2014, de 27 de noviembre, del Impuesto sobre Sociedades, modificada por el Real Decreto Ley 3/2016, de 2 de diciembre, por el que se adoptan medidas en el ámbito tributario dirigidas a la consolidación de las finanzas públicas y otras medidas urgentes en materia social, que establece el tipo de gravamen general del Impuesto sobre Sociedades en el 25%.

Asimismo, de acuerdo con lo previsto en la Disposición Transitoria trigésimo primera de la Ley 2/2010, de 1 de marzo, por la que se trasponen determinadas Directivas en el ámbito de la imposición indirecta y se modifica la Ley del Impuesto sobre la Renta de no Residentes para adaptarla a la normativa comunitaria, se establece que en tanto no se establezcan reglamentariamente las normas relativas a la deducibilidad de las correcciones valorativas por deterioro de valor de los instrumentos de deuda valorados por su coste amortizado que posean los fondos de titulización hipotecaria y los fondos de titulización de activos, se aplicarán los criterios establecidos para las entidades de crédito sobre la deducibilidad de la cobertura específica del riesgo de insolvencia del cliente.

De acuerdo con la legislación vigente, los impuestos no pueden considerarse definitivamente liquidados hasta que las declaraciones presentadas hayan sido inspeccionadas por las autoridades fiscales, o haya transcurrido el plazo de prescripción de cuatro años. A 31 de diciembre de 2018, el Fondo tiene abiertos a inspección por las autoridades fiscales todos los impuestos que le son de aplicación desde su constitución. Los Administradores de la Sociedad Gestora no esperan que, en caso de inspección del Fondo, surjan pasivos adicionales de importancia.

El gasto o ingreso por impuesto sobre beneficios comprende la parte relativa al gasto o ingreso por el impuesto corriente y la parte correspondiente al gasto o ingreso por el impuesto diferido, en su caso.

El gasto o ingreso por impuesto diferido, en caso de que exista, se corresponde con el reconocimiento y la cancelación de los activos y pasivos por impuesto diferido, que surgen de las diferencias temporarias originadas por la diferente valoración, contable y fiscal, de los activos y pasivos del Fondo. Las diferencias temporarias imponibles dan lugar a pasivos por impuesto diferido, mientras que las diferencias temporarias deducibles y los créditos por deducciones y ventajas fiscales que queden pendientes de aplicar fiscalmente, dan lugar a activos por impuesto diferido. Los activos y pasivos por impuestos diferidos, originados por operaciones con cargos o abonos directos en el capítulo "Ajustes repercutidos en el balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance, se contabilizan, en su caso, también con contrapartida en dicho capítulo.

Conforme a la normativa reguladora (artículo 15 de la Ley 5/2015, de 27 de abril) el valor patrimonial del Fondo ha de ser nulo, por lo que los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que la liquidación de cualquier diferencia de naturaleza temporaria, tanto activa como pasiva, es remota, con lo que, en función de lo previsto en la normativa contable vigente, no se registran activos ni pasivos diferidos. Dado que en el ejercicio 2018 y el 2017, se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, no procede liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios (véase Nota 10).

***i) Transacciones en moneda extranjera***

La moneda funcional del Fondo es el Euro. Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el Fondo no tenía elementos de activo y de pasivo expresados en moneda extranjera.

***j) Baja del balance de los activos y pasivos financieros***

Los activos financieros solo se dan de baja del balance cuando se han extinguido los flujos de efectivo que generan o cuando se han transferido sustancialmente a terceros los riesgos y beneficios que llevan implícitos. Similarmente, los pasivos financieros solo se dan de baja de dicho balance cuando se han extinguido las obligaciones que generan o cuando se adquieren (bien con la intención de cancelarlos, bien con la intención de recolocarlos de nuevo).

***k) Activos no corrientes mantenidos para la venta***

El saldo de este epígrafe del activo del balance incluye, en su caso, los activos recibidos por el Fondo para la satisfacción, total o parcial, de los activos financieros que representan derechos de cobro frente a terceros, con independencia del modo de adquirir la propiedad (en adelante, activos adjudicados).

La clasificación y presentación en balance de estos activos se lleva a cabo tomando en consideración el fin al que se destinan.

El Fondo registra, en su caso, un activo como activo no corriente mantenido para la venta si su valor contable se recupera, fundamentalmente, a través de su venta, en lugar de por su uso continuado, y siempre y cuando se cumplan los siguientes requisitos:

- El activo ha de estar disponible en sus condiciones actuales para su venta inmediata, sujeto a los términos usuales y habituales para su venta; y
- Su venta ha de ser altamente probable.

Los activos no corrientes mantenidos para la venta se registran, en el momento de su reconocimiento inicial por su valor razonable menos los costes de venta, que serán, al menos, del 25% de su valor razonable.

Posteriormente, los activos no corrientes mantenidos para la venta se valoran por el menor importe entre su valor en libros, calculado en la fecha de su asignación a esta categoría, y su valor razonable determinado, en su caso, como el menor valor entre el precio fijado para la venta y el valor de tasación, neto de los costes de venta estimados.

A efectos de determinar el valor razonable de activos inmobiliarios localizados en España, se tomarán en consideración los criterios establecidos para determinar el valor de mercado en la OM ECO/805/2003, de 27 de marzo, tomándose el valor de tasación definido en la citada orden.

Las pérdidas por deterioro de estos activos, debidas a reducciones de su valor en libros hasta su valor razonable (menos los costes de venta) se reconocen, en su caso, en el epígrafe “Ganancias (pérdidas) en la baja de activos no corrientes en venta” de la cuenta de pérdidas y ganancias. Las ganancias de un activo no corriente en venta, por incrementos posteriores del valor razonable (menos los costes de venta) aumentan su valor en libros, y se reconocen en la cuenta de pérdidas y ganancias hasta un importe igual al de las pérdidas por deterioro anteriormente reconocidas.

Aquellos activos adjudicados que no cumplan los requisitos para su registro como activos no corrientes mantenidos para la venta se clasificarán de acuerdo a su naturaleza según el fin para el que el activo sea dedicado.

#### ***l) Compensación de saldos***

Se compensan entre sí –y, consecuentemente, se presentan en el balance por su importe neto– los saldos deudores y acreedores con origen en transacciones que, contractualmente o por imperativo de una norma legal, contemplan la posibilidad de compensación, teniendo la intención de liquidarlos por su importe neto o de realizar el activo y proceder al pago del pasivo de forma simultánea y en los que una de las partes contratantes sea una entidad financiera.

#### ***m) Estado de flujos de efectivo***

En el estado de flujos de efectivo se utilizan las siguientes expresiones:

- Flujos de efectivo: entradas y salidas de dinero en efectivo y de sus equivalentes; entendiéndose por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de alteraciones en su valor.
- Actividades de explotación: son aquellas que constituyen la principal fuente de los ingresos ordinarios del Fondo, así como otras actividades que no pueden ser calificadas como de inversión o de financiación.
- Actividades de inversión y financiación: las de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y sus equivalentes, así como aquellas actividades que producen cambios en el tamaño y composición de los activos y pasivos que no forman parte de las actividades de explotación.

A efectos de la elaboración de los estados de flujos de efectivo, se han considerado como “efectivo o equivalentes de efectivo” aquellas inversiones a corto plazo de gran liquidez y con bajo riesgo a cambios en su valor. De esta manera, el Fondo considera efectivo o equivalentes de efectivo al saldo mantenido en cuentas corrientes, que se encuentra registrado en el epígrafe “Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería” del activo de los balances.



**n) Estado de ingresos y gastos reconocidos**

Este estado recoge los ingresos y gastos generados por el Fondo que, de acuerdo con lo dispuesto en la normativa vigente, han sido registrados directamente en el capítulo "Ajustes repercutidos en balance de ingresos y gastos reconocidos" del pasivo del balance.

Por tanto, en este estado se presentan, en su caso:

- a) Los ingresos y gastos que, según lo requerido por las normas de valoración, deban imputarse directamente al pasivo del balance.
- b) Las transferencias realizadas, en su caso, a la cuenta de pérdidas y ganancias, según lo dispuesto en las normas de valoración adoptadas.
- c) El efecto impositivo correspondiente, en su caso, a los apartados a) y b) anteriores.

El importe neto repercutido en el periodo a las cuentas correspondientes de pasivo, de forma que el total de ingresos y gastos reconocidos sea nulo.

**o) Clasificación de activos y pasivos – Corriente y no corriente**

Son activos y pasivos corrientes aquellos elementos cuyo vencimiento total o parcial, o realización se estima que se produzca en el plazo máximo de un año desde la fecha de cierre de balance, clasificándose en caso contrario como no corriente.

**4. Activos titulizados**

Los Activos titulizados que la Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, adquirió en virtud de la escritura de fecha 2 de diciembre de 2016, derechos de crédito derivados de préstamos al consumo por un importe inicial de 1.015.000 euros.

El movimiento del saldo de Activos titulizados, incluyendo activos dudosos y no dudosos, se muestra a continuación:

	Miles de Euros		
	Activos titulizados		
	Activo No Corriente	Activo Corriente	Total
<b>Saldos al 1 de enero de 2017</b>	<b>521.981</b>	<b>449.320</b>	<b>971.301</b>
Adquisición de activos titulizados	413.000	-	413.000
Amortizaciones	-	(478.935)	(478.935)
Traspaso a activo corriente	(536.326)	536.326	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2017 (*)</b>	<b>398.655</b>	<b>506.711</b>	<b>905.366</b>
Adquisición de activos titulizados	574.165	-	574.165
Amortizaciones	-	(578.645)	(578.645)
Traspaso a activo corriente	(600.994)	600.994	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018 (*)</b>	<b>371.826</b>	<b>529.060</b>	<b>900.886</b>

(\*) Incluye 105 y 673 miles de euros en concepto de intereses devengados por activos dudosos al 31 de diciembre de 2018 y 2017, respectivamente.

A continuación, se detallan los préstamos automoción que se han adquirido en las fechas de pago de abril, julio y octubre del 2018 y 2017:

Fecha incorporación al Fondo	Nº Préstamos	Saldo vivo en miles de euros
18 de enero de 2018	12.910	126.399
18 de abril de 2018	18.750	131.740
18 de junio de 2018	12.900	172.365
18 de octubre de 2018	11.278	143.661
<b>Total</b>	<b>55.838</b>	<b>574.165</b>

Fecha incorporación al Fondo	Nº Préstamos	Saldo vivo en miles de euros
18 de abril de 2017	19.533	151.208
18 de junio de 2017	24.151	135.718
18 de octubre de 2017	9.855	126.074
<b>Total</b>	<b>53.539</b>	<b>413.000</b>

La adquisición de nuevos activos terminará el 18 de abril de 2019, fecha en la cual se empezará a amortizar el principal de la Seria A.

Al 31 de diciembre de 2018 existían Activos titulizados clasificados como “Activos dudosos” por importe de 40.699 miles de euros (24.293 miles de euros durante 2017).

Durante el ejercicio 2018 la tasa de amortización anticipada de los Activos titulizados ha sido del 16,36% (15,89% durante el 2017).

El tipo de interés nominal anual medio ponderado de la cartera de Activos titulizados durante el ejercicio 2018 ha sido del 8,58% (9,24% en el ejercicio 2017), siendo el tipo nominal máximo 20,00% y el mínimo 0,00% (21,00% y 0,00% respectivamente durante el ejercicio 2017) El importe devengado durante el ejercicio 2018 por este concepto ha ascendido a 73.504 miles de euros (79.036 miles de euros durante el ejercicio 2017), que figuran registrados en el epígrafe “Intereses y rendimientos asimilados – Activos titulizados” de la cuenta de pérdidas y ganancias, de los cuáles 4.773 y 5.288 miles de euros corresponden a “Intereses y gastos devengados no vencidos”, registrados en el epígrafe “Activos financieros a corto plazo – Activos titulizados” del balance al 31 de diciembre de 2018 y 2017, respectivamente. Asimismo, existe un importe de 115 y 180 miles de euros que corresponden a “Intereses vencidos e impagados”, registrados en el epígrafe “Activos financieros a corto plazo – Activos titulizados” del balance al 31 de diciembre de 2018 y 2017, respectivamente.

El desglose por vencimientos de los Activos titulizados, en función del vencimiento final de las operaciones (vida residual de los Activos titulizados), al 31 de diciembre de 2018 y 2017, sin considerar, en su caso, las correcciones de valor por deterioro de activos, los intereses vencidos e impagados y los intereses devengados (incluidos los de activos dudosos) se muestra a continuación:

2018	Miles de Euros						Total
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años	
Activos titulizados	55.773	92.622	169.322	298.715	284.349	-	900.781

2017	Miles de Euros						Total
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años	
Activos titulizados	33.139	94.009	195.045	359.837	222.663	-	904.693

Por otro lado, el desglose por vencimientos de los Activos titulizados, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, teniendo en cuenta el calendario de amortización de las operaciones y las amortizaciones anticipadas estimadas, y sin considerar, en su caso, los activos dudosos, las correcciones de valor por deterioro de activos, los intereses vencidos e impagados y los intereses devengados se muestra a continuación:

2018	Miles de Euros						Total
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años	
Activos titulizados	500.540	341.391	18.256	-	-	-	860.187

2017	Miles de Euros						Total
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años	
Activos titulizados	500.000	250.000	131.073	-	-	-	881.073

Las amortizaciones de principal de los Activos titulizados previstas para el ejercicio 2019 ascienden a 500.540 miles de euros.

De acuerdo con lo establecido en la escritura de constitución del Fondo, la Sociedad Gestora podrá liquidar de forma anticipada el Fondo en el caso de que el importe del saldo de los Activos titulizados pendientes de amortización sea inferior a 101.500 miles de euros, equivalente al 10% del activo inicial del Fondo. De acuerdo con la estimación de amortizaciones previstas indicadas anteriormente, los Administradores de la Sociedad Gestora estiman que no se procederá a la liquidación anticipada del Fondo en el ejercicio 2019.

### Activos Impagados

La composición del saldo de los Activos titulizados considerados como impagados, incluyendo aquellos préstamos dudosos que habiéndose recuperado parte de lo impagado, aún tienen cuotas impagadas, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, se muestra a continuación:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Cuotas de principal vencidas y no cobradas de Activos titulizados:		
Con antigüedad de hasta tres meses (*)	569	747
Con antigüedad superior a tres meses (**)	28.415	6.038
	<b>28.984</b>	<b>6.785</b>
Intereses vencidos y no cobrados:		
Con antigüedad de hasta tres meses (***)	115	180
Con antigüedad superior a tres meses (****)	105	673
	<b>220</b>	<b>853</b>
	<b>29.204</b>	<b>7.638</b>

(\*) Se incluyen dentro del epígrafe "Activos financieros a corto plazo - Activos titulizados - Préstamos consumo" del activo corriente del balance.

(\*\*) Se incluyen dentro del epígrafe "Activos financieros a corto plazo – Activos titulizados – Activos dudosos – principal" del activo corriente del balance.

(\*\*\*) Se incluyen dentro del epígrafe "Activos financieros a corto plazo – Activos titulizados – Intereses vencidos e impagados" del activo corriente del balance.

(\*\*\*\*) Se incluyen dentro del epígrafe "Activos financieros a corto plazo – Activos titulizados – Activos dudosos – Intereses" del activo corriente del balance.

Los importes impagados de los activos correspondientes a principal e intereses producidos durante el ejercicio 2018 y el 2017 ascienden a un total de 3.719 y 4.301 miles de euros, respectivamente.

Desde 31 de diciembre de 2018 hasta la fecha de formulación de estas cuentas anuales, no se han producido renegociaciones de los activos titulizados que a nivel global puedan tener un impacto significativo en las cuentas anuales del ejercicio 2018.

Adicionalmente, hay activos clasificados como dudosos al 31 de diciembre de 2018 por efecto arrastre de cuotas no vencidas por importe de 12.179 miles de euros que figuran registrados en el epígrafe "Activos financieros a largo plazo - Activos titulizados – Activos dudosos" del activo no corriente del balance (17.582 miles de euros al 31 de diciembre de 2017).



A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2018 y el 2017, en el saldo de Activos dudosos:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldo al inicio del ejercicio	24.293	112
Entradas a activos dudosos durante el periodo	51.794	38.557
Reclasificación a fallidos (dados de baja del balance)	(128)	-
Recuperación de dudosos (efectivo y efecto arrastre)	(35.260)	(14.376)
<b>Saldo al cierre del ejercicio</b>	<b>40.699</b>	<b>24.293</b>

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante el ejercicio 2018 y el 2017, en el saldo de las correcciones de valor por deterioro de los Activos titulizados, procedente en su totalidad de la aplicación del calendario de morosidad:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldos al inicio del ejercicio	(16.621)	(8.439)
Dotaciones netas con (cargo)/abono a los resultados	(14.686)	(8.182)
Utilizaciones	128	-
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>(31.179)</b>	<b>(16.621)</b>

A continuación se muestra el movimiento que se ha producido, durante los ejercicios 2018 y 2017, en el saldo de préstamos fallidos que se dieron de baja del activo del balance, registrando el importe de la recuperación de fallido en el epígrafe "Deterioro neto de Activos titulizados" de la cuenta de pérdidas y ganancias:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Saldos al inicio del ejercicio	-	-
Incremento de fallidos	128	-
Recuperación de fallidos	(64)	-
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	<b>64</b>	<b>-</b>

## **5. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes – Tesorería**

### Cuenta de Tesorería

Su saldo al 31 de diciembre de 2018 corresponde a una cuenta financiera abierta a nombre del Fondo en Banco Santander, S.A. incluyéndose el Fondo de Reserva constituido por el Fondo.

En virtud del contrato de reinversión a tipo variable garantizado, Banco Santander, S.A. garantiza que el saldo de esta cuenta tendrá una rentabilidad anual variable trimestralmente, con liquidación mensual y calculo diario de intereses, equivalente al tipo de interés de referencia Euribor a tres meses, que esté vigente el último día de cada periodo de liquidación. La liquidación de intereses será mensual los días 5 de cada mes.

Este contrato queda supeditado a que la calificación de la deuda de Banco Santander, S.A. no descienda en ningún momento de la categoría A3 a largo plazo según la agencia calificadora Moody's, o de BBB a largo plazo, según la escala de calificación de DBRS, según consta en el Folleto Informativo y en la Escritura de Constitución del Fondo y de Emisión de los Bonos

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, la calificación crediticia de dicha entidad cumplía lo indicado anteriormente.

La rentabilidad media de esta cuenta, durante el ejercicio 2018, ha sido de 0,00% anual (0,00% durante el periodo 2017).

### Fondo de Reserva

El Fondo se constituyó en la fecha de desembolso, con cargo a los fondos provenientes de la emisión de los bonos de la Serie F, esto es, por un importe 15.000 miles de euros.

El Fondo se constituyó en la fecha de desembolso, con cargo a los fondos provenientes de la emisión de los bonos de la Serie F, esto es, por un importe 15.000 miles de euros (véase Nota 6), equivalente al 1,5% del saldo inicial de los Activos titulizados (Series A, B, C, D y E), pudiendo decrecer trimestralmente en cada fecha de pago hasta el mayor de los siguientes importes:

- i) 0,75% del saldo principal de las series A, B, C, D y E en la fecha de desembolso, y
- ii) El menor entre los siguientes:
  - 3% del saldo principal pendiente de las series A, B, C, D y E sobre la fecha de determinación precedente.
  - Fondo de Reserva Inicial

### Destino:

El Fondo de Reserva se aplicará, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el Orden de Prelación de Pagos o, en su caso, en el Orden de Prelación de Pagos de Liquidación.

### Rentabilidad:

El importe de dicho Fondo de Reserva será abonado en la Cuenta de Tesorería en la Fecha de Desembolso, siendo objeto del Contrato de Reinversión a Tipo de Interés Garantizado de la Cuenta de Tesorería que el Fondo mantiene con el Banco.

El importe del Fondo de Reserva dotado y requerido en cada una de las fechas de pago durante el ejercicio 2018 y 2017, así como el saldo de la cuenta de tesorería en cada una de esas fechas, se muestran a continuación:

	Miles de Euros		
	Fondo de Reserva requerido	Fondo de Reserva Dotado	Saldo de Tesorería en cada fecha de pago (excluyendo depósito garantía)
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>	<b>46.434</b>
Fondo de reserva y saldo de tesorería al 18.04.17	15.000	15.000	15.375
Fondo de reserva y saldo de tesorería al 18.07.17	15.000	15.000	15.221
Fondo de reserva y saldo de tesorería al 18.10.17	15.000	15.000	15.221
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>	<b>138.580</b>
Fondo de reserva y saldo de tesorería al 18.01.18	15.000	15.000	15.221
Fondo de reserva y saldo de tesorería al 18.04.18	15.000	15.000	15.000
Fondo de reserva y saldo de tesorería al 18.07.18	15.000	15.000	15.000
Fondo de reserva y saldo de tesorería al 18.10.18	15.000	15.000	15.000
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>15.000</b>	<b>15.000</b>	<b>157.056</b>

## **6. Obligaciones y otros valores negociables**

La Sociedad Gestora, en nombre y representación del Fondo, y con cargo al mismo, procedió en la fecha de constitución del Fondo a la emisión de Bonos por un valor total de 1.015.000 miles de euros, integrados por 10.150 Bonos de 100 miles de euros de valor nominal cada uno, que tiene las siguientes características:

Concepto	Serie A	Serie B	Serie C	Serie D	Serie E	Serie F
Importe nominal de la Emisión (miles de euros)	865.000	50.000	50.000	20.000	15.000	15.000
Importe nominal unitario (miles de euros)	100	100	100	100	100	100
Número de Bonos	8.650	500	500	200	150	200
Tipo de interés nominal	0,60%	2%	3,2%	<7,5%	<8,5%	<12,5%
Periodicidad de pago	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral	Trimestral
Fechas de pago de intereses y amortización	18 de enero, 18 de abril, 18 de julio y 18 de octubre de cada año o, en su caso, el siguiente día hábil					
Calificaciones						
Iniciales: Moody's	Aa2	A3	Baa3	Ba2	Ba3	B3
Iniciales: DBRS	AA	A	BBB	BB	B	CCC
Actuales: Moody's	Aa1	A1	Baa3	Ba2	Ba3	B3
Actuales: DBRS	AA	A	BBB	BB	B	CCC

El movimiento que se ha producido en el saldo de los Bonos de Titulización al 31 de diciembre de 2018 y el 2017 ha sido el siguiente:

	Miles de Euros													
	Serie A		Serie B		Serie C		Serie D		Serie E		Serie F		Total	
	Pasivo No Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente	Pasivo no Corriente	Pasivo Corriente
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>415.680</b>	<b>449.320</b>	<b>50.000</b>	-	<b>50.000</b>	-	<b>20.000</b>	-	<b>15.000</b>	-	<b>15.000</b>	-	<b>565.680</b>	<b>449.320</b>
Amortización 18.04.2017	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.875)	-	(1.875)
Amortización 18.07.2017	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.875)	-	(1.875)
Amortización 18.10.2017	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.875)	-	(1.875)
Trasposos	449.320	(449.320)	-	-	-	-	-	-	-	-	(13.125)	13.125	436.195	(436.195)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>865.000</b>	-	<b>50.000</b>	-	<b>50.000</b>	-	<b>20.000</b>	-	<b>15.000</b>	-	<b>1.875</b>	<b>7.500</b>	<b>1.001.875</b>	<b>7.500</b>
Amortización 19.01.2018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.875)	-	(1.875)
Amortización 18.04.2018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.875)	-	(1.875)
Amortización 18.07.2018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.875)	-	(1.875)
Amortización 18.10.2018	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.875)	-	(1.875)
Trasposos	(360.540)	360.540	-	-	-	-	-	-	-	-	(1.875)	1.875	(362.415)	362.415
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>504.460</b>	<b>360.540</b>	<b>50.000</b>	-	<b>50.000</b>	-	<b>20.000</b>	-	<b>15.000</b>	-	-	<b>1.875</b>	<b>639.460</b>	<b>362.415</b>

En el ejercicio 2018, atendiendo a la mejor información, los Administradores de la Sociedad Gestora han trasladado saldo correspondiente a la Serie A del pasivo corriente al pasivo no corriente.

El Fondo terminará de amortizar dichos bonos el 30 de abril de 2028. No obstante, la Sociedad Gestora podrá proceder a liquidar de forma anticipada el Fondo y, con ello, los bonos, en los siguientes supuestos:

1. Cuando, de acuerdo con lo previsto en la Ley 5/2015, de 27 de abril, de fomento de la financiación empresarial y en la Escritura de Constitución, el saldo nominal pendiente de los Activos titulizados sea inferior al 10% del saldo inicial;
2. En el supuesto de que la Sociedad Gestora fuera declarada en liquidación, suspensión de pagos o quiebra o su autorización fuera revocada y no designase nueva sociedad gestora.

Con objeto de que los flujos de principal e intereses del conjunto de los activos titulizados coincidan con aquéllos de los bonos emitidos por el Fondo, en cada fecha de pago se aplicarán los fondos disponibles a la amortización de bonos, de conformidad con la siguiente regla:

1. El primer pago de amortización de los Bonos de la Serie A corresponderá al 18 de abril de 2019, salvo finalización anticipada del Período de Recarga, momento en el cual se anticiparía la primera amortización de los Bonos de la Serie A y coincidiría con la Fecha de Pago en la que se produjera la citada finalización del Período de Recarga. Asimismo, en cualquier Fecha de Pago durante el Período de Recarga, se procederá al pago de la Adquisición de los Activos titulizados Adicionales y se haya dotado la Cuenta de Principales hasta un importe equivalente al 5% del Saldo Vivo de las Series A, B, C, D y E en la Fecha de Determinación inmediatamente anterior. Sin perjuicio de lo anterior, en ningún caso la amortización anticipada de la Serie A referida en el párrafo anterior supondrá la finalización del Período de Recarga. Una vez finalizado el Período de Recarga, la amortización de los Bonos de la Serie A se realizará a través de amortizaciones parciales mediante la reducción del importe nominal de cada Bono de la Serie A en cada Fecha de Pago.



2. La amortización de los Bonos de las Series B, C, D y E también estará sujeta al ritmo de amortización de los Activos titulizados agrupados en la cartera y se realizará secuencialmente en cada Fecha de Pago mediante la reducción de su importe nominal hasta completar el mismo. En este sentido, no podrá iniciarse la amortización de los Bonos de las Series B, C, D y E hasta la total amortización de los Bonos de la Serie A de acuerdo con lo previsto en el apartado inmediatamente anterior.
3. La amortización del Bono de la Serie F puede amortizarse antes de las series mencionadas en el apartado 2 anterior si hay fondos disponibles, de acuerdo a la orden de prelación de pagos, en cada fecha de pago comenzando el 18 de abril de 2017.
4. De acuerdo con el Folleto de Emisión, la Serie F tendrá pendiente los siguientes importes en cada fecha de pago:

Fecha de pago	Serie F
Abril 2017	13.125
Julio 2017	11.250
Octubre 2017	9.375
Enero 2018	7.500
Abril 2018	5.625
Julio 2018	3.750
Octubre 2018	1.875
Enero 2019	-

El desglose por vencimientos previstos de las series de Bonos, al 31 de diciembre de 2018 y 2017, teniendo en cuenta el calendario de amortización de las operaciones y las amortizaciones anticipadas estimadas se muestra a continuación:

2018	Miles de Euros						Total
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años	
Principal	362.415	476.349	49.240	113.871	-	-	1.001.875

2017	Miles de Euros						Total
	Hasta 1 año	Entre 1 y 2 años	Entre 2 y 3 años	Entre 3 y 5 años	Entre 5 y 10 años	Más de 10 años	
Principal	7.500	224.660	404.388	372.827	-	-	1.009.375

Los Bonos están representados en anotaciones en cuenta y están registrados en la Sociedad de Gestión de los Sistemas de Registro, Compensación y Liquidación de Valores, S.A. y cotizan en AIAF Mercado de Renta Fija.

El tipo de interés nominal medio de los Bonos, durante el ejercicio 2018, ha sido del 4,33% (3,77% durante el ejercicio 2017) siendo el tipo de interés máximo el 6,75% y el mínimo el 0,60% (6,93% y 0,60% respectivamente en el 2017). Al 31 de diciembre de 2018 se han devengado intereses de los Bonos de Titulización por importe de 10.595 miles de euros (11.116 miles de euros durante el ejercicio 2017), de los que 2.132 miles de euros se encuentran pendientes de pago al 31 de diciembre de 2018 (2.239 miles de euros al 31 de diciembre de 2017), estando registrados en el epígrafe "Obligaciones y otros valores negociables - Intereses y gastos devengados no vencidos" del pasivo corriente del balance.

### Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante el ejercicio 2017, el Fondo procedió a la imputación, en esta cuenta, de la parte del margen de intermediación positivo correspondiente, obtenido en dicho ejercicio (véanse Notas 1 y 3-g). A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor durante el ejercicio 2018 y 2017:

	Miles de Euros	
	2018	2017
<b>Saldos al inicio del ejercicio</b>	-	<b>(2.728)</b>
Repercusión de ganancias (pérdidas)	-	2.728
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	-	-

### 7. Deudas con entidades de crédito

En la fecha de desembolso, 9 de diciembre de 2016, el Fondo recibió un préstamo subordinado por parte de Banco Santander S.A. por un importe inicial de 1.650 miles de euros respectivamente.

El préstamo subordinado por importe de 1.650 miles de euros estaba destinado al pago de parte del precio del valor nominal de los certificados de transmisión hipotecaria no cubiertos por el importe de pago de suscripción de los Bonos y a la financiación de los gastos de constitución del fondo.

El préstamo subordinado por importe de 1.650 miles de euros devenga un interés nominal de 0,35%. Estos intereses solo serán pagados en caso de que el fondo tenga liquidez suficiente.

Durante el ejercicio 2017 se produjo la totalidad de la amortización del préstamo subordinado por importe de 1.650 miles de euros. Adicionalmente, se devengaron intereses de dichos préstamos y deudas con entidades de crédito por importe de 2 miles de euros, registrados en el epígrafe "Deudas con entidades de crédito – Intereses y cargas asimilados" de la cuenta de pérdidas y ganancias.

### Correcciones de valor por repercusión de pérdidas

Durante el ejercicio 2017 el Fondo procedió a la imputación, en esta cuenta, de la parte del margen de intermediación positivo correspondiente, obtenido en dicho ejercicio (véanse Notas 1 y 3-g). A continuación, se muestra el movimiento que se ha producido en el saldo de estas correcciones de valor durante el ejercicio 2018 y el 2017:

	Miles de Euros	
	2018	2017
<b>Saldos al inicio del ejercicio</b>	-	<b>(1.650)</b>
Repercusión de ganancias (pérdidas)	-	1.650
<b>Saldos al cierre del ejercicio</b>	-	-

## 8. Ajustes por periodificaciones de pasivo

La composición del saldo de este epígrafe del pasivo del balance al 31 de diciembre de 2018 y 2017 es la siguiente:

	Miles de Euros	
	2018	2017
Comisiones	27.386	20.923
Comisión Sociedad Gestora	41	41
Comisión Administrador	5	5
Comisión Agente de pagos	12	12
Comisión variable	27.328	20.865
Corrección de valor por repercusión de pérdidas	-	-
Otras comisiones	-	-
Otros	258	256
<b>Saldo al cierre del ejercicio</b>	<b>27.644</b>	<b>21.179</b>

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el movimiento de este epígrafe, tanto por devengo como por pagos realizados, sin considerar el saldo de la cuenta "Otros", ha sido el siguiente:

	Miles de Euros				
	Comisión Sociedad Gestora	Comisión Administración	Comisión Agente Financiero	Comisión Variable	Repercusión de pérdidas
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2016</b>	<b>15</b>	<b>1</b>	-	-	<b>(1)</b>
Importes devengados durante el ejercicio 2017	202	22	40	55.039	1
Pagos realizados el 18.04.2017	(75)	(6)	-	(10.937)	-
Pagos realizados el 18.07.2017	(50)	(6)	-	(11.524)	-
Pagos realizados el 18.10.2017	(51)	(6)	(28)	(11.713)	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2017</b>	<b>41</b>	<b>5</b>	<b>12</b>	<b>20.865</b>	-
Importes devengados durante el ejercicio 2018	201	24	56	47.921	-
Pagos realizados el 18.01.2018	(51)	(6)	(14)	(11.641)	-
Pagos realizados el 18.04.2018	(50)	(6)	(14)	(9.849)	-
Pagos realizados el 18.07.2018	(50)	(6)	(14)	(10.470)	-
Pagos realizados el 18.10.2018	(50)	(6)	(14)	(9.498)	-
<b>Saldos al 31 de diciembre de 2018</b>	<b>41</b>	<b>5</b>	<b>12</b>	<b>27.328</b>	-

Las condiciones específicas por comisiones en relación con los contratos establecidos se detallan a continuación:

- Comisión variable / Margen de intermediación financiera

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, remunera a la Entidad Cedente por el proceso de intermediación financiera desarrollado.

La remuneración a la Entidad Cedente consiste en el pago de una remuneración variable y subordinada (el "Margen de intermediación Financiera") que se determinará y devengará al vencimiento de cada periodo trimestral que comprenderá, los tres meses naturales anteriores a cada Fecha de Pago, en una cuantía igual a la diferencia positiva, si la hubiere, entre los ingresos y gastos, incluidas las pérdidas de ejercicios anteriores si las hubiere, devengados por el Fondo de acuerdo con su contabilidad y previos al cierre de cada periodo trimestral.

- Comisión de la Sociedad Gestora

La Sociedad Gestora percibirá una comisión de gestión, que se devengará y liquidará trimestralmente por periodos vencidos en cada fecha de pago, igual a un importe correspondiente al 0,020% anual calculado sobre el saldo de bonos de titulización pendientes de amortización en la fecha anterior a la de pago de dichos bonos, con un mínimo de 10 miles de euros anuales.

- Comisión del Administrador de los Activos titulizados

Se devengará a favor de Banco Santander S.A. una comisión fija por su labor de administración de los Préstamos de 6 miles de euros trimestrales, I.V.A. incluido, en cada Fecha de Pago. Si dicha entidad fuera sustituida en su labor de administración de dichos Activos, la entidad sustituta tendrá derecho a recibir una comisión de administración que ocupará el lugar número 1º en el Orden de Prelación de Pagos. El importe devengado por la Administración de los Activos titulizados será pagado a Banco Santander S.A en la fecha en la que se produzca el vencimiento del Fondo.

## **9. Otros gastos de explotación**

El saldo del epígrafe “Otros gastos de explotación – Servicios exteriores – Servicios de profesionales independientes” de la cuenta de pérdidas y ganancias incluye 7 miles de euros satisfechos por el Fondo en concepto de auditoría de sus cuentas anuales al 31 de diciembre de 2018 (7 miles de euros al 31 de diciembre de 2017). En 2018 y 2017 PricewaterhouseCoopers Auditores, S.L. no ha prestado otros servicios distintos a los de auditoría.

### **Información sobre el periodo medio de pago a proveedores. Disposición adicional tercera. «Deber de información» de la Ley 15/2010, de 5 de julio:**

Al 31 de diciembre de 2018 y 2017, el Fondo no tenía ningún importe significativo pendiente de pago a proveedores en operaciones comerciales. Asimismo, durante el ejercicio 2018 y el 2017, el Fondo no ha realizado pagos significativos a proveedores en operaciones comerciales. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, tanto los importes pendientes de pago a proveedores en operaciones comerciales al 31 de diciembre de 2018 y 2017 como los pagos realizados a dichos proveedores durante el ejercicio 2018 y el 2017 cumplen o han cumplido con los límites legales de aplazamiento.

## **10. Situación fiscal**

El Fondo tiene sujetos a inspección fiscal todos los impuestos que le son de aplicación desde la fecha de su constitución. En opinión de los Administradores de su Sociedad Gestora, la posibilidad de que se materialicen pasivos fiscales correspondientes a los ejercicios sujetos a inspección es remota y, en cualquier caso, la deuda tributaria que de ellos pudiera derivarse no afectaría significativamente a las cuentas anuales.

Según se indica en la Nota 3-h, al 31 de diciembre de 2018 y el 2017 se han equilibrado los ingresos y los gastos del Fondo, por lo que no ha procedido liquidar cuota alguna por el Impuesto sobre Beneficios.

## **11. Gestión del riesgo**

Los mayores requerimientos de información y transparencia a los mercados y los últimos desarrollos normativos han anticipado la necesidad de disponer de sistemas de gestión de información que permitan analizar y anticipar cualquier problemática en relación con la calidad de las carteras.

La función de gestión de riesgos se realiza por la Sociedad Gestora. Para ello dispone de información remitida con una periodicidad mensual por parte de la Entidad Cedente, lo que le reporta información exhaustiva de cara al seguimiento de las carteras de activos titulizados.

El Fondo está expuesto a diversos riesgos que se detallan a continuación:

### **1. Riesgo de Crédito**

Surge por la posibilidad de morosidad o incumplimiento por parte de los deudores de sus obligaciones financieras en los préstamos que conforman la cartera titulizada. Los titulares de los bonos emitidos con cargo al Fondo corren con el riesgo de impago de los préstamos agrupados en el mismo.

No obstante lo anterior, el Fondo dispone de mecanismos minimizadores de este riesgo como es el Fondo de Reserva descrito en la Nota 5, constituido para hacer frente a posibles impagos de los deudores y las dotaciones a provisiones que realiza el Fondo, que se realizan en virtud de la experiencia de impago de los deudores, siguiendo unos calendarios establecidos, todo ello según la normativa vigente del Banco de España.

### **2. Riesgo de liquidez**

Surge por la posibilidad de incumplimiento por parte del Fondo para atender al pago de los Bonos de titulización emitidos y el resto de los pasivos del Fondo, de acuerdo con el orden de prelación de pagos establecida. Con objeto de que los flujos de principal e intereses del conjunto de los activos titulizados coincidan con los flujos de los bonos en circulación, en cada fecha de pago se aplicarán los fondos disponibles procedentes de los cobros de principal e intereses de dichos activos a la amortización de bonos.

El Fondo dispone de un Fondo de Reserva descrito en la Nota 5, que se aplica, en cada Fecha de Pago, al cumplimiento de las obligaciones de pago contenidas en el orden de prelación de pagos establecida.

### **3. Riesgo de Mercado (riesgo de tipo de interés)**

Este riesgo incluye el resultante de posibles variaciones adversas de los tipos de interés de los activos y pasivos del fondo. Es decir, que parte de los préstamos de la cartera titulizada se encuentran sujetos a tipos de interés y a periodos de revisión y liquidación diferentes al tipo de interés variable que se aplica a los bonos emitidos.

### **4. Riesgo de Concentración**

Tal y como se detalla en el Folleto informativo, el Fondo no tiene riesgos por las siguientes concentraciones: volumen de créditos, mezcla de créditos, antigüedad de los créditos, concentración geográfica, económica, saldo vivo de deudor, etc. Por lo tanto, el Fondo no presenta riesgo de concentración, no asumiendo riesgos por este concepto.

La distribución geográfica según la región o comunidad donde se ubica el inmueble objeto de la garantía hipotecaria a 31 de diciembre de 2018 se presenta en el cuadro F del estado S.05.1 del Anexo.



## 5. Riesgo de amortización anticipada

Los Activos titulizados agrupados en el Fondo son susceptibles de ser amortizados anticipadamente cuando los Deudores reembolsen anticipadamente, en los términos previstos en cada uno de los contratos de concesión de los Préstamos de los que se derivan los Activos titulizados, la parte del capital pendiente de amortizar. El riesgo de dicha amortización anticipada será transmitido en cada Fecha de Pago a los Bonistas de acuerdo a las reglas de amortización establecidas en el apartado 4.9 de la Nota de Valores.

## 12. Liquidaciones intermedias

A continuación se detallan los cobros y pagos realizados por el Fondo al 31 de diciembre de 2018 y 2017:

	En miles de euros			
	Real			
	2018		2017	
	Período	Acumulado	Período	Acumulado
<b>Activos titulizados clasificados en el Activo:</b>				
Cobros por amortizaciones ordinarias	281.264	579.159	285.181	297.895
Cobros por amortizaciones anticipadas	296.942	507.350	194.423	210.408
Cobros por intereses ordinarios	73.915	153.256	78.074	79.341
Cobros por intereses previamente impagados	-	-	-	-
Cobros por amortizaciones previamente impagadas	571	571	-	-
Otros cobros en especie	-	-	-	-
Otros cobros en efectivo	-	1.650	-	1.650
<b>Series emitidas clasificadas en el Pasivo:</b>				
Pagos por amortización ordinaria (Serie A)	-	-	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie B)	-	-	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie C)	-	-	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie D)	-	-	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie E)	-	-	-	-
Pagos por amortización ordinaria (Serie F)	(7.500)	(13.125)	(5.625)	(5.625)
Pagos por intereses ordinarios (Serie A)	(5.262)	(9.774)	(4.512)	(4.512)
Pagos por intereses ordinarios (Serie B)	(1.014)	(1.884)	(870)	(870)
Pagos por intereses ordinarios (Serie C)	(1.622)	(3.013)	(1.391)	(1.391)
Pagos por intereses ordinarios (Serie D)	(1.318)	(2.448)	(1.130)	(1.130)
Pagos por intereses ordinarios (Serie E)	(1.027)	(1.907)	(880)	(880)
Pagos por intereses ordinarios (Serie F)	(461)	(1.266)	(805)	(805)
Pagos por amortizaciones anticipadas (Serie A)	-	-	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas (Serie B)	-	-	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas (Serie C)	-	-	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas (Serie D)	-	-	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas (Serie E)	-	-	-	-
Pagos por amortizaciones anticipadas (Serie F)	-	-	-	-
Pagos por amortización previamente impagada (Serie A)	-	-	-	-
Pagos por amortización previamente impagada (Serie B)	-	-	-	-
Pagos por amortización previamente impagada (Serie C)	-	-	-	-
Pagos por amortización previamente impagada (Serie D)	-	-	-	-
Pagos por amortización previamente impagada (Serie E)	-	-	-	-
Pagos por amortización previamente impagada (Serie F)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagados (Serie A)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagados (Serie B)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagados (Serie C)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagados (Serie D)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagados (Serie E)	-	-	-	-
Pagos por intereses previamente impagados (Serie F)	-	-	-	-
Pagos por amortización de préstamos subordinados	-	(1.605)	(1.650)	(1.650)
Pagos por intereses de préstamos subordinados	-	(2)	(2)	(2)
Otros pagos del período	(616.012)	(2.082.679)	(466.667)	(1.466.667)

Los Administradores de la Sociedad Gestora del Fondo han formulado las presentes cuentas anuales sin incluir, en el cuadro anterior, la información contractual sobre los cobros y pagos que estaban previstos en el folleto del Fondo, atendiendo a la enorme dificultad práctica de su elaboración por la antigüedad del Fondo y a la posibilidad dada por el regulador en base a dicha impracticabilidad. No obstante lo anterior, a continuación se muestra la comparativa, entre la situación inicial y la actual, de ciertas tasas e hipótesis asociadas a los activos y pasivos del Fondo:

	Tasas e Hipótesis	
	Situación Actual	Situación Inicial
<b>Activos:</b>		
Tipo de interés medio de la cartera	8,58%	9,53%
Tasa de amortización anticipada (hipótesis)	16,36%	10,00%
Tasa de fallidos (hipótesis)	-	-
Tasa de recuperación de fallidos (hipótesis)	-	-
Tasa de morosidad (hipótesis)	4,50%	0,86%
Loan to value medio	-	-
Vida media de los activos (Años)	3,86	4,05
Fecha de liquidación anticipada del fondo (hipótesis)	18/04/2023	18/10/2022

A continuación, se desglosa, por fechas de pago, los pagos realizados a los pasivos del Fondo en el ejercicio 2018 y 2017 (importes en euros):

APLICACIÓN	18/02/2018	18/04/2018	18/07/2018	18/10/2018
Comisión de Gestión	50.883,56	49.684,93	50.143,49	50.600,00
Comisiones y gastos mantenimiento	39.163,92	40.343,41	37.644,09	19.233,92
Intereses Bonos Serie A	1.326.304,50	1.297.500,00	1.311.945,50	1.326.304,50
Intereses Bonos Serie B	255.555,00	250.000,00	252.780,00	255.555,00
Compra Derechos de Crédito Adicionales	126.399.165,47	131.739.620,49	172.364.688,05	143.661.406,41
Amount of Principal Retention	-	-	-	-
Amortización Bonos Serie B	-	-	-	-
Intereses Bonos Serie C	408.890,00	400.000,00	404.445,00	408.890,00
Intereses Bonos Serie D	332.222,00	325.000,00	328.612,00	332.222,00
Intereses Bonos Serie E	258.750,00	253.125,00	255.937,50	258.750,00
Amortización Bonos Serie C	-	-	-	-
Amortización Bonos Serie D	-	-	-	-
Amortización Bonos Serie E	-	-	-	-
Retención Fondo de Reserva	15.000.000,00	15.000.000,00	15.000.000,00	15.000.000,00
Intereses Bonos Serie F	166.032,00	129.937,50	98.536,50	66.412,50
Intereses Préstamo Subordinado	-	-	-	-
Amortización Préstamo Subordinado	-	-	-	-
Comisión Administración	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Amortización Bonos Serie F	1.875.000,00	1.875.000,00	1.875.000,00	1.875.000,00
Comisión Variable	11.640.702,83	9.848.925,99	10.470.062,86	9.497.810,93
Remanente	-	-	-	-

<b>APLICACIÓN</b>	<b>18/02/2017</b>	<b>18/04/2017</b>	<b>18/07/2017</b>	<b>18/10/2017</b>
Comisión de Gestión	-	74.526,03	50.517,47	50.978,08
Comisiones y gastos mantenimiento	-	364,16	19.570,17	30.420,17
Intereses Bonos Serie A	-	1.874.195,50	1.311.945,50	1.326.304,50
Intereses Bonos Serie B	-	361.110,00	252.780,00	255.555,00
Compra Derechos de Crédito Adicionales	-	151.208.322,38	135.717.940,48	126.074.032,12
Amount of Principal Retention	-	-	33.520,80	-
Amortización Bonos Serie B	-	-	-	-
Intereses Bonos Serie C	-	577.780,00	404.445,00	408.890,00
Intereses Bonos Serie D	-	469.444,00	328.612,00	332.222,00
Intereses Bonos Serie E	-	365.625,00	255.937,50	258.750,00
Amortización Bonos Serie C	-	-	-	-
Amortización Bonos Serie D	-	-	-	-
Amortización Bonos Serie E	-	-	-	-
Retención Fondo de Reserva	-	15.000.000,00	15.000.000,00	15.000.000,00
Intereses Bonos Serie F	-	375.375,00	229.917,00	199.237,50
Intereses Préstamo Subordinado	-	2.085,42	-	-
Amortización Préstamo Subordinado	-	1.650.000,00	-	-
Comisión Administración	-	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Amortización Bonos Serie F	-	1.875.000,00	1.875.000,00	1.875.000,00
Comisión Variable	-	10.936.709,81	11.524.127,22	11.712.711,78
Remanente	-	(89,11)	-	-

## Fondo de Titulización, Santander Consumo 2

Informe de Gestión  
correspondiente al ejercicio anual terminado  
el 31 de diciembre de 2018

(Expresado en Euros)

### A) EVOLUCIÓN DEL FONDO

#### 1.- ACTIVOS TITULIZADOS (AT'S)

ACTIVOS TITULIZADOS	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de préstamos:	142.415	135.449
Saldo pendiente de amortizar AT's:	1.000.000.081,28	900.781.000
Importes unitarios AT'S vivos:	7.021,73	6.650,33
Tipo de interés:	9,56%	8,58%

#### 1.1. Movimientos de la cartera

Las tasas de amortización anticipada del Fondo desde su fecha de Constitución son:

AÑO	TASA ACUMULADA DESDE CONSTITUCIÓN
2016	18,65%
2017	15,89%
2018	16,36%

#### 1.2. Morosidad

Total Impagados	Nº de activos	Importe Impagado				Principal pendiente no vencido	Otros importes	Deuda Total
		Principal pendiente vencido	Intereses devengados en contabilidad	Intereses interrumpidos en contabilidad	Total			
Hasta 1 mes	2.288	316.000	55.000	-	371.000	15.963.000	-	16.334.000
De 1 a 3 meses	715	253.000	60.000	-	313.000	4.097.000	-	4.410.000
De 3 a 6 meses	1.930	1.102.000	102.000	479.000	1.683.000	3.876.000	-	5.559.000
De 6 a 9 meses	3.282	4.199.000	2.000	413.000	4.614.000	48.000	-	4.662.000
De 9 a 12 meses	3.885	5.190.000	1.000	506.000	5.697.000	10.000	-	5.707.000
Más de 12 meses	13.196	17.924.000	-	1.824.000	19.748.000	8.245.000	-	27.993.000
<b>Total</b>	<b>25.296</b>	<b>28.984.000</b>	<b>220.000</b>	<b>3.222.000</b>	<b>32.426.000</b>	<b>32.239.000</b>	<b>-</b>	<b>64.665.000</b>

#### 2.- BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS (BTA'S)

El importe total de los Bonos que se emiten es de MIL QUINCE MILLONES DE EUROS (1.015.000.000 €), representado por DIEZ MIL CIENTO CINCUENTA (10.150) Bonos de cien mil EUROS (100.000 €) de valor nominal cada uno de ellos, distribuidos en seis (6) Serie de Bonos correspondiendo al siguiente importe nominal total: Serie A, con un importe nominal total de OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO MILLONES DE EUROS (865.000.000 €), Serie B, con un importe nominal total de CINCUENTA MILLONES DE EUROS (50.000.000 €), Serie C, con un importe nominal total de CINCUENTA

MILLONES DE EUROS (50.000.000 €), Serie D, con un importe nominal total de VEINTE MILLONES DE EUROS (20.000.000 €), Serie E, con un importe nominal total de QUINCE MILLONES DE EUROS (15.000.000 €) y Serie F, con un importe nominal total de QUINCE MILLONES DE EUROS (15.000.000 €).

La vida media de los Bonos al 31.12.2018 es la siguiente:

Bonos	Vida media
SERIE A	1,33
SERIE B	3,28
SERIE C	3,69
SERIE D	3,69
SERIE E	3,69
SERIE F	0,05

Los mencionados Bonos se encuentran sometidos a un tipo de interés fijo trimestralmente para los Bonos de la Serie A a la Serie F. Los tipos de interés vigentes en el año 2018 y en años sucesivos son:

Series	Tipo interés fijo
Serie A	0,60%
Serie B	2,00%
Serie C	3,20%
Serie D	6,50%
Serie E	6,75%
Serie F	6,93%

**EL SIGUIENTE CUADRO MUESTRA LOS INTERESES Y AMORTIZACION PAGADOS EN CADA FECHA DE PAGO A CADA SERIE DE BONOS:**

BONOS	Octubre 2018		Julio 2018		Abril 2018		Enero 2018	
	Intereses	Amortización	Intereses	Amortización	Intereses	Amortización	Intereses	Amortización
SERIE A	1.326.304,50	0,00	1.311.945,50	0,00	1.297.500,00	0,00	1.326.304,50	0,00
SERIE B	255.555,00	0,00	252.780,00	0,00	250.000,00	0,00	255.555,00	0,00
SERIE C	408.890,00	0,00	404.445,00	0,00	400.000,00	0,00	408.890,00	0,00
SERIE D	332.222,00	0,00	328.612,00	0,00	325.000,00	0,00	332.222,00	0,00
SERIE E	258.750,00	0,00	255.937,50	0,00	253.125,00	0,00	258.750,00	0,00
SERIE F	66.412,50	1.875.000,00	98.536,50	1.875.000,00	129.937,50	1.875.000,00	166.032,00	1.875.000,00

#### I.CALIFICACIONES DE LOS BONOS

Serie	Denominación serie	Agencia de calificación crediticia	Calificación		Situación inicial
			Situación actual	Situación cierre anual anterior	
ES0305193007	SERIE A	DBRS	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305193007	SERIE A	MDY	Aa1 (sf)	Aa2 (sf)	Aa2 (sf)
ES0305193015	SERIE B	DBRS	A (sf)	A (sf)	A (sf)
ES0305193015	SERIE B	MDY	A1 (sf)	A3 (sf)	A3 (sf)
ES0305193023	SERIE C	DBRS	BBB (sf)	BBB (sf)	BBB (sf)
ES0305193023	SERIE C	MDY	Baa3 (sf)	Baa3 (sf)	Baa3 (sf)
ES0305193049	SERIE D	DBRS	BB (sf)	BB (sf)	BB (sf)
ES0305193049	SERIE D	MDY	Ba2 (sf)	Ba2 (sf)	Ba2 (sf)
ES0305193056	SERIE E	DBRS	B (sf)	B (sf)	B (sf)
ES0305193056	SERIE E	MDY	Ba3 (sf)	Ba3 (sf)	Ba3 (sf)
ES0305193031	SERIE F	DBRS	CCC (high) (sf)	CCC (high) (sf)	CCC (high) (sf)
ES0305193031	SERIE F	MDY	Ba3 (sf)	B3 (sf)	B3 (sf)

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO

		Situación actual			Situación cierre anual anterior			Situación inicial		
Serie	Denominación serie	Nº Pasivos emitidos	Nominal Unitario	Principal pendiente	Nº Pasivos emitidos	Nominal Unitario	Principal pendiente	Nº Pasivos emitidos	Nominal Unitario	Principal pendiente
ES0305193007	SERIE A	8.650	100.000	865.000.000	8.650	100.000	865.000.000	8.650	100.000	865.000.000
ES0305193015	SERIE B	500	100.000	50.000.000	500	100.000	50.000.000	500	100.000	50.000.000
ES0305193023	SERIE C	500	100.000	50.000.000	500	100.000	50.000.000	500	100.000	50.000.000
ES0305193049	SERIE D	200	100.000	20.000.000	200	100.000	20.000.000	200	100.000	20.000.000
ES0305193056	SERIE E	150	100.000	15.000.000	150	100.000	15.000.000	150	100.000	15.000.000
ES0305193031	SERIE F	150	13.000	1.875.000	150	63.000	9.375.000	150	100.000	15.000.000
<b>Total</b>		<b>10.150</b>		<b>1.001.875.000</b>	<b>10.150</b>		<b>1.009.375.000</b>	<b>10.150</b>		<b>1.015.000.000</b>

### **B) FACTORES QUE HAN INFLUIDO EN LOS FLUJOS DE TESORERÍA GENERADOS Y APLICADOS EN EL EJERCICIO.**

No ha habido factores que impidan pagar los intereses de las Series ni dotar el Fondo de Reserva.

### **C) MECANISMOS DE COBERTURA DE RIESGOS.**

En la Fecha de Desembolso el Fondo recibió un préstamo subordinado de la entidad cedente por un importe de 1.650.000 Euros que se destinó a financiar los gastos de constitución del Fondo y emisión de los Bonos y a financiar parcialmente la adquisición de los Activos.

La Sociedad Gestora, en representación y por cuenta del Fondo, dotó con cargo al Bono de la Serie F un Fondo de Reserva.

El Fondo de Reserva estuvo dotado inicialmente con 15.000.000 euros, equivalente al 1,50% del importe inicial de los Activos.

El Nivel Requerido del Fondo de Reserva en cada momento se detalla a continuación: el Fondo de Reserva se dotará en cada Fecha de Pago por un importe del 1,50% del Principal Pendiente de los Activos en cada Fecha de Determinación, con un importe mínimo del Fondo Reserva del 0,75% del importe inicial de los Activos

### **D) PERSPECTIVAS DE FUTURO.**

El Fondo se extingue en todo caso al amortizarse íntegramente los Derechos de Crédito que agrupa. Así mismo de acuerdo con determinados aspectos de liquidación anticipada contenidos en la Ley 19/1992 de 7 de julio y recogidos en la escritura de constitución, el Fondo puede liquidarse anticipadamente cuando el importe del Saldo Vivo de los Derechos de Crédito pendientes de amortización sea inferior al 10 por 100 del Saldo Vivo inicial, siempre y cuando puedan ser atendidas y canceladas en su totalidad todas y cada una de las obligaciones de pago derivadas de los Bonos emitidos. En todo caso, la extinción del Fondo se producirá en la Fecha de Vencimiento Legal (15 de marzo de 2052).

Durante los años 2017 y 2018 se han producido mejoras en los índices macroeconómicos, que se están trasladando a las economías familiares y de las empresas. Esto, unido a los tipos de interés bajos que se han aplicado a los préstamos, ha producido una significativa mejoría en el comportamiento de los Activos incluidos en el Fondo, mejorando los niveles de morosidad. Si la situación macroeconómica mundial, el proceso de desconexión de Reino Unido de la Unión Europea, así como la situación política actual no inciden negativamente en la economía local, se esperan comportamientos similares durante el ejercicio 2019.



Vida media y amortización final de los Bonos de cada Serie estimadas al 31.12.2018 según diferentes hipótesis de tasas de amortización anticipada de las Participaciones Hipotecarias y de los Certificados de Transmisión de Hipoteca:

TACP	14%	16,36%	18%
<b>Bonos Serie A</b>			
Vida media (años)	1,46	1,33	1,15
Vencimiento final	abril-20	abril-20	abril-20
<b>Bonos Serie B</b>			
Vida media (años)	3,55	3,28	3,04
Vencimiento final	octubre-22	octubre-22	octubre-22
<b>Bonos Serie C</b>			
Vida media (años)	3,88	3,69	3,41
Vencimiento final	octubre-22	octubre-22	octubre-22
<b>Bonos Serie D</b>			
Vida media (años)	3,88	3,69	3,41
Vencimiento final	octubre-22	octubre-22	octubre-22
<b>Bonos Serie E</b>			
Vida media (años)	3,88	3,69	3,41
Vencimiento final	octubre-22	octubre-22	octubre-22
<b>Bonos Serie F</b>			
Vida media (años)	0,05	0,05	0,05
Vencimiento final	enero-19	enero-19	enero-19

#### **E) PRELACION DE PAGOS**

	Octubre 2018	Julio 2018	Abril 2018	Enero 2018
Gastos ordinarios	50.600,00	50.143,49	49.684,93	50.883,56
Comisiones y gastos mantenimiento	19.233,92	37.644,09	40.343,41	39.163,92
Intereses Bonos Serie A	1.326.304,50	1.311.945,50	1.297.500,00	1.326.304,50
Intereses Bonos Serie B	255.555,00	252.780,00	250.000,00	255.555,00
Compra Derechos de Crédito Adicionales	143.661.406,41	172.364.688,05	131.739.620,49	126.399.165,47
Importe de Principal Retenido	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización Bonos Serie B	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses Bonos Serie B (diferimiento)	0,00	0,00	0,00	0,00
Intereses Bonos Serie C	408.890,00	404.445,00	400.000,00	408.890,00
Intereses Bonos Serie D	332.222,00	328.612,00	325.000,00	332.222,00
Intereses Bonos Serie E	258.750,00	255.937,50	253.125,00	258.750,00
Amortización Bonos Serie C	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización Bonos Serie D	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización Bonos Serie E	0,00	0,00	0,00	0,00
Retención Fondo de Reserva	15.000.000,00	15.000.000,00	15.000.000,00	15.000.000,00
Intereses Bonos Serie F	66.412,50	98.536,50	129.937,50	166.032,00
Intereses Préstamo Subordinado	0,00	0,00	0,00	0,00
Amortización Préstamo Subordinado	0,00	0,00	0,00	0,00
Comisión Administración	6.000,00	6.000,00	6.000,00	6.000,00
Amortización Bonos Serie F	1.875.000,00	1.875.000,00	1.875.000,00	1.875.000,00
Margen Financiero	9.497.810,93	10.470.062,86	9.848.925,99	11.640.702,83
Remanente	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>172.758.185,26</b>	<b>202.455.794,99</b>	<b>161.215.137,32</b>	<b>157.758.669,28</b>

#### **F) INFORMACIÓN SOBRE EL PERIODO MEDIO DE PAGO A PROVEEDORES EN OPERACIONES COMERCIALES**

Nada que reseñar distinto de lo comentado en la Memoria (véase Nota 9).

#### **G) HECHOS POSTERIORES AL CIERRE DEL EJERCICIO**

Con posterioridad al 31 de diciembre de 2018, y hasta la formulación de estas cuentas anuales, no se ha producido ningún hecho significativo no descrito en las restantes notas de esta memoria que tenga un efecto significativo en estas cuentas anuales.

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

## CUADRO A

Ratios (%)	Situación actual 31/12/2018								Situación cierre anual anterior 31/12/2017								Hipótesis iniciales folleto/escritura							
	Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada		Tasa de activos dudosos		Tasa de fallido		Tasa de recuperación fallidos		Tasa de amortización anticipada	
Participaciones hipotecarias	0380		0400		0420		0440		1380		1400		1420		1440		2380		2400		2420		2440	
Certificados de transmisión de hipoteca	0381	4,50	0401		0421		0441		1381		1401		1421		1441		2381		2401		2421		2441	
Préstamos hipotecarios	0382		0402		0422		0442		1382		1402		1422		1442		2382		2402		2422		2442	
Cédulas hipotecarias	0383		0403		0423		0443		1383		1403		1423		1443		2383		2403		2423		2443	
Préstamos a promotores	0384		0404		0424		0444		1384		1404		1424		1444		2384		2404		2424		2444	
Préstamos a PYMES	0385		0405		0425		0445		1385		1405		1425		1445		2385		2405		2425		2445	
Préstamos a empresas	0386		0406		0426		0446		1386		1406		1426		1446		2386		2406		2426		2446	
Préstamos corporativos	0387		0407		0427		0447		1387		1407		1427		1447		2387		2407		2427		2447	
Cédulas territoriales	0388		0408		0428		0448		1388		1408		1428		1448		2388		2408		2428		2448	
Bonos de tesorería	0389		0409		0429		0449		1389		1409		1429		1449		2389		2409		2429		2449	
Deuda subordinada	0390		0410		0430		0450		1390		1410		1430		1450		2390		2410		2430		2450	
Créditos AAPP	0391		0411		0431		0451		1391		1411		1431		1451		2391		2411		2431		2451	
Préstamos consumo	0392	4,50	0412	0,00	0432	0,00	0452	16,36	1392	2,67	1412	0,00	1432	0,00	1452	15,89	2392	4,00	2412	2,00	2432	25,00	2452	15,00
Préstamos automoción	0393		0413		0433		0453		1393		1413		1433		1453		2393		2413		2433		2453	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0394		0414		0434		0454		1394		1414		1434		1454		2394		2414		2434		2454	
Cuentas a cobrar	0395		0415		0435		0455		1395		1415		1435		1455		2395		2415		2435		2455	
Derechos de crédito futuros	0396		0416		0436		0456		1396		1416		1436		1456		2396		2416		2436		2456	
Bonos de titulización	0397		0417		0437		0457		1397		1417		1437		1457		2397		2417		2437		2457	
Cédulas internacionalización	0398		0418		0438		0458		1398		1418		1438		1458		2398		2418		2438		2458	
Otros	0399		0419		0439		0459		1399		1419		1439		1459		2399		2419		2439		2459	

S.05.1

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

## INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

## CUADRO B

Total Impagados (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado								Principal pendiente no vencido		Otros importes		Deuda Total	
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total							
Hasta 1 mes	0460	2.288,00	0467	316	0474	55	0481		0488	371	0495	15.963	0502		0509	16.334
De 1 a 3 meses	0461	715,00	0468	253	0475	60	0482		0489	313	0496	4.097	0503		0510	4.410
De 3 a 6 meses	0462	1.930,00	0469	1.102	0476	102	0483	479	0490	1.683	0497	3.876	0504		0511	5.559
De 6 a 9 meses	0463	3.282,00	0470	4.199	0477	2	0484	413	0491	4.614	0498	48	0505		0512	4.662
De 9 a 12 meses	0464	3.885,00	0471	5.190	0478	1	0485	506	0492	5.697	0499	10	0506		0513	5.707
Más de 12 meses	0465	13.196,00	0472	17.924	0479		0486	1.824	0493	19.748	0500	8.245	0507		0514	27.993
<b>Total</b>	<b>0466</b>	<b>25.296,00</b>	<b>0473</b>	<b>28.984</b>	<b>0480</b>	<b>220</b>	<b>0487</b>	<b>3.222</b>	<b>0494</b>	<b>32.426</b>	<b>0501</b>	<b>32.239</b>	<b>0508</b>	<b>0</b>	<b>1515</b>	<b>64.665</b>

Impagados con garantía real (miles de euros)	Nº de activos		Importe impagado							Principal pendiente no vencido	Otros importes		Deuda Total		Valor garantía		Valor Garantía con Tasación > 2 años	% Deuda / v. Tasación				
			Principal pendiente vencido		Intereses devengados en contabilidad		Intereses interrumpidos en contabilidad		Total													
Hasta 1 mes	0515		0522		0529		0536		0543	0	0550		0557		0564	0	0571		0578		0584	0,00
De 1 a 3 meses	0516		0523		0530		0537		0544	0	0551		0558		0565	0	0572		0579		0585	0,00
De 3 a 6 meses	0517		0524		0531		0538		0545	0	0552		0559		0566	0	0573		0580		0586	0,00
De 6 a 9 meses	0518		0525		0532		0539		0546	0	0553		0560		0567	0	0574		0581		0587	0,00
De 9 a 12 meses	0519		0526		0533		0540		0547	0	0554		0561		0568	0	0575		0582		0588	0,00
Más de 12 meses	0520		0527		0534		0541		0548	0	0555		0562		0569	0	0576		0583		0589	0,00
<b>Total</b>	<b>0521</b>	<b>0,00</b>	<b>0528</b>	<b>0</b>	<b>0535</b>	<b>0</b>	<b>0542</b>	<b>0</b>	<b>0549</b>	<b>0</b>	<b>0556</b>	<b>0</b>	<b>0563</b>	<b>0</b>	<b>0570</b>	<b>0</b>	<b>0577</b>	<b>0</b>			<b>0590</b>	<b>0,00</b>

<b>S.05.1</b>
<b>Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2</b>
<b>Denominación del compartimento:</b>
<b>Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A</b>
<b>Estados agregados: NO</b>
<b>Fecha: 31/12/2018</b>
<b>Entidades cedentes de los activos titulizados:</b>

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**
**CUADRO C**

Vida residual de los activos titulizados (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 02/12/2016	
Inferior a 1 año	0600	55.773	1600	33.139	2600	100.278
Entre 1 y 2 años	0601	92.622	1601	94.009	2601	138.409
Entre 2 y 3 años	0602	169.322	1602	195.045	2602	226.292
Entre 3 y 4 años	0603	179.442	1603	264.086	2603	463.316
Entre 4 y 5 años	0604	119.273	1604	95.751	2604	267.294
Entre 5 y 10 años	0605	284.349	1605	222.663	2605	532.171
Superior a 10 años	0606		1606		2606	
<b>Total</b>	<b>0607</b>	<b>900.781</b>	<b>1607</b>	<b>904.693</b>	<b>2607</b>	<b>1.727.760</b>
Vida residual media ponderada (años)	0608	3,86	1608	3,69	2608	3,50

Antigüedad	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 02/12/2016	
Antigüedad media ponderada (años)	0609	2,34	1609	2,21	2609	1,62

S.05.1

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

Entidades cedentes de los activos titulizados:

INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS

CUADRO D

Importe pendiente activos titulizados / Valor garantía (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 02/12/2016			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
0% - 40%	0620		0630		1620		1630		2620		2630	
40% - 60%	0621		0631		1621		1631		2621		2631	
60% - 80%	0622		0632		1622		1632		2622		2632	
80% - 100%	0623		0633		1623		1633		2623		2633	
100% - 120%	0624		0634		1624		1634		2624		2634	
120% - 140%	0625		0635		1625		1635		2625		2635	
140% - 160%	0626		0636		1626		1636		2626		2636	
superior al 160%	0627		0637		1627		1637		2627		2637	
Total	0628	0,00	0638	0	1628	0,00	1638	0	2628	0,00	2638	0
Media ponderada (%)	0639		0649		1639		1649		2639		2649	

**S.05.1**
**Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2**
**Denominación del compartimento:**
**Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A**
**Estados agregados: NO**
**Fecha: 31/12/2018**
**Entidades cedentes de los activos titulizados:**
**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**
**CUADRO E**

Tipos de interés de los activos titulizados (%)	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 02/12/2016	
Tipo de interés medio ponderado	0650	8,58	1650	9,24	2650	
Tipo de interés nominal máximo	0651	20,00	1651	21,00	2651	
Tipo de interés nominal mínimo	0652	0,00	1652	0,00	2652	



**5.05.1**
**Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2**
**Denominación del compartimento:**
**Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A**
**Estados agregados: NO**
**Fecha: 31/12/2018**
**Entidades cedentes de los activos titulizados:**
**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**
**CUADRO F**

Distribución geográfica activos titulizados (miles de euros)	Situación actual 31/12/2018				Situación cierre anual anterior 31/12/2017				Situación inicial 02/12/2016			
	Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente		Nº de activos vivos		Principal pendiente	
Andalucía	0660	18.436,00	0683	117.968	1660	22.119,00	1683	125.627	2660	29.930,00	2683	235.294
Aragón	0661	3.782,00	0684	24.870	1661	3.930,00	1684	25.043	2661	6.308,00	2684	48.351
Asturias	0662	3.412,00	0685	20.910	1662	3.890,00	1685	22.824	2662	5.900,00	2685	41.446
Balears	0663	3.587,00	0686	23.579	1663	3.546,00	1686	22.697	2663	5.037,00	2686	43.491
Canarias	0664	13.530,00	0687	90.585	1664	13.859,00	1687	85.779	2664	20.676,00	2687	164.650
Cantabria	0665	3.403,00	0688	21.108	1665	3.596,00	1688	22.369	2665	4.800,00	2688	40.560
Castilla-León	0666	8.148,00	0689	51.658	1666	8.656,00	1689	54.718	2666	12.539,00	2689	100.146
Castilla La Mancha	0667	7.812,00	0690	51.169	1667	8.029,00	1690	49.778	2667	11.358,00	2690	94.127
Cataluña	0668	14.108,00	0691	102.337	1668	14.032,00	1691	85.290	2668	21.416,00	2691	185.154
Ceuta	0669	341,00	0692	2.376	1669	377,00	1692	2.695	2669	626,00	2692	4.708
Extremadura	0670	5.017,00	0693	31.015	1670	5.290,00	1693	31.140	2670	7.894,00	2693	57.579
Galicia	0671	10.605,00	0694	66.083	1671	11.905,00	1694	71.249	2671	16.874,00	2694	128.774
Madrid	0672	21.646,00	0695	148.645	1672	24.134,00	1695	141.869	2672	34.231,00	2695	299.513
Melilla	0673	461,00	0696	3.907	1673	533,00	1696	3.786	2673	768,00	2696	7.068
Murcia	0674	3.263,00	0697	22.082	1674	3.655,00	1697	22.955	2674	4.625,00	2697	40.216
Navarra	0675	1.061,00	0698	7.304	1675	1.326,00	1698	8.711	2675	1.550,00	2698	14.985
La Rioja	0676	850,00	0699	5.648	1676	924,00	1699	5.865	2676	1.532,00	2699	11.126
Comunidad Valenciana	0677	12.517,00	0700	83.700	1677	14.906,00	1700	93.793	2677	19.857,00	2700	158.850
País Vasco	0678	3.470,00	0701	25.837	1678	4.328,00	1701	28.505	2678	5.195,00	2701	51.722
<b>Total España</b>	<b>0679</b>	<b>135.449,00</b>	<b>0702</b>	<b>900.781</b>	<b>1679</b>	<b>149.035,00</b>	<b>1702</b>	<b>904.693</b>	<b>2679</b>	<b>211.116,00</b>	<b>2702</b>	<b>1.727.760</b>
Otros países Unión Europea	0680		0703		1680		1703		2680		2703	
Resto	0681		0704		1681		1704		2681		2704	
<b>Total general</b>	<b>0682</b>	<b>135.449,00</b>	<b>0705</b>	<b>900.781</b>	<b>1682</b>	<b>149.035,00</b>	<b>1705</b>	<b>904.693</b>	<b>2682</b>	<b>211.116,00</b>	<b>2705</b>	<b>1.727.760</b>

<b>S.05.1</b>
Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Fecha: 31/12/2018
Entidades cedentes de los activos titulizados:

**INFORMACION RELATIVA A LOS ACTIVOS TITULIZADOS**

**CUADRO G**

Concentración	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 02/12/2016	
	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE	Porcentaje	CNAE
Diez primeros deudores/emisores con más concentración	0710	0,13	1710	0,11	2710	
Sector	0711	0712	1711	1712	2711	2712

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO A**

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018			Situación cierre anual anterior 31/12/2017			Situación inicial 02/12/2016					
Serie	Denominación serie	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente	Nº de pasivos emitidos	Nominal unitario (€)	Principal pendiente			
		0720	0721	0722	1720	1721	1722	2720	2721	2722			
ES0305193031	SERIE F	150	13.000	1.875	150	63.000	9.375	150	100.000	15.000			
ES0305193056	SERIE E	150	100.000	15.000	150	100.000	15.000	150	100.000	15.000			
ES0305193049	SERIE D	200	100.000	20.000	200	100.000	20.000	200	100.000	20.000			
ES0305193023	SERIE C	500	100.000	50.000	500	100.000	50.000	500	100.000	50.000			
ES0305193015	SERIE B	500	100.000	50.000	500	100.000	50.000	500	100.000	50.000			
ES0305193007	SERIE A	8.650	100.000	865.000	8.650	100.000	865.000	8.650	100.000	865.000			
<b>Total</b>		<b>0723</b>	<b>10.150</b>	<b>0724</b>	<b>1.001.875</b>	<b>1723</b>	<b>10.150</b>	<b>1724</b>	<b>1.009.375</b>	<b>2723</b>	<b>10.150</b>	<b>2724</b>	<b>1.015.000</b>

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2
Denominación del compartimento:
Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
Estados agregados: NO
Periodo de la declaración: 31/12/2018
Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**
**CUADRO B**

(miles de euros)			Intereses						Principal pendiente		Total Pendiente		Correcciones de valor por repercusión de pérdidas				
Serie	Denominación serie	Grado de subordinación	Índice de referencia	Margen	Tipo aplicado	Intereses Acumulados	Intereses impagados	Serie devenga intereses en el periodo	Principal no vencido	Principal impagado	Total Pendiente	Correcciones de valor por repercusión de pérdidas					
		0730											0731	0732	0733	0734	0735
ES0305193031	SERIE F	S		0,00	6,93	27		SI	1.875		1.902						
ES0305193056	SERIE E	S		0,00	6,75	211		SI	15.000		15.211						
ES0305193049	SERIE D	S		0,00	6,50	271		SI	20.000		20.271						
ES0305193023	SERIE C	S		0,00	3,20	333		SI	50.000		50.333						
ES0305193015	SERIE B	S		0,00	2,00	208		SI	50.000		50.208						
ES0305193007	SERIE A	NS		0,00	0,60	1.082		SI	865.000		866.082						
<b>Total</b>						0740	2.132	0741	0	0743	1.001.875	0744	0	0745	1.004.007	0746	0

	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 02/12/2016	
Tipo de interés medio ponderado de las obligaciones y otros valores emitidos (%)	0747	1,02	0748	1,06	0749	

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS

CUADRO C

(miles de euros)		Situación actual 31/12/2018								Situación periodo comparativo anterior 31/12/2017							
Serie	Denominación serie	Amortización principal				Intereses				Amortización principal				Intereses			
		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados		Pagos del periodo		Pagos acumulados	
		0750	0751	0752	0753	0754	0755	0756	0757	1750	1751	1752	1753	1754	1755	1756	1757
ES0305193056	SERIE E			259	1.390							259	622				
ES0305193049	SERIE D			332	1.784							332	798				
ES0305193023	SERIE C			409	2.195							409	982				
ES0305193015	SERIE B			256	1.373							256	614				
ES0305193007	SERIE A			1.326	7.122							1.326	3.186				
ES0305193031	SERIE F	1.875	13.125	66	900	1.875	5.625	199	605								
<b>Total</b>		<b>0754</b>	<b>1.875</b>	<b>0755</b>	<b>13.125</b>	<b>0756</b>	<b>2.648</b>	<b>0757</b>	<b>14.764</b>	<b>1754</b>	<b>1.875</b>	<b>1755</b>	<b>5.625</b>	<b>1756</b>	<b>2.781</b>	<b>1757</b>	<b>6.807</b>

S.05.2

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO D**

Serie	Denominación Serie	Fecha último cambio de calificación crediticia	Agencia de calificación crediticia (2)	Calificación		
				Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial 02/12/2016
				0762	0763	0764
ES0305193031	SERIE F		MDY	Ba3 (sf)	B3 (sf)	B3 (sf)
ES0305193031	SERIE F		DBRS	CCC (high) (sf)	CCC (high) (sf)	CCC (high) (sf)
ES0305193056	SERIE E		MDY	Ba3 (sf)	Ba3 (sf)	Ba3 (sf)
ES0305193056	SERIE E		DBRS	B (sf)	B (sf)	B (sf)
ES0305193049	SERIE D		MDY	Ba2 (sf)	Ba2 (sf)	Ba2 (sf)
ES0305193049	SERIE D		DBRS	BB (sf)	BB (sf)	BB (sf)
ES0305193023	SERIE C		MDY	Baa3 (sf)	Baa3 (sf)	Baa3 (sf)
ES0305193023	SERIE C		DBRS	BBB (sf)	BBB (sf)	BBB (sf)
ES0305193015	SERIE B		DBRS	A (sf)	A (sf)	A (sf)
ES0305193007	SERIE A		DBRS	AA (sf)	AA (sf)	AA (sf)
ES0305193015	SERIE B	31/12/2018	MDY	A1 (sf)	A3 (sf)	A3 (sf)
ES0305193007	SERIE A	31/12/2018	MDY	Aa1 (sf)	Aa2 (sf)	Aa2 (sf)



S.05.2

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Periodo de la declaración: 31/12/2018

Mercados de cotización de los valores emitidos:

**INFORMACION RELATIVA A LAS OBLIGACIONES Y OTROS VALORES EMITIDOS**

**CUADRO E**

Vida residual de las obligaciones y otros valores emitidos por el Fondo (miles de euros)	Principal pendiente					
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 02/12/2016	
Inferior a 1 año	0765	55.773	1765	33.139	2765	30.290
Entre 1 y 2 años	0766	92.622	1766	94.009	2766	89.717
Entre 2 y 3 años	0767	169.322	1767	195.045	2767	189.287
Entre 3 y 4 años	0768	179.442	1768	264.095	2768	305.323
Entre 4 y 5 años	0769	119.273	1769	95.751	2769	107.809
Entre 5 y 10 años	0770	385.443	1770	327.336	2770	292.574
Superior a 10 años	0771		1771		2771	
<b>Total</b>	<b>0772</b>	<b>1.001.875</b>	<b>1772</b>	<b>1.009.375</b>	<b>2772</b>	<b>1.015.000</b>
Vida residual media ponderada (años)	0773	3,86	1773	3,69	2773	5,00

S.05.3

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO

CUADRO A

Información sobre las mejoras crediticias del Fondo	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 02/12/2016	
	Código	Valor	Código	Valor	Código	Valor
1 Importe del Fondo de Reserva constituido (miles de euros)	0775	15.000	1775	15.000	2775	15.000
1.1 Importe mínimo del Fondo de Reserva (miles de euros)	0776	15.000	1776	15.000	2776	15.000
1.2 Porcentaje que representa el Fondo de Reserva constituido sobre el total de pasivos emitidos (%)	0777	1,50	1777	1,49	2777	1,48
1.3 Denominación de la contrapartida	0778	SANTANDER	1778	SANTANDER	2778	SANTANDER
1.4 Rating de la contrapartida	0779	A (high) lp / A2 lp	1779	A lp / A3 lp	2779	A lp / A3 lp
1.5 Rating requerido de la contrapartida	0780	BBB (high) lp / A3 lp	1780	BBB (high) lp / A3 lp	2780	BBB (high) lp / A3 lp
2 Importe disponible de la línea/s de liquidez (miles de euros)	0781	0	1781	0	2781	0
2.1 Porcentaje que representa el importe disponible de la línea de liquidez sobre el total de pasivos emitidos (%)	0782	0,00	1782	0,00	2782	0,00
2.2 Denominación de la contrapartida	0783	0	1783		2783	
2.3 Rating de la contrapartida	0784		1784		2784	
2.4 Rating requerido de la contrapartida	0785		1785		2785	
3 Importe de los pasivos emitidos garantizados por avalués (miles de euros)	0786	0	1786	0	2786	0
3.1 Porcentaje que representan los avalués sobre el total de los pasivos emitidos (%)	0787	0,00	1787	0,00	2787	0,00
3.2 Denominación de la entidad avalista	0788		1788		2788	
3.3 Rating del avalista	0789		1789		2789	
3.4 Rating requerido del avalista	0790		1790		2790	
4 Subordinación de series (S/N)	0791	5	1791	5	2791	5
4.1 Porcentaje del importe pendiente de las series no subordinadas sobre el importe pendiente del total bonos (%)	0792	86,26	1792	85,70	2792	85,00
5 Importe máximo de riesgo cubierto por garantías financieras adquiridas (miles de euros)	0793		1793		2793	
5.1 Denominación de la contrapartida	0794		1794		2794	
5.2 Rating de la contrapartida	0795		1795		2795	
5.3 Rating requerido de la contrapartida	0796		1796		2796	

<b>Denominación del Fondo:</b> FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2
<b>Denominación del compartimento:</b> N
<b>Denominación de la gestora:</b> Santander de Titulización S.G.F.T., S.A
<b>Estado agregado:</b> NO
<b>Fecha:</b> 31/12/2018

**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**

**CUADRO B**

PERMUTAS FINANCIERAS		Importe a pagar por el fondo		Importe a pagar por la contrapartida		Valor razonable (miles de euros)			Otras características		
Contrapartida	Periodicidad liquidación	Tipo de interés anual	Nocional	Tipo de interés anual	Nocional	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación inicial			
0800	0801	0802	0803	0804	0805	0806	1806	2806	3806		
<b>Total</b>						0808	0	0809	0	0810	0

**S.05.3**
**Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2**
**Denominación del compartimento:**
**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**
**Estados agregados: NO**
**Fecha: 31/12/2018**
**OTRA INFORMACIÓN SOBRE EL FONDO**
**CUADRO B**

GARANTÍAS FINANCIERAS EMITIDAS Naturaleza riesgo cubierto	Importe máximo del riesgo cubierto (miles de euros)						Valor en libras (miles de euros)						Otras características	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 02/12/2016		Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017		Situación inicial 02/12/2016			
Préstamos hipotecarios	0811		1811		2811		0829		1829		2829		3829	
Cédulas hipotecarias	0812		1812		2812		0830		1830		2830		3830	
Préstamos a promotores	0813		1813		2813		0831		1831		2831		3831	
Préstamos a PYMES	0814		1814		2814		0832		1832		2832		3832	
Préstamos a empresas	0815		1815		2815		0833		1833		2833		3833	
Préstamos corporativos	0816		1816		2816		0834		1834		2834		3834	
Cédulas territoriales	0817		1817		2817		0835		1835		2835		3835	
Bonos de tesorería	0818		1818		2818		0836		1836		2836		3836	
Deuda subordinada	0819		1819		2819		0837		1837		2837		3837	
Créditos AAPP	0820		1820		2820		0838		1838		2838		3838	
Préstamos consumo	0821		1821		2821		0839		1839		2839		3839	
Préstamos automoción	0822		1822		2822		0840		1840		2840		3840	
Cuotas de arrendamiento financiero (leasing)	0823		1823		2823		0841		1841		2841		3841	
Cuentas a cobrar	0824		1824		2824		0842		1842		2842		3842	
Derechos de crédito futuros	0825		1825		2825		0843		1843		2843		3843	
Bonos de titulización	0826		1826		2826		0844	0	1844	0	2844	0	3844	
<b>Total</b>	<b>0827</b>	<b>0</b>	<b>1827</b>	<b>0</b>	<b>2827</b>	<b>0</b>	<b>0845</b>		<b>1845</b>		<b>2845</b>		<b>3845</b>	

S.05.4

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO A**

Concepto	Meses impago		Días impago		Importe impagado acumulado				Ratio			Ref. Folleto				
					Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Situación actual 31/12/2018	Situación cierre anual anterior 31/12/2017	Última Fecha Pago							
1. Activos Morosos por impagos con antigüedad igual o superior a	7000	3,00	7002	90,00	7003	12.552	7006	12.006	7009	1,39	7012	1,36	7015	1,65		
2. Activos Morosos por otras razones					7004		7007		7010		7013		7016			
Total Morosos					7005	12.552	7008	12.006	7011	1,39	7014	1,36	7017	1,65	7018	
3. Activos Fallidos por impagos con antigüedad igual o superior a	7019	12,00	7020	365,00	7021	19.629	7024	0	7027	2,18	7030	0,00	7033	1,79		
4. Activos Fallidos por otras razones					7022	67	7025		7028	0,01	7031	0,00	7034	0,01		
Total Fallidos					7023	19.696	7026	0	7029	2,19	7032	0,00	7035	1,80	7036	

Otras ratios relevantes	Ratio				Ref. Folleto	
	Situación actual 31/12/2018		Situación cierre anual anterior 31/12/2017			
	0850		1850		2850	3850
	0851		1851		2851	3851
	0852		1852		2852	3852
	0853		1853		2853	3853

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2
Denominación del compartimento: N
Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A
Estado agregado: NO
Fecha: 31.12.2018

**INFORME DE CUMPLIMIENTO DE LAS REGLAS DE FUNCIONAMIENTO DEL FONDO**

**CUADRO B**

TRIGGERS	Limite	% Actual	Última Fecha Pago	Referencia Folleto
Amortización secuencial: series	0854	0858	1858	2858
Diferimiento/postergamiento intereses: series	0855	0859	1859	2859
No Reducción del Fondo de Reserva	0856	0860	1860	2860
OTROS TRIGGERS	0857	0861	1861	2861
Cuadro de texto libre				

**CUADRO C**

Informe cumplimiento reglas de funcionamiento	Informe de cumplimiento
---	-------------------------

S.05.5

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO A

Comisión	Contrapartida		Importe fijo (miles de euros)		Criterios determinación de la comisión			Máximo (miles de euros)	Mínimo (miles de euros)	Periodicidad pago según folleto / escritura	Condiciones iniciales folleto / escritura emisión	Otras consideraciones					
					Base de cálculo	% anual											
Comisión sociedad gestora	0062	SANTANDER DE TITULIZACION	1862	90	2862	365	3862	0,000	4862	5862	10	6862	Trimestral	7862	S	8862	
Comisión administrador	0063	SANTANDER	1863	6	2863		3863		4863	5863		6863	Trimestral	7863	S	8863	
Comisión del agente financiero/pagos	0064	SANTANDER	1864	2	2864		3864		4864	5864		6864	Trimestral	7864	S	8864	
Otras	0065		1865		2865		3865		4865	5865		6865		7865		8865	



**S.05.5**
**Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2**
**Denominación del compartimento:**
**Denominación de la gestora: Santander de Titulización S.G.F.T., S.A**
**Estados agregados: NO**
**Fecha: 31/12/2018**
**INFORMACION RELATIVA A COMISIONES**
**CUADRO B**

Forma de cálculo		
1 Diferencia ingresos y gastos (S/N)	0866	
2 Diferencia cobros y pagos (S/N)	0867	
3 Otros (S/N)	0868	
3.1 Descripción	0869	
Contrapartida	0870	
Capítulo folleto emisión (sólo Fondos con folleto de emisión)	0871	

Determinada por diferencia entre ingresos y gastos (miles de euros)	Fecha cálculo	Total												
Ingresos y gastos del periodo de cálculo	0872													
Margen de intereses	0873													
Deterioro de activos financieros (neto)	0874													
Dotaciones a provisiones (neto)	0875													
Ganancias (pérdidas) de activos no corrientes en venta	0876													
Otros ingresos y gastos excepto comisión variable y repercusión de pérdidas (ganancias)	0877													
Total ingresos y gastos excepto comisión variable, impuesto sobre beneficios y repercusión de pérdidas (ganancias) (A)	0878	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Impuesto sobre beneficios (-) (B)	0879													
Repercusión de ganancias (-) (C)	0880													
Comisión variable devengada en cuenta de pérdidas y ganancias (-) (D)	0881													
Repercusión de pérdidas (+) (-)[(A)+(B)+(C)+(D)]	0882	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Comisión variable pagada	0883													
Comisión variable impagada en el periodo de cálculo	0884													

S.05.5

Denominación Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento:

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estados agregados: NO

Fecha: 31/12/2018

INFORMACION RELATIVA A COMISIONES

CUADRO B

Derterminada diferencia entre cobros y pagos (miles de euros)		Fecha cálculo				Total
		18/01/2018	18/04/2018	18/07/2018	18/10/2018	
Cobros y pagos del periodo de cálculo, según folleto	0885					
Saldo inicial	0886	15.000	15.000	15.000	15.000	
Cobros del periodo	0887	140.106	143.620	184.832	155.106	
Pagos por gastos y comisiones, distintas de la comisión variable	0888	-96	-96	-94	-76	
Pagos por derivados	0889	0	0	0	0	
Retención importe Fondo de Reserva	0890	-15.000	-15.000	-15.000	-15.000	
Pagos por las obligaciones y otros valores emitidos	0891	-128.369	-133.675	-174.268	-145.532	
Pagos por deudas con entidades de crédito	0892	0	0	0	0	
Resto pagos/retenciones	0893	0	0	0	0	
Saldo disponible	0894	11.641	9.849	10.470	9.498	
Liquidación de comisión variable	0895	11.641	9.849	10.470	9.498	

Denominación del Fondo: FONDO DE TITULIZACION SANTANDER CONSUMO 2

Denominación del compartimento: N

Denominación de la gestora: Santander de Titulizacion S.G.F.T., S.A

Estado agregado: NO

Fecha: 31/12/2018

**NOTAS EXPLICATIVAS**

Anexar  
Notas explicativas

**INFORME DE AUDITOR**

Anexar  
Informe de auditor

Campo de Texto: Sólo rellenar en caso de no existir informe de auditor:

**INFORME SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS POLÍTICAS DE GESTIÓN DE ACTIVOS Y DE RIESGOS**

Anexar  
Informe de gestión activa

Campo de Texto: Sólo rellenar en caso de que la sociedad gestora realice una gestión activa

**FONDO DE TITULIZACIÓN SANTANDER CONSUMO 2**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS**  
18 de octubre de 2018

TRIGGERS DEL FONDO DE RESERVA	
<b>1. CANTIDAD REQUERIDA:</b>	
1a) Durante el Periodo de Recompra: 1.50% del Saldo Inicial de los Bonos A a E	15.000.000,00
2a) Después del Periodo de Recompra:	<b>15.000.000,00</b>
El Fondo de Reserva será el MAYOR DE:	
- 0.75% Saldo Inicial de los Bonos A a E	7.500.000,00
- El menor de:	
- 3.00% Saldo de los Bonos A a E el Fecha Determinación precedente	30.000.000,00
- Saldo inicial del Fondo de Reserva	15.000.000,00
El Fondo de Reserva no se amortizará (y permanecerá al nivel de la anterior Fecha de Pago) si ocurre alguna de :	
- El Fondo de Reserva no ha sido constituido en la Fecha de Pago previa	<b>FALSO</b>
- DC morosos (14.405.419,81) > 1% de DC no fallidos (8.707.437,38)	<b>VERDADERO</b>

**EL NIVEL DEL FONDO DE RESERVA NO DECRECE.**

**CANCELACIÓN ANTICIPADA DEL PERIODO DE RECOMPRA**

El Periodo de Recompra concluirá si ocurre:

- (i) Promedio de las tres últimas Fechas de Determinación de la media del Ratio de Morosidad en el último día de los tres (3) meses anteriores > 4.00%

SI NO

	Fecha Determinación t-1	Fecha Determinación t-2	Fecha Determinación t-3	Promedio Total
último día Mes t-3	1,478%	1,376%	1,418%	
último día Mes t-2	1,558%	1,610%	1,412%	
último día Mes t-1	1,585%	1,633%	1,565%	
<b>Promedio</b>	<b>1,540%</b>	<b>1,540%</b>	<b>1,465%</b>	<b>1,515%</b>

- (ii) El Ratio de Fallidos excede los limites siguientes:

Fecha Determinación	Ratio Fallidos trigger	Ratio Fallidos
abril-17	2,25%	0,00%
julio-17	2,25%	0,00%
octubre-17	2,25%	0,00%
enero-18	2,25%	0,23%
abril-18	2,25%	0,70%
julio-18	2,25%	1,10%
octubre-18	2,25%	1,56%
enero-19	4,00%	
abril-19	4,00%	

- (iii) El Fondo de Reserva no está constituido al nivel requerido
- (iv) Cambio de la regulación impositiva que penalize la adquisición de Derechos de Crédito
- (v) Santander es insolvente o incumple sus acuerdos como transmitente de los DC
- (vi) Santander deja de ser el Administrador o es sustituido como Administrador
- (vii) La calificación de SAN en las cuentas anuales cerradas de 2016 a 2019 está conforme
- (viii) Cambios sustanciales en la política de concesión de Santander

**EL PERIODO DE RECOMPRA NO SE CANCELA ANTICIPADAMENTE.**

**REQUISITOS GLOBALES DURANTE EL PERIODO DE RECOMPRA**  
**18 de octubre de 2018**

		<b>Límite</b>	<b>Fecha Determinación</b>
<b>1</b>	El Saldo acumulado de los DC correspondientes al mismo deudor sobre el Saldo total de los DC.	≤ 0,05 %	0,02%
<b>2</b>	El vencimiento medio ponderado de los DC desde su incorporación al Fondo sea	≤ 60 meses	59 meses
<b>3</b>	El Saldo acumulado de los DC con unos meses a vencimiento > 96 meses sea	≤ 10 %	0,00%
<b>4</b>	El Saldo acumulado de los DC de la CCAA con mayor representación sea	≤ 22 %	16,38%
<b>5</b>	El Saldo acumulado de los DC de las tres CCAA con mayor representación sea	≤ 55 %	44,47%
<b>6</b>	El tipo de interés medio ponderado de los DC sea	≥ 8,00 %	8,48%
<b>7</b>	La PD media ponderada de los DC en su respectiva fecha de incorporación al Fondo sea	≤ 2,00 %	1,24%
<b>8</b>	El Saldo acumulado de los DC cuyo principal pendiente sea > €60.000 represente	≤ 5,00 %	1,71%
<b>9</b>	El número de DC en cada fecha de incorporación sea	> 15.000	142.448
<b>10</b>	En la fecha de asignación al Fondo el Saldo total de los DC tenga una frecuencia de pago mensual	≥ 98 %	99,83%
<b>11</b>	En la fecha de asignación al Fondo DC con tipo de interés fijo sea	≥ 90 %	94,25%
<b>12</b>	El Saldo acumulado de los DC que sean empleados de SANTANDER sea	≤ 2,00 %	0,62%

Las Cuentas Anuales de **Fondo de Titulización, Santander Consumo 2**, anteriormente transcritas, correspondientes al 31 de diciembre de 2018 (Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Estado de Flujos de Efectivo, Estado de Ingresos y Gastos Reconocidos, Memoria), así como el Informe de Gestión correspondiente, contenidas en los precedentes folios numerados correlativamente de la página 1 a 61 (ambas inclusive), han sido formuladas por el Consejo de Administración de la Sociedad Gestora, Santander de Titulización, S.G.F.T., S.A. el día 25 de febrero de 2019 con vistas a su verificación por los auditores, firmando todos y cada uno de los señores consejeros, cuyos nombres y apellidos constan a continuación, la presente diligencia de la que doy fe como Secretario del Consejo.

El Secretario  
del Consejo de Administración

Dña. M<sup>a</sup> José Olmedilla González

D. José García Cantera

D. Óscar Burgos Izquierdo

D. Iñaki Reyero Arregui

D. Pablo Roig García-Bernalt

D. Javier Antón San Pablo

D. Javier Cuenca Carrión

D. José Antonio Soler Ramos