



F.T.A. PYMES SANTANDER 4

FRANCISCO FORTES CLAVERO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

ffortes@gruposantander.com

Tel: 912893290



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.A. PYMES SANTANDER 4

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

16/05/2014 - 18/08/2014

AÑO:

2014

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	13 noviembre 2012	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	16 noviembre 2012	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	16 febrero 2036	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA DBRS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO SANTANDER	BONOS SERIE A	A3/A (high)	AF/A (high)
		BONOS SERIE B	Baa2/BB	Baa2/BÓBq , D
		BONOS SERIE C	Ca/C	Ca/C

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
BONOS SERIE A ES0325634006	22.525	Nominal Unitario	100.000,00	19.180,55	
		Nominal Total	2.252.500.000,00	432.041.888,5	19,18 %
BONOS SERIE B ES0325634014	3.975	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	397.500.000,00	397.500.000,00	100,00 %
BONOS SERIE C ES0325634022	5.300	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	530.000.000,00	530.000.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 18 agosto 2014			Fecha Próximo Cupón 17 noviembre 2014		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
BONOS SERIE A	7.552,65 €	44,33 €	0,4990 %	24,19 €	19,11 €
BONOS SERIE B	0,00 €	218,03 €	0,6990 %	176,69 €	139,59 €
BONOS SERIE C	0,00 €	0,00 €	0,6990 %	176,69 €	139,59 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				

III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	27.298	13.072
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	2.650.000.000,32	824.388.411,11
Importes Unitarios Derechos Vivos	97.076,71	63.065,20
Tipos de Interés	5,08 %	4,22 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	30,99 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	J,11 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	11,66 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	360.683,90	4.835.688,77	582.066,27
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	819.195.864,51
Deuda Total	360.683,90	4.835.688,77	819.777.930,78

F.T.A. PYMES SANTANDER 4

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

18-ago-14

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.529.665.330,00 €
Amortizaciones	170.123.441,25 €
Saldo actual	1.359.541.888,75 €
% sobre saldo inicial	42,75%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	08/08/2014
Fecha de Pago de Cupón Actual	18/08/2014
Fecha de Pago de Cupón Anterior	16/05/2014
Número de días	94
Tipo de referencia (%)	0,199%
Próxima Fecha de Pago	17/11/2014

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	998.533,25 €
Intereses pagados Serie B	866.669,25 €
Intereses pagados Serie C *	0,00 €
Intereses devengados no pagados	3.137.017,00 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	18-ago-14
BONOS SERIE A	1,14	0,59
BONOS SERIE B	3,81	2
BONOS SERIE C	4	2,25

* En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) nº 575/2013, Santander mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo en los términos requeridos al efecto por el Banco de España.

F.T.A. PYMES SANTANDER 4

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18-ago-14

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	994.080.312,29 €
Amortizaciones	169.691.901,18 €
Saldo actual	824.388.411,11 €
Número de derechos de crédito	13.072
LTV	N/A

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	10.195.360,12 €
Intereses devengados en el trimestre	9.883.001,53 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DIAS
Principal	268.213,20 €	487.280,77 €	2.188.850,96 €	1.707.187,97 €	541.013,70 €
Intereses	92.470,70 €	61.416,08 €	78.231,63 €	312.721,36 €	41.052,57 €
Saldo de los derechos de crédito	7.738.233,31 €	10.826.317,88 €	8.749.956,53 €	19.759.260,11 €	26.207.626,23 €
Número de derechos de crédito	135	194	135	205	343
% sobre saldo de los derechos de crédito	0,94%	1,31%	1,06%	2,40%	3,18%

* Se excluyen en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica, con un gran porcentaje de recobro.

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	47.138.542,19 €
Write Off trimestre	24.387.895,64 €
Write Off acumulados actuales	71.526.437,83 €

F.T.A. PYMES SANTANDER 4

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18-ago-14

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	42.302.519,46 €
Diferencia	-8.850.840,27 €
Saldo actual	33.451.679,19 €
Número derechos de crédito contenciosos	975

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	1.412.406,30 €
Diferencia	110.672,23 €
Saldo actual	1.523.078,53 €
Número derechos de crédito adjudicados	5

PERDIDAS NETAS	
Saldo anterior	2.998.983,37 €
Diferencia	914.489,39 €
Saldo actual	3.913.472,76 €

F.T.A. PYMES SANTANDER 4

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

18-ago-14

ORIGEN	172.071.862,17 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	143.693.029,56 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	10.195.360,12 €
Intereses de reinversión	513.612,23 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	1.311.751,11 €
VARIACIÓN ANTERIOR LINEAS DE CRÉDITO	5.585.037,77 €
OTROS	-111,06 €
VARIACIÓN LINEAS DE CRÉDITO	-5.153.512,78 €
FONDO DE RESERVA	16.023.242,46 €
ADJUDICADOS	-96.547,24 €

APLICACIÓN	172.071.862,17 €
GASTOS ORDINARIOS	4.430,18 €
COMISION GESTORA	78.788,24 €
INTERESES BONOS SERIE A	998.533,25 €
INTERESES BONOS SERIE B	866.669,25 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	170.123.441,25 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE C	0,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE C	0,00 €
INTERESES PTO SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZACION PTO SUBORDINADO	0,00 €
COMISION DE ADMINISTRACION	0,00 €
INTERESES EXTRAORDINARIOS SERIE C	0,00 €
EXCESO REDONDEO	0,00 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	495.347.854,35 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	511.371.096,81 €
Utilizado en el período	-16.023.242,46 €
Saldo actual	495.347.854,35 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

F.T.A. PYMES SANTANDER 4

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

18-ago-14

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	18-ago-14
EMISIÓN SUBORDINADA	29,17%	68,22%
FONDO DE RESERVA	530.000.000,00 € (16,67 %)	495.347.854,35 € 60,09%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	18-ago-14
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	710.000,00 €	463.091,67 €
Tipo de interés	0,842%	0,849%

F.T.A. PYMES SANTANDER 4

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

18-ago-14

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 2.a) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA	
1.a) SALDO DERECHOS EN MOROSIDAD > 90 DÍAS	45.966.886,34 €
2.a) 1 % SALDO DERECHOS DE CRÉDITO ACTUAL	8.243.884,11 €

EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA ES FIJO HASTA NOVIEMBRE 2014

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS

84.953.577,83 €

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASE B

DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (6º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS >132.500.000,02 EUR	NO
---	----

F.T.A. PYMES SANTANDER 4

DEFINICIONES

18-ago-14

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

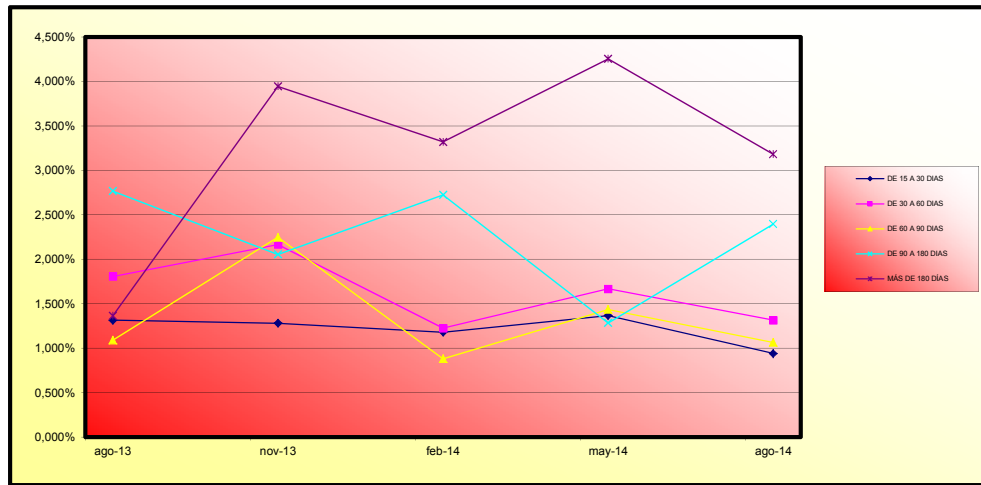
CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PYMES SANTANDER 4**

Fecha: 18 de agosto de 2.014

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD

MOROSIDAD HISTORICA					
	09/08/2013	11/11/2013	10/02/2014	08/05/2014	08/08/2014
DE 15 A 30 DIAS	1,313%	1,278%	1,178%	1,367%	0,939%
DE 30 A 60 DIAS	1,805%	2,164%	1,223%	1,666%	1,313%
DE 60 A 90 DIAS	1,089%	2,246%	0,878%	1,434%	1,061%
DE 90 A 180 DIAS	2,767%	2,054%	2,724%	1,284%	2,397%
MAS DE 180 DIAS	1,361%	3,943%	3,319%	4,254%	3,179%



FTA PYMES SANTANDER 4

Fecha	Balance teórico	Balance Real	1,03%		Tasa Prepago Mensual desde Inicio	Tasa Prepago Anualizada desde Inicio	Tasa Prepago Mensual	Tasa Prepago Mensual Anualizada		Principal disponible para la amortización	
			Vector de Prepago	de Prepago tacp							
0	nov-12	2.650.000.000,00		100,00%	100,00%				2.650.000.000,0	2.650.000.000,00	
1	dic-12	2.631.203.174,44	2.615.000.000,00	98,97%	99,38%	0,62%	7,14%	0,62%	7,14%	2.615.000.000,0	
2	ene-13	2.480.558.690,12	2.361.074.720,84	97,96%	95,18%	2,44%	25,64%	4,23%	40,45%	2.361.074.720,84	
3	feb-13	2.376.992.071,11	2.216.009.635,79	96,95%	93,23%	2,31%	24,46%	2,05%	22,05%	2.216.009.635,79	364.184.992,29
4	mar-13	2.247.523.307,95	2.102.407.970,44	95,95%	93,54%	1,65%	18,15%	-0,34%	-4,14%	2.102.407.970,44	
5	abr-13	2.135.068.305,91	1.999.360.741,42	94,97%	93,64%	1,30%	14,58%	-0,11%	-1,30%	1.999.360.741,42	
6	may-13	1.975.050.016,03	1.898.396.764,09	93,99%	96,12%	0,66%	7,61%	-2,64%	-36,76%	1.898.396.764,09	343.738.533,28
7	jun-13	1.831.175.924,71	1.779.551.004,21	93,02%	97,18%	0,41%	4,78%	-1,10%	-14,09%	1.779.551.004,21	
8	jul-13	1.662.951.294,73	1.656.390.951,73	92,07%	99,61%	0,05%	0,59%	-2,50%	-34,41%	1.656.390.951,73	
9	ago-13	1.579.533.929,80	1.530.061.797,55	91,12%	96,87%	0,35%	4,15%	2,75%	28,43%	1.530.061.797,55	397.760.942,52
10	sep-13	1.541.902.380,36	1.459.211.794,47	90,19%	94,64%	0,55%	6,40%	2,30%	24,39%	1.459.211.794,47	
11	oct-13	1.501.731.156,57	1.401.015.516,08	89,26%	93,29%	0,63%	7,29%	1,42%	15,77%	1.401.015.516,08	
12	nov-13	1.450.983.689,72	1.334.874.957,75	88,34%	92,00%	0,69%	8,00%	1,39%	15,45%	1.334.874.957,75	201.837.767,57
13	dic-13	1.406.688.634,84	1.272.201.383,65	87,43%	90,44%	0,77%	8,86%	1,69%	18,54%	1.272.201.383,65	
14	ene-14	1.363.314.988,55	1.204.734.256,99	86,53%	88,37%	0,88%	10,06%	2,29%	24,27%	1.204.734.256,99	
15	feb-14	1.304.404.142,54	1.152.902.067,46	85,65%	88,39%	0,82%	9,41%	-0,02%	-0,24%	1.152.902.067,46	184.426.212,65
16	mar-14	1.264.011.576,86	1.096.555.679,20	84,77%	86,75%	0,88%	10,11%	1,85%	20,05%	1.096.555.679,20	
17	abr-14	1.223.188.931,18	1.045.365.309,53	83,89%	85,46%	0,92%	10,50%	1,49%	16,45%	1.026.181.066,28	
18	may-14	1.170.891.601,11	994.080.312,29	83,03%	84,90%	0,91%	10,34%	0,66%	7,62%	994.080.312,29	158.386.201,63
19	jun-14	1.120.895.840,13	942.314.438,94	82,18%	84,07%	0,91%	10,38%	0,98%	11,14%	942.314.438,94	
20	jul-14	1.073.167.739,53	890.996.208,89	81,33%	83,02%	0,93%	10,56%	1,24%	13,91%	890.996.208,89	
21	ago-14	1.024.111.394,89	824.388.411,11	80,50%	80,50%	1,03%	11,66%	3,04%	30,99%	824.388.411,11	170.123.426,17

FTA PYMES SANTANDER 4
16-ago-14

0,59 2,00 2,25

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 2.252.500.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 397.500.000,00	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C 530.000.000,00	VIDA SERIE C
0		2.252.500.000	397.500.000	530.000.000						
16-feb-13	1	364.184.992,29	2.252.500.000	397.500.000	530.000.000	364.184.992,29	-198.845.005,790	0,00	0,00	0,00
16-mar-13	0	0,00	1.888.315.008	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-abr-13	0	0,00	1.888.315.008	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-may-13	1	343.738.533,28	1.888.315.008	397.500.000	530.000.000	343.738.533,28	-157.088.509,709	0,00	0,00	0,00
16-jun-13	0	0,00	1.544.576.474	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-jul-13	0	0,00	1.544.576.474	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-ago-13	1	397.760.942,52	1.544.576.474	397.500.000	530.000.000	397.760.942,52	-145.182.744,020	0,00	0,00	0,00
16-sep-13	0	0,00	1.146.815.532	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-oct-13	0	0,00	1.146.815.532	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-nov-13	1	201.837.767,57	1.146.815.532	397.500.000	530.000.000	201.837.767,57	-55.101.710,547	0,00	0,00	0,00
16-dic-13	0	0,00	944.977.764	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-ene-14	0	0,00	944.977.764	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-feb-14	1	184.426.212,65	944.977.764	397.500.000	530.000.000	184.426.212,65	-33.381.144,490	0,00	0,00	0,00
16-mar-14	0	0,00	760.551.552	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-abr-14	0	0,00	760.551.552	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-may-14	1	158.386.201,63	760.551.552	397.500.000	530.000.000	158.386.201,63	-14.571.530,550	0,00	0,00	0,00
16-jun-14	0	0,00	602.165.350	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-jul-14	0	0,00	602.165.350	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-ago-14	1	170.123.426,17	602.165.350	397.500.000	530.000.000	170.123.426,17	0,00	0,00	0,00	0,00
16-sep-14	0	0,00	432.041.924	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-oct-14	0	0,00	432.041.924	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-nov-14	1	123.365.760,08	432.041.924	397.500.000	530.000.000	123.365.760,08	11.349.649,927	0,00	0,00	0,00
16-dic-14	0	0,00	308.678.164	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-ene-15	0	0,00	308.678.164	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-feb-15	1	122.815.586,95	308.678.164	397.500.000	530.000.000	122.815.586,95	22.598.067,999	0,00	0,00	0,00
16-mar-15	0	0,00	185.860.577	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-abr-15	0	0,00	185.860.577	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-may-15	1	104.460.467,22	185.860.577	397.500.000	530.000.000	104.460.467,22	28.517.707,552	0,00	0,00	0,00
16-jun-15	0	0,00	81.400.110	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-jul-15	0	0,00	81.400.110	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-ago-15	1	78.725.064,84	81.400.110	397.500.000	530.000.000	78.725.064,84	28.734.648,668	0,00	0,00	0,00
16-sep-15	0	0,00	2.675.045	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-oct-15	0	0,00	2.675.045	397.500.000	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-nov-15	1	43.907.025,18	2.675.045	397.500.000	530.000.000	2.675.044,79	1.222.495,469	41.231.980,39	18.843.015,098	0,00
16-dic-15	0	0,00	0	356.268.020	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-ene-16	0	0,00	0	356.268.020	530.000.000	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
16-feb-16	1	41.627.059,53	0	356.268.020	530.000.000	0,00	0	41.627.059,53	22.853.255,683	0,00
16-mar-16	0	0,00	0	314.640.960	530.000.000	0,00	0	0,00	0,00	0,00
16-abr-16	0	0,00	0	314.640.960	530.000.000	0,00	0	0,00	0,00	0,00
16-may-16	1	39.653.665,37	0	314.640.960	530.000.000	0,00	0	39.653.665,37	25.338.692,170	0,00
16-jun-16	0	0,00	0	274.987.295	530.000.000	0,00	0	0,00	0,00	0,00
16-jul-16	0	0,00	0	274.987.295	530.000.000	0,00	0	0,00	0,00	0,00
16-ago-16	1	39.197.271,60	0	274.987.295	530.000.000	0,00	0	39.197.271,60	28.653.205,541	0,00
16-sep-16	0	0,00	0	235.790.023	530.000.000	0,00	0	0,00	0,00	0,00
16-oct-16	0	0,00	0	235.790.023	530.000.000	0,00	0	0,00	0,00	0,00
16-nov-16	1	235.785.994,56	0	235.790.023	530.000.000	0,00	0	235.790.023,11	194.055.189,018	530.000.000,00
										436.190.000,000