



## **RMBS PRADO I**

**SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.**

**c/ JUAN IGNACIO LUCA DE TENA 13**

**28027 MADRID**

**[santanderdetitulizacion@gruposantander.com](mailto:santanderdetitulizacion@gruposantander.com)**



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS RMBS Prado I

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE

16 09 2019 - 16 12 2019

AÑO:

2019

|   |        |
|---|--------|
| Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan: | Firma: |
| Iñaki Reyero Arregui - Director General   |        |

## I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

|                                 |                                     |                          |  |                    |
|---------------------------------|-------------------------------------|--------------------------|--|--------------------|
| Fecha de Constitución del Fondo | 28 de mayo de 2015                  | Agencia de Pago de Bonos | BNP PARIBAS SECURITIES SERVICES, SUCURSAL ESPAÑA |                    |
| Fecha de Desembolso BT'S        | 3 de junio de 2015                  | Negociación Mercado      | AIAF   |                    |
| Fecha Final Amortización Bonos  | 15 de junio de 2055                 | Agencia de Calificación  | S&P / Moody's                                    |                    |
| Sociedad Gestora                | Santander de Titulización           | Calificación             | Inicial  | Actual             |
| Originador Derechos Crédito     | Unión de Créditos Financieros (UCI) | Serie A                  | AA (sf) / Aa2 (sf)                               | AA (sf) / Aa1 (sf) |

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

| SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN | Nº BONOS | NOMINAL EN CIRCULACION |                |                |         |
|------------------------------|----------|------------------------|----------------|----------------|---------|
|                              |          |                        | INICIAL        | ACTUAL         | %Act/In |
| Serie A<br>ES0305073001      | 3.420    | Nominal Unitario       | 100.000,00     | 54.958,16      | 54,96%  |
|                              |          | Nominal Total          | 342.000.000,00 | 187.956.907,20 |         |

| AMORTIZACION E INTERESES BONOS                               |                           |                        |  |                             |                            |
|--|---------------------------|------------------------|--|-----------------------------|----------------------------|
| Actual   |                           |                        | Próximo                                    |                             |                            |
| Fecha Amortización Periodo Actual<br>16 de diciembre de 2019 |                           |                        | Fecha Próximo Cupón<br>16 de marzo de 2020 |                             |                            |
|  | Amortización de los Bonos | Intereses Brutos Bonos | Tipo de Interés                            | Importe Bruto Próximo Cupón | Importe Neto Próximo Cupón |
| Serie A<br>ES0305073001                                      | 2.230,70                  | 60,28                  | 0,455%                                     | 63,21                       | 51,20                      |
| Amortización devengada no pagada                             | 0,00                      |                        |  |                             |                            |
| Amortización Calendario                                      | NO                        |                        |  |                             |                            |



DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS RMBS Prado I

**III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO**  
**(Derechos de Crédito)**

| DERECHOS DE CRÉDITO           | A LA EMISIÓN   | SITUACION ACTUAL |
|-------------------------------|----------------|------------------|
| Número de DC's                | 3.691          | 3.136            |
| Saldo Pendiente de Amortizar  | 450.000.017,57 | 327.983.979,80   |
| Importes Unitarios DC's Vivas | 121.918,18     | 104.586,73       |
| Tipo de Interés               | 2,98%          | 1,90%            |

| TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA             | SITUACION ACTUAL |
|--|------------------|
| Tasa mensual actual anualizada:              | 4,79%            |
| Tasa últimos 12 meses anualizada:            | 4,58%            |
| Tasa anualizada desde Constitución del Fondo | 3,97%            |

| MOROSIDAD ACTUAL                    | Hasta 1 mes | De 1 a 6 meses | Mayor de 6 mes. |
|-------------------------------------|-------------|----------------|-----------------|
| Deuda Vencida (Principal+Intereses) | 8.357,47    | 16.746,06      | 77.080,22       |
| Deuda Pendiente de vencimiento      |             |                | 327.921.922,41  |
| Deuda Total                         | 8.357,47    | 16.746,06      | 327.999.002,63  |

## F.T.A. RMBS Prado I

### INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

16 de diciembre de 2019

| BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL    |                |
|----------------------------------|----------------|
| Saldo anterior                   | 195.585.901,20 |
| Amortizaciones                   | 7.628.994,00   |
| Saldo actual                     | 187.956.907,20 |
| % sobre saldo inicial            | 54,96%         |
| Amortización devengada no pagada | 0,00           |

| DATOS                           |              |
|---------------------------------|--------------|
| Fecha de determinación          | 5-dic.-2019  |
| Fecha de Pago de Cupón Actual   | 16-dic.-2019 |
| Fecha de Pago de Cupón Anterior | 16-sep.-2019 |
| Número de días                  | 91           |
| Tipo de referencia (%)          | -0,395%      |
| Próxima Fecha de Pago           | 16-mar.-2020 |

| BONOS DE TITULIZACIÓN. INTERESES |         |             |            |
|----------------------------------|---------|-------------|------------|
|                                  | índice  | diferencial |            |
| Intereses pagados Serie A        | -0,433% | 0,850%      | 206.157,60 |
| Intereses devengados no pagados  |         |             | 0,00       |

| VIDA RESIDUAL (AÑOS) |         |            |
|----------------------|---------|------------|
|                      | INICIAL | 16-dic.-19 |
| SERIE A              | 3,68    | 0,49       |

En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) nº 575/2013, UCI mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo.

### INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

| DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL |                |
|--------------------------------|----------------|
| Saldo anterior                 | 334.306.741,49 |
| Amortizaciones                 | 6.322.761,69   |
| Saldo actual                   | 327.983.979,80 |
| Número de derechos de crédito  | 3.136          |
| LTV                            | 43,32%         |

| PRÉSTAMOS SITUACIÓN IMPAGO (PSI) |            |
|----------------------------------|------------|
| PSI Fecha Pago anterior          | 613.545,70 |
| Diferencia en el trimestre       | 147.401,35 |
| PSI fecha de Pago Actual         | 760.947,05 |

| ADJUDICADOS                            |            |
|--|------------|
| Saldo anterior                         | 32.684,88  |
| Diferencia                             | (6.235,81) |
| Saldo actual                           | 26.449,07  |
| Número derechos de crédito adjudicados | 1          |

| PERDIDAS DE CARTERA |           |
|---------------------|-----------|
| Saldo anterior      | 21.117,58 |
| Diferencia          | 0,00      |
| Saldo actual        | 21.117,58 |

| DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD |               |              |              |               |              |
|----------------------------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
|                                  | HASTA 30 DÍAS | 30 A 60 DÍAS | 60 A 90 DÍAS | 90 A 180 DÍAS | MAS 180 DÍAS |
| Principal                        | 4.900,13      | 4.003,63     | 2.661,75     | 2.837,36      | 47.654,52    |
| Intereses                        | 3.457,34      | 3.615,28     | 1.160,34     | 2.467,70      | 29.425,70    |
| Saldo derechos de crédito        | 2.483.407,18  | 1.044.279,76 | 403.580,98   | 319.844,16    | 953.920,62   |
| Número derechos de crédito       | 19            | 9            | 4            | 3             | 7            |
| % saldo derechos de crédito      | 0,76%         | 0,32%        | 0,12%        | 0,10%         | 0,29%        |

**F.T.A. RMBS Prado I**

**ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA  
16 de diciembre de 2019**

| <b>ORIGEN</b>                      | <b>7.939.576,57</b> |
|------------------------------------|---------------------|
| <b>PRINCIPAL COBRADO</b>           |                     |
| Amortización derechos de crédito   | 6.322.761,69        |
| <b>INTERESES COBRADOS</b>          |                     |
| Intereses de derechos de crédito   | 1.607.864,11        |
| Intereses de reinversión           | 0,00                |
| <b>CONTENCIOSOS / JUDICIALES</b>   | 0,00                |
| <b>INGRESOS/GASTOS ADJUDICADOS</b> | 0,00                |
| <b>OTROS</b>                       | 8.950,77            |
| <b>RETENCIONES</b>                 | 0,00                |

| <b>APLICACION</b>                   | <b>7.939.576,57</b> |
|-------------------------------------|---------------------|
| Gastos ordinarios                   | 15.137,71           |
| Gastos extraordinarios              | 20.036,94           |
| Pago Swap                           | 465.095,63          |
| Cobro swap                          | (206.163,84)        |
| Intereses Bonos Serie A             | 206.157,60          |
| Fondo de Reserva                    | (189.682,85)        |
| Amortización Bonos Serie A          | 7.628.994,00        |
| Intereses Préstamo Subordinado 1    | 0,00                |
| Amortización Préstamo Subordinado 1 | 0,00                |
| Intereses Préstamo Subordinado 2    | 0,00                |
| Amortización Préstamo Subordinado 2 | 0,00                |
| Comisión administración UCI         | 0,00                |
| Exceso de margen financiero         | 0,00                |
| Remanente                           | 1,38                |

| <b>ESTADO CUENTA TESORERÍA</b> | <b>9.839.519,39</b> |
|--------------------------------|---------------------|
| <b>FONDO DE RESERVA</b>        |                     |
| Saldo anterior                 | 10.029.202,24       |
| Diferencia                     | (189.682,85)        |
| Saldo actual                   | 9.839.519,39        |
| <b>RETENCIONES</b>             | 0,00                |
| <b>OTROS</b>                   | 0,00                |

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO**

| <b>MEJORA DE CRÉDITO <sup>(1) (2)</sup></b> |                         |                                |
|---|-------------------------|--------------------------------|
| <b>CONCEPTOS</b>                            | <b>INICIAL</b>          | <b>16 de diciembre de 2019</b> |
| PRÉSTAMO SUBORDINADO 1                      | 108.000.000,00 (24,00%) | 108.000.000,00 (32,93%)        |
| FONDO DE RESERVA                            | 13.500.000,00 (3,00%)   | 9.839.519,39 (3,00%)           |
| SOBRECOTERIALIZACIÓN <sup>(3)</sup>         | 0,00 (0,00%)            | 32.027.072,60 (9,76%)          |

<sup>(1)</sup> La mejora está calculada sobre el Saldo Actual de Derechos de Crédito.

<sup>(2)</sup> El Préstamo Subordinado 1 y el Préstamo Subordinado 2 han sido financiados y retenidos por UCI. El Fondo de Reserva se ha constituido a través del Préstamo Subordinado 2.

<sup>(3)</sup> Representa el resultado de dividir Saldo actual de Derechos de Crédito menos el Saldo de Bonos de la Serie A menos el Préstamo Subordinado 1 entre el Saldo Actual de Derechos de Crédito.

| <b>PRÉSTAMO SUBORDINADO 2</b> |                |                                |
|-------------------------------|----------------|--------------------------------|
| <b>CONCEPTOS</b>              | <b>INICIAL</b> | <b>16 de diciembre de 2019</b> |
| <b>PTMO SUBORDINADO 2</b>     |                |                                |
| Saldo vivo                    | 700.000,00     | 700.000,00                     |
| Tipo de interés               | 0,895%         | 0,255%                         |

**F.T.A. RMBS Prado I**

**INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS**

**16 de diciembre de 2019**

**TRIGGERS FONDO DE RESERVA**

|  |                     |
|--|---------------------|
| <b>1. IMPORTE REQUERIDO DOTACIÓN:</b>  |                     |
| Fondo de Reserva será :  | <b>9.839.519,39</b> |
| En cada Fecha de Pago 3% del Saldo Vivo de los Préstamos                               | 9.839.519,39        |
| con un mínimo de 1% Saldo Vivo de los Préstamos a Fecha Desembolso                     | 4.500.000,18        |
| con un máximo del importe requerido inicial  | 13.500.000,00       |
| siempre que el Fondo de Reserva retenido en la Fecha de Pago anterior sea el requerido |                     |

**EL NIVEL REQUERIDO DEL FONDO DE RESERVA DECRECE**

**TRIGGERS DE RENEGOCIACIÓN DE REDUCCIÓN DE CUOTAS**

|  |               |
|--|---------------|
| Límite del 15% del Importe Inicial de los Activos                                | 67.500.002,64 |
| Número de préstamos renegociados   | 80            |
| Principal Pendiente de préstamos renegociados                                    | 11.634.200,31 |
| % Principal Pendiente de préstamos renegociados / Importe Inicial de los Activos | 2,59%         |

**INFORMACIÓN RELATIVA A LAS CONTRAPARTES**

| CONTRATO         | CONTRAPARTE | AGENCIA RATING | RATING MÍNIMO EXIGIDO | RATING ACTUAL |           |
|------------------|-------------|----------------|-----------------------|---------------|-----------|
| CUENTA TESORERÍA | BP2S        | S&P<br>Moody's | Largo Plazo           | A-<br>Baa3    | A+<br>Aa3 |
|                  |             | S&P<br>Moody's | Corto Plazo           | A-1<br>P-3    | A-1<br>P1 |
| AGENTE DE PAGOS  | BP2S        | S&P<br>Moody's | Largo Plazo           | n/a<br>Baa3   | A+<br>Aa3 |
|                  |             | S&P<br>Moody's | Corto Plazo           | n/a<br>P-3    | A-1<br>P1 |
| SWAP             | BNP Paribas | S&P<br>Moody's | Largo Plazo           | A<br>Baa1     | A+<br>Aa3 |
|                  |             | S&P<br>Moody's | Corto Plazo           | n/a<br>n/a    | A-1<br>P1 |

**TODAS LAS CONTRAPARTES TIENEN EL RATING MÍNIMO EXIGIDO.**

## F.T.A. RMBS Prado I

### DEFINICIONES

16 de diciembre de 2019

**FECHA DE DETERMINACIÓN** Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará las cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.

**Préstamos en situación de impago** son aquellos préstamos que, en cualquier momento desde la Fecha de Constitución bien (i) tienen o han tenido cuotas pendientes de pago por periodos iguales o superiores a doce (12) meses o (ii) el Cedente, de acuerdo con los procedimientos de concesión ha dado por fallidos o provisionado una pérdida definitiva antes de los doce (12) meses del punto anterior.

**PÉRDIDAS DE LA CARTERA** Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

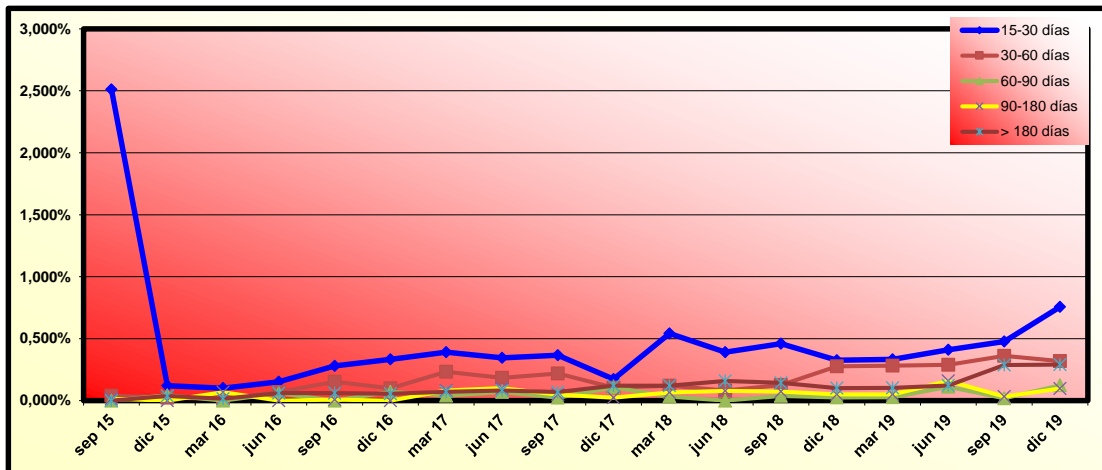
**ADJUDICADOS** Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS RMBS Prado I

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD Y PREPAGO

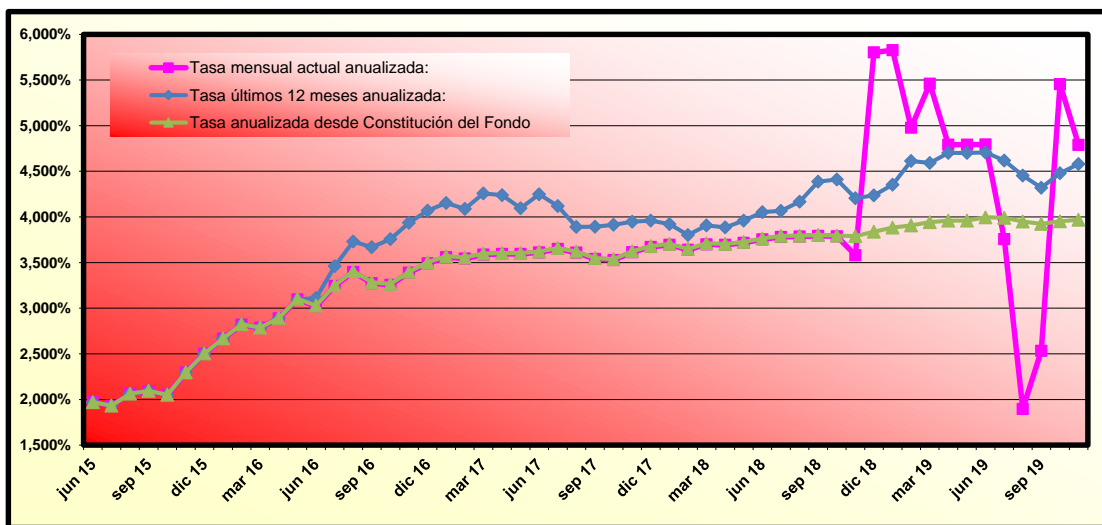
16 diciembre 2019

HISTORICO DE MOROSIDAD



| Fecha       | sep 18 | dic 18 | mar 19 | jun 19 | sep 19 | dic 19 |
|-------------|--------|--------|--------|--------|--------|--------|
| 15-30 días  | 0,459% | 0,327% | 0,333% | 0,411% | 0,477% | 0,757% |
| 30-60 días  | 0,125% | 0,276% | 0,282% | 0,290% | 0,361% | 0,318% |
| 60-90 días  | 0,038% | 0,026% | 0,027% | 0,112% | 0,019% | 0,123% |
| 90-180 días | 0,074% | 0,050% | 0,051% | 0,159% | 0,032% | 0,098% |
| > 180 días  | 0,144% | 0,101% | 0,103% | 0,123% | 0,287% | 0,291% |

HISTORICO DE PREPAGO



(\*) Datos de prepago calculados a fin de mes anterior



# RMBS PRADO I

## INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

05-diciembre-2019

| Importe Pendiente    |                     |                       |                   |                       |                |
|----------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|----------------|
| Intervalo            | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente | % Importe Pendiente   |                |
| 0                    | 25.000              | 162                   | 5,17%             | 2.591.137,09          | 0,79%          |
| 25.000               | 50.000              | 361                   | 11,51%            | 13.863.407,13         | 4,23%          |
| 50.000               | 75.000              | 519                   | 16,55%            | 32.550.364,35         | 9,92%          |
| 75.000               | 100.000             | 551                   | 17,57%            | 48.275.559,05         | 14,72%         |
| 100.000              | 125.000             | 490                   | 15,63%            | 54.681.003,31         | 16,67%         |
| 125.000              | 150.000             | 415                   | 13,23%            | 56.734.328,35         | 17,30%         |
| 150.000              | 175.000             | 280                   | 8,93%             | 45.078.394,50         | 13,74%         |
| 175.000              | 200.000             | 170                   | 5,42%             | 31.694.479,78         | 9,66%          |
| 200.000              | 225.000             | 112                   | 3,57%             | 23.566.042,29         | 7,19%          |
| 225.000              | 250.000             | 46                    | 1,47%             | 10.785.279,56         | 3,29%          |
| 250.000              | 275.000             | 20                    | 0,64%             | 5.256.057,43          | 1,60%          |
| 275.000              | 300.000             | 7                     | 0,22%             | 1.982.308,86          | 0,60%          |
| 300.000              | 325.000             | 3                     | 0,10%             | 925.618,10            | 0,28%          |
| <b>Total general</b> |                     | <b>3.136</b>          | <b>100,00%</b>    | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b> |

| Máximo     | Mínimo | Media simple |
|------------|--------|--------------|
| 315.514,51 | 481,75 | 104.586,73   |

| Tipo Interés (*)     |                     |                       |                   |                       |                        |                       |             |
|----------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|------------------------|-----------------------|-------------|
| Intervalo            | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente | % Importe Pendiente   | Tipo Interés Ponderado | Diferencial Ponderado |             |
| 0,00                 | 0,50                | 71                    | 2,26%             | 7.861.756,86          | 2,40%                  | 0,45                  | 0,76        |
| 0,50                 | 1,00                | 701                   | 22,35%            | 81.938.961,00         | 24,98%                 | 0,78                  | 1,06        |
| 1,00                 | 1,50                | 379                   | 12,09%            | 43.598.801,97         | 13,29%                 | 1,19                  | 1,45        |
| 1,50                 | 2,00                | 111                   | 3,54%             | 13.158.962,45         | 4,01%                  | 1,80                  | 1,11        |
| 2,00                 | 2,50                | 960                   | 30,61%            | 99.830.877,49         | 30,44%                 | 2,26                  | 0,83        |
| 2,50                 | 3,00                | 415                   | 13,23%            | 40.061.659,64         | 12,21%                 | 2,67                  | 1,45        |
| 3,00                 | 3,50                | 288                   | 9,18%             | 22.278.013,59         | 6,79%                  | 3,23                  | 1,45        |
| 3,50                 | 4,00                | 122                   | 3,89%             | 11.273.890,31         | 3,44%                  | 3,69                  | 1,80        |
| 4,00                 | 4,50                | 56                    | 1,79%             | 5.629.600,50          | 1,72%                  | 4,17                  | 2,20        |
| 4,50                 | 5,00                | 21                    | 0,67%             | 1.529.945,17          | 0,47%                  | 4,75                  | 1,74        |
| 5,00                 | 5,50                | 11                    | 0,35%             | 712.848,35            | 0,22%                  | 5,12                  | 1,67        |
| 5,50                 | 6,00                | 1                     | 0,03%             | 108.662,47            | 0,03%                  | 5,60                  | 1,90        |
| <b>Total general</b> |                     | <b>3.136</b>          | <b>100,00%</b>    | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>         | <b>1,90</b>           | <b>1,16</b> |

(\*) No hay tipo de interés nominal mínimo sobre los préstamos.

| Máximo | Mínimo | Media simple |
|--------|--------|--------------|
| 5,60   | 0,25   | 2,00         |

| Fecha de Origenación |                     |                       |                   |                       |                       |                   |               |
|----------------------|---------------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------|---------------|
| Intervalo            | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente | % Importe Pendiente   | Fecha Orig. Ponderada | Meses Ponderados  |               |
| 30/12/2002           | 30/06/2003          | 2                     | 0,06%             | 121.411,96            | 0,04%                 | 21/03/2003        | 200,47        |
| 30/06/2003           | 31/12/2003          | 2                     | 0,06%             | 62.318,62             | 0,02%                 | 06/09/2003        | 194,97        |
| 30/12/2003           | 30/06/2004          | 2                     | 0,06%             | 115.030,09            | 0,04%                 | 01/06/2004        | 186,13        |
| 30/06/2004           | 31/12/2004          | 1                     | 0,03%             | 60.406,32             | 0,02%                 | 12/11/2004        | 180,77        |
| 30/12/2004           | 30/06/2005          | 2                     | 0,06%             | 47.787,90             | 0,01%                 | 27/02/2005        | 177,27        |
| 30/06/2005           | 31/12/2005          | 8                     | 0,26%             | 786.700,01            | 0,24%                 | 24/10/2005        | 169,37        |
| 30/12/2005           | 30/06/2006          | 6                     | 0,19%             | 615.720,24            | 0,19%                 | 08/04/2006        | 163,90        |
| 30/06/2006           | 31/12/2006          | 4                     | 0,13%             | 503.552,88            | 0,15%                 | 20/11/2006        | 156,50        |
| 30/12/2006           | 30/06/2007          | 18                    | 0,57%             | 1.837.793,14          | 0,56%                 | 05/04/2007        | 152,00        |
| 30/06/2007           | 31/12/2007          | 139                   | 4,43%             | 15.407.417,97         | 4,70%                 | 18/11/2007        | 144,57        |
| 30/12/2007           | 30/06/2008          | 226                   | 7,21%             | 24.534.966,07         | 7,48%                 | 10/04/2008        | 139,83        |
| 30/06/2008           | 31/12/2008          | 182                   | 5,80%             | 18.948.229,56         | 5,78%                 | 07/10/2008        | 133,93        |
| 30/12/2008           | 30/06/2009          | 229                   | 7,30%             | 25.920.814,30         | 7,90%                 | 14/04/2009        | 127,70        |
| 30/06/2009           | 31/12/2009          | 293                   | 9,34%             | 33.402.763,17         | 10,18%                | 05/10/2009        | 122,00        |
| 30/12/2009           | 30/06/2010          | 270                   | 8,61%             | 33.750.078,32         | 10,29%                | 08/04/2010        | 115,90        |
| 30/06/2010           | 31/12/2010          | 321                   | 10,24%            | 40.859.658,86         | 12,46%                | 28/10/2010        | 109,23        |
| 30/12/2010           | 30/06/2011          | 331                   | 10,55%            | 39.264.867,86         | 11,97%                | 03/04/2011        | 104,07        |
| 30/06/2011           | 31/12/2011          | 122                   | 3,89%             | 11.345.329,85         | 3,46%                 | 29/09/2011        | 98,20         |
| 30/12/2011           | 30/06/2012          | 162                   | 5,17%             | 15.707.860,58         | 4,79%                 | 09/04/2012        | 91,87         |
| 30/06/2012           | 31/12/2012          | 294                   | 9,38%             | 25.022.162,35         | 7,63%                 | 03/11/2012        | 85,07         |
| 30/12/2012           | 30/06/2013          | 251                   | 8,00%             | 19.407.866,41         | 5,92%                 | 14/04/2013        | 79,70         |
| 30/06/2013           | 31/12/2013          | 271                   | 8,64%             | 20.261.243,34         | 6,18%                 | 06/10/2013        | 73,97         |
| <b>Total general</b> |                     | <b>3.136</b>          | <b>100,00%</b>    | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>        | <b>01/09/2010</b> | <b>111,13</b> |

| Máximo     | Mínimo     | Media simple |
|------------|------------|--------------|
| 31/12/2013 | 06/03/2003 | 10/11/2010   |

# RMBS PRADO I

## INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

05-diciembre-2019

| Intervalo            |            | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente | Fecha Vto. Ponderada | Meses Ponderados |
|----------------------|------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|----------------------|------------------|
| 31/12/2019           | 31/12/2020 | 10                  | 0,32%                 | 45.538,13             | 0,01%               | 01/10/2020           | 9,87             |
| 31/12/2020           | 31/12/2021 | 14                  | 0,45%                 | 95.737,06             | 0,03%               | 08/07/2021           | 19,10            |
| 31/12/2021           | 31/12/2022 | 18                  | 0,57%                 | 282.958,03            | 0,09%               | 05/07/2022           | 31,00            |
| 31/12/2022           | 31/12/2023 | 29                  | 0,92%                 | 500.687,05            | 0,15%               | 22/05/2023           | 41,57            |
| 31/12/2023           | 31/12/2024 | 21                  | 0,67%                 | 519.170,60            | 0,16%               | 23/05/2024           | 53,60            |
| 31/12/2024           | 31/12/2025 | 19                  | 0,61%                 | 549.149,63            | 0,17%               | 31/07/2025           | 67,87            |
| 31/12/2025           | 31/12/2026 | 27                  | 0,86%                 | 1.036.621,11          | 0,32%               | 03/06/2026           | 77,93            |
| 31/12/2026           | 31/12/2027 | 21                  | 0,67%                 | 790.926,63            | 0,24%               | 08/07/2027           | 91,10            |
| 31/12/2027           | 31/12/2028 | 66                  | 2,10%                 | 2.695.172,65          | 0,82%               | 29/05/2028           | 101,80           |
| 31/12/2028           | 31/12/2029 | 39                  | 1,24%                 | 1.928.636,67          | 0,59%               | 30/05/2029           | 113,83           |
| 31/12/2029           | 31/12/2030 | 37                  | 1,18%                 | 2.305.516,11          | 0,70%               | 27/05/2030           | 125,73           |
| 31/12/2030           | 31/12/2031 | 45                  | 1,43%                 | 2.536.265,57          | 0,77%               | 27/06/2031           | 138,73           |
| 31/12/2031           | 31/12/2032 | 49                  | 1,56%                 | 2.973.244,60          | 0,91%               | 21/06/2032           | 150,53           |
| 31/12/2032           | 31/12/2033 | 92                  | 2,93%                 | 5.674.438,14          | 1,73%               | 22/06/2033           | 162,57           |
| 31/12/2033           | 31/12/2034 | 44                  | 1,40%                 | 2.992.923,23          | 0,91%               | 11/06/2034           | 174,20           |
| 31/12/2034           | 31/12/2035 | 44                  | 1,40%                 | 3.676.195,87          | 1,12%               | 20/06/2035           | 186,50           |
| 31/12/2035           | 31/12/2036 | 71                  | 2,26%                 | 6.117.413,83          | 1,87%               | 12/06/2036           | 198,23           |
| 31/12/2036           | 31/12/2037 | 71                  | 2,26%                 | 6.172.290,33          | 1,88%               | 04/08/2037           | 211,97           |
| 31/12/2037           | 31/12/2038 | 126                 | 4,02%                 | 11.162.161,51         | 3,40%               | 27/06/2038           | 222,73           |
| 31/12/2038           | 31/12/2039 | 80                  | 2,55%                 | 8.215.100,91          | 2,50%               | 29/06/2039           | 234,80           |
| 31/12/2039           | 31/12/2040 | 96                  | 3,06%                 | 9.903.000,31          | 3,02%               | 08/06/2040           | 246,10           |
| 31/12/2040           | 31/12/2041 | 99                  | 3,16%                 | 9.652.840,65          | 2,94%               | 18/05/2041           | 257,43           |
| 31/12/2041           | 31/12/2042 | 243                 | 7,75%                 | 24.753.464,16         | 7,55%               | 18/07/2042           | 271,43           |
| 31/12/2042           | 31/12/2043 | 385                 | 12,28%                | 39.298.047,50         | 11,98%              | 24/05/2043           | 281,63           |
| 31/12/2043           | 31/12/2044 | 103                 | 3,28%                 | 12.486.422,79         | 3,81%               | 29/05/2044           | 293,80           |
| 31/12/2044           | 31/12/2045 | 62                  | 1,98%                 | 8.478.824,20          | 2,59%               | 28/06/2045           | 306,77           |
| 31/12/2045           | 31/12/2046 | 84                  | 2,68%                 | 10.952.120,94         | 3,34%               | 04/06/2046           | 317,97           |
| 31/12/2046           | 31/12/2047 | 151                 | 4,82%                 | 18.674.056,03         | 5,69%               | 28/07/2047           | 331,77           |
| 31/12/2047           | 31/12/2048 | 222                 | 7,08%                 | 27.502.596,34         | 8,39%               | 07/06/2048           | 342,07           |
| 31/12/2048           | 31/12/2049 | 266                 | 8,48%                 | 35.258.737,18         | 10,75%              | 04/07/2049           | 354,97           |
| 31/12/2049           | 31/12/2050 | 304                 | 9,69%                 | 42.518.642,53         | 12,96%              | 26/06/2050           | 366,70           |
| 31/12/2050           | 31/12/2051 | 198                 | 6,31%                 | 28.235.079,51         | 8,61%               | 08/03/2051           | 375,10           |
| <b>Total general</b> |            | <b>3.136</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>      | <b>26/09/2044</b>    | <b>297,70</b>    |

| Máximo     | Mínimo     | Media simple |
|------------|------------|--------------|
| 01/06/2051 | 01/01/2020 | 10/07/2042   |

| Periodo de Revisión del Tipo |                     |                       |                       |                     |
|------------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Periodo de Revisión del Tipo | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente |
| <b>anual</b>                 | <b>156</b>          | <b>4,98%</b>          | <b>16.338.656,37</b>  | <b>4,98%</b>        |
| Variable                     | 155                 | 4,95%                 | 16.262.076,39         | 4,96%               |
| Mixto                        | 1                   | 0,03%                 | 76.579,98             | 0,02%               |
| <b>semestral</b>             | <b>2.978</b>        | <b>95,02%</b>         | <b>311.482.364,01</b> | <b>95,02%</b>       |
| Variable                     | 2.944               | 93,94%                | 309.181.009,17        | 94,31%              |
| Mixto                        | 34                  | 1,08%                 | 2.301.354,84          | 0,70%               |
| <b>Total</b>                 | <b>3.134</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.821.020,38</b> | <b>100,00%</b>      |

| Tipo de Interés (*)  |                     |                       |                       |                     |                        |                       |
|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|------------------------|-----------------------|
| Tipo de Interés (*)  | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente | Tipo Interés Ponderado | Diferencial Ponderado |
| <b>Fijo</b>          | <b>2</b>            | <b>0,06%</b>          | <b>162.959,42</b>     | <b>0,05%</b>        | <b>2,83</b>            | <b>0,00</b>           |
| Fijo                 | 2                   | 0,06%                 | 162.959,42            | 0,05%               | 2,83                   | 0,00                  |
| <b>Variable</b>      | <b>3.099</b>        | <b>98,82%</b>         | <b>325.443.085,56</b> | <b>99,23%</b>       | <b>1,88</b>            | <b>1,16</b>           |
| EUR 12 M             | 1.665               | 53,09%                | 178.221.031,66        | 54,34%              | 1,26                   | 1,53                  |
| IRPH                 | 1.434               | 45,73%                | 147.222.053,90        | 44,89%              | 2,63                   | 0,71                  |
| <b>Mixto</b>         | <b>35</b>           | <b>1,12%</b>          | <b>2.377.934,82</b>   | <b>0,73%</b>        | <b>4,88</b>            | <b>1,74</b>           |
| EUR 12 M             | 13                  | 0,41%                 | 792.011,96            | 0,24%               | 4,74                   | 2,67                  |
| IRPH                 | 22                  | 0,70%                 | 1.585.922,86          | 0,48%               | 4,95                   | 1,27                  |
| <b>Total general</b> | <b>3.136</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>      | <b>1,90</b>            | <b>1,16</b>           |

(\*) Para Préstamos a tipo Fijo ver el Módulo Adicional a la Nota de Valores apartado 2.2.2 c) 4.

| Máximo | Mínimo | Media simple |
|--------|--------|--------------|
| 3,75   | 0,00   | 1,23         |

# RMBS PRADO I

## INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

05-diciembre-2019

| CC.AA. Del Bien Hipotecado |                     |                       |                       |                     |
|----------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| CC.AA. Del Bien Hipotecado | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente |
| Andalucía                  | 2                   | 0,06%                 | 38.002,64             | 0,01%               |
| Asturias                   | 20                  | 0,64%                 | 1.603.213,48          | 0,49%               |
| Canarias                   | 114                 | 3,64%                 | 10.955.961,49         | 3,34%               |
| Cantabria                  | 26                  | 0,83%                 | 2.497.458,20          | 0,76%               |
| Castilla la Mancha         | 74                  | 2,36%                 | 8.482.220,73          | 2,59%               |
| Cataluña                   | 619                 | 19,74%                | 75.261.370,44         | 22,95%              |
| Comunidad Valenciana       | 231                 | 7,37%                 | 20.708.985,33         | 6,31%               |
| Extremadura                | 42                  | 1,34%                 | 3.440.736,92          | 1,05%               |
| Galicia                    | 53                  | 1,69%                 | 5.027.153,64          | 1,53%               |
| Islas Baleares             | 58                  | 1,85%                 | 6.442.641,36          | 1,96%               |
| Madrid                     | 782                 | 24,94%                | 85.011.560,44         | 25,92%              |
| Murcia                     | 19                  | 0,61%                 | 1.799.253,08          | 0,55%               |
| Navarra                    | 1                   | 0,03%                 | 287.006,69            | 0,09%               |
| Andalucía                  | 987                 | 31,47%                | 94.340.416,66         | 28,76%              |
| País Vasco                 | 40                  | 1,28%                 | 5.452.438,94          | 1,66%               |
| Castilla y León            | 31                  | 0,99%                 | 3.058.919,99          | 0,93%               |
| Aragón                     | 37                  | 1,18%                 | 3.576.639,77          | 1,09%               |
| <b>Total general</b>       | <b>3.136</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>      |

| Concentración por Deudor |                     |                       |                       |                     |                |
|--------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|----------------|
| Concentración por Deudor | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente | CC.AA.         |
| Deudor nº 1              | 1                   | 0,03%                 | 315.514,51            | 0,10%               | Cataluña       |
| Deudor nº 2              | 1                   | 0,03%                 | 310.076,38            | 0,09%               | Madrid         |
| Deudor nº 3              | 1                   | 0,03%                 | 300.027,21            | 0,09%               | Islas Baleares |
| Deudor nº 4              | 1                   | 0,03%                 | 287.006,69            | 0,09%               | Navarra        |
| Deudor nº 5              | 1                   | 0,03%                 | 284.835,88            | 0,09%               | Cataluña       |
| Deudor nº 6              | 1                   | 0,03%                 | 284.150,49            | 0,09%               | Extremadura    |
| Deudor nº 7              | 1                   | 0,03%                 | 283.232,79            | 0,09%               | Madrid         |
| Deudor nº 8              | 1                   | 0,03%                 | 283.024,04            | 0,09%               | Cataluña       |
| Deudor nº 9              | 1                   | 0,03%                 | 281.758,59            | 0,09%               | Madrid         |
| Deudor nº 10             | 1                   | 0,03%                 | 278.300,38            | 0,08%               | Andalucía      |
| Resto Deudores           | 3.126               | 99,68%                | 325.076.052,84        | 99,11%              |                |
| <b>Total general</b>     | <b>3.136</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>      |                |

| Ratio de Ppal Pte sobre Tasación (LTV) (*) |                     |                       |                       |                     |               |  |
|--|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|---------------|--|
| Ratio de Ppal Pte sobre Tasación (LTV) (*) | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente | LTV ponderado |  |
| 0,00% - 10,00%                             | 74                  | 2,36%                 | 1.018.893,49          | 0,31%               | 7,05%         |  |
| 10,00% - 20,00%                            | 182                 | 5,80%                 | 7.339.113,09          | 2,24%               | 16,40%        |  |
| 20,00% - 30,00%                            | 331                 | 10,55%                | 22.797.810,20         | 6,95%               | 25,84%        |  |
| 30,00% - 40,00%                            | 614                 | 19,58%                | 59.961.069,78         | 18,28%              | 35,81%        |  |
| 40,00% - 50,00%                            | 819                 | 26,12%                | 97.270.751,22         | 29,66%              | 45,15%        |  |
| 50,00% - 60,00%                            | 697                 | 22,23%                | 90.469.972,26         | 27,58%              | 54,87%        |  |
| 60,00% - 70,00%                            | 381                 | 12,15%                | 44.481.276,18         | 13,56%              | 64,35%        |  |
| 70,00% - 80,00%                            | 38                  | 1,21%                 | 4.645.093,58          | 1,42%               | 72,29%        |  |
| <b>Total general</b>                       | <b>3.136</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>      | <b>47,01%</b> |  |

(\*) Valor de Tasación Original

| Máximo | Mínimo | Media simple |
|--------|--------|--------------|
| 75,76  | 0,00   | 43,32        |

| Tipo de Vivienda     |                     |                       |                       |                     |
|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Tipo de Vivienda     | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente |
| Primera Vivienda     | 2.992               | 95,41%                | 314.735.052,31        | 95,96%              |
| Segunda Vivienda     | 144                 | 4,59%                 | 13.248.927,49         | 4,04%               |
| <b>Total general</b> | <b>3.136</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>      |

# RMBS PRADO I

## INFORME TRIMESTRAL DE ESTADISTICOS

05-diciembre-2019

| Número de garantías  |                     |                       |                       |                     |
|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Número de garantías  | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente |
| 1                    | 1.561               | 49,78%                | 125.006.250,16        | 38,11%              |
| más de 1             | 1.575               | 50,22%                | 202.977.729,64        | 61,89%              |
| <b>Total general</b> | <b>3.136</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>      |

| Nacionalidad Deudor  |                     |                       |                       |                     |
|----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Nacionalidad Deudor  | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente |
| Español              | 3.022               | 96,36%                | 319.351.108,79        | 97,37%              |
| Otra                 | 114                 | 3,64%                 | 8.632.871,01          | 2,63%               |
| <b>Total general</b> | <b>3.136</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>      |

| Tipo de Residencia       |                     |                       |                       |                     |
|--------------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Tipo de Residencia       | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente |
| Viviende Libre           | 2.639               | 84,15%                | 274.740.566,47        | 83,77%              |
| Vivienda Protegida (VPO) | 497                 | 15,85%                | 53.243.413,33         | 16,23%              |
| <b>Total general</b>     | <b>3.136</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>      |

| Canal de Originación  |                     |                       |                       |                     |
|-----------------------|---------------------|-----------------------|-----------------------|---------------------|
| Canal de Originación  | Derechos de Crédito | % Derechos de Crédito | Importe Pendiente     | % Importe Pendiente |
| Promotores            | 69                  | 2,20%                 | 9.368.850,33          | 2,86%               |
| Canal Directo         | 136                 | 4,34%                 | 15.636.430,90         | 4,77%               |
| Entidades financieras | 48                  | 1,53%                 | 4.560.921,82          | 1,39%               |
| Seguros               | 20                  | 0,64%                 | 2.149.774,73          | 0,66%               |
| Gran Intermediario    | 72                  | 2,30%                 | 7.374.257,41          | 2,25%               |
| Otros                 | 85                  | 2,71%                 | 7.357.425,06          | 2,24%               |
| Pequeño Intermediario | 123                 | 3,92%                 | 14.297.917,22         | 4,36%               |
| Pequeña Inmobiliaria  | 1.581               | 50,41%                | 167.705.712,71        | 51,13%              |
| Gran Inmobiliaria     | 823                 | 26,24%                | 80.768.064,98         | 24,63%              |
| Boca a boca           | 179                 | 5,71%                 | 18.764.624,64         | 5,72%               |
| <b>Total general</b>  | <b>3.136</b>        | <b>100,00%</b>        | <b>327.983.979,80</b> | <b>100,00%</b>      |

## FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS RMBS PRADO I

|  |              |
|--|--------------|
| Tasa mensual actual anualizada:              | <b>4,79%</b> |
| Tasa últimos 12 meses anualizada:            | <b>4,58%</b> |
| Tasa anualizada desde Constitución del Fondo | <b>3,97%</b> |

|              |
|--------------|
| <b>3,97%</b> |
| 0,34%        |

| Fecha      | Pendiente Constitución | Pendiente a fecha     | Vector Prepago TACP | DATO Fin mes | Caída mensual media | CPR   | Caída mensual | CPR          | Ppal Pte después del pago |
|------------|------------------------|-----------------------|---------------------|--------------|---------------------|-------|---------------|--------------|---------------------------|
|            |                        |                       |                     |              |                     |       |               | <b>3,96%</b> |                           |
| 4-jun.-15  | 450.000.000,00         |                       | 100,00%             | 100,00%      |                     |       |               |              | <b>450.000.000,00</b>     |
| 30-jun.-15 | 449.052.833,95         | <b>448.310.383,49</b> | 99,66%              | 99,83%       | 0,17%               | 1,97% | <b>0,17%</b>  | <b>1,97%</b> | 447.539.998,37            |
| 31-jul.-15 | 448.102.949,98         | <b>446.648.021,61</b> | 99,33%              | 99,68%       | 0,16%               | 1,93% | <b>0,16%</b>  | <b>1,90%</b> | 445.088.764,91            |
| 31-ago.-15 | 447.152.436,59         | <b>444.827.106,89</b> | 98,99%              | 99,48%       | 0,17%               | 2,06% | <b>0,20%</b>  | <b>2,33%</b> | 442.648.345,04            |
| 30-sep.-15 | 446.199.779,22         | <b>443.064.399,24</b> | 98,66%              | 99,30%       | 0,18%               | 2,09% | <b>0,18%</b>  | <b>2,18%</b> | 440.217.201,55            |
| 31-oct.-15 | 445.244.191,98         | <b>441.415.256,38</b> | 98,33%              | 99,14%       | 0,17%               | 2,05% | <b>0,16%</b>  | <b>1,88%</b> | 437.794.534,03            |
| 30-nov.-15 | 444.284.575,19         | <b>439.154.185,61</b> | 98,00%              | 98,85%       | 0,19%               | 2,30% | <b>0,30%</b>  | <b>3,51%</b> | 435.379.245,04            |
| 31-dic.-15 | 443.320.358,49         | <b>436.810.077,33</b> | 97,67%              | 98,53%       | 0,21%               | 2,50% | <b>0,32%</b>  | <b>3,74%</b> | 432.970.768,60            |
| 31-ene.-16 | 442.353.503,55         | <b>434.443.543,68</b> | 97,34%              | 98,21%       | 0,23%               | 2,67% | <b>0,32%</b>  | <b>3,82%</b> | 430.571.010,79            |
| 29-feb.-16 | 441.381.505,69         | <b>431.999.545,16</b> | 97,01%              | 97,87%       | 0,24%               | 2,82% | <b>0,34%</b>  | <b>4,05%</b> | 428.177.519,08            |
| 31-mar.-16 | 440.405.881,14         | <b>430.144.288,64</b> | 96,68%              | 97,67%       | 0,24%               | 2,79% | <b>0,21%</b>  | <b>2,48%</b> | 425.791.761,24            |
| 30-abr.-16 | 439.426.266,80         | <b>427.757.272,10</b> | 96,36%              | 97,34%       | 0,24%               | 2,89% | <b>0,33%</b>  | <b>3,93%</b> | 423.413.374,23            |
| 31-may.-16 | 438.443.052,23         | <b>424.841.215,93</b> | 96,03%              | 96,90%       | 0,26%               | 3,10% | <b>0,46%</b>  | <b>5,37%</b> | 421.042.722,56            |
| 30-jun.-16 | 437.455.799,59         | <b>423.118.323,69</b> | 95,71%              | 96,72%       | 0,26%               | 3,03% | <b>0,18%</b>  | <b>2,15%</b> | 418.679.373,68            |
| 31-jul.-16 | 436.464.804,84         | <b>419.952.331,53</b> | 95,39%              | 96,22%       | 0,28%               | 3,25% | <b>0,52%</b>  | <b>6,10%</b> | 416.323.600,62            |
| 31-ago.-16 | 435.472.815,01         | <b>417.005.930,67</b> | 95,06%              | 95,76%       | 0,29%               | 3,41% | <b>0,48%</b>  | <b>5,56%</b> | 413.978.002,62            |
| 30-sep.-16 | 434.477.671,00         | <b>415.555.709,38</b> | 94,74%              | 95,64%       | 0,28%               | 3,28% | <b>0,12%</b>  | <b>1,42%</b> | 411.640.495,42            |
| 31-oct.-16 | 433.479.875,80         | <b>413.564.314,07</b> | 94,42%              | 95,41%       | 0,28%               | 3,27% | <b>0,25%</b>  | <b>2,96%</b> | 409.311.536,16            |
| 30-nov.-16 | 432.479.361,41         | <b>410.611.104,22</b> | 94,11%              | 94,94%       | 0,29%               | 3,40% | <b>0,48%</b>  | <b>5,66%</b> | 406.991.038,22            |
| 31-dic.-16 | 431.475.657,94         | <b>407.790.555,59</b> | 93,79%              | 94,51%       | 0,30%               | 3,50% | <b>0,46%</b>  | <b>5,34%</b> | 404.678.538,91            |
| 31-ene.-17 | 430.469.499,07         | <b>405.164.393,48</b> | 93,47%              | 94,12%       | 0,30%               | 3,57% | <b>0,41%</b>  | <b>4,83%</b> | 402.374.706,57            |
| 28-feb.-17 | 429.463.202,09         | <b>403.093.977,59</b> | 93,16%              | 93,86%       | 0,30%               | 3,56% | <b>0,28%</b>  | <b>3,28%</b> | 400.081.675,53            |
| 31-mar.-17 | 428.455.301,00         | <b>400.611.873,88</b> | 92,84%              | 93,50%       | 0,30%               | 3,60% | <b>0,38%</b>  | <b>4,49%</b> | 397.798.038,47            |
| 30-abr.-17 | 427.445.915,93         | <b>398.411.392,48</b> | 92,53%              | 93,21%       | 0,31%               | 3,60% | <b>0,31%</b>  | <b>3,71%</b> | 395.523.874,33            |
| 31-may.-17 | 426.434.972,65         | <b>396.243.015,87</b> | 92,22%              | 92,92%       | 0,31%               | 3,61% | <b>0,31%</b>  | <b>3,64%</b> | 393.259.081,35            |
| 30-jun.-17 | 425.421.766,88         | <b>393.966.376,78</b> | 91,91%              | 92,61%       | 0,31%               | 3,62% | <b>0,34%</b>  | <b>3,98%</b> | 391.002.979,74            |
| 31-jul.-17 | 424.405.959,52         | <b>391.478.622,84</b> | 91,60%              | 92,24%       | 0,31%               | 3,66% | <b>0,39%</b>  | <b>4,62%</b> | 388.755.233,04            |
| 31-ago.-17 | 423.389.942,44         | <b>389.652.839,56</b> | 91,29%              | 92,03%       | 0,31%               | 3,62% | <b>0,23%</b>  | <b>2,70%</b> | 386.518.002,16            |
| 30-sep.-17 | 422.371.271,27         | <b>388.226.467,95</b> | 90,98%              | 91,92%       | 0,30%               | 3,55% | <b>0,13%</b>  | <b>1,50%</b> | 384.289.018,42            |
| 31-oct.-17 | 421.348.947,87         | <b>386.225.109,46</b> | 90,68%              | 91,66%       | 0,30%               | 3,54% | <b>0,27%</b>  | <b>3,24%</b> | 382.067.354,69            |
| 30-nov.-17 | 420.321.689,19         | <b>383.280.927,49</b> | 90,37%              | 91,19%       | 0,31%               | 3,62% | <b>0,52%</b>  | <b>6,06%</b> | 379.851.838,61            |
| 31-dic.-17 | 419.287.822,42         | <b>380.561.888,64</b> | 90,07%              | 90,76%       | 0,31%               | 3,68% | <b>0,46%</b>  | <b>5,43%</b> | 377.640.962,32            |
| 31-ene.-18 | 418.249.613,62         | <b>378.199.414,99</b> | 89,76%              | 90,42%       | 0,31%               | 3,70% | <b>0,37%</b>  | <b>4,40%</b> | 375.436.773,86            |
| 28-feb.-18 | 417.209.574,21         | <b>376.668.298,11</b> | 89,46%              | 90,28%       | 0,31%               | 3,65% | <b>0,16%</b>  | <b>1,86%</b> | 373.241.513,16            |
| 31-mar.-18 | 416.165.917,42         | <b>373.880.502,77</b> | 89,16%              | 89,84%       | 0,31%               | 3,71% | <b>0,49%</b>  | <b>5,74%</b> | 371.053.557,51            |
| 30-abr.-18 | 415.120.661,46         | <b>371.845.119,67</b> | 88,86%              | 89,58%       | 0,31%               | 3,70% | <b>0,29%</b>  | <b>3,47%</b> | 368.874.686,83            |
| 31-may.-18 | 414.075.564,60         | <b>369.486.047,21</b> | 88,56%              | 89,23%       | 0,32%               | 3,73% | <b>0,38%</b>  | <b>4,51%</b> | 366.706.426,67            |
| 30-jun.-18 | 413.028.496,93         | <b>366.949.620,99</b> | 88,26%              | 88,84%       | 0,32%               | 3,76% | <b>0,43%</b>  | <b>5,09%</b> | 364.546.849,88            |
| 31-jul.-18 | 411.979.036,54         | <b>364.515.451,82</b> | 87,96%              | 88,48%       | 0,32%               | 3,79% | <b>0,41%</b>  | <b>4,81%</b> | 362.395.557,31            |
| 31-ago.-18 | 410.929.205,17         | <b>362.383.834,63</b> | 87,67%              | 88,19%       | 0,32%               | 3,79% | <b>0,33%</b>  | <b>3,90%</b> | 360.254.297,15            |
| 30-sep.-18 | 409.877.925,39         | <b>360.190.083,01</b> | 87,37%              | 87,88%       | 0,32%               | 3,80% | <b>0,35%</b>  | <b>4,13%</b> | 358.122.085,94            |
| 31-oct.-18 | 408.825.411,91         | <b>358.190.356,09</b> | 87,08%              | 87,61%       | 0,32%               | 3,80% | <b>0,30%</b>  | <b>3,53%</b> | 355.999.078,25            |
| 30-nov.-18 | 407.771.800,72         | <b>356.183.532,34</b> | 86,79%              | 87,35%       | 0,32%               | 3,79% | <b>0,30%</b>  | <b>3,58%</b> | 353.885.357,90            |
| 31-dic.-18 | 406.716.125,63         | <b>353.495.486,02</b> | 86,49%              | 86,91%       | 0,33%               | 3,84% | <b>0,50%</b>  | <b>5,80%</b> | 351.780.053,92            |
| 31-ene.-19 | 405.658.357,68         | <b>350.816.769,13</b> | 86,20%              | 86,48%       | 0,33%               | 3,88% | <b>0,50%</b>  | <b>5,83%</b> | 349.683.114,65            |
| 28-feb.-19 | 404.600.820,24         | <b>348.416.627,97</b> | 85,91%              | 86,11%       | 0,33%               | 3,91% | <b>0,42%</b>  | <b>4,98%</b> | 347.596.509,74            |
| 31-mar.-19 | 403.542.808,78         | <b>345.883.281,41</b> | 85,62%              | 85,71%       | 0,33%               | 3,94% | <b>0,47%</b>  | <b>5,46%</b> | 345.519.589,46            |
| 30-abr.-19 | 402.484.404,58         | <b>343.566.895,91</b> | 85,33%              | 85,36%       | 0,34%               | 3,96% | <b>0,41%</b>  | <b>4,79%</b> | 343.452.382,96            |
| 31-may.-19 | 401.425.846,80         | <b>341.236.803,91</b> | 85,05%              | 85,01%       | 0,34%               | 3,98% | <b>0,42%</b>  | <b>4,88%</b> | 341.395.052,89            |
| 30-jun.-19 | 400.365.690,25         | <b>338.945.078,60</b> | 84,76%              | 84,66%       | 0,34%               | 4,00% | <b>0,41%</b>  | <b>4,79%</b> | 339.346.331,66            |
| 31-jul.-19 | 399.303.591,41         | <b>336.969.226,27</b> | 84,47%              | 84,39%       | 0,34%               | 3,99% | <b>0,32%</b>  | <b>3,76%</b> | 337.305.899,02            |
| 31-ago.-19 | 398.242.713,39         | <b>335.537.944,41</b> | 84,19%              | 84,25%       | 0,34%               | 3,95% | <b>0,16%</b>  | <b>1,90%</b> | 335.276.390,88            |
| 30-sep.-19 | 397.183.039,66         | <b>333.930.214,03</b> | 83,91%              | 84,07%       | 0,33%               | 3,92% | <b>0,21%</b>  | <b>2,53%</b> | 333.257.739,46            |
| 31-oct.-19 | 396.122.844,81         | <b>331.485.788,11</b> | 83,62%              | 83,68%       | 0,34%               | 3,95% | <b>0,47%</b>  | <b>5,45%</b> | 331.248.448,40            |
| 30-nov.-19 | 395.062.400,10         | <b>329.248.705,10</b> | 83,34%              | 83,34%       | 0,34%               | 3,97% | <b>0,41%</b>  | <b>4,79%</b> | 329.248.705,10            |

**FLUJOS POR CADA BONO SIN RETENCION PARA EL TOMADOR  
(IMPORTES EN EUROS)  
TACP: 3,97%**

| Fecha de Pago   | Bonos de la Serie A   |                   |                       |
|-----------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|
|                 | Principal Amortizado  | Intereses Brutos  | Flujo Total           |
| <b>TOTALES:</b> | <b>195.585.901,20</b> | <b>838.584,24</b> | <b>196.424.485,44</b> |
| 16-dic.-19      |                       |                   |                       |
| 16-mar.-20      | 5.803.026,00          | 420.998,65        | 6.224.024,65          |
| 15-jun.-20      | 189.782.875,20        | 417.585,59        | 190.200.460,79        |