

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE **Marzo** AÑO:**2021**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Iñaki Reyero Arregui-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	22 de julio de 2011	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT'S	28 de julio de 2011	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización Bonos	16 de marzo de 2054	Agencias de Calificación	Moody's DBRS	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO SANTANDER	Emisión A	Aaa/AAA	Aa1/AAA
Permuta de Intereses	BANCO SANTANDER	Emisión B	A3 / BBB (high)	Ba3 / BB (high)
		Emisión C	C/C	C/C

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A ES0336104007	14.400	Nominal Unitario	100.000,00	33.215,55	
		Nominal Total	1.440.000.000,00	478.303.920,00	33,22%
Serie B ES0336104015	3.600	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	360.000.000,00	360.000.000,00	100,00%
Serie C ES0336104023	636	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	63.600.000,00	63.600.000,00	100,00%
AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
<u>Actual</u>			<u>Próximo</u>		
Fecha Amortización Periodo Actual 16 de marzo de 2021			Fecha Próximo Cupón 16 de junio de 2021		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Serie A	1.365,34 €	9,25 €	0,111%	9,42 €	7,63 €
Serie B	0,00 €	189,25 €	0,761%	194,48 €	157,53 €
Serie C	0,00 €	975,41 €	0,111%	28,37 €	22,98 €
Amortizacion devengada no pagada	0,00 €				

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos Crédito	4.827	6.479
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos Crédito	1.800.000.026,03	838.303.882,22
Importes Unitarios Derechos Crédito Vivos	372.902,43	129.387,85
Tipo de Interés	7,71%	0,36%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	4,67%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	4,61%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	4,62%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	20.205,47	51.771,61	183.128,44
Deuda Pendiente de vencimiento			838.077.928,53
Deuda Total	20.205,47	51.771,61	838.261.056,97

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT

March 16th 2021

BONDS. PRINCIPAL	
Previous Balance	921.564.816,00 €
Principal Amortised	19.660.896,00 €
Outstanding Balance	901.903.920,00 €
% of Initial Balance	48,40%
Principal accrued and unpaid	0,00 €

DATA	
Pool Cut-off Date	09/03/2021
Payment Date	16/03/2021
Last Payment Date	16/12/2020
Number of Days (Act/360)	90
Reference Interest Rate (%)	-0,539%
Next Payment Date	16/06/2021

INTEREST PAID	
CLASS A	133.200,00 €
CLASS B	681.300,00 €
CLASS C *	620.360,76 €
Interest accrued and unpaid	1.816.584,39 €

RESIDUAL LIFE (YEARS)		
	INITIAL	March 16th 2021
CLASS A	3,06	3,92
CLASS B	10,15	12,28
CLASS C	11,18	13,76

* In compliance with the provisions of the prospectus regarding to the article 405 of Regulation (EU) No 575/2013 Santander continues to retain a significant net financial interest in this fund on an ongoing basis.

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

QUARTERLY COLLATERAL REPORT

March 16th 2021

PRINCIPAL	
Previous Balance	857.964.713,89 €
Principal Amortised	19.660.831,67 €
Outstanding Balance	838.303.882,22 €
Number of Credit Rights	6.479
LTV	97,13%

PRINCIPAL BALANCE IN ARREARS					
	UP to 30 DAYS	30 to 60 DAYS	60 to 90 DAYS	90 to 180 DAYS	> 180 DAYS
Principal Balance in Arrears	17.977,86 €	7.952,60 €	10.243,61 €	24.892,69 €	164.886,93 €
Interest accrued on Credit Rights in Arrears	2.227,61 €	1.785,89 €	1.560,14 €	5.336,68 €	18.241,51 €
Outstanding Balance	9.024.532,76 €	1.437.291,85 €	1.101.593,11 €	1.739.614,07 €	3.358.421,88 €
Number of Credit Rights	72	11	9	14	23
% of Outstanding Balance	1,08%	0,17%	0,13%	0,21%	0,40%

WRITE OFF	
Cumulative WRITE OFF as of previous balance	20.506.293,67 €
Difference in Actual Period	-367.307,39 €
Cumulative WRITE OFF up to date	20.138.986,28 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

QUARTERLY COLLATERAL REPORT

March 16th 2021

CONTENTIOUS / JUDICIAL	
Last balance	345.981,52 €
Difference in Actual Period	-342.481,52 €
Current balance	3.500,00 €
Contentious CR's number	0

TRANSITORY PROPERTIES	
Last balance	8.396.042,12 €
Difference in Actual Period	619.889,76 €
Current balance	9.015.931,88 €
Transitory properties CR's number	133

NET LOSS	
Last balance	27.036.114,03 €
Difference in Actual Period	616.277,44 €
Current balance	27.652.391,47 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

QUARTERLY REPORT - ALLOCATION OF CASH

March 16th 2021

TOTAL CASH RECEIVED END OF PERIOD	19.526.874,53 €
CASH RECEIVED - PRINCIPAL	
Amortisation of Credit Rights	18.552.928,79 €
CASH RECEIVED - INTEREST	
Interest received from Credit Rights	805.611,42 €
Interest received under GIC	0,00 €
CONTENTIOUS	50.343,89 €
OTHERS	-12,37 €
RESERVE FUND	0,00 €
TRANSITORY PROPERTIES	118.002,80 €

TREASURY ACCOUNT STATEMENT	63.600.000,00 €
PRINCIPAL RESERVE FUND	
Previous Balance	63.600.000,00 €
Variation	0,00 €
Outstanding Balance	63.600.000,00 €
WITHHOLDING TAXES	0,00 €
ISSUE EXPENSES WITHHELD	0,00 €
OTHERS	0,00 €

TOTAL CASH PAID END OF PERIOD	19.526.874,53 €
ORDINARY EXPENSES	1.138,80 €
MANAGEMENT FEE	45.447,03 €
SWAP NET AMOUNT	-1.615.472,01 €
CLASS A INTEREST	133.200,00 €
CLASS B INTEREST	681.300,00 €
CLASS A REDEMPTION	19.660.896,00 €
CLASS B REDEMPTION	0,00 €
CLASS C INTEREST	620.360,76 €
CLASS C REDEMPTION	0,00 €
SUBORDINATED LOAN INTEREST	0,00 €
SUBORDINATED LOAN REDEMPTION	0,00 €
ADMINISTRATION FEE	0,00 €
CLASS C EXTRAORDINARY INTEREST	0,00 €
EXCESS	3,95 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

CREDIT ENHANCEMENT AND SUBORDINATED LOAN

March 16th 2021

CREDIT ENHANCEMENT		
CONCEPTS	INITIAL	March 16th 2021
SUBORDINATED ISSUE	20,00%	42,94%
PRINCIPAL RESERVE FUND	63.600.000,00 € 3,53%	63.600.000,00 € 7,59%

SUBORDINATED LOANS		
CONCEPTS	INITIAL	March 16th 2021
SUBORDINATED LOAN		
Total Outstanding Subordinated Loan	600.000,00 €	305.764,86 €
Interest Rate	1,476%	0,111%

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

TRIGGERS OF THE MODEL

March 16th 2021

RESERVE FUND's TRIGGERS	
1. IF 1.a) IS HIGHER THAN 2.a) RESERVE FUNDS WILL NOT BE REDUCED	
1.a) CREDIT RIGHTS IN ARREARS OVER 90 DAYS	5.098.035,95 €
2.a) 1 % CREDIT RIGHTS OUTSTANDING BALANCE	8.383.038,82 €

The Reserve Fund meets its minimum required level, and shall be redeemed in future payment dates.

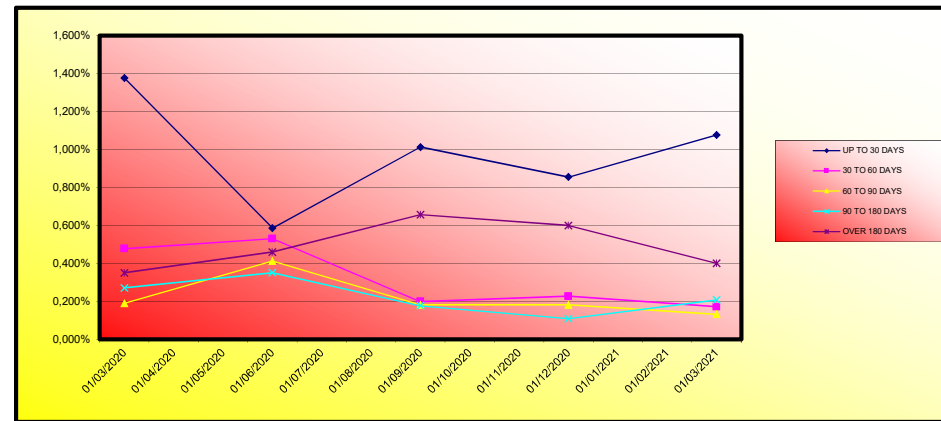
CUMULATIVE FAILED LOANS
76.243.691,39 €

CLASS B DEFERRAL INTEREST TRIGGERS	
CLASS B INTEREST DEFERRAL (6th PLACE) IF CUMULATIVE FAILED LOANS > 360.000.005,21 EUR	NO

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

March 16th, 2021

ARREARS PERFORMANCE					
	09/03/2020	09/06/2020	09/09/2020	09/12/2020	09/03/2021
UP TO 30 DAYS	1,377%	0,586%	1,012%	0,855%	1,077%
30 TO 60 DAYS	0,477%	0,530%	0,199%	0,227%	0,171%
60 TO 90 DAYS	0,189%	0,412%	0,182%	0,182%	0,131%
90 TO 180 DAYS	0,271%	0,351%	0,177%	0,108%	0,208%
OVER 180 DAYS	0,350%	0,459%	0,656%	0,600%	0,401%



	LEGAL MORATORIUM	VOLUNTARY / SECTORIAL MORATORIUM	TOTAL MORATORIUM
Number of Loans	0	452	452
Outstanding Balance	0,00 €	61.324.209,35 €	61.324.209,35 €
% over Outstanding Balance	0,00%	7,32%	7,32%

Legal Moratorium: subject to RD 8/2020 and RD 11/2020. Consists of a 3 months total grace period (capital and interest) as well as an extension of the maturity date of the loan.

Voluntary - Sectorial Moratorium: Consists of a 6 or 12 months capital grace period, as well as the option of extending or not the maturity date of the loan.

Cut-off date moratorium data: 26 February 2021

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

LOAN TO VALUE

March 16th, 2021

LTV				
	OUTS. BALANCE	% OUTSTANDING	NUMBER LOANS	% NUM LOANS
0-9,99	494.829,59 €	0,06%	55	0,83%
10-19,99	1.325.192,46 €	0,15%	60	0,90%
20-29,99	2.708.366,27 €	0,32%	80	1,21%
30-39,99	6.065.805,37 €	0,71%	106	1,60%
40-49,99	11.771.117,40 €	1,37%	178	2,68%
50-59,99	16.821.894,93 €	1,96%	206	3,11%
60-69,99	32.239.144,48 €	3,76%	322	4,85%
70-79,99	47.716.683,52 €	5,56%	430	6,48%
>80	739.355.594,32 €	86,12%	5.197	78,34%

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

DEFINITIONS

March 16th 2021

POOL CUT-OFF DATE Means the date in which the Gestora will carry out the necessary calculations, on behalf of the Fund, for the distribution of the available funds at this date, according with the Order of Priority of Payments.
All the information regarding the Assets (Outstanding Balance of the Credit Rights, arrears' tables, transitory properties, stratification tables, etc.) are referred to this mentioned date.

WRITE OFF Those loans that at a given date are unpaid for a period equal or higher to 12 or 18 months (according to Prospectus) of arrears in due payments.

NET LOSSES Those loans which the Originator considers that will not recover (net of recoveries).

FAILED LOANS Those loans which the Originator considers that will not recover, or those loans that at a given date are unpaid for a period equal or higher to 12 or 18 months.

CUMULATIVE FAILED LOANS Accumulated outstanding balance of the failed loans without taking into account the recovered amount.

TRANSITORY PROPERTIES Those assets in the balance of the Fund as a consequence of a judicial or non-judicial process.

CONTENTIOUS / JUDICIAL Loans in which the Originator will take legal actions. This amount is included in the different buckets in arrears.

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

Fecha	Balance teórico	Balance Real	0,39%		Tasa Prepago Mensual desde Inicio	Tasa Prepago Anualizada desde Inicio	Tasa Prepago Mensual	Tasa Prepago Anualizada
			Vector de Prepago	tapc				
jul-11	1.800.000.000,00		100,00%	100,00%				
ago-11	1.793.292.020,77	1.793.129.064,28	99,61%	99,99%	0,01%	0,11%	0,01%	0,11%
sep-11	1.792.577.378,79	1.751.979.960,66	99,21%	97,74%	1,14%	12,84%	2,26%	23,95%
oct-11	1.788.855.740,89	1.728.589.783,71	98,82%	96,63%	1,14%	12,81%	1,13%	12,75%
nov-11	1.785.127.093,92	1.718.990.798,12	98,44%	96,30%	0,94%	10,71%	0,35%	4,09%
dic-11	1.781.391.424,65	1.701.516.694,58	98,05%	95,52%	0,91%	10,43%	0,81%	9,29%
ene-12	1.777.648.719,88	1.680.415.100,19	97,66%	94,53%	0,93%	10,64%	1,03%	11,71%
feb-12	1.773.898.966,34	1.662.219.941,81	97,28%	93,65%	0,93%	10,64%	0,93%	10,85%
mar-12	1.770.142.150,77	1.641.658.991,12	96,90%	92,74%	0,94%	10,69%	0,97%	11,01%
abr-12	1.766.378.259,86	1.621.273.461,56	96,52%	91,79%	0,95%	10,80%	1,03%	11,70%
may-12	1.762.607.280,30	1.605.709.656,81	96,14%	91,10%	0,93%	10,58%	0,75%	8,62%
jun-12	1.758.829.198,72	1.588.170.782,46	95,76%	90,30%	0,92%	10,54%	0,88%	10,06%
jul-12	1.755.044.001,75	1.576.430.428,82	95,38%	89,82%	0,89%	10,18%	0,53%	6,12%
ago-12	1.751.251.676,00	1.565.748.362,47	95,01%	89,41%	0,86%	9,82%	0,46%	5,41%
sep-12	1.747.452.208,03	1.560.093.268,74	94,63%	89,28%	0,81%	9,26%	0,14%	1,72%
oct-12	1.743.645.584,40	1.548.689.260,61	94,26%	88,82%	0,79%	9,05%	0,51%	6,00%
nov-12	1.739.831.791,62	1.538.682.040,09	93,89%	88,44%	0,76%	8,80%	0,43%	5,02%
dic-12	1.736.010.816,21	1.527.027.542,99	93,52%	87,96%	0,75%	8,66%	0,54%	6,28%
ene-13	1.732.182.644,62	1.508.668.466,94	93,15%	87,10%	0,78%	8,80%	0,98%	11,19%
feb-13	1.728.347.263,31	1.494.900.229,16	92,79%	86,49%	0,76%	8,76%	0,69%	8,00%
mar-13	1.724.504.658,70	1.481.846.403,90	92,42%	85,93%	0,76%	8,70%	0,65%	7,55%
abr-13	1.720.654.817,18	1.469.516.105,73	92,06%	85,40%	0,75%	8,62%	0,61%	7,08%
may-13	1.716.797.725,13	1.458.894.347,09	91,70%	84,98%	0,74%	8,50%	0,50%	5,84%
jun-13	1.712.933.368,89	1.447.586.866,65	91,33%	84,51%	0,73%	8,41%	0,55%	6,42%
jul-13	1.709.067.515,57	1.437.503.818,72	90,98%	84,11%	0,72%	8,29%	0,47%	5,52%
ago-13	1.705.194.381,56	1.427.376.638,11	90,62%	83,71%	0,71%	8,18%	0,48%	5,60%
sep-13	1.701.315.953,15	1.420.464.485,36	90,26%	83,49%	0,69%	7,99%	0,20%	3,04%
oct-13	1.697.426.216,60	1.413.730.961,90	89,91%	83,29%	0,68%	7,81%	0,25%	2,91%
nov-13	1.693.531.158,14	1.404.427.517,08	89,55%	82,93%	0,67%	7,71%	0,23%	2,81%
dic-13	1.689.628.763,99	1.397.601.624,38	89,20%	82,72%	0,65%	7,55%	0,26%	3,03%
ene-14	1.685.719.735,32	1.387.221.909,52	88,85%	82,29%	0,65%	7,50%	0,51%	5,98%
feb-14	1.681.803.344,64	1.378.783.990,50	88,50%	81,98%	0,64%	7,40%	0,38%	4,43%
mar-14	1.677.879.578,09	1.372.153.518,07	88,15%	81,78%	0,63%	7,27%	0,25%	2,94%
abr-14	1.673.948.421,78	1.365.241.334,25	87,81%	81,56%	0,62%	7,14%	0,27%	3,19%
may-14	1.670.009.861,80	1.358.295.045,49	87,46%	81,33%	0,61%	7,03%	0,27%	3,24%
jun-14	1.666.063.884,19	1.351.247.149,12	87,12%	81,10%	0,60%	6,93%	0,28%	3,35%
jul-14	1.662.119.340,09	1.343.814.744,51	86,77%	80,85%	0,59%	6,84%	0,31%	3,70%
ago-14	1.658.167.367,10	1.336.731.159,63	86,43%	80,61%	0,58%	6,75%	0,29%	3,43%
sep-14	1.654.207.951,23	1.329.846.047,55	86,09%	80,39%	0,57%	6,66%	0,28%	3,27%
oct-14	1.650.241.078,45	1.318.458.482,38	85,75%	79,89%	0,57%	6,67%	0,62%	7,17%
nov-14	1.646.266.734,74	1.313.310.537,15	85,42%	79,78%	0,56%	6,55%	0,15%	1,78%
dic-14	1.642.284.906,00	1.303.049.526,53	85,08%	79,34%	0,56%	6,55%	0,54%	6,30%
ene-15	1.638.295.578,16	1.298.066.380,19	84,75%	79,23%	0,55%	6,43%	0,14%	1,67%
feb-15	1.634.298.737,09	1.293.494.089,78	84,41%	79,15%	0,54%	6,32%	0,11%	1,29%
mar-15	1.630.294.368,63	1.287.287.278,80	84,08%	78,96%	0,54%	6,24%	0,24%	2,79%
abr-15	1.626.282.458,60	1.280.901.998,43	83,75%	78,76%	0,53%	6,17%	0,25%	2,97%
may-15	1.622.262.992,82	1.275.389.249,92	83,42%	78,62%	0,52%	6,08%	0,18%	2,18%
jun-15	1.618.235.967,04	1.269.639.861,30	83,09%	78,46%	0,51%	6,01%	0,20%	2,41%
jul-15	1.614.201.744,67	1.263.218.303,89	82,77%	78,26%	0,51%	5,95%	0,26%	3,04%
ago-15	1.610.159.934,53	1.258.709.558,49	82,44%	78,17%	0,50%	5,85%	0,11%	1,27%
sep-15	1.606.110.512,32	1.253.704.188,44	82,12%	78,06%	0,49%	5,77%	0,15%	1,74%
oct-15	1.602.053.463,70	1.247.957.370,12	81,79%	77,90%	0,49%	5,71%	0,21%	2,45%
nov-15	1.597.988.774,30	1.242.074.342,98	81,47%	77,73%	0,48%	5,65%	0,22%	2,59%
dic-15	1.593.916.429,74	1.232.328.740,84	81,15%	77,31%	0,48%	5,66%	0,53%	6,19%
ene-16	1.589.862.603,19	1.226.544.400,92	80,83%	77,15%	0,48%	5,60%	0,22%	2,56%
feb-16	1.585.801.141,94	1.219.918.629,11	80,51%	76,93%	0,48%	5,56%	0,29%	3,37%
mar-16	1.581.732.031,61	1.214.267.045,81	80,20%	76,77%	0,47%	5,51%	0,21%	2,46%
abr-16	1.577.655.257,78	1.208.280.987,30	79,88%	76,59%	0,47%	5,46%	0,24%	2,79%
may-16	1.573.570.806,03	1.202.000.556,43	79,57%	76,39%	0,46%	5,42%	0,26%	3,09%
jun-16	1.569.478.661,89	1.195.480.590,16	79,25%	76,17%	0,46%	5,39%	0,28%	3,34%
jul-16	1.565.379.642,03	1.189.026.292,46	78,94%	75,96%	0,46%	5,35%	0,28%	3,30%
ago-16	1.561.272.902,35	1.183.284.874,01	78,63%	75,79%	0,45%	5,31%	0,22%	2,62%
sep-16	1.557.158.428,31	1.178.571.536,44	78,32%	75,69%	0,45%	5,25%	0,14%	1,61%
oct-16	1.553.036.205,34	1.172.885.703,52	78,01%	75,52%	0,44%	5,21%	0,22%	2,59%
nov-16	1.548.906.218,85	1.170.341.067,82	77,71%	75,36%	0,44%	5,12%	-0,05%	-0,59%
dic-16	1.544.768.454,22	1.164.276.913,90	77,40%	75,37%	0,43%	5,09%	0,25%	2,98%
ene-17	1.540.623.585,89	1.158.865.459,17	77,10%	75,03%	0,42%	5,01%	0,46%	5,33%
feb-17	1.536.470.911,38	1.149.226.823,06	76,79%	74,80%	0,43%	5,07%	0,31%	3,61%
mar-17	1.532.310.416,00	1.142.345.366,77	76,49%	74,55%	0,43%	5,05%	0,33%	3,88%
abr-17	1.528.142.085,02	1.134.767.884,15	76,19%	74,26%	0,43%	5,04%	0,39%	4,61%
may-17	1.523.965.903,69	1.130.637.010,19	75,89%	74,19%	0,43%	4,99%	0,09%	1,09%
jun-17	1.519.781.857,22	1.124.639.058,33	75,59%	74,00%	0,42%	4,96%	0,26%	3,04%
jul-17	1.515.597.228,00	1.116.519.789,06	75,30%	73,67%	0,42%	4,97%	0,45%	5,24%
ago-17	1.511.404.717,73	1.108.204.133,82	75,00%	73,32%	0,42%	4,97%	0,47%	5,49%
sep-17	1.507.204.311,57	1.101.789.003,97	74,71%	73,10%	0,42%	4,95%	0,30%	3,56%
oct-17	1.502.995.994,64	1.096.867.431,51	74,41%	72,98%	0,42%	4,92%	0,17%	2,00%
nov-17	1.498.779.752,05	1.090.382.479,37	74,12%	72,75%	0,42%	4,90%	0,31%	3,68%
dic-17	1.494.555.568,87	1.084.260.766,81	73,83%	72,55%	0,42%	4,88%	0,29%	3,31%
ene-18	1.490.325.943,45	1.074.384.039,99	73,54%	72,09%	0,42%	4,91%	0,63%	7,30%
feb-18	1.486.088.352,25	1.067.522.272,79	73,25%	71,83%	0,42%	4,90%	0,36%	4,18%
mar-18	1.481.842.780,24	1.061.576.147,99	72,96%	71,64%	0,42%	4,88%	0,27%	3,22%
abr-18	1.477.589.212,41	1.055.073.541,22	72,67%	71,41%	0,41%	4,87%	0,33%	3,85%
may-18	1.473.327.633,70	1.048.260.342,11	72,39%	71,15%	0,41%	4,86%	0,36%	4,22%
jun-18	1.469.058.029,01	1.041.889.221,57	72,10%	70,92%	0,41%	4,85%	0,32%	3,76%
jul-18	1.464.783.216,84	1.034.696.129,00	71,82%	70,84%	0,41%	4,84%	0,40%	4,70%
ago-18	1.460.500.353,78	1.029.503.744,15	71,54%	70,49%	0,41%	4,82%	0,21%	2,49%
sep-18	1.456.209.424,65	1.024.077.656,11	71,25%	70,32%	0,41%	4,79%	0,23%	2,77%
oct-18	1.451.910.414,28	1.018.618.962,93	70,97%	70,16%	0,41%	4,77%	0,24%	2,82%
nov-18	1.447.603.307,44	1.012.506.582,19	70,70%	69,94%	0,41%	4,76%	0,30%	3,59%
dic-18	1.443.288.088,88	1.006.461.509,22	70,42%	69,73%	0,40%	4,74%	0,30%	3,54%
ene-19	1.438.970.116,35	998.406.477,32	70,14%	69,38%	0,41%	4,76%	0,50%	5,87%
feb-19	1.434.644.011,63	993.544.620,25	69,86%	69,25%	0,40%	4,73%	0,19%	2,22%
mar-19	1.430.309.759,42	987.342.983,89	69,59%	69,03%	0,40%	4,72%	0,32%	3,81%
abr-19	1.425.967.344,37	981.141.347,53	69,32%	68,81%	0,40%	4,71%	0,33%	3,84%
may-19	1.421.616.751,10	975.589.106,39	69,04%	68,63%	0,40%	4,69%	0,26%	3,09%
jun-19	1.417.257.964,21	969.558.443,52	68,77%	68,41%	0,40%	4,68%	0,31%	3,69%
jul-19	1.412.894.114,46	963.721.285,72	68,50%	68,21%	0,40%	4,67%	0,30%	3,48%
ago-19	1.408.522.046,13	957.831.579,14	68,23%	68,00%	0,40%	4,66%	0,30%	3,57%
sep-19	1.404.141.743,73	952.997.122,63	67,96%	67,87%	0,39%	4,63%	0,19%	2,31%

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar.-21

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	3,92		12,28		13,76	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-jul-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-11	48.020.039,34	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	48.020.039,34	-166.581.516,470	0,00	0	0,00	0
16-oct-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-11	50.463.266,08	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	50.463.266,08	-170.464.912,818	0,00	0	0,00	0
16-ene-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-12	59.857.703,46	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	59.857.703,46	-196.752.271,273	0,00	0	0,00	0
16-abr-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-12	53.488.208,66	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	53.488.208,66	-170.894.826,669	0,00	0	0,00	0
16-jul-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-12	28.077.513,72	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	28.077.513,72	-87.124.525,073	0,00	0	0,00	0
16-oct-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-12	33.065.725,75	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	33.065.725,75	-99.593.965,959	0,00	0	0,00	0
16-ene-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-13	45.181.139,09	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	45.181.139,09	-132.019.288,421	0,00	0	0,00	0
16-abr-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-13	34.259.537,25	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	34.259.537,25	-96.954.490,417	0,00	0	0,00	0
16-jul-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-13	27.122.381,29	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	27.122.381,29	-74.261.079,972	0,00	0	0,00	0
16-oct-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-13	22.862.860,98	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	22.862.860,98	-60.517.993,014	0,00	0	0,00	0
16-ene-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-14	25.448.106,31	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	25.448.106,31	-65.070.807,835	0,00	0	0,00	0
16-abr-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-14	20.906.368,95	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	20.906.368,95	-51.534.199,462	0,00	0	0,00	0
16-jul-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-14	21.401.101,57	991.247.149	360.000.000	63.600.000	21.401.101,57	-50.784.814,026	0,00	0	0,00	0
16-oct-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-14	26.796.521,02	969.846.048	360.000.000	63.600.000	26.796.521,02	-61.149.660,968	0,00	0	0,00	0
16-ene-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-15	15.762.247,73	943.049.527	360.000.000	63.600.000	15.762.247,73	-34.550.847,024	0,00	0	0,00	0
16-abr-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-15	17.647.417,50	927.287.279	360.000.000	63.600.000	17.647.417,50	-37.059.576,750	0,00	0	0,00	0
16-jul-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-15	15.935.672,86	909.639.861	360.000.000	63.600.000	15.935.672,86	-31.998.831,103	0,00	0	0,00	0
16-oct-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-15	21.375.447,60	893.704.188	360.000.000	63.600.000	21.375.447,60	-40.976.733,049	0,00	0	0,00	0
16-ene-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar.-21

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	3,92		12,28		13,76	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-mar-16	18.061.695,03	872.328.741	360.000.000	63.600.000	18.061.695,03	-32.980.655.125	0,00	0	0,00	0
16-abr-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-16	18.786.455,65	854.267.046	360.000.000	63.600.000	18.786.455,65	-32.575.714.097	0,00	0	0,00	0
16-jul-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-16	16.909.053,72	835.480.590	360.000.000	63.600.000	16.909.053,72	-27.764.666.208	0,00	0	0,00	0
16-oct-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-16	14.294.622,54	818.571.536	360.000.000	63.600.000	14.294.622,54	-22.170.959.560	0,00	0	0,00	0
16-ene-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-17	21.931.547,13	804.276.914	360.000.000	63.600.000	21.931.547,13	-32.041.990.357	0,00	0	0,00	0
16-abr-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-17	17.706.308,44	782.345.367	360.000.000	63.600.000	17.706.308,44	-24.239.936.254	0,00	0	0,00	0
16-jul-17	0,00	764.639.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-17	0,00	764.639.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-17	22.850.054,36	764.639.058	360.000.000	63.600.000	22.850.054,36	-29.179.519.418	0,00	0	0,00	0
16-oct-17	0,00	741.789.004	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-17	0,00	741.789.004	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-17	17.528.237,16	741.789.004	360.000.000	63.600.000	17.528.237,16	-20.788.489.272	0,00	0	0,00	0
16-ene-18	0,00	724.260.767	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-18	0,00	724.260.767	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-18	22.684.618,82	724.260.767	360.000.000	63.600.000	22.684.618,82	-24.862.342.227	0,00	0	0,00	0
16-abr-18	0,00	701.576.148	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-18	0,00	701.576.148	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-18	19.686.926,42	701.576.148	360.000.000	63.600.000	19.686.926,42	-19.765.674.126	0,00	0	0,00	0
16-jul-18	0,00	681.889.222	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-18	0,00	681.889.222	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-18	17.811.565,46	681.889.222	360.000.000	63.600.000	17.811.565,46	-16.244.147.700	0,00	0	0,00	0
16-oct-18	0,00	664.077.656	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-18	0,00	664.077.656	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-18	17.616.146,89	664.077.656	360.000.000	63.600.000	17.616.146,89	-14.462.856.597	0,00	0	0,00	0
16-ene-19	0,00	646.461.509	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-19	0,00	646.461.509	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-19	19.118.525,33	646.461.509	360.000.000	63.600.000	19.118.525,33	-13.975.642.016	0,00	0	0,00	0
16-abr-19	0,00	627.342.984	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-19	0,00	627.342.984	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-19	17.784.540,37	627.342.984	360.000.000	63.600.000	17.784.540,37	-11.364.321.296	0,00	0	0,00	0
16-jul-19	0,00	609.558.444	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-19	0,00	609.558.444	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-19	16.561.320,89	609.558.444	360.000.000	63.600.000	16.561.320,89	-9.059.042.527	0,00	0	0,00	0
16-oct-19	0,00	592.997.123	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-19	0,00	592.997.123	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-19	15.796.954,35	592.997.123	360.000.000	63.600.000	15.796.954,35	-7.203.411.184	0,00	0	0,00	0
16-ene-20	0,00	577.200.168	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-20	0,00	577.200.168	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-20	22.740.341,91	577.200.168	360.000.000	63.600.000	22.740.341,91	-8.300.224.798	0,00	0	0,00	0
16-abr-20	0,00	554.459.826	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-20	0,00	554.459.826	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-20	19.482.713,16	554.459.826	360.000.000	63.600.000	19.482.713,16	-5.318.780.692	0,00	0	0,00	0
16-jul-20	0,00	534.977.113	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-20	0,00	534.977.113	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-20	19.178.716,02	534.977.113	360.000.000	63.600.000	19.178.716,02	-3.471.347.599	0,00	0	0,00	0
16-oct-20	0,00	515.798.397	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-20	0,00	515.798.397	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-20	18.899.976,54	515.798.397	360.000.000	63.600.000	18.899.976,54	-1.700.997.889	0,00	0	0,00	0
16-ene-21	0,00	496.898.421	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-21	0,00	496.898.421	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-21	18.594.538,43	496.898.421	360.000.000	63.600.000	18.594.538,43	0	0,00	0	0,00	0
16-abr-21	0,00	478.303.882	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-21	0,00	478.303.882	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-21	18.323.506,24	478.303.882	360.000.000	63.600.000	18.323.506,24	1.685.762.574	0,00	0	0,00	0
16-jul-21	0,00	459.980.376	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-21	0,00	459.980.376	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-21	18.042.883,54	459.980.376	360.000.000	63.600.000	18.042.883,54	3.319.890.571	0,00	0	0,00	0
16-oct-21	0,00	441.937.492	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-21	0,00	441.937.492	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-21	17.779.060,12	441.937.492	360.000.000	63.600.000	17.779.060,12	4.889.241.533	0,00	0	0,00	0
16-ene-22	0,00	424.158.432	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-22	0,00	424.158.432	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-22	17.505.891,40	424.158.432	360.000.000	63.600.000	17.505.891,40	6.389.650.362	0,00	0	0,00	0
16-abr-22	0,00	406.652.541	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-22	0,00	406.652.541	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7
16-mar.-21

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	3,92		12,28		13,76	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-jun-22	17.249.093,46	406.652.541	360.000.000	63.600.000	17.249.093,46	7.882.835.711	0,00	0	0,00	0
16-jul-22	0,00	389.403.447	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-22	0,00	389.403.447	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-22	16.971.101,67	389.403.447	360.000.000	63.600.000	16.971.101,67	9.317.134.815	0,00	0	0,00	0
16-oct-22	0,00	372.432.346	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-22	0,00	372.432.346	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-22	16.721.366,98	372.432.346	360.000.000	63.600.000	16.721.366,98	10.701.674.867	0,00	0	0,00	0
16-ene-23	0,00	355.710.979	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-23	0,00	355.710.979	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-23	16.444.829,81	355.710.979	360.000.000	63.600.000	16.444.829,81	12.004.725.760	0,00	0	0,00	0
16-abr-23	0,00	339.266.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-23	0,00	339.266.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-23	16.202.082,72	339.266.149	360.000.000	63.600.000	16.202.082,72	13.318.111.992	0,00	0	0,00	0
16-jul-23	0,00	323.064.066	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-23	0,00	323.064.066	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-23	15.940.103,19	323.064.066	360.000.000	63.600.000	15.940.103,19	14.569.254.318	0,00	0	0,00	0
16-oct-23	0,00	307.123.963	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-23	0,00	307.123.963	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-23	15.704.033,47	307.123.963	360.000.000	63.600.000	15.704.033,47	15.782.553.633	0,00	0	0,00	0
16-ene-24	0,00	291.419.930	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-24	0,00	291.419.930	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-24	15.451.146,49	291.419.930	360.000.000	63.600.000	15.451.146,49	16.934.456.555	0,00	0	0,00	0
16-abr-24	0,00	275.968.783	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-24	0,00	275.968.783	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-24	15.221.544,25	275.968.783	360.000.000	63.600.000	15.221.544,25	18.083.194.570	0,00	0	0,00	0
16-jul-24	0,00	260.747.239	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-24	0,00	260.747.239	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-24	14.963.056,80	260.747.239	360.000.000	63.600.000	14.963.056,80	19.152.712.909	0,00	0	0,00	0
16-oct-24	0,00	245.784.182	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-24	0,00	245.784.182	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-24	14.739.976,91	245.784.182	360.000.000	63.600.000	14.739.976,91	20.208.508.345	0,00	0	0,00	0
16-ene-25	0,00	231.044.205	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-25	0,00	231.044.205	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-25	14.488.222,74	231.044.205	360.000.000	63.600.000	14.488.222,74	21.167.293.416	0,00	0	0,00	0
16-abr-25	0,00	216.555.982	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-25	0,00	216.555.982	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-25	14.271.497,79	216.555.982	360.000.000	63.600.000	14.271.497,79	22.163.636.075	0,00	0	0,00	0
16-jul-25	0,00	202.284.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-25	0,00	202.284.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-25	14.013.765,76	202.284.485	360.000.000	63.600.000	14.013.765,76	23.052.644.669	0,00	0	0,00	0
16-oct-25	0,00	188.270.719	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-25	0,00	188.270.719	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-25	13.803.457,37	188.270.719	360.000.000	63.600.000	13.803.457,37	23.962.801.995	0,00	0	0,00	0
16-ene-26	0,00	174.467.261	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-26	0,00	174.467.261	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-26	13.561.727,99	174.467.261	360.000.000	63.600.000	13.561.727,99	24.763.715.303	0,00	0	0,00	0
16-abr-26	0,00	160.905.533	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-26	0,00	160.905.533	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-26	13.357.502,81	160.905.533	360.000.000	63.600.000	13.357.502,81	25.619.690.392	0,00	0	0,00	0
16-jul-26	0,00	147.548.031	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-26	0,00	147.548.031	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-26	13.142.137,34	147.548.031	360.000.000	63.600.000	13.142.137,34	26.415.696.045	0,00	0	0,00	0
16-oct-26	0,00	134.405.893	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-26	0,00	134.405.893	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-26	12.943.479,19	134.405.893	360.000.000	63.600.000	12.943.479,19	27.194.249.787	0,00	0	0,00	0
16-ene-27	0,00	121.462.414	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-27	0,00	121.462.414	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-27	12.723.990,61	121.462.414	360.000.000	63.600.000	12.723.990,61	27.878.263.416	0,00	0	0,00	0
16-abr-27	0,00	108.738.424	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-27	0,00	108.738.424	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-27	12.530.933,97	108.738.424	360.000.000	63.600.000	12.530.933,97	28.608.122.260	0,00	0	0,00	0
16-jul-27	0,00	96.207.490	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-27	0,00	96.207.490	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-27	12.315.145,62	96.207.490	360.000.000	63.600.000	12.315.145,62	29.248.470.851	0,00	0	0,00	0
16-oct-27	0,00	83.892.344	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-27	0,00	83.892.344	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-27	12.127.584,02	83.892.344	360.000.000	63.600.000	12.127.584,02	29.906.622.186	0,00	0	0,00	0
16-ene-28	0,00	71.764.760	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-28	0,00	71.764.760	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-28	11.903.789,06	71.764.760	360.000.000	63.600.000	11.903.789,06	30.437.988.630	0,00	0	0,00	0
16-abr-28	0,00	59.860.971	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-28	0,00	59.860.971	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-28	11.721.826,26	59.860.971	360.000.000	63.600.000	11.721.826,26	31.051.117.767	0,00	0	0,00	0
16-jul-28	0,00	48.139.145	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-28	0,00	48.139.145	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-28	11.493.739,26	48.139.145	360.000.000	63.600.000	11.493.739,26	31.504.339.322	0,00	0	0,00	0
16-oct-28	0,00	36.645.405	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-28	0,00	36.645.405	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7
16-mar.-21

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	3,92		12,28		13,76	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-dic-28	11.317.411,00	36.645.405	360.000.000	63.600.000	11.317.411,00	32.050.907.959	0,00	0	0,00	0
16-ene-29	0,00	25.327.994	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-29	0,00	25.327.994	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-29	11.100.064,97	25.327.994	360.000.000	63.600.000	11.100.064,97	32.434.389.829	0,00	0	0,00	0
16-abr-29	0,00	14.227.929	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-29	0,00	14.227.929	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-29	10.929.136,89	14.227.929	360.000.000	63.600.000	10.929.136,89	32.940.418.580	0,00	0	0,00	0
16-jul-29	0,00	3.298.792	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-29	0,00	3.298.792	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-29	10.725.218,23	3.298.792	360.000.000	63.600.000	3.298.792,46	10.246.049.372	7.426.425,78	23.066.478.461	0,00	0
16-oct-29	0,00	0	352.573.574	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-29	0,00	0	352.573.574	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-29	10.559.409,71	0	352.573.574	63.600.000	0,00	0	10.559.409,71	33.758.432.837	0,00	0
16-ene-30	0,00	0	342.014.165	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-30	0,00	0	342.014.165	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-30	10.355.237,27	0	342.014.165	63.600.000	0,00	0	10.355.237,27	34.037.664.898	0,00	0
16-abr-30	0,00	0	331.658.927	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-30	0,00	0	331.658.927	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-30	10.194.515,04	0	331.658.927	63.600.000	0,00	0	10.194.515,04	34.447.266.303	0,00	0
16-jul-30	0,00	0	321.464.412	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-30	0,00	0	321.464.412	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-30	9.962.338,47	0	321.464.412	63.600.000	0,00	0	9.962.338,47	34.579.276.841	0,00	0
16-oct-30	0,00	0	311.502.074	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-30	0,00	0	311.502.074	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-30	9.807.166,22	0	311.502.074	63.600.000	0,00	0	9.807.166,22	34.933.126.070	0,00	0
16-ene-31	0,00	0	301.694.908	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-31	0,00	0	301.694.908	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-31	9.560.978,92	0	301.694.908	63.600.000	0,00	0	9.560.978,92	34.916.695.032	0,00	0
16-abr-31	0,00	0	292.133.929	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-31	0,00	0	292.133.929	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-31	9.411.564,67	0	292.133.929	63.600.000	0,00	0	9.411.564,67	35.236.898.115	0,00	0
16-jul-31	0,00	0	282.722.364	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-31	0,00	0	282.722.364	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-31	9.228.991,02	0	282.722.364	63.600.000	0,00	0	9.228.991,02	35.402.409.570	0,00	0
16-oct-31	0,00	0	273.493.373	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-31	0,00	0	273.493.373	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-31	9.084.149,90	0	273.493.373	63.600.000	0,00	0	9.084.149,90	35.673.456.661	0,00	0
16-ene-32	0,00	0	264.409.223	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-32	0,00	0	264.409.223	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-32	8.912.326,63	0	264.409.223	63.600.000	0,00	0	8.912.326,63	35.809.728.384	0,00	0
16-abr-32	0,00	0	255.496.896	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-32	0,00	0	255.496.896	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-32	8.771.831,90	0	255.496.896	63.600.000	0,00	0	8.771.831,90	36.052.229.098	0,00	0
16-jul-32	0,00	0	246.725.064	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-32	0,00	0	246.725.064	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-32	8.565.282,65	0	246.725.064	63.600.000	0,00	0	8.565.282,65	35.991.317.701	0,00	0
16-oct-32	0,00	0	238.159.782	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-32	0,00	0	238.159.782	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-32	8.429.723,99	0	238.159.782	63.600.000	0,00	0	8.429.723,99	36.188.805.083	0,00	0
16-ene-33	0,00	0	229.730.058	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-33	0,00	0	229.730.058	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-33	8.227.852,74	0	229.730.058	63.600.000	0,00	0	8.227.852,74	36.062.678.574	0,00	0
16-abr-33	0,00	0	221.502.205	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-33	0,00	0	221.502.205	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-33	8.097.107,83	0	221.502.205	63.600.000	0,00	0	8.097.107,83	36.234.557.523	0,00	0
16-jul-33	0,00	0	213.405.097	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-33	0,00	0	213.405.097	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-33	7.889.247,98	0	213.405.097	63.600.000	0,00	0	7.889.247,98	36.030.195.543	0,00	0
16-oct-33	0,00	0	205.515.849	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-33	0,00	0	205.515.849	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-33	7.763.386,36	0	205.515.849	63.600.000	0,00	0	7.763.386,36	36.161.853.642	0,00	0
16-ene-34	0,00	0	197.752.463	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-34	0,00	0	197.752.463	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-34	7.576.017,55	0	197.752.463	63.600.000	0,00	0	7.576.017,55	35.970.931.306	0,00	0
16-abr-34	0,00	0	190.176.445	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-34	0,00	0	190.176.445	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-34	7.454.633,38	0	190.176.445	63.600.000	0,00	0	7.454.633,38	36.080.425.544	0,00	0
16-jul-34	0,00	0	182.721.812	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-34	0,00	0	182.721.812	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-34	7.267.446,72	0	182.721.812	63.600.000	0,00	0	7.267.446,72	35.843.047.213	0,00	0
16-oct-34	0,00	0	175.454.365	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-34	0,00	0	175.454.365	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-34	175.454.365,29	0	175.454.365	63.600.000	0,00	0	175.454.365,29	881.307.276.861	63600000	319.462.800.000