

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
FTPYME SANTANDER 1**

**QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT**

**Report date: February 15th, 2007**

**PRINCIPAL**

<b>PREVIOUS BALANCE:</b>	1.324.209.721,68 €
<b>PRINCIPAL AMORTISED:</b>	95.410.433,79 €
<b>OUTSTANDING BALANCE:</b>	1.228.799.287,89 €
<b>% OF INITIAL BALANCE:</b>	68,26663%

<b>PRINCIPAL ACCRUED NOT PAID:</b>	0,00 €
------------------------------------	--------

**INTEREST**

<b>CUMULATIVE INTEREST PAID TO BOND HOLDERS AS OF PREVIOUS PAYMENT DATE:</b>	142.340.417,37 €
<b>INTEREST PAID ON February 15th, 2007</b>	13.083.762,02 €
<b>CUMULATIVE INTEREST PAID TO BOND HOLDERS UP TO DATE:</b>	155.424.179,39 €

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
FTPyme SANTANDER 1  
QUARTERLY COLLATERAL REPORT**

**Report date: February 15th, 2007**

**PRINCIPAL**

<b>PREVIOUS BALANCE:</b>	1.324.209.739,23 €
<b>PRINCIPAL AMORTISED:</b>	95.410.405,24 €
<b>OUTSTANDING BALANCE:</b>	1.228.799.333,99 €
<b>NUMBER OF CREDIT RIGHTS:</b>	22.431

**ADDITIONAL CREDIT RIGHTS.-**

<b>OUTSTANDING BALANCE:</b>	0,00 €
<b>NUMBER OF CREDIT RIGHTS:</b>	0

**TOTAL CREDIT RIGHTS.-**

<b>OUTSTANDING BALANCE:</b>	1.228.799.333,99 €
<b>NUMBER OF CREDIT RIGHTS:</b>	22.431

**INTEREST**

<b>INTEREST RECEIVED DURING RELEVANT PERIOD:</b>	13.162.360,47 €
<b>INTEREST ACCRUED DURING RELEVANT PERIOD:</b>	12.878.848,29 €

**CREDIT RIGHTS ARREARS (UP TO 30 DAYS)**

<b>PRINCIPAL BALANCE IN ARREARS:</b>	250.575,28 €
<b>INTEREST ACCRUED ON PH'S IN ARREARS:</b>	71.350,14 €
<b>OUTSTANDING BALANCE:</b>	12.142.965,60 €
<b>NUMBER OF CREDIT RIGHTS:</b>	247

**CREDIT RIGHTS ARREARS (30 TO 60 DAYS)**

<b>PRINCIPAL BALANCE IN ARREARS:</b>	440.437,34 €
<b>INTEREST ACCRUED ON PH'S IN ARREARS:</b>	92.171,04 €
<b>OUTSTANDING BALANCE:</b>	18.389.548,36 €
<b>NUMBER OF CREDIT RIGHTS:</b>	386

<b>CREDIT RIGHTS ARREARS (60 TO 90 DAYS)</b>	
<b>PRINCIPAL BALANCE IN ARREARS:</b>	102.457,40 €
<b>INTEREST ACCRUED ON PH'S IN ARREARS:</b>	24.255,51 €
<b>OUTSTANDING BALANCE:</b>	5.213.375,24 €
<b>NUMBER OF CREDIT RIGHTS:</b>	124
<b>CREDIT RIGHTS ARREARS (90 TO 180 DAYS)</b>	
<b>PRINCIPAL BALANCE IN ARREARS:</b>	46.959,98 €
<b>INTEREST ACCRUED ON PH'S IN ARREARS:</b>	8.111,63 €
<b>OUTSTANDING BALANCE:</b>	1.159.122,11 €
<b>NUMBER OF CREDIT RIGHTS:</b>	42
<b>CREDIT RIGHTS ARREARS (&gt; 180 DAYS)</b>	
<b>PRINCIPAL BALANCE NON PERFORMING:</b>	112.004,08 €
<b>INTEREST:</b>	11.562,85 €
<b>OUTSTANDING BALANCE:</b>	1.207.645,22 €
<b>NUMBER OF CREDIT RIGHTS:</b>	68
<b>WRITE OFFS</b>	1.330.428,92 €

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
FTPyme SANTANDER 1**

**QUARTERLY REPORT - ALLOCATION OF CASH**

**Report date: February 15th, 2007**

**a) CASH RECEIVED - PRINCIPAL**

**1. AMORTISATION OF CREDIT RIGHTS: 96.316.044,82 €**

**b) CASH RECEIVED - INTEREST**

**1. INTEREST RECEIVED FROM CREDIT RIGHTS: 13.162.360,47 €**

**2. INTEREST RECEIVED UNDER GIC: 815.127,08 €**

**TOTAL CASH RECEIVED END OF PERIOD: 110.293.532,37 €**

**B.- ALLOCATION OF CASH**

**1. CURRENT EXPENSES: 89.985,65 €**

**3. NET INTEREST UNDER SWAP AGREEMENTS: -1.529.023,33 €**

**4. INTEREST PAID TO CLASS A BONDHOLDERS: 5.280.445,80 €**

**5. INTEREST PAID TO CLASS B1(G) BONDHOLDERS: 4.923.488,28 €**

**6. INTEREST PAID TO CLASS B2 BONDHOLDERS: 1.368.382,70 €**

**7. INTEREST PAID TO CLASS C BONDHOLDERS: 309.603,60 €**

**8. INTEREST PAID TO CLASS D BONDHOLDERS: 1.201.841,64 €**

**9. CAPITAL REPAYMENT FUND: 95.410.433,79 €**

**10. INTEREST PAID ON SUBORDINATED LOAN: 299.265,74 €**

**11. REPAYMENT OF SUBORDINATED LOAN: 0,00 €**

**12. FEE IN FAVOUR OF SANTANDER CENTRAL HISPANO: 2.939.108,50 €**

**13. UTILIZATIONS OF RESERVE FUND 0,00 €**

**TOTAL CASH PAID END OF PERIOD: 110.293.532,37 €**

**C.- TREASURY ACCOUNT STATEMENT**

**a) *RELATED TO THE RESERVE FUND***

**1. PREVIOUS BALANCE:** 27.000.000,00 €

**2. PERIOD UTILIZATION:** 0,00 €

**3. OUTSTANDING BALANCE:** 27.000.000,00 €

**b) *WITHOLDING ON BONDS INTEREST TO BE*** 297.060,70 €

**PAID**

**TOTAL (A+B) 27.297.060,70 €**

FTPME SANTANDER 1

Date	Saldo vivo antes de prepago Caída teórica	Real outstanding	1,16% Vector de Prepago TACP	Remaining at the end of the month	Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR
	1.800.000.000,00		100,00%	100,00%				12,42%
01-12-05	1.775.973.378,49	1.755.050.505,57	98,84%	98,82%	1,18%	13,26%	1,18%	13,26%
01-01-06	1.752.616.597,64	1.703.393.401,62	97,69%	97,19%	1,41%	15,71%	1,65%	18,10%
01-02-06	1.729.193.639,24	1.657.276.734,29	96,55%	95,84%	1,41%	15,63%	1,39%	15,46%
01-03-06	1.705.704.315,79	1.611.919.173,10	95,43%	94,50%	1,40%	15,60%	1,40%	15,54%
01-04-06	1.682.148.439,25	1.567.889.685,77	94,32%	93,21%	1,40%	15,53%	1,37%	15,25%
01-05-06	1.658.525.821,07	1.531.153.434,60	93,22%	92,32%	1,32%	14,77%	0,95%	10,85%
01-06-06	1.634.836.272,14	1.490.701.316,27	92,14%	91,18%	1,31%	14,63%	1,23%	13,81%
01-07-06	1.613.440.481,27	1.452.369.752,25	91,06%	90,02%	1,31%	14,59%	1,28%	14,32%
01-08-06	1.591.984.069,00	1.414.621.427,48	90,01%	88,86%	1,30%	14,57%	1,29%	14,39%
01-09-06	1.570.466.863,56	1.384.957.272,81	88,96%	88,19%	1,25%	14,00%	0,76%	8,70%
01-10-06	1.548.888.692,71	1.357.451.632,71	87,92%	87,64%	1,19%	13,40%	0,62%	7,20%
01-11-06	1.527.249.383,70	1.324.209.739,23	86,90%	86,71%	1,18%	13,29%	1,07%	12,08%
01-12-06	1.505.548.763,32	1.294.383.417,00	85,89%	85,97%	1,16%	13,02%	0,84%	9,67%
01-01-07	1.485.074.451,61	1.260.226.549,96	84,89%	84,86%	1,17%	13,13%	1,30%	14,50%
01-02-07	1.464.542.129,35	1.228.799.333,99	83,90%	83,90%	1,16%	13,10%	1,13%	12,71%

							0,78	3,49	3,49	6,01	6,01						
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B1 (G)	SERIE B2	SERIE C	SERIE D	AMORTIZACION SERIE A	VIDA MEDIA A	AMORTIZACION SERIE B1 (G)	VIDA MEDIA B1 (G)	AMORTIZACION SERIE B2	VIDA MEDIA B2	AMORTIZACION SERIE C	VIDA MEDIA C	AMORTIZACION SERIE D	VIDA MEDIA D	
08-12-05	0	1.014.300.000	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-01-06	0	1.014.300.000	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-02-06	1	130.449.927	1.014.300.000	537.100.000	134.300.000	27.000.000	130.449.926,84	-47.614.223.298	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-03-06	0	883.850.073	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-04-06	0	883.850.073	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-05-06	1	123.463.258	883.850.073	537.100.000	134.300.000	27.000.000	123.463.258,12	-34.075.859.240	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-06-06	0	760.386.815	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-07-06	0	760.386.815	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-08-06	1	113.218.840	760.386.815	537.100.000	134.300.000	27.000.000	113.218.839,69	-20.832.266.503	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-09-06	0	647.167.975	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-10-06	0	647.167.975	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-11-06	1	105.677.559	647.167.975	537.100.000	134.300.000	27.000.000	105.677.558,88	-9.722.335.417	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-12-06	0	541.490.416	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-01-07	0	541.490.416	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-02-07	1	98.391.082	541.490.416	537.100.000	134.300.000	27.000.000	98.391.082,48	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-03-07	0	443.099.334	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-04-07	0	443.099.334	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-05-07	1	92.566.475	443.099.334	537.100.000	134.300.000	27.000.000	92.566.475,36	8.238.416.307	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-06-07	0	350.532.859	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-07-07	0	350.532.859	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-08-07	1	85.634.577	350.532.859	537.100.000	134.300.000	27.000.000	85.634.577,40	15.499.858.510	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-09-07	0	264.898.281	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-10-07	0	264.898.281	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-11-07	1	80.287.351	264.898.281	537.100.000	134.300.000	27.000.000	80.287.350,76	21.918.446.757	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-12-07	0	184.610.930	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-01-08	0	184.610.930	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-02-08	1	74.109.025	184.610.930	537.100.000	134.300.000	27.000.000	74.109.024,54	27.049.793.958	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-03-08	0	110.501.906	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-04-08	0	110.501.906	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-05-08	1	69.393.650	110.501.906	537.100.000	134.300.000	27.000.000	69.393.650,27	31.574.110.874	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-06-08	0	41.108.256	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-07-08	0	41.108.256	537.100.000	134.300.000	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-08-08	1	63.576.077	41.108.256	537.100.000	134.300.000	27.000.000	41.108.255,65	22.486.215.842	17.974.257,30	9.831.918.741	4.493.564,32	2.457.979.685	0,00	0	0,00	0	
08-09-08	0	0	519.125.743	129.806.436	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-10-08	0	0	519.125.743	129.806.436	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-11-08	1	59.292.470	0	519.125.743	129.806.436	27.000.000	59.292,470	47.433.975,95	30.310.310.632	11.858.493,99	7.577.577.658	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-12-08	0	0	0	471.691.767	117.947.942	27.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-01-09	0	0	0	471.691.767	117.947.942	27.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-02-09	1	54.933.955	0	471.691.767	117.947.942	27.000.000	54.933,955	43.947.164,35	32.125.377.142	10.986.791,09	8.031.344.285	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-03-09	0	0	0	427.744.602	106.961.151	27.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
08-04-09	0	0	0	427.744.602	106.961.151	27.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	

										0,78	3,49	3,49	6,01	6,01			
08-05-09	1	51.532.330	0	427.744.602	106.961.151	27.000.000	87.300.000	0,00	0	41.225.863,66	33.805.208.199	10.306.465,91	8.451.302.050	0,00	0	0,00	0
08-06-09	0	0	0	386.518.739	96.654.685	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-07-09	0	0	0	386.518.739	96.654.685	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-08-09	1	47.050.104	0	386.518.739	96.654.685	27.000.000	87.300.000	0,00	0	37.640.083,49	34.327.756.145	9.410.020,87	8.581.939.036	0,00	0	0,00	0
08-09-09	0	0	0	348.878.655	87.244.664	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-10-09	0	0	0	348.878.655	87.244.664	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-11-09	1	43.792.634	0	348.878.655	87.244.664	27.000.000	87.300.000	0,00	0	35.034.107,55	35.174.243.984	8.758.526,89	8.793.560.996	0,00	0	0,00	0
08-12-09	0	0	0	313.844.548	78.486.137	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-01-10	0	0	0	313.844.548	78.486.137	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-02-10	1	40.417.948	0	313.844.548	78.486.137	27.000.000	87.300.000	0,00	0	32.334.358,71	35.438.457.150	8.083.589,68	8.859.614.288	0,00	0	0,00	0
08-03-10	0	0	0	281.510.189	70.402.547	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-04-10	0	0	0	281.510.189	70.402.547	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-05-10	1	37.833.391	0	281.510.189	70.402.547	27.000.000	87.300.000	0,00	0	30.266.712,96	35.866.054.861	7.566.678,24	8.966.513.715	0,00	0	0,00	0
08-06-10	0	0	0	251.243.476	62.835.869	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-07-10	0	0	0	251.243.476	62.835.869	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-08-10	1	34.860.812	0	251.243.476	62.835.869	27.000.000	87.300.000	0,00	0	27.888.649,56	35.613.805.494	6.972.162,39	8.903.451.374	0,00	0	0,00	0
08-09-10	0	0	0	223.354.826	55.863.707	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-10-10	0	0	0	223.354.826	55.863.707	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-11-10	1	32.599.393	0	223.354.826	55.863.707	27.000.000	87.300.000	0,00	0	26.079.514,43	35.702.855.259	6.519.878,61	8.925.713.815	0,00	0	0,00	0
08-12-10	0	0	0	197.275.312	49.343.828	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-01-11	0	0	0	197.275.312	49.343.828	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-02-11	1	30.078.120	0	197.275.312	49.343.828	27.000.000	87.300.000	0,00	0	24.062.495,69	35.155.306.197	6.015.623,92	8.788.826.549	0,00	0	0,00	0
08-03-11	0	0	0	173.212.816	43.328.204	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-04-11	0	0	0	173.212.816	43.328.204	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-05-11	1	28.142.719	0	173.212.816	43.328.204	27.000.000	87.300.000	0,00	0	22.514.175,33	34.896.971.757	5.628.543,83	8.724.242.939	0,00	0	0,00	0
08-06-11	0	0	0	150.698.641	37.699.660	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-07-11	0	0	0	150.698.641	37.699.660	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-08-11	1	25.442.158	0	150.698.641	37.699.660	27.000.000	87.300.000	0,00	0	20.353.726,67	33.420.819.192	5.088.431,67	8.355.204.798	0,00	0	0,00	0
08-09-11	0	0	0	130.344.914	32.611.229	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-10-11	0	0	0	130.344.914	32.611.229	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-11-11	1	23.545.012	0	130.344.914	32.611.229	27.000.000	87.300.000	0,00	0	18.836.009,49	32.661.640.456	4.709.002,37	8.165.410.114	0,00	0	0,00	0
08-12-11	0	0	0	111.508.905	27.902.226	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-01-12	0	0	0	111.508.905	27.902.226	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-02-12	1	21.422.825	0	111.508.905	27.902.226	27.000.000	87.300.000	0,00	0	17.138.260,11	31.294.462.964	4.284.565,03	7.823.615.741	0,00	0	0,00	0
08-03-12	0	0	0	94.370.645	23.617.661	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-04-12	0	0	0	94.370.645	23.617.661	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-05-12	1	19.894.006	0	94.370.645	23.617.661	27.000.000	87.300.000	0,00	0	15.915.205,05	30.493.532.871	3.978.801,26	7.623.383.218	0,00	0	0,00	0
08-06-12	0	0	0	78.455.440	19.638.860	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-07-12	0	0	0	78.455.440	19.638.860	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-08-12	1	17.954.339	0	78.455.440	19.638.860	27.000.000	87.300.000	0,00	0	14.363.470,88	28.841.849.530	3.590.867,72	7.210.462.383	0,00	0	0,00	0
08-09-12	0	0	0	64.091.969	16.047.992	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-10-12	0	0	0	64.091.969	16.047.992	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-11-12	1	16.599.516	0	64.091.969	16.047.992	27.000.000	87.300.000	0,00	0	13.279.612,83	27.887.186.949	3.319.903,21	6.971.796.737	0,00	0	0,00	0
08-12-12	0	0	0	50.812.356	12.728.089	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-01-13	0	0	0	50.812.356	12.728.089	27.000.000	87.300.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0	0,00	0
08-02-13	1	177.840.445	0	50.812.356	12.728.089	27.000.000	87.300.000	0,00	0	50.812.355,98	111.380.684.300	12.728.088,99	27.899.971.075	27.000.000,00	59.184.000,00	87.300.000,00	191.361.600,00



## ASSET SECURITIZATION FUND

### FTPYME SANTANDER 1

			Interest rate.- EURIBOR + margin.- Actual/360 Base
	Nominal Value	Ratings Moody's/Fitch Ratings	Margin
Class A	1,014,300,000 Euros	Aaa/AAA	0.25%
Class B1(G)	537,100,000 Euros	Aaa/AAA	0.00%
Class B2	134,300,000 Euros	Aa2/AA	0.40%
Class C	27,000,000 Euros	A2/A	0.90%
Class D	87,300,000 Euros	Baa1/BBB	1.80%

#### **SECURITIES ISSUED CHARGED TO THE FUND: SECURITISATION BONDS**

The Final Repayment Date of the Bonds will be November 15th, 2034. The Scheduled Redemption Dates of the Bonds are:

CLASS PRIORITY	NUM BONDS	W.A.L.	NOMINAL				
			ISIN CODE		INITIAL	ACTUAL	%Act/I n
Serie A				<b>Nominal per Bond</b>	100,000.00	43,685.23	
(ISIN=ES0339773006)	10,143	0.89 years		<b>Total Nominal</b>	1,014,300,000.00	443,099,287.89	43.69%
Serie B1(G)				<b>Nominal per Bond</b>	100,000.00	100,000.00	
(ISIN=ES0339773014)	5,371	3.72 years		<b>Total Nominal</b>	537,100,000.00	537,100,000.00	100%
Serie B2				<b>Nominal per Bond</b>	100,000.00	100,000.00	
(ISIN=ES0339773022)	1,343	3.72 years		<b>Total Nominal</b>	134,300,000.00	134,300,000.00	100%
Serie C				<b>Nominal per Bond</b>	100,000.00	100,000.00	
(ISIN=ES0339773030)	270	6.26 years		<b>Total Nominal</b>	27,000,000.00	27,000,000.00	100%
Serie D				<b>Nominal per Bond</b>	100,000.00	100,000.00	
(ISIN=ES0339773048)	873	6.26 years		<b>Total Nominal</b>	87,300,000.00	87,300,000.00	100%

REDEMPTION AND INTEREST OF THE BONDS					
<u>Actual</u>			<u>Next</u>		
Payment Date of the Actual Period			Next Payment Date		
February 15 <sup>th</sup> 2007			May 16 <sup>th</sup> 2007		
	Redemption Of the Bonds	Gross Interest	Interest Rate	Gross Interest Next Coupon	Net Interest Next Coupon
<b>Redemption Class A</b>	9,406.53 €	520.60 €	4.064%	443.84 €	363.95 €
<b>Redemption Class B1(G)</b>	0.00 €	916.68 €	3.814%	953.50 €	781.87 €
<b>Redemption Class B2</b>	0.00 €	1,018.90 €	4.214%	1,053.50 €	863.87 €
<b>Redemption Class C</b>	0.00 €	1,146.68 €	4.714%	1,178.50 €	966.37 €
<b>Redemption Class D</b>	0.00 €	1,376.68 €	5.614%	1,403.50 €	1,150.87 €
<b>Principal accrued per Bond and not paid</b>	0.00 €				
<b>Bullet</b>	NO				

**ASSETS PURCHASED BY THE FIND: CREDIT RIGHTS**

<b>CREDIT RIGHTS</b>	<b>ISSUE DATE</b>	<b>ACTUAL DATE</b>
<b>Number of Credit Rights</b>	20,742	22,431
<b>Credit Rights Outstanding to be amortised</b>	1,800,000,001.01	1,228,799,333.99
<b>Credit Rights Outstanding per Loan to be amortised</b>	86,780.45 €	54,781.30 €
<b>Interest Rate</b>	3.90%	4.22%

<b>PREPAYMENT RATE</b>	<b>ACTUAL SITUATION</b>
<b>Monthly Single Rate:</b>	12.71%
<b>Average Monthly Single Rate:</b>	12.42%
<b>Constant Prepayment Rate From Constitution</b>	13.10%

<b>ARREARS to February 15th, 2007</b>		
<b>CONCEPTS</b>	<b>UP TO 30 DAYS</b>	<b>OVER 30 DAYS</b>
<b>Number of Receipts</b>	415	1,021
<b>Amount</b>	321,925.22	837,959.83