



F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

JUAN IGNACIO LUCA DE TENA 11

28027 MADRID

santanderdetitulizacion@gruposantander.com



NAME OF THE FUND: FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORMATION AT: QUARTER / SEMESTER: December YEAR: 2020

Acting on behalf of Santander de Titulización SGFT S.A. as General Manager: Signature:
 Iñaki Reyero Arregui - General Manager

I. DATA OF THE FUND

Incorporation Date	22-July-2011	Paying Agent	BANCO SANTANDER	
Disbursement Date	28-July-2011	Negotiation Market	AIAF	
Final Date of Redemption	16-March-2054	Rating Agencies	Moody's DBRS	
Management Company	Santander de Titulización	Rating	Initial	Current
CR's Seller	BANCO SANTANDER	Series A	Aaa/AAA	
Swap Counterparty	BANCO SANTANDER	Series B	A3 / BBB (high)	
		Series C	C/C	

II. SECURITIES ISSUED CHARGED TO THE FUND: SECURITISATION BONDS

SERIES PRIORITY OF PAYMENTS ISIN CODES	NUM. BONDS	NOMINAL (Euros)			
			INITIAL	CURRENT	%
Series A ES0336104007	14.400	Nominal per Bond	100.000,00	34.580,89	
		Total Nominal	1.440.000.000,00	497.964.816,00	34,58%
Series B ES0336104015	3.600	Nominal per Bond	100.000,00	100.000,00	
		Total Nominal	360.000.000,00	360.000.000,00	100,00%
Series C ES0336104023	636	Nominal per Bond	100.000,00	100.000,00	
		Total Nominal	63.600.000,00	63.600.000,00	100,00%

REDEMPTION AND INTEREST OF THE BONDS					
Current			Next		
Payment Date of the Current Period 16-December-2020			Next Payment Date 16-March-2021		
	Redemption of the Bonds	Gross Interest	Interest Rate	Gross Interest in next Payment Date	Net Interest in next Payment Date
Series A	1.341,09 €	15,07 €	0,107%	9,25 €	7,49 €
Series B	0,00 €	206,27 €	0,757%	189,25 €	153,29 €
Series C	0,00 €	1.434,98 €	0,107%	26,75 €	21,67 €
Accrued amortisation due not paid	0,00 €				

III. ASSETS PURCHASED BY THE FUND: CREDIT RIGHTS

CREDIT RIGHTS	ISSUE DATE	CURRENT DATE
Number of CR's	4.827	6.537
Principal Outstanding	1.800.000.026,03	857.964.713,89
Principal Outstanding per Loan	372.902,43	131.247,47
Interest Rate	7,71%	0,39%

PREPAYMENT RATE	CURRENT DATE
Monthly Single Rate	4,77%
Average Monthly Single Rate	4,61%
Constant Prepayment Rate from Constitution	4,61%

CURRENT DELINQUENCY	Up to 1 month	From 1 to 6 months	Greater than 6 months
Debt Due (Principal + Interest)	22.149,93	46.711,84	213.631,94
Debt to be amortised			857.713.804,60
Total Debt	22.149,93	46.711,84	857.927.436,54

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

QUARTERLY BONDS PAYOUT REPORT

December 16th 2020

BONDS. PRINCIPAL	
Previous Balance	940.876.512,00 €
Principal Amortised	19.311.696,00 €
Outstanding Balance	921.564.816,00 €
% of Initial Balance	49,45%
Principal accrued and unpaid	0,00 €

DATA	
Pool Cut-off Date	09/12/2020
Payment Date	16/12/2020
Last Payment Date	16/09/2020
Number of Days (Act/360)	91
Reference Interest Rate (%)	-0,543%
Next Payment Date	16/03/2021

INTEREST PAID	
CLASS A	217.008,00 €
CLASS B	742.572,00 €
CLASS C *	912.647,28 €
Interest accrued and unpaid	2.419.932,15 €

RESIDUAL LIFE (YEARS)		
	INITIAL	December 16th 2020
CLASS A	3,06	4,03
CLASS B	10,15	12,54
CLASS C	11,18	14,01

* In compliance with the provisions of the prospectus regarding to the article 405 of Regulation (EU) No 575/2013 Santander continues to retain a significant net financial interest in this fund on an ongoing basis.

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

QUARTERLY COLLATERAL REPORT

December 16th 2020

PRINCIPAL	
Previous Balance	877.276.305,84 €
Principal Amortised	19.311.591,95 €
Outstanding Balance	857.964.713,89 €
Number of Credit Rights	6.537
LTV	98,52%

PRINCIPAL BALANCE IN ARREARS					
	UP to 30 DAYS	30 to 60 DAYS	60 to 90 DAYS	90 to 180 DAYS	> 180 DAYS
Principal Balance in Arrears	20.229,34 €	12.061,27 €	18.560,58 €	9.276,66 €	190.781,44 €
Interest accrued on Credit Rights in Arrears	1.920,59 €	1.988,34 €	2.205,92 €	2.619,07 €	22.850,50 €
Outstanding Balance	7.333.806,09 €	1.944.924,39 €	1.560.279,38 €	928.300,41 €	5.147.581,83 €
Number of Credit Rights	53	14	11	7	32
% of Outstanding Balance	0,85%	0,23%	0,18%	0,11%	0,60%

WRITE OFF	
Cumulative WRITE OFF as of previous balance	19.605.055,04 €
Difference in Actual Period	901.238,63 €
Cumulative WRITE OFF up to date	20.506.293,67 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

QUARTERLY COLLATERAL REPORT

December 16th 2020

CONTENTIOUS / JUDICIAL	
Last balance	381.841,01 €
Difference in Actual Period	-35.859,49 €
Current balance	345.981,52 €
Contentious CR's number	0

TRANSITORY PROPERTIES	
Last balance	8.499.913,30 €
Difference in Actual Period	-103.871,18 €
Current balance	8.396.042,12 €
Transitory properties CR's number	128

NET LOSS	
Last balance	26.955.843,28 €
Difference in Actual Period	80.270,75 €
Current balance	27.036.114,03 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

QUARTERLY REPORT - ALLOCATION OF CASH

December 16th 2020

TOTAL CASH RECEIVED END OF PERIOD	19.405.934,96 €
CASH RECEIVED - PRINCIPAL	
Amortisation of Credit Rights	18.040.734,14 €
CASH RECEIVED - INTEREST	
Interest received from Credit Rights	843.980,60 €
Interest received under GIC	0,00 €
CONTENTIOUS	-13.768,50 €
OTHERS	-536,50 €
RESERVE FUND	0,00 €
TRANSITORY PROPERTIES	535.525,22 €

TREASURY ACCOUNT STATEMENT	63.600.000,00 €
PRINCIPAL RESERVE FUND	
Previous Balance	63.600.000,00 €
Variation	0,00 €
Outstanding Balance	63.600.000,00 €
WITHHOLDING TAXES	0,00 €
ISSUE EXPENSES WITHHELD	0,00 €
OTHERS	0,00 €

TOTAL CASH PAID END OF PERIOD	19.405.934,96 €
ORDINARY EXPENSES	14.821,50 €
MANAGEMENT FEE	46.914,94 €
SWAP NET AMOUNT	-1.839.728,96 €
CLASS A INTEREST	217.008,00 €
CLASS B INTEREST	742.572,00 €
CLASS A REDEMPTION	19.311.696,00 €
CLASS B REDEMPTION	0,00 €
CLASS C INTEREST	912.647,28 €
CLASS C REDEMPTION	0,00 €
SUBORDINATED LOAN INTEREST	0,00 €
SUBORDINATED LOAN REDEMPTION	0,00 €
ADMINISTRATION FEE	0,00 €
CLASS C EXTRAORDINARY INTEREST	0,00 €
EXCESS	4,20 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

CREDIT ENHANCEMENT AND SUBORDINATED LOAN

December 16th 2020

CREDIT ENHANCEMENT		
CONCEPTS	INITIAL	December 16th 2020
SUBORDINATED ISSUE	20,00%	41,96%
PRINCIPAL RESERVE FUND	63.600.000,00 € 3,53%	63.600.000,00 € 7,41%

SUBORDINATED LOANS		
CONCEPTS	INITIAL	December 16th 2020
SUBORDINATED LOAN		
Total Outstanding Subordinated Loan	600.000,00 €	305.764,86 €
Interest Rate	1,476%	0,107%

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

TRIGGERS OF THE MODEL

December 16th 2020

RESERVE FUND's TRIGGERS	
1. IF 1.a) IS HIGHER THAN 2.a) RESERVE FUNDS WILL NOT BE REDUCED	
1.a) CREDIT RIGHTS IN ARREARS OVER 90 DAYS	6.075.882,24 €
2.a) 1 % CREDIT RIGHTS OUTSTANDING BALANCE	8.579.647,14 €

The Reserve Fund meets its minimum required level, and shall be redeemed in future payment dates.

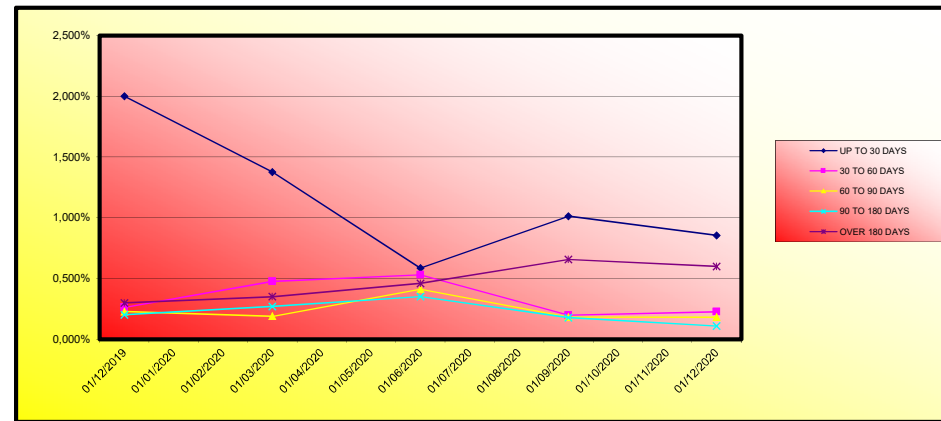
CUMULATIVE FAILED LOANS
75.580.945,56 €

CLASS B DEFERRAL INTEREST TRIGGERS	
CLASS B INTEREST DEFERRAL (6th PLACE) IF CUMULATIVE FAILED LOANS > 360.000.005,21 EUR	NO

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

December 16th, 2020

ARREARS PERFORMANCE					
	05/12/2019	09/03/2020	09/06/2020	09/09/2020	09/12/2020
UP TO 30 DAYS	2,000%	1,377%	0,586%	1,012%	0,855%
30 TO 60 DAYS	0,263%	0,477%	0,530%	0,199%	0,227%
60 TO 90 DAYS	0,227%	0,189%	0,412%	0,182%	0,182%
90 TO 180 DAYS	0,201%	0,271%	0,351%	0,177%	0,108%
OVER 180 DAYS	0,300%	0,350%	0,459%	0,656%	0,600%



	LEGAL MORATORIUM	VOLUNTARY / SECTORIAL MORATORIUM	TOTAL MORATORIUM
Number of Loans	0	438	438
Outstanding Balance	0,00 €	59.824.006,03 €	59.824.006,03 €
% over Outstanding Balance	0,00%	6,97%	6,97%

Legal Moratorium: subject to RD 8/2020 and RD 11/2020. Consists of a 3 months total grace period (capital and interest) as well as an extension of the maturity date of the loan.

Voluntary - Sectorial Moratorium: Consists of a 6 or 12 months capital grace period, as well as the option of extending or not the maturity date of the loan.

Cut-off date moratorium data: 7 December 2020

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

LOAN TO VALUE

December 16th, 2020

LTV				
	OUTS. BALANCE	% OUTSTANDING	NUMBER LOANS	% NUM LOANS
0-9,99	480.030,93 €	0,05%	53	0,79%
10-19,99	1.110.406,64 €	0,13%	49	0,73%
20-29,99	2.568.139,84 €	0,29%	74	1,11%
30-39,99	5.614.115,52 €	0,64%	111	1,66%
40-49,99	11.211.662,36 €	1,28%	156	2,33%
50-59,99	17.181.764,93 €	1,96%	209	3,12%
60-69,99	29.131.424,94 €	3,32%	296	4,43%
70-79,99	47.917.195,09 €	5,45%	423	6,32%
>80	763.312.027,15 €	86,89%	5.318	79,50%

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

DEFINITIONS

December 16th 2020

POOL CUT-OFF DATE Means the date in which the Gestora will carry out the necessary calculations, on behalf of the Fund, for the distribution of the available funds at this date, according with the Order of Priority of Payments. All the information regarding the Assets (Outstanding Balance of the Credit Rights, arrears' tables, transitory properties, stratification tables, etc.) are referred to this mentioned date.

WRITE OFF Those loans that at a given date are unpaid for a period equal or higher to 12 or 18 months (according to Prospectus) of arrears in due payments.

NET LOSSES Those loans which the Originator considers that will not recover (net of recoveries).

FAILED LOANS Those loans which the Originator considers that will not recover, or those loans that at a given date are unpaid for a period equal or higher to 12 or 18 months.

CUMULATIVE FAILED LOANS Accumulated outstanding balance of the failed loans without taking into account the recovered amount.

TRANSITORY PROPERTIES Those assets in the balance of the Fund as a consequence of a judicial or non-judicial process.

CONTENTIOUS / JUDICIAL Loans in which the Originator will take legal actions. This amount is included in the different buckets in arrears.

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

Fecha	Balance teórico	Balance Real	0,39%		Tasa Prepago Mensual desde Inicio	Tasa Prepago Anualizada desde Inicio	Tasa Prepago Mensual	Tasa Prepago Mensual Anualizada
			Vector de Prepago tacp	4,61%				
jul-11	1.800.000.000,00		100,00%	100,00%				
ago-11	1.793.292.020,77	1.793.129.064,28	99,61%	99,99%	0,01%	0,11%	0,01%	0,11%
sep-11	1.792.577.378,79	1.751.979.960,66	99,22%	97,74%	1,14%	12,84%	2,26%	23,95%
oct-11	1.788.855.740,89	1.728.589.783,71	98,83%	96,63%	1,14%	12,81%	1,13%	12,75%
nov-11	1.785.127.093,92	1.718.990.798,12	98,44%	96,30%	0,94%	10,71%	0,35%	4,09%
dic-11	1.781.391.424,65	1.701.516.694,58	98,05%	95,52%	0,91%	10,43%	0,81%	9,29%
ene-12	1.777.648.719,88	1.680.415.100,19	97,67%	94,53%	0,93%	10,64%	1,03%	11,71%
feb-12	1.773.898.966,34	1.661.219.941,81	97,29%	93,65%	0,93%	10,64%	0,93%	10,64%
mar-12	1.770.142.150,77	1.641.658.991,12	96,91%	92,74%	0,94%	10,69%	0,97%	11,01%
abr-12	1.766.378.259,86	1.621.273.461,56	96,52%	91,79%	0,95%	10,80%	1,03%	11,70%
may-12	1.762.607.280,30	1.605.709.656,81	96,15%	91,10%	0,93%	10,58%	0,75%	8,62%
jun-12	1.758.829.198,72	1.588.170.782,46	95,77%	90,30%	0,92%	10,54%	0,88%	10,06%
jul-12	1.755.044.001,75	1.576.430.428,82	95,39%	89,82%	0,89%	10,18%	0,53%	6,12%
ago-12	1.751.251.676,00	1.565.748.362,47	95,02%	89,41%	0,86%	9,82%	0,46%	5,41%
sep-12	1.747.452.208,03	1.560.093.268,74	94,65%	89,28%	0,81%	9,26%	0,14%	1,72%
oct-12	1.743.645.584,40	1.548.689.260,61	94,28%	88,82%	0,79%	9,05%	0,51%	6,00%
nov-12	1.739.831.791,62	1.538.682.040,09	93,91%	88,44%	0,76%	8,80%	0,43%	5,02%
dic-12	1.736.010.816,21	1.527.027.542,99	93,54%	87,96%	0,75%	8,66%	0,54%	6,28%
ene-13	1.732.182.644,62	1.508.668.466,94	93,17%	87,10%	0,76%	8,80%	0,98%	11,19%
feb-13	1.728.347.263,31	1.494.900.229,16	92,81%	86,49%	0,76%	8,76%	0,69%	8,00%
mar-13	1.724.504.658,70	1.481.846.403,90	92,44%	85,93%	0,76%	8,70%	0,65%	7,55%
abr-13	1.720.654.817,18	1.469.516.105,73	92,08%	85,40%	0,75%	8,62%	0,61%	7,08%
may-13	1.716.797.725,13	1.458.894.347,09	91,72%	84,98%	0,74%	8,50%	0,50%	5,84%
jun-13	1.712.933.368,89	1.447.586.866,65	91,36%	84,51%	0,73%	8,41%	0,55%	6,42%
jul-13	1.709.067.515,57	1.437.503.816,72	91,00%	84,11%	0,72%	8,29%	0,79%	5,52%
ago-13	1.705.194.361,66	1.427.376.638,11	90,64%	83,71%	0,71%	8,18%	0,48%	5,60%
sep-13	1.701.313.953,15	1.420.464.485,36	90,29%	83,49%	0,69%	7,99%	0,26%	3,04%
oct-13	1.697.426.216,60	1.413.730.961,90	89,93%	83,29%	0,68%	7,81%	0,25%	2,91%
nov-13	1.693.531.158,14	1.404.427.517,08	89,58%	82,93%	0,67%	7,71%	0,43%	5,04%
dic-13	1.689.628.763,99	1.397.601.624,38	89,23%	82,72%	0,65%	7,55%	0,26%	3,03%
ene-14	1.685.719.735,32	1.387.221.909,52	88,88%	82,29%	0,65%	7,50%	0,51%	5,98%
feb-14	1.681.803.344,64	1.378.783.990,50	88,53%	81,98%	0,64%	7,40%	0,38%	4,43%
mar-14	1.677.879.578,09	1.372.153.518,07	88,18%	81,78%	0,63%	7,27%	0,25%	2,94%
abr-14	1.673.948.421,78	1.365.241.334,25	87,84%	81,56%	0,62%	7,14%	0,27%	3,19%
may-14	1.670.009.861,80	1.358.295.045,49	87,49%	81,33%	0,61%	7,03%	0,27%	3,24%
jun-14	1.666.063.884,19	1.351.247.149,12	87,15%	81,10%	0,60%	6,93%	0,28%	3,35%
jul-14	1.662.119.340,09	1.343.814.744,51	86,81%	80,85%	0,59%	6,84%	0,31%	3,70%
ago-14	1.658.167.367,10	1.336.731.159,63	86,47%	80,61%	0,58%	6,75%	0,29%	3,43%
sep-14	1.654.207.951,23	1.329.846.047,55	86,13%	80,39%	0,57%	6,66%	0,28%	3,27%
oct-14	1.650.241.078,45	1.318.458.482,38	85,79%	79,89%	0,57%	6,67%	0,62%	7,17%
nov-14	1.646.266.734,74	1.313.310.537,15	85,45%	79,78%	0,56%	6,55%	0,15%	1,78%
dic-14	1.642.284.906,00	1.303.049.526,53	85,12%	79,34%	0,56%	6,55%	0,54%	6,30%
ene-15	1.638.295.578,16	1.298.066.380,19	84,78%	79,23%	0,55%	6,43%	0,14%	1,67%
feb-15	1.634.298.737,09	1.293.494.089,78	84,45%	79,15%	0,54%	6,32%	0,11%	1,29%
mar-15	1.630.294.368,63	1.287.287.278,80	84,12%	78,96%	0,54%	6,24%	0,24%	2,79%
abr-15	1.626.282.458,60	1.280.901.998,43	83,79%	78,76%	0,53%	6,17%	0,25%	2,97%
may-15	1.622.262.992,82	1.275.389.249,92	83,46%	78,62%	0,52%	6,08%	0,18%	2,18%
jun-15	1.618.235.957,04	1.269.639.861,30	83,14%	78,46%	0,51%	6,01%	0,20%	2,41%
jul-15	1.614.201.744,67	1.263.118.303,98	82,81%	78,29%	0,51%	5,95%	0,22%	3,04%
ago-15	1.610.159.934,53	1.258.709.558,49	82,48%	78,17%	0,50%	5,85%	0,11%	1,27%
sep-15	1.606.110.512,32	1.253.704.188,44	82,16%	78,06%	0,49%	5,77%	0,15%	1,74%
oct-15	1.602.053.463,70	1.247.957.370,12	81,84%	77,90%	0,49%	5,71%	0,21%	2,45%
nov-15	1.597.988.774,30	1.242.074.342,98	81,52%	77,73%	0,48%	5,65%	0,22%	2,59%
dic-15	1.593.916.429,74	1.232.328.740,84	81,20%	77,31%	0,48%	5,66%	0,53%	6,19%
ene-16	1.589.862.603,19	1.226.544.400,92	80,88%	77,15%	0,48%	5,60%	0,22%	2,56%
feb-16	1.585.801.141,94	1.219.918.629,11	80,56%	76,93%	0,48%	5,56%	0,29%	3,37%
mar-16	1.581.732.031,61	1.214.267.045,81	80,25%	76,77%	0,47%	5,51%	0,21%	2,46%
abr-16	1.577.655.257,78	1.208.280.987,30	79,93%	76,59%	0,47%	5,46%	0,24%	2,79%
may-16	1.573.570.806,03	1.202.000.556,43	79,62%	76,39%	0,46%	5,42%	0,26%	3,09%
jun-16	1.569.478.661,89	1.195.480.590,16	79,31%	76,17%	0,46%	5,39%	0,28%	3,34%
jul-16	1.565.379.642,03	1.189.026.292,46	78,99%	75,96%	0,46%	5,35%	0,28%	3,30%
ago-16	1.561.272.902,35	1.183.284.874,01	78,68%	75,79%	0,45%	5,31%	0,22%	2,82%
sep-16	1.557.158.428,31	1.178.571.536,44	78,38%	75,69%	0,45%	5,25%	0,14%	1,61%
oct-16	1.553.036.205,34	1.172.885.703,52	78,07%	75,52%	0,44%	5,21%	0,22%	2,59%
nov-16	1.548.906.218,85	1.170.341.067,82	77,76%	75,56%	0,44%	5,12%	-0,05%	-0,59%
dic-16	1.544.768.454,22	1.164.276.913,90	77,46%	75,37%	0,43%	5,09%	0,25%	2,98%
ene-17	1.540.623.585,89	1.155.865.459,17	77,15%	75,03%	0,43%	5,09%	0,46%	5,33%
feb-17	1.536.470.911,38	1.149.228.823,06	76,85%	74,80%	0,43%	5,07%	0,31%	3,61%
mar-17	1.532.310.416,00	1.142.345.366,77	76,55%	74,55%	0,43%	5,05%	0,33%	3,88%
abr-17	1.528.142.085,02	1.134.767.884,15	76,25%	74,26%	0,43%	5,04%	0,39%	4,61%
may-17	1.523.965.903,69	1.130.637.010,19	75,95%	74,19%	0,43%	4,99%	0,09%	1,09%
jun-17	1.519.781.857,22	1.124.639.058,33	75,65%	74,00%	0,42%	4,96%	0,26%	3,04%
jul-17	1.515.597.228,00	1.118.519.789,06	75,36%	73,87%	0,42%	4,97%	0,45%	5,24%
ago-17	1.511.404.717,73	1.108.204.133,82	75,06%	73,32%	0,42%	4,97%	0,57%	5,49%
sep-17	1.507.204.311,57	1.101.789.003,97	74,77%	73,10%	0,42%	4,95%	0,30%	3,56%
oct-17	1.502.995.994,64	1.096.867.431,51	74,47%	72,98%	0,42%	4,92%	0,17%	2,00%
nov-17	1.498.779.752,05	1.090.382.479,37	74,18%	72,75%	0,42%	4,90%	0,31%	3,68%
dic-17	1.494.555.588,87	1.084.260.766,81	73,89%	72,55%	0,42%	4,88%	0,28%	3,31%
ene-18	1.490.325.943,45	1.074.384.039,99	73,60%	72,09%	0,42%	4,91%	0,63%	7,30%
feb-18	1.486.088.352,25	1.067.522.272,79	73,31%	71,83%	0,42%	4,90%	0,63%	7,30%
mar-18	1.481.842.780,24	1.061.576.147,99	73,02%	71,64%	0,42%	4,88%	0,27%	3,22%
abr-18	1.477.589.212,41	1.055.073.541,22	72,74%	71,41%	0,41%	4,87%	0,33%	3,85%
may-18	1.473.327.633,70	1.048.260.342,11	72,45%	71,15%	0,41%	4,86%	0,36%	4,22%
jun-18	1.469.058.029,01	1.041.889.221,57	72,17%	70,92%	0,41%	4,85%	0,32%	3,76%
jul-18	1.464.783.216,94	1.034.696.129,00	71,88%	70,64%	0,41%	4,84%	0,40%	4,70%
ago-18	1.460.500.353,78	1.029.503.744,15	71,60%	70,49%	0,41%	4,82%	0,21%	2,49%
sep-18	1.456.209.424,65	1.024.077.656,11	71,32%	70,32%	0,41%	4,79%	0,23%	2,77%
oct-18	1.451.910.414,28	1.018.618.962,93	71,04%	70,16%	0,41%	4,77%	0,24%	2,82%
nov-18	1.447.603.307,44	1.012.506.582,19	70,76%	69,94%	0,41%	4,76%	0,30%	3,59%
dic-18	1.443.288.088,88	1.006.461.509,22	70,49%	69,73%	0,40%	4,74%	0,30%	3,54%
ene-19	1.438.970.116,35	998.406.477,32	70,21%	69,38%	0,41%	4,76%	0,50%	5,87%
feb-19	1.434.644.011,63	993.544.620,25	69,93%	69,25%	0,40%	4,73%	0,19%	2,22%
mar-19	1.430.309.759,42	987.342.983,89	69,66%	69,03%	0,40%	4,72%	0,32%	3,81%
abr-19	1.425.967.344,37	981.141.347,53	69,39%	68,81%	0,40%	4,71%	0,33%	3,84%
may-19	1.421.616.751,10	975.589.106,39	69,11%	68,63%	0,40%	4,69%	0,26%	3,09%
jun-19	1.417.257.964,21	969.558.443,52	68,84%	68,41%	0,40%	4,68%	0,31%	3,69%
jul-19	1.412.894.114,46	963.721.235,72	68,57%	68,21%	0,40%	4,67%	0,30%	3,48%
ago-19	1.408.522.046,13	957.831.579,14	68,30%	68,00%	0,40%	4,65%	0,30%	3,57%
sep-19	1.404.141.743,73	952.997.122,63	68,04%	67,87%	0,39%	4,63%	0,19%	2,31%
oct-19	1.399.753.191,76	947.493.376,47	67,77%	67,69%	0,39%	4,62%	0,27%	3,14%
nov-19	1.395.356.374,69	942.516.846,51	67,50%	67,55%	0,39%	4,60%	0,21%	2,51%
dic-19	1.390.951.276,94	937.200.168,28	67,24%	67,38%	0,39%	4,58%	0,25%	2,95%
ene-20	1.386.545.608,78	928.429.986,19	66,98%	66,96%	0,39%	4,61%	0,62%	7,20%
feb-20	1.382.131.643,27	922.086.404,02	66,71%	66,71%	0,39%	4,61%	0,37%	4,31%
mar-20	1.377.709.364,80	914.694.822,39	66,45%	66,39%	0,39%	4,62%	0,48%	5,65%
abr-20	1.373.278.757,70	909.498.723,87	66,19%	66,23%	0,39%	4,60%	0,25%	2,93%
may-20	1.368.839.806,29	902.830.006,60	65,93%	65,96%	0,39%	4,60%	0,41%	4,83%
jun-20	1.364.392.494,86	896.301.653,50	65,67%	65,62%	0,39%	4,62%	0,51%	5,96%
jul-20	1.359.947.700,11	888.920.209,39	65,41%	65,36%	0,39%	4,61%	0,39%	

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic.-20

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	4,03		12,54		14,01	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-jul-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-11	48.020.039,34	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	48.020.039,34	-162.259.712.930	0,00	0	0,00	0
16-oct-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-11	50.463.266,08	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	50.463.266,08	-165.923.218.871	0,00	0	0,00	0
16-ene-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-12	59.857.703,46	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	59.857.703,46	-191.365.077.962	0,00	0	0,00	0
16-abr-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-12	53.488.208,66	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	53.488.208,66	-166.080.887.869	0,00	0	0,00	0
16-jul-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-12	28.077.513,72	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	28.077.513,72	-84.597.548.838	0,00	0	0,00	0
16-oct-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-12	33.065.725,75	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	33.065.725,75	-96.618.050.642	0,00	0	0,00	0
16-ene-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-13	45.181.139,09	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	45.181.139,09	-127.952.985.903	0,00	0	0,00	0
16-abr-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-13	34.259.537,25	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	34.259.537,25	-93.871.132.065	0,00	0	0,00	0
16-jul-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-13	27.122.381,29	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	27.122.381,29	-71.820.065.656	0,00	0	0,00	0
16-oct-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-13	22.862.860,98	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	22.862.860,98	-58.460.335.526	0,00	0	0,00	0
16-ene-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-14	25.448.106,31	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	25.448.106,31	-62.780.478.267	0,00	0	0,00	0
16-abr-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-14	20.906.368,95	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	20.906.368,95	-49.652.626.256	0,00	0	0,00	0
16-jul-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-14	21.401.101,57	991.247.149	360.000.000	63.600.000	21.401.101,57	-48.858.714.884	0,00	0	0,00	0
16-oct-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-14	26.796.521,02	969.846.048	360.000.000	63.600.000	26.796.521,02	-58.737.974.076	0,00	0	0,00	0
16-ene-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-15	15.762.247,73	943.049.527	360.000.000	63.600.000	15.762.247,73	-33.132.244.728	0,00	0	0,00	0
16-abr-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-15	17.647.417,50	927.287.279	360.000.000	63.600.000	17.647.417,50	-35.471.309.175	0,00	0	0,00	0
16-jul-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-15	15.935.672,86	909.639.861	360.000.000	63.600.000	15.935.672,86	-30.564.620.545	0,00	0	0,00	0
16-oct-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-15	21.375.447,60	893.704.188	360.000.000	63.600.000	21.375.447,60	-39.052.942.765	0,00	0	0,00	0
16-ene-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-dic-20

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	4,03		12,54		14,01	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-mar-16	18.061.695,03	872.328.741	360.000.000	63.600.000	18.061.695,03	-31.355.102.572	0,00	0	0,00	0
16-abr-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-16	18.786.455,65	854.267.046	360.000.000	63.600.000	18.786.455,65	-30.884.933.089	0,00	0	0,00	0
16-jul-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-16	16.909.053,72	835.480.590	360.000.000	63.600.000	16.909.053,72	-26.242.851.373	0,00	0	0,00	0
16-oct-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-16	14.294.622,54	818.571.536	360.000.000	63.600.000	14.294.622,54	-20.884.443.531	0,00	0	0,00	0
16-ene-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-17	21.931.547,13	804.276.914	360.000.000	63.600.000	21.931.547,13	-30.068.151.115	0,00	0	0,00	0
16-abr-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-17	17.706.308,44	782.345.367	360.000.000	63.600.000	17.706.308,44	-22.646.368.495	0,00	0	0,00	0
16-jul-17	0,00	764.639.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-17	0,00	764.639.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-17	22.850.054,36	764.639.058	360.000.000	63.600.000	22.850.054,36	-27.123.014.525	0,00	0	0,00	0
16-oct-17	0,00	741.789.004	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-17	0,00	741.789.004	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-17	17.528.237,16	741.789.004	360.000.000	63.600.000	17.528.237,16	-19.210.947.927	0,00	0	0,00	0
16-ene-18	0,00	724.260.767	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-18	0,00	724.260.767	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-18	22.684.618,82	724.260.767	360.000.000	63.600.000	22.684.618,82	-22.820.726.533	0,00	0	0,00	0
16-abr-18	0,00	701.576.148	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-18	0,00	701.576.148	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-18	19.686.926,42	701.576.148	360.000.000	63.600.000	19.686.926,42	-17.993.850.748	0,00	0	0,00	0
16-jul-18	0,00	681.889.222	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-18	0,00	681.889.222	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-18	17.811.565,46	681.889.222	360.000.000	63.600.000	17.811.565,46	-14.641.106.808	0,00	0	0,00	0
16-oct-18	0,00	664.077.656	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-18	0,00	664.077.656	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-18	17.616.146,89	664.077.656	360.000.000	63.600.000	17.616.146,89	-12.877.403.377	0,00	0	0,00	0
16-ene-19	0,00	646.461.509	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-19	0,00	646.461.509	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-19	19.118.525,33	646.461.509	360.000.000	63.600.000	19.118.525,33	-12.254.974.737	0,00	0	0,00	0
16-abr-19	0,00	627.342.984	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-19	0,00	627.342.984	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-19	17.784.540,37	627.342.984	360.000.000	63.600.000	17.784.540,37	-9.763.712.663	0,00	0	0,00	0
16-jul-19	0,00	609.558.444	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-19	0,00	609.558.444	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-19	16.561.320,89	609.558.444	360.000.000	63.600.000	16.561.320,89	-7.568.523.647	0,00	0	0,00	0
16-oct-19	0,00	592.997.123	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-19	0,00	592.997.123	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-19	15.796.954,35	592.997.123	360.000.000	63.600.000	15.796.954,35	-5.781.685.292	0,00	0	0,00	0
16-ene-20	0,00	577.200.168	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-20	0,00	577.200.168	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-20	21.693.104,06	577.200.168	360.000.000	63.600.000	21.693.104,06	-5.965.603.618	0,00	0	0,00	0
16-abr-20	0,00	555.507.064	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-20	0,00	555.507.064	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-20	19.475.442,14	555.507.064	360.000.000	63.600.000	19.475.442,14	-3.564.005.911	0,00	0	0,00	0
16-jul-20	0,00	536.031.622	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-20	0,00	536.031.622	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-20	19.172.363,77	536.031.622	360.000.000	63.600.000	19.172.363,77	-1.744.685.103	0,00	0	0,00	0
16-oct-20	0,00	516.859.258	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-20	0,00	516.859.258	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-20	18.894.544,42	516.859.258	360.000.000	63.600.000	18.894.544,42	0,00	0	0,00	0	0
16-ene-21	0,00	497.964.714	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-21	0,00	497.964.714	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-21	18.589.964,74	497.964.714	360.000.000	63.600.000	18.589.964,74	1.673.096.826	0,00	0	0,00	0
16-abr-21	0,00	479.374.749	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-21	0,00	479.374.749	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-21	18.319.805,84	479.374.749	360.000.000	63.600.000	18.319.805,84	3.334.204.664	0,00	0	0,00	0
16-jul-21	0,00	461.054.943	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-21	0,00	461.054.943	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-21	18.040.016,73	461.054.943	360.000.000	63.600.000	18.040.016,73	4.942.964.584	0,00	0	0,00	0
16-oct-21	0,00	443.014.927	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-21	0,00	443.014.927	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-21	17.777.022,25	443.014.927	360.000.000	63.600.000	17.777.022,25	6.488.613.122	0,00	0	0,00	0
16-ene-22	0,00	425.237.904	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-22	0,00	425.237.904	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-22	17.504.643,19	425.237.904	360.000.000	63.600.000	17.504.643,19	7.964.612.653	0,00	0	0,00	0
16-abr-22	0,00	407.733.261	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-22	0,00	407.733.261	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7
16-dic.-20

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	4,03		12,54		14,01	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-jun-22	17.248.631,49	407.733.261	360.000.000	63.600.000	17.248.631,49	9.435.001,427	0,00	0	0,00	0
16-jul-22	0,00	390.484.630	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-22	0,00	390.484.630	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-22	16.971.369,25	390.484.630	360.000.000	63.600.000	16.971.369,25	10.844.704,951	0,00	0	0,00	0
16-oct-22	0,00	373.513.260	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-22	0,00	373.513.260	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-22	16.722.379,23	373.513.260	360.000.000	63.600.000	16.722.379,23	12.207.336,837	0,00	0	0,00	0
16-ene-23	0,00	356.790.881	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-23	0,00	356.790.881	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-23	16.446.520,68	356.790.881	360.000.000	63.600.000	16.446.520,68	13.486.146,957	0,00	0	0,00	0
16-abr-23	0,00	340.344.360	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-23	0,00	340.344.360	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-23	16.204.476,05	340.344.360	360.000.000	63.600.000	16.204.476,05	14.778.483,979	0,00	0	0,00	0
16-jul-23	0,00	324.139.882	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-23	0,00	324.139.882	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-23	15.943.148,03	324.139.882	360.000.000	63.600.000	15.943.148,03	16.006.920,624	0,00	0	0,00	0
16-oct-23	0,00	308.196.734	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-23	0,00	308.196.734	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-23	15.707.744,40	308.196.734	360.000.000	63.600.000	15.707.744,40	17.199.980,113	0,00	0	0,00	0
16-ene-24	0,00	292.488.990	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-24	0,00	292.488.990	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-24	15.455.471,99	292.488.990	360.000.000	63.600.000	15.455.471,99	18.330.189,779	0,00	0	0,00	0
16-abr-24	0,00	277.033.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-24	0,00	277.033.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-24	15.226.499,03	277.033.518	360.000.000	63.600.000	15.226.499,03	19.459.465,760	0,00	0	0,00	0
16-jul-24	0,00	261.807.019	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-24	0,00	261.807.019	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-24	14.968.567,94	261.807.019	360.000.000	63.600.000	14.968.567,94	20.506.938,969	0,00	0	0,00	0
16-oct-24	0,00	246.838.451	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-24	0,00	246.838.451	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-24	14.746.081,45	246.838.451	360.000.000	63.600.000	14.746.081,45	21.544.024,995	0,00	0	0,00	0
16-ene-25	0,00	232.092.370	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-25	0,00	232.092.370	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-25	14.494.846,86	232.092.370	360.000.000	63.600.000	14.494.846,86	22.481.507,483	0,00	0	0,00	0
16-abr-25	0,00	217.597.523	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-25	0,00	217.597.523	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-25	14.278.681,02	217.597.523	360.000.000	63.600.000	14.278.681,02	23.459.872,912	0,00	0	0,00	0
16-jul-25	0,00	203.318.842	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-25	0,00	203.318.842	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-25	14.021.409,83	203.318.842	360.000.000	63.600.000	14.021.409,83	24.327.146,048	0,00	0	0,00	0
16-oct-25	0,00	189.297.432	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-25	0,00	189.297.432	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-25	13.811.627,13	189.297.432	360.000.000	63.600.000	13.811.627,13	25.220.031,143	0,00	0	0,00	0
16-ene-26	0,00	175.485.805	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-26	0,00	175.485.805	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-26	13.570.341,70	175.485.805	360.000.000	63.600.000	13.570.341,70	26.000.774,696	0,00	0	0,00	0
16-abr-26	0,00	161.915.463	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-26	0,00	161.915.463	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-26	13.366.610,48	161.915.463	360.000.000	63.600.000	13.366.610,48	26.840.153,851	0,00	0	0,00	0
16-jul-26	0,00	148.548.853	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-26	0,00	148.548.853	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-26	13.151.696,41	148.548.853	360.000.000	63.600.000	13.151.696,41	27.618.562,457	0,00	0	0,00	0
16-oct-26	0,00	135.397.156	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-26	0,00	135.397.156	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-26	12.953.502,39	135.397.156	360.000.000	63.600.000	12.953.502,39	28.381.123,727	0,00	0	0,00	0
16-ene-27	0,00	122.443.654	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-27	0,00	122.443.654	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-27	12.734.415,10	122.443.654	360.000.000	63.600.000	12.734.415,10	29.047.200,844	0,00	0	0,00	0
16-abr-27	0,00	109.709.239	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-27	0,00	109.709.239	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-27	12.541.793,65	109.709.239	360.000.000	63.600.000	12.541.793,65	29.761.676,323	0,00	0	0,00	0
16-jul-27	0,00	97.167.445	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-27	0,00	97.167.445	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-27	12.326.372,77	97.167.445	360.000.000	63.600.000	12.326.372,77	30.384.508,876	0,00	0	0,00	0
16-oct-27	0,00	84.841.072	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-27	0,00	84.841.072	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-dic-27	12.139.218,52	84.841.072	360.000.000	63.600.000	12.139.218,52	31.027.842,545	0,00	0	0,00	0
16-ene-28	0,00	72.701.854	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-feb-28	0,00	72.701.854	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-mar-28	11.915.732,51	72.701.854	360.000.000	63.600.000	11.915.732,51	31.540.943,952	0,00	0	0,00	0
16-abr-28	0,00	60.786.121	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-may-28	0,00	60.786.121	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-jun-28	11.734.150,03	60.786.121	360.000.000	63.600.000	11.734.150,03	32.139.836,943	0,00	0	0,00	0
16-jul-28	0,00	49.051.971	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-ago-28	0,00	49.051.971	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-sep-28	11.506.320,65	49.051.971	360.000.000	63.600.000	11.506.320,65	32.574.393,771	0,00	0	0,00	0
16-oct-28	0,00	37.545.651	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0
16-nov-28	0,00	37.545.651	360.000.000	63.600.000	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7
16-dic.-20

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	4,03		12,54		14,01	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-dic-28	11.330.346,59	37.545.651	360.000.000	63.600.000	11.330.346,59	33.107.272.738	0,00	0	0,00	0
16-ene-29	0,00	26.215.304	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-29	0,00	26.215.304	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-29	11.113.241,47	26.215.304	360.000.000	63.600.000	11.113.241,47	33.473.083.319	0,00	0	0,00	0
16-abr-29	0,00	15.102.062	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-29	0,00	15.102.062	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-29	10.942.642,74	15.102.062	360.000.000	63.600.000	10.942.642,74	33.965.963.052	0,00	0	0,00	0
16-jul-29	0,00	4.159.420	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-29	0,00	4.159.420	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-29	10.738.957,24	4.159.420	360.000.000	63.600.000	4.159.419,75	13.293.505.512	6.579.537,50	21.028.201.837	0,00	0
16-oct-29	0,00	0	353.420.463	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-29	0,00	0	353.420.463	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-29	10.573.454,47	0	353.420.463	63.600.000	0,00	0	10.573.454,47	34.754.944.847	0,00	0
16-ene-30	0,00	0	342.847.008	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-30	0,00	0	342.847.008	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-30	10.369.476,67	0	342.847.008	63.600.000	0,00	0	10.369.476,67	35.017.722.701	0,00	0
16-abr-30	0,00	0	332.477.531	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-30	0,00	0	332.477.531	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-30	10.209.037,51	0	332.477.531	63.600.000	0,00	0	10.209.037,51	35.415.151.133	0,00	0
16-jul-30	0,00	0	322.268.494	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-30	0,00	0	322.268.494	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-30	9.976.947,01	0	322.268.494	63.600.000	0,00	0	9.976.947,01	35.527.908.308	0,00	0
16-oct-30	0,00	0	312.291.547	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-30	0,00	0	312.291.547	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-30	9.822.035,50	0	312.291.547	63.600.000	0,00	0	9.822.035,50	35.870.073.660	0,00	0
16-ene-31	0,00	0	302.469.511	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-31	0,00	0	302.469.511	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-31	9.575.856,89	0	302.469.511	63.600.000	0,00	0	9.575.856,89	35.832.856.468	0,00	0
16-abr-31	0,00	0	292.893.654	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-31	0,00	0	292.893.654	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-31	9.426.681,76	0	292.893.654	63.600.000	0,00	0	9.426.681,76	36.141.897.877	0,00	0
16-jul-31	0,00	0	283.466.973	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-31	0,00	0	283.466.973	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-31	9.244.244,02	0	283.466.973	63.600.000	0,00	0	9.244.244,02	36.292.902.005	0,00	0
16-oct-31	0,00	0	274.222.729	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-31	0,00	0	274.222.729	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-31	9.099.622,56	0	274.222.729	63.600.000	0,00	0	9.099.622,56	36.553.183.829	0,00	0
16-ene-32	0,00	0	265.123.106	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-32	0,00	0	265.123.106	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-32	8.927.930,86	0	265.123.106	63.600.000	0,00	0	8.927.930,86	36.675.939.968	0,00	0
16-abr-32	0,00	0	256.195.175	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-32	0,00	0	256.195.175	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-32	8.787.637,33	0	256.195.175	63.600.000	0,00	0	8.787.637,33	36.908.076.767	0,00	0
16-jul-32	0,00	0	247.407.538	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-32	0,00	0	247.407.538	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-32	8.581.090,45	0	247.407.538	63.600.000	0,00	0	8.581.090,45	36.830.040.200	0,00	0
16-oct-32	0,00	0	238.826.447	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-32	0,00	0	238.826.447	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-32	8.445.714,74	0	238.826.447	63.600.000	0,00	0	8.445.714,74	37.017.567.686	0,00	0
16-ene-33	0,00	0	230.380.733	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-33	0,00	0	230.380.733	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-33	8.243.822,99	0	230.380.733	63.600.000	0,00	0	8.243.822,99	36.874.620.228	0,00	0
16-abr-33	0,00	0	222.136.910	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-33	0,00	0	222.136.910	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-33	8.113.243,71	0	222.136.910	63.600.000	0,00	0	8.113.243,71	37.036.957.533	0,00	0
16-jul-33	0,00	0	214.023.666	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-33	0,00	0	214.023.666	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-33	7.905.310,47	0	214.023.666	63.600.000	0,00	0	7.905.310,47	36.815.030.850	0,00	0
16-oct-33	0,00	0	206.118.356	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-33	0,00	0	206.118.356	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-33	7.779.597,93	0	206.118.356	63.600.000	0,00	0	7.779.597,93	36.937.530.953	0,00	0
16-ene-34	0,00	0	198.338.758	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-34	0,00	0	198.338.758	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-34	7.592.181,33	0	198.338.758	63.600.000	0,00	0	7.592.181,33	36.730.973.288	0,00	0
16-abr-34	0,00	0	190.746.576	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-34	0,00	0	190.746.576	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-34	7.470.930,79	0	190.746.576	63.600.000	0,00	0	7.470.930,79	36.831.688.808	0,00	0
16-jul-34	0,00	0	183.275.646	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-34	0,00	0	183.275.646	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-34	7.283.664,10	0	183.275.646	63.600.000	0,00	0	7.283.664,10	36.578.561.109	0,00	0
16-oct-34	0,00	0	175.991.981	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-34	0,00	0	175.991.981	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-34	175.991.981,43	0	175.991.981	63.600.000	0,00	0	175.991.981,43	899.847.001.041	63600000	325.186.800.000