



## **F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3**

**SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.**

**GRAN VIA DE HORTALEZA 3**

**28033 MADRID**

**[santanderdetitulizacion@gruposantander.com](mailto:santanderdetitulizacion@gruposantander.com)**



DENOMINACION DEL FONDO: **F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3**

INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE AL: TRIMESTRE/SEMESTRE: **16/01/2017 - 18/04/2017** AÑO: **2017**

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	28 mayo 2007	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	31 mayo 2007	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	16 octubre 2049	Agencias de calificación	MOODY'S ESPAÑA	
			FITCH RATINGS	
			STANDARD & POORS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO SANTANDER	BONOS SERIE A1	Aaa/AAA/AAA	-/-
		BONOS SERIE A2	Aaa/AAA/AAA	---/---/---
		BONOS SERIE A3	Aaa/AAA/AAA	---/---/---
		BONOS SERIE B	Aa2/AA/AA	Aa2/A+/AA-
		BONOS SERIE C	A3/A+/A	Aa2/A+/BBB+
		BONOS SERIE D	Baa3/BBB+/BBB	B1/B/B-
		BONOS SERIE E	Ba1/BB+/BB	Ca/CC/CCC-
		BONOS SERIE F	C/CCC/CCC-	C/C/D

## II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
BONOS SERIE A1 ES0337710000	8.000	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	
		Nominal Total	800.000.000,00	0,00	0,00 %
BONOS SERIE A2 ES0337710018	18.000	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	
		Nominal Total	1.800.000.000,00	0,00	0,00 %
BONOS SERIE A3 ES0337710026	6.275	Nominal Unitario	100.000,00	0,00	
		Nominal Total	627.500.000,00	0,00	0,00 %
BONOS SERIE B ES0337710034	397	Nominal Unitario	100.000,00	34.437,13	
		Nominal Total	39.700.000,00	13.671.540,61	34,44 %
BONOS SERIE C ES0337710042	1.173	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	117.300.000,00	117.300.000,00	100,00 %
BONOS SERIE D ES0337710059	700	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	70.000.000,00	70.000.000,00	100,00 %
BONOS SERIE E ES0337710067	455	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	45.500.000,00	45.500.000,00	100,00 %
BONOS SERIE F ES0337710075	455	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	45.500.000,00	45.500.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 18 abril 2017			Fecha Próximo Cupón 18 julio 2017		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
BONOS SERIE A1	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
BONOS SERIE A2	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
BONOS SERIE A3	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
BONOS SERIE B	32.645,18 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
BONOS SERIE C	0,00 €	0,00 €	0,0000 %	0,00 €	0,00 €
BONOS SERIE D	0,00 €	82,54 €	0,3180 %	80,38 €	65,11 €
BONOS SERIE E	0,00 €	504,21 €	1,9680 %	497,47 €	402,95 €
BONOS SERIE F	0,00 €	0,00 €	0,1680 %	42,47 €	34,40 €
Amortización devengada no pagada	6.064,34 €				
Amortización Calendario	NO				

### III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	23.993	2.127
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	3.500.000.342,81	244.063.996,07
Importes Unitarios Derechos Vivos	145.875,89	114.745,65
Tipos de Interés	4,59 %	0,82 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	4,51 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	6,29 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	8,64 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	47.605,06	179.661,32	27.081,13
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	243.830.272,08
Deuda Total	47.605,06	179.661,32	243.857.353,21

## F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

### INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

18/04/2017

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	304.931.677,07 €
Amortizaciones	12.960.136,46 €
Saldo actual	291.971.540,61 €
% sobre saldo inicial	8,23%
Amortización devengada no pagada	2.407.542,98 €

DATOS	
Fecha de determinación	06/04/2017
Fecha de Pago de Cupón Actual	18/04/2017
Fecha de Pago de Cupón Anterior	16/01/2017
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	-0,332%
Próxima Fecha de Pago	17/07/2017

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A1	0,00 €
Intereses pagados Serie A2	0,00 €
Intereses pagados Serie A3	0,00 €
Intereses pagados Serie B	0,00 €
Intereses pagados Serie C	0,00 €
Intereses pagados Serie D	57.778,00 €
Intereses pagados Serie E	229.415,55 €
Intereses pagados Serie F	0,00 €
Intereses devengados no pagados	4.589.054,93 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	18/04/2017
BONOS SERIE A1	0,44	0,00
BONOS SERIE A2	2,38	0,00
BONOS SERIE A3	7,56	0,00
BONOS SERIE B	10,64	0,31
BONOS SERIE C	10,64	2,06
BONOS SERIE D	10,64	6,34
BONOS SERIE E	10,64	14,23
BONOS SERIE F	7,12	29,54

## F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

### INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18/04/2017

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	253.293.932,79 €
Amortizaciones	9.229.936,72 €
Saldo actual	244.063.996,07 €
Número de derechos de crédito	2.127
LTV	62,75%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	529.999,21 €
Intereses devengados en el trimestre	685.510,74 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DÍAS
Principal	43.514,83	38.471,32	81.397,09	47.090,75	23.250,00
Intereses	4.090,23	3.159,11	4.619,58	4.923,47	3.831,13
Saldo de los derechos de crédito	9.312.329,35	3.301.407,71	2.209.560,16	1.868.160,22	534.863,00
Número de derechos de crédito	70	35	22	14	7
% sobre saldo de los derechos de crédito	3,82%	1,35%	0,91%	0,77%	0,22%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	21.375.695,39 €
Write Off trimestre	-130.025,35 €
Write Off acumulados actuales	21.245.670,04 €

## F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

### INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18/04/2017

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	479.083,39 €
Diferencia	-130.220,39 €
Saldo actual	348.863,00 €
Número derechos de crédito contenciosos	27

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	20.791.413,15 €
Diferencia	-1.001.531,50 €
Saldo actual	19.789.881,65 €
Número derechos de crédito adjudicados	135

PERDIDAS DE LA CARTERA	
Saldo anterior	39.172.054,33 €
Diferencia	-2.184.039,56 €
Saldo actual	36.988.014,77 €

## F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

### ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

18/04/2017

ORIGEN	13.121.071,81 €
<b>PRINCIPAL COBRADO</b>	
Amortización derechos de crédito	8.950.003,56 €
<b>INTERESES COBRADOS</b>	
Intereses de derechos de crédito	529.999,21 €
Intereses de reinversión	-6.499,75 €
<b>CONTENCIOSOS / JUDICIALES</b>	2.788.534,17 €
<b>INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS</b>	859.270,85 €
<b>FONDO DE RESERVA</b>	
<b>OTROS</b>	-236,23 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	51,63 €
<b>FONDO DE RESERVA PRINCIPAL</b>	
Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	0,00 €
<b>RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF</b>	51,63 €
<b>GASTOS EMISIÓN RETENIDOS</b>	0,00 €
<b>OTROS</b>	0,00 €

APLICACIÓN	13.121.071,81 €
GTOS. ORDINARIOS	4.926,41 €
COMISIÓN DE GESTIÓN	17.500,00 €
PAGO SWAP	527.370,98 €
COBRO SWAP	-676.056,35 €
INTERESES BONOS SERIE A1	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE A2	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE A3	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE B	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE C	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE D	57.778,00 €
INTERESES BONOS SERIE E	229.415,55 €
AMORTIZACIÓN BONOS A1	0,00 €
AMORTIZACIÓN BONOS A2	0,00 €
AMORTIZACIÓN BONOS A3	0,00 €
AMORTIZACIÓN BONOS B	12.960.136,46 €
AMORTIZACIÓN BONOS C	0,00 €
AMORTIZACIÓN BONOS D	0,00 €
AMORTIZACIÓN BONOS E	0,00 €
AMORTIZACIÓN BONOS F	0,00 €
INTERESES S.B POSTERGADOS	0,00 €
INTERESES S.C POSTERGADOS	0,00 €
INTERESES S.D. POSTERGADOS	0,00 €
INTERESES S.E. POSTERGADOS	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE F	0,00 €
AMORTIZACION SERIE F POSTERGADA	0,00 €
PAGO LIQUIDATIVO SWAP	0,00 €
INTERESES PTO. SUBORDINADO	0,00 €
AMORT. PTO. SUBORDINADO GASTOS EMISIÓN	0,00 €
AMORTIZACION PSB GASTOS CONSTITUCION	0,00 €
AMORTIZACION PSB FONDO RESERVA	0,00 €
PAGO COMISIÓN FIJA ADMON.	0,00 €
COMISIÓN VARIABLE/INT.EXTR.SERIE F	0,00 €
REMANENTE	0,76 €



**F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3**

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO**

**18/04/2017**

<b>MEJORA DE CRÉDITO</b>			
<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>		<b>18/04/2017</b>
EMISIÓN SUBORDINADA	7,79 %		100,00%
FONDO DE RESERVA PRINCIPAL	45.500.000,00 €	1,28%	0,00 € 0%

<b>PRÉSTAMOS SUBORDINADOS</b>			
<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>		<b>18/04/2017</b>
PRESTAMO SUBORDINADO			
Saldo vivo	3.025.000,00 €		1.282.227,26 €
Tipo de interés	4,528 %		0,168%

## F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	2.403.023,22 €
1.b) 1% SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO	2.440.639,96 €
2. SI 2.a) ES MAYOR QUE 2.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
2.a) SALDO DE FALLIDOS	58.233.684,81 €
2.b) 1% SALDO INICIAL DERECHOS DE CRÉDITO	35.000.003,43 €

#### SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS

121.651.012,20 €

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASES B, C, D, E	
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (9º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO PRÉSTAMOS FALLIDOS > 274.750.026,91 EUR	n/a
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE C (10º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO PRÉSTAMOS FALLIDOS > 227.500.022,28 EUR	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE D (11º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO PRÉSTAMOS FALLIDOS > 196.000.019,20 EUR	NO
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE E (12º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO PRÉSTAMOS FALLIDOS > 164.500.016,11 EUR	NO

#### TRIGGER AMORTIZACION A PRORRATA SERIES A2 Y A3

EL TRIGGER (MOROSIDAD > 1,50%) SALTÓ EN OCTUBRE 2008, Y POR LO TANTO LA AMORTIZACIÓN ES A PRORRATA

## F.T.A. SANTANDER EMPRESAS 3

### DEFINICIONES

**FECHA DE DETERMINACIÓN** Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

**WRITE OFF** Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

**PÉRDIDAS DE LA CARTERA** Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

**PRÉSTAMOS FALLIDOS** Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

**SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS** Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

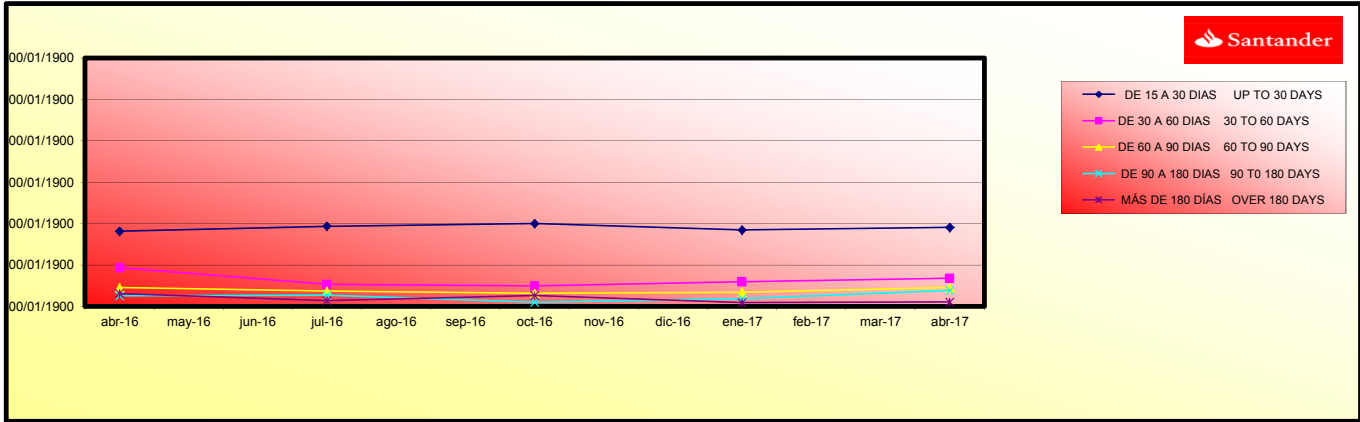
**ADJUDICADOS** Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

**CONTENCIOSO / JUDICIAL** Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

**VIDA RESIDUAL**: Cálculo realizado sin el ejercicio de la opción de clean-up call.

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER EMPRESAS 3**

		MOROSIDAD HISTÓRICA		ARREARS BALANCE		
		2016/04	2016/07	2016/10	2017/01	2017/04
<b>DE 15 A 30 DIAS</b>	<b>UP TO 30 DAYS</b>	3,625%	3,867%	3,996%	3,693%	3,816%
<b>DE 30 A 60 DIAS</b>	<b>30 TO 60 DAYS</b>	1,862%	1,068%	0,993%	1,182%	1,353%
<b>DE 60 A 90 DIAS</b>	<b>60 TO 90 DAYS</b>	0,915%	0,736%	0,632%	0,685%	0,905%
<b>DE 90 A 180 DIAS</b>	<b>90 TO 180 DAYS</b>	0,503%	0,536%	0,196%	0,363%	0,765%
<b>MÁS DE 180 DIAS</b>	<b>OVER 180 DAYS</b>	0,624%	0,276%	0,518%	0,189%	0,219%



**SANTANDER EMPRESAS 3**

**CARACTERÍSTICAS DEL COLATERAL**

<b>CARACTERÍSTICAS DEL COLATERAL / COLLATERAL DESCRIPCION</b>	<b>COLLATERAL DESCRIPCION</b>	<b>SALDO VIVO / OUTS. BALANCE</b>	<b>% SALDO VIVO / % OUTS.BALANCE</b>
<b>SECTOR</b>			
ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS DE OFICINA Y OTRAS ACT	Administration activities	336.495,54	0,127%
ACTIVIDADES ASOCIATIVAS	Associative activities	5.875.720,46	2,215%
ACTIVIDADES AUXILIARES A SERVICIOS FINANCIEROS Y A	Other Financial Services	1.078.097,03	0,406%
ACTIVIDADES CINEMATOGRAFICAS, DE VIDEO Y PROGRAMAS	Media Activities	194.654,31	0,073%
ACTIVIDADES DE AGENCIAS DE VIAJES, OPERADORES TURI	Tourism	431.597,31	0,163%
ACTIVIDADES DE ALQUILER	Renting	840.312,96	0,317%
ACTIVIDADES DE BIBLIOTECAS,ARCHIVOS,MUSEOS Y OTRAS	Activities museum, libraries	24.802,55	0,009%
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION ESPECIALIZADA	Specialized Construction Activities	10.722.066,55	4,041%
ACTIVIDADES DE CREACION, ARTISTICAS Y ESPECTACULOS	Recreational, cultural and sport activities	809.314,29	0,305%
ACTIVIDADES DE JUEGOS DE AZAR Y APUESTAS	Games and hazard	359.900,26	0,136%
ACTIVIDADES DE LAS SEDES CENTRALES;ACTIVIDADES DE	Consultancy	1.837.185,62	0,692%
ACTIVIDADES DE SEGURIDAD E INVESTIGACION	Security activities	129.297,85	0,049%
ACTIVIDADES DE SERVICIOS SOCIALES SIN ALOJAMIENTO	Social Service	114.591,09	0,043%
ACTIVIDADES DEPORTIVAS, RECREATIVAS Y DE ENTRETENI	Sport	1.499.401,19	0,565%
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS	Real Estate office	25.459.598,49	9,595%
ACTIVIDADES JURIDICAS Y DE CONTABILIDAD	Law activities	9.768.950,14	3,682%
ACTIVIDADES POSTALES Y DE CORREOS	Post and telecommunications	420.877,66	0,159%
ACTIVIDADES SANITARIAS	Healthcare	9.098.532,07	3,429%
ACTIVIDADES VETERINARIAS	Veterinary	1.111.571,12	0,419%
ADMON.PUBLICA Y DEFENSA;SEGURIDAD SOCIAL OBLIGATOR	Public Administration, army	1.004.817,13	0,379%
AGRICULTURA,GANADERIA,CAZA Y SERVICIOS RELACIONADO	Agriculture, stockbreeding and hunting	7.324.080,21	2,760%
ALMACENAMIENTO Y ACTIVIDADES ANEXAS AL TRANSPORTE	Transport assocaitave activities	1.993.990,20	0,752%
ARTES GRAFICAS Y REPRODUCCION DE SOPORTES GRABADOS	Printing and picture reproduction	783.257,26	0,295%

ASISTENCIA EN ESTABLECIMIENTOS RESIDENCIALES	Associative activities	1.990.581,07	0,750%
CAPTACION, DEPURACION Y DISTRIBUCION DE AGUA	Water distribution	135.795,70	0,051%
COMERCIO AL POR MAYOR E INTERMEDIARIOS DEL COMERCI	Wholesale trade	7.510.187,61	2,831%
COMERCIO AL POR MENOR,EXCEPTO DE VEHICULOS DE MOTO	Retail trade	27.755.068,08	10,460%
CONFECCION DE PRENDAS DE VESTIR	Clothing industry	306.478,10	0,116%
CONSTRUCCION DE EDIFICIOS	Construction	9.550.910,87	3,600%
EDUCACION	Education	2.683.165,54	1,011%
FABRICACION DE BEBIDAS	Beverage industry	769.541,19	0,290%
FABRICACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO N.C.O.P.	Equipment and electric material manufacturing	208.501,11	0,079%
FABRICACION DE MATERIAL Y EQUIPO ELECTRICO	Office and computer machinery manufacturing	419.143,84	0,158%
FABRICACION DE MUEBLES	Manufacture of furniture	1.005.486,95	0,379%
FABRICACION DE OTRO MATERIAL DE TRANSPORTE	Other transport material manufacturing	165.259,79	0,062%
FABRICACION DE OTROS PRODUCTOS MINERALES NO METALI	Other Mineral products manufacturing	792.777,92	0,299%
FABRICACION DE PROD.INFORMATICOS,ELECTRONICOS,OPTI	Construction of machinery and equipment	200.038,83	0,075%
FABRICACION DE PRODUCTOS METALICOS,EXCEPTO MAQUINA	Metallic products manufacturing	764.737,87	0,288%
FABRICACION DE VEHICULOS MOTOR,REMOLQUES Y SEMIRRE	Vehicle and trailer manufacturing	115.115,03	0,043%
INDUSTIA DE MADERA Y CORCHO, EXCEPTO MUEBLES;CESTE	Timber and cork Industry.	845.298,91	0,319%
INDUSTRIA DE LA ALIMENTACION	Food industry	1.727.347,94	0,651%
INDUSTRIA DEL CUERO Y DEL CALZADO	Preparation of the leather	539.771,28	0,203%
INDUSTRIA QUIMICA	Chemical industry	254.267,69	0,096%
INDUSTRIA TEXTIL	Textile industry	435.408,65	0,164%

INGENIERIA CIVIL	Civil Engineering	3.082.676,19	1,162%
INVESTIGACION Y DESARROLLO	Research and development	2.049.968,61	0,773%
METALURGIA;FABRICACION DE PROD.DE HIERRO,ACERO Y F	Metallurgy	204.025,77	0,077%
OTRAS ACTIVIDADES PROFESIONALES,CIENTIFICAS Y TECN	Scientific activities	3.701.912,30	1,395%
OTRAS INDUSTRIAS MANUFACTURERAS	Other material manufacturing	674.153,60	0,254%
OTROS SERVICIOS PERSONALES	Other activities of personal service	6.396.185,56	2,411%
PESCA Y ACUICULTURA	Fishing	137.851,90	0,052%
PROGRAMACION,CONSULTORIA Y OTRAS ACTIVIDADES INFOR	Consultancy	48.352,31	0,018%
PUBLICIDAD Y ESTUDIOS DE MERCADO	Market research	3.458.163,72	1,303%
RECOGIDA,TRATAMIENTO Y ELIMINACION DE RESIDUOS;VA	Residual treatments	192.751,62	0,073%
REPARACION DE ORDENADORES,EFFECTOS PERSONALES Y ART	Personal computer repair	955.303,90	0,360%
REPARACION E INSTALACION DE MAQUINARIA Y EQUIPO	Machinery Repair	274.040,74	0,103%
SERVICIOS A EDIFICIOS Y ACTIVIDADES DE JARDINERIA	Gardening	555.797,02	0,210%
SERVICIOS DE ALOJAMIENTO	Accommodation Services	18.500.335,79	6,972%
SERVICIOS DE COMIDAS Y BEBIDAS	Beverages Services	16.724.225,75	6,303%
SERVICIOS DE INFORMACION	Information Services	184.101,92	0,069%
SERVICIOS FINANCIEROS, EXCEPTO SEGUROS Y FONDOS PE	Brokerage, except insurance	111.553,53	0,042%
SERVICIOS TECNICOS DE ARQUITECTURA E INGENIERIA;EN	Architecture servivces	3.370.321,98	1,270%
SILVICULTURA Y EXPLOTACION FORESTAL	Forestry	534.421,65	0,201%
SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA,GAS,VAPOR Y AIRE A	Production and distribution of electrical energy and gas	212.717,29	0,080%
TELECOMUNICACIONES	Telecommunication	128.810,51	0,048%
TRANSPORTE MARITIMO Y POR VIAS NAVEGABLES INTERIOR	Shipment	61.164,43	0,023%
TRANSPORTE TERRESTRE Y POR TUBERIA	Surface transport and plumbing	9.305.192,81	3,507%
VENTA Y REPARACION DE VEHICULOS DE MOTOR Y MOTOCIC	Sale, maintenance and reparation of vehicles	5.559.862,96	2,095%
EDICION	Edition	35.876,49	0,014%
OTRAS INDUSTRIAS EXTRACTIVAS	Others extractive industries	26.676,80	0,010%

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER EMPRESAS 3**

<b>CONCENTRACIÓN POR DEUDOR / BIGGEST BORROWERS</b>		
DEUDOR/BORROWERS	SALDO VIVO / OUTS. BALANCE	% SALDO VIVO / % OUTS. BALANCE
1	7.509.488,88	3,08%
2	5.562.307,14	2,27%
3	2.883.838,53	1,18%
4	2.064.535,24	0,85%
5	1.938.374,62	0,79%
6	1.915.279,00	0,78%
7	1.695.624,61	0,69%
8	1.614.131,56	0,66%
9	1.328.904,85	0,54%
10	1.267.345,21	0,52%
11	1.091.513,59	0,45%
12	1.004.817,13	0,41%
13	985.005,04	0,40%
14	984.234,61	0,40%
15	928.708,72	0,38%
16	906.446,47	0,37%
17	875.643,10	0,36%
18	854.078,64	0,35%
19	832.192,52	0,34%
20	797.276,79	0,33%

<b>L.T.V.</b>				
	SALDO VIVO / OUTS. BALANCE	% SALDO VIVO / % OUTS. BALANCE	préstamos / loans	% préstamos / loans
<b>0,00 - 10,00</b>	4.192.879,20	1,66%	98	4,63%
<b>10,00 - 20,00</b>	7.006.826,16	2,77%	107	5,06%
<b>20,00 - 30,00</b>	8.508.228,37	3,37%	138	6,52%
<b>30,00 - 40,00</b>	22.870.624,04	9,06%	185	8,74%
<b>40,00 - 50,00</b>	17.188.304,00	6,81%	181	8,55%
<b>50,00 - 60,00</b>	30.187.568,16	11,95%	265	12,52%
<b>60,00 - 70,00</b>	27.038.459,71	10,71%	245	11,58%
<b>70,00 - 80,00</b>	32.890.258,30	13,02%	270	12,76%
<b>80,00 - 90,00</b>	33.115.079,82	13,11%	248	11,72%
<b>90,00 - 100,00</b>	24.918.694,45	9,87%	166	7,85%
<b>&gt; 100</b>	44.645.912,07	17,68%	213	10,07%



## F.T.A.: SANTANDER EMPRESAS 3

### CONTRAPARTES

Contrato	Contraparte	Agencia	Rating mínimo exigido	Rating actual
Cuenta de Tesorería	Banco Santander S.A.	Moody's S&P Fitch	C/P: P-1 C/P:A-1 L/P: A C/P: F1	P-2 A-2 A- F2
Swap	Banco Santander S.A.	Moody's S&P Fitch	C/P: P-1 L/P: A2 <del>SD/A</del> L/P:A C/P:F 1	P-2 A3 <del>A-</del> Á A - F2
Agente de Pagos	Banco Santander S.A.	Moody's S&P Fitch	C/P:P-1 C/P:A-1 L/P: A C/P: F1	P-2 A-2 A- F2

#### Comentarios

LA CONTRAPARTE NO TIENE EL RATING MÍNIMO EXIGIDO. SE HA TRASLADADO LA CUENTA DE TESORERIA A UNA CONTRAPARTE CON EL RATING MINIMO EXIGIDO  
SE HA CONSTITUIDO UN DEPOSITO EN GARANTIA DEL SWAP

FTA SANTANDER EMPRESAS 3

Fecha	Balance teórico	Balance Real	0,75% Vector de Prepago taccp	Tasa Prepago Mensual desde Inicio	Tasa Prepago Anualizada desde Inicio	Tasa Prepago Mensual	Tasa Prepago Mensual Anualizada 6,67%
31-05-07	3.500.000.342,81		100,00%	100,00%			
09-06-07	3.442.945.544,71	3.403.794.819,95	99,25%	98,86%	1,14%	12,82%	1,14%
09-07-07	3.313.390.842,60	3.281.606.451,83	98,50%	99,04%	0,48%	5,62%	-0,18%
09-08-07	3.209.212.979,90	3.120.868.162,68	97,77%	97,25%	0,93%	10,56%	1,81%
09-09-07	3.138.947.636,65	3.084.722.998,01	97,03%	96,27%	0,43%	5,09%	-1,05%
09-10-07	3.050.437.377,60	3.027.703.307,12	96,30%	95,25%	0,15%	1,78%	-1,00%
09-11-07	2.976.488.073,09	2.944.860.348,79	95,58%	94,94%	0,18%	2,11%	0,32%
09-12-07	2.915.612.603,89	2.888.530.375,63	94,86%	94,07%	0,13%	1,59%	-0,14%
09-01-08	2.840.060.508,37	2.765.772.948,66	94,15%	97,38%	0,33%	3,90%	1,70%
09-02-08	2.767.849.095,78	2.619.056.563,09	93,44%	94,62%	0,61%	7,10%	2,83%
09-03-08	2.709.721.203,96	2.576.151.959,35	92,74%	95,07%	0,50%	5,89%	-0,47%
09-04-08	2.631.422.992,65	2.534.001.002,33	92,05%	96,30%	0,34%	4,03%	-1,29%
09-05-08	2.571.571.470,63	2.452.803.584,42	91,36%	95,38%	0,39%	4,62%	0,95%
09-06-08	2.522.524.824,99	2.405.579.995,13	90,67%	95,36%	0,36%	4,29%	0,02%
09-07-08	2.458.973.419,93	2.371.376.285,66	89,99%	96,44%	0,26%	3,06%	-1,13%
09-08-08	2.410.955.833,53	2.232.531.128,24	89,32%	92,60%	0,51%	5,73%	3,88%
09-09-08	2.367.490.191,01	2.188.295.875,88	88,64%	92,43%	0,49%	5,73%	0,18%
09-10-08	2.304.888.674,05	2.145.188.292,57	87,98%	93,07%	0,42%	4,94%	-0,69%
09-11-08	2.260.004.897,42	2.039.303.255,48	87,32%	90,23%	0,57%	6,62%	3,05%
09-12-08	2.212.870.594,91	1.998.776.642,07	86,66%	90,33%	0,53%	6,22%	-0,10%
09-01-09	2.159.728.299,68	1.951.328.758,32	86,01%	90,35%	0,51%	5,91%	-0,03%
09-02-09	2.123.237.442,11	1.906.787.815,38	85,37%	89,81%	0,51%	5,96%	0,60%
09-03-09	2.086.982.002,72	1.868.167.601,60	84,73%	89,52%	0,50%	5,86%	0,32%
09-04-09	2.037.033.931,30	1.828.924.786,76	84,09%	89,78%	0,47%	5,47%	-0,30%
09-05-09	2.001.212.714,45	1.775.694.135,41	83,46%	88,73%	0,50%	5,80%	1,17%
09-06-09	1.965.478.159,94	1.736.205.186,15	82,83%	88,54%	0,49%	5,78%	0,45%
09-07-09	1.923.824.245,95	1.673.739.599,47	82,21%	87,00%	0,53%	6,22%	1,51%
09-08-09	1.885.312.874,03	1.611.497.767,75	81,60%	85,03%	0,60%	6,96%	2,27%
09-09-09	1.868.081.593,54	1.601.785.658,66	80,98%	85,74%	0,55%	6,38%	-0,85%
09-10-09	1.833.304.781,59	1.564.340.079,21	80,38%	85,33%	0,55%	6,35%	0,49%
09-11-09	1.804.746.638,85	1.533.452.703,06	79,77%	84,97%	0,54%	6,31%	0,42%
09-12-09	1.771.814.893,08	1.498.983.805,49	79,17%	84,60%	0,54%	6,27%	0,43%
09-01-10	1.735.073.897,91	1.448.538.200,95	78,58%	83,49%	0,56%	6,54%	1,32%
09-02-10	1.709.155.149,74	1.423.266.370,98	77,99%	83,27%	0,55%	6,44%	0,25%
09-03-10	1.683.416.058,45	1.281.115.560,78	77,40%	74,91%	0,85%	9,59%	10,04%
09-04-10	1.664.649.769,68	1.219.939.655,15	76,52%	74,18%	0,85%	9,73%	0,99%
09-05-10	1.603.890.953,09	1.104.863.414,95	76,25%	74,50%	0,81%	9,35%	-0,43%
09-06-10	1.577.454.924,46	1.161.858.031,49	75,67%	73,65%	0,82%	9,44%	1,13%
09-07-10	1.539.782.056,69	1.123.101.816,55	75,11%	72,94%	0,83%	9,48%	0,97%
09-08-10	1.500.533.776,13	1.102.063.103,10	74,54%	73,44%	0,79%	9,06%	-0,69%
09-09-10	1.477.689.687,72	1.086.139.912,61	73,98%	73,50%	0,77%	8,82%	-0,08%
09-10-10	1.448.729.980,55	1.068.946.913,00	73,43%	73,79%	0,74%	8,51%	-0,38%
09-11-10	1.425.749.710,18	1.050.780.939,17	72,88%	73,70%	0,72%	8,35%	0,12%
09-12-10	1.401.725.607,53	1.028.868.075,69	72,33%	73,40%	0,72%	8,27%	0,41%
09-01-11	1.375.241.252,29	1.005.517.879,65	71,79%	73,12%	0,71%	8,19%	0,39%
09-02-11	1.355.159.798,20	987.032.626,57	71,25%	72,84%	0,70%	8,11%	0,38%
09-03-11	1.335.614.502,18	965.121.997,48	70,71%	72,26%	0,70%	8,13%	0,79%
09-04-11	1.311.888.906,62	949.859.642,85	70,18%	72,40%	0,68%	7,91%	-0,20%
09-05-11	1.293.116.439,39	935.812.304,21	69,66%	72,37%	0,67%	7,77%	0,05%
09-06-11	1.274.027.826,21	919.440.770,32	69,13%	72,17%	0,66%	7,68%	0,28%
09-07-11	1.253.010.148,54	906.856.668,98	68,61%	72,37%	0,64%	7,47%	-0,29%
09-08-11	1.236.176.288,36	892.122.677,27	68,10%	72,17%	0,64%	7,39%	0,29%
09-09-11	1.221.217.281,59	881.322.841,02	67,59%	72,17%	0,63%	7,25%	0,00%
09-10-11	1.202.983.483,97	867.616.039,61	67,08%	72,12%	0,61%	7,13%	0,06%
09-11-11	1.189.303.477,23	851.639.639,37	66,58%	71,61%	0,62%	7,15%	0,19%
09-12-11	1.173.840.438,41	831.331.766,75	66,08%	70,82%	0,63%	7,02%	1,10%
09-01-12	1.156.417.599,77	817.363.918,92	65,58%	70,68%	0,62%	7,17%	0,20%
09-02-12	1.143.124.157,62	790.087.080,95	65,09%	69,12%	0,65%	7,48%	2,21%
09-03-12	1.130.538.738,29	771.980.543,20	64,60%	68,28%	0,66%	7,59%	1,20%
09-04-12	1.115.225.088,86	756.404.016,90	64,12%	67,83%	0,66%	7,59%	0,67%
09-05-12	1.102.319.864,81	744.032.941,02	63,64%	67,50%	0,65%	7,56%	0,48%
09-06-12	1.088.971.104,58	722.345.132,83	63,16%	66,33%	0,67%	7,66%	1,72%
09-07-12	1.075.425.010,83	716.338.074,22	62,68%	66,61%	0,65%	7,56%	-0,42%
09-08-12	1.063.105.249,59	703.075.222,99	62,21%	66,13%	0,65%	7,57%	0,71%
09-09-12	1.052.014.512,96	694.261.134,76	61,75%	65,99%	0,65%	7,50%	0,21%
09-10-12	1.039.315.107,95	678.063.679,19	61,28%	65,24%	0,65%	7,58%	1,14%
09-11-12	1.027.924.014,44	667.164.645,96	60,82%	64,90%	0,65%	7,56%	0,52%
09-12-12	1.015.696.887,58	656.281.534,77	60,37%	64,61%	0,65%	7,52%	0,45%
09-01-13	1.003.099.162,83	618.119.284,12	59,91%	61,62%	0,71%	8,19%	4,63%
09-02-13	991.952.606,54	603.131.993,85	59,46%	60,80%	0,72%	8,29%	1,33%
09-03-13	981.623.214,17	590.064.815,67	59,02%	60,11%	0,72%	8,36%	1,14%
09-04-13	970.218.788,44	581.098.764,41	58,57%	59,89%	0,72%	8,30%	0,36%
09-05-13	959.713.618,51	569.739.197,52	58,14%	59,37%	0,72%	8,32%	0,88%
09-06-13	949.574.893,77	562.316.631,07	57,70%	59,28%	0,71%	8,24%	1,14%
09-07-13	937.235.666,92	552.984.981,95	57,27%	58,99%	0,71%	8,20%	0,49%
09-08-13	927.089.154,78	540.813.669,25	56,84%	58,33%	0,72%	8,26%	1,11%
09-09-13	918.200.433,07	535.548.320,20	56,41%	58,33%	0,71%	8,16%	0,01%
09-10-13	908.383.600,61	526.984.458,94	55,99%	58,01%	0,70%	8,14%	0,54%
09-11-13	900.100.722,37	519.345.071,68	55,57%	57,70%	0,70%	8,11%	0,54%
09-12-13	891.401.745,97	513.618.998,47	55,15%	57,62%	0,70%	8,03%	0,14%
09-01-14	881.925.084,32	501.588.104,78	54,74%	56,87%	0,70%	8,12%	1,29%
09-02-14	873.476.450,15	495.445.418,13	54,32%	56,72%	0,70%	8,06%	0,27%
09-03-14	865.643.090,48	490.129.416,44	53,92%	56,62%	0,69%	7,99%	0,18%
09-04-14	857.649.136,19	486.461.525,55	53,51%	56,46%	0,69%	7,93%	0,07%
09-05-14	849.574.902,42	476.828.846,70	53,11%	56,13%	0,69%	7,92%	0,58%
09-06-14	841.128.893,51	464.903.571,88	52,71%	55,27%	0,70%	8,03%	1,52%
09-07-14	832.302.774,78	455.461.591,42	52,32%	54,72%	0,70%	8,07%	0,99%
09-08-14	824.802.655,66	449.366.099,19	51,92%	54,48%	0,70%	8,04%	0,44%
09-09-14	816.985.203,14	440.139.891,59	51,53%	53,87%	0,70%	8,09%	1,12%
09-10-14	808.263.914,02	437.020.582,41	51,15%	54,07%	0,69%	7,96%	-0,36%
09-11-14	800.920.553,23	430.526.834,69	50,76%	53,75%	0,69%	7,94%	0,58%
09-12-14	792.698.089,12	421.205.153,62	50,38%	53,14%	0,69%	8,00%	1,15%
09-01-15	783.000.753,78	417.309.529,85	50,00%	53,30%	0,68%	7,88%	-0,30%
09-02-15	773.035.205,62	408.404.220,24	49,63%	52,83%	0,68%	7,90%	0,87%
09-03-15	765.854.007,84	399.284.816,47	49,26%	46,91%	0,80%	9,21%	11,20%
09-04-15	758.218.878,86	397.752.884,79	48,89%	47,18%	0,79%	9,05%	-0,58%
09-05-15	751.045.082,65	392.538.116,61	48,52%	46,94%	0,78%	9,02%	0,52%
09-06-15	742.960.071,44	385.589.347,90	48,16%	46,52%	0,79%	9,03%	0,90%
09-07-15	734.480.364,28	381.414.825,65	47,79%	46,48%	0,78%	8,95%	0,07%
09-08-15	727.418.244,23	373.463.725,40	47,44%	46,39%	0,77%	8,89%	0,20%
09-09-15	720.650.584,88	371.009.944,41	47,08%	45,93%	0,77%	8,91%	0,99%
09-10-15	713.487.609,23	327.017.338,44	46,73%	45,83%	0,77%	8,85%	0,21%
09-11-15	706.716.387,48	319.070.049,56	46,38%	45,15%	0,78%	8,93%	1,50%
09-12-15	699.155.433,47	314.404.956,82	46,03%	44,97%	0,77%	8,89%	0,40%
09-01-16	691.321.228,05	308.568.879,11	45,68%	44,63%	0,77%	8,89%	0,74%
09-02-16	684.794.006,98	303.863.958,42	45,34%	44,37%	0,77%	8,87%	0,59%
09-03-16	678.418.642,94	297.853.198,00	45,00%	43,90%	0,77%	8,90%	1,06%
09-04-16	671.670.774,56	293.437.696,59	44,66%	43,69%	0,77%	8,87%	0,49%
09-05-16	665.377.893,30	289.913.210,17	44,33%	43,57%	0,77%	8,82%	0,27%
09-06-16	658.207.707,29	285.514.262,50	43,99%	43,38%	0,76%	8,79%	0,44%
09-07-16	650.949.586,86	278.310.207,43	43,66%	42,75%	0,77%	8,85%	1,44%
09-08-16	644.905.965,93	274.268.303,62	43,34%	42,53%	0,77%	8,83%	0,53%
09-09-16	639.080.545,30	270.206.200,15	43,01%	42,28%	0,77%	8,81%	0,58%
09-10-16	633.072.324,71	267.397.641,14	42,69%	42,24%	0,76%	8,75%	1,04%
09-11-16	627.353.897,17	263.569.209,95	42,37%	42,01%	0,76%	8,72%	0,53%
09-12-16	620.940.182,63	259.635.048,94	42,05%	41,81%	0,76%	8,70%	0,48%
09-01-17							





