



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
RMBS SANTANDER 3

31 de Marzo de 2021

	MOROSIDAD POR TRAMOS MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	75.994,58	33.558,67	54.854,55	115.042,95	442.307,57	3.111.815,59
Intereses	11.524,16	8.019,97	12.252,07	24.963,79	83.194,72	736.179,00
Derechos de Crédito	28.721.737,61	6.470.384,65	6.409.204,06	7.457.598,17	12.093.609,90	14.259.095,97
Número de Derechos de Crédito	245	63	55	61	105	115
% Derechos de Crédito	0,74%	0,17%	0,17%	0,19%	0,31%	0,37%

MOROSIDAD ÚLTIMOS 12 MESES								
FECHA	NUM. DC'S	SALDO VIVO	NUM.DC'S IMP.	PPAL VENC IMP	INTER VENC IMP	TOTAL VENC IMP	SALDO DC'S IMP	% IMPAGADO
junio-20	36.371	4.112.750.342,99	1.036	3.398.440,01	1.399.759,54	4.798.199,55	127.843.593,51	3,11%
septiembre-20	36.107	4.034.081.214,55	880	3.656.914,81	1.644.756,17	5.301.670,98	101.274.802,33	2,51%
Diciembre-20	35.802	3.945.754.032,06	877	3.028.297,73	1.685.686,01	4.713.983,74	101.376.178,24	2,57%
Marzo-21	35.522	3.865.591.511,34	644	3.833.573,91	1.349.458,63	5.183.032,54	75.411.630,36	1,95%

MOROSIDAD POR TRAMOS y LTV MES CORRIENTE						
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	75.994,58	33.558,67	54.854,55	115.042,95	442.307,57	3.111.815,59
Intereses	11.524,16	8.019,97	12.252,07	24.963,79	83.194,72	736.179,00
Derechos de Crédito	28.721.737,61	6.470.384,65	6.409.204,06	7.457.598,17	12.093.609,90	14.259.095,97
Número de Derechos de Crédito	245	63	55	61	105	115
% Derechos de Crédito	0,74%	0,17%	0,17%	0,19%	0,31%	0,37%
% LTV	86,00%	81,00%	95,00%	93,00%	87,00%	83,00%



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
RMBS SANTANDER 3

31 de Marzo de 2021

PRÉSTAMOS FALLIDOS (18 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados anterior	84.666.257,30 €
Préstamos Fallidos trimestre	3.123.033,75 €
Prést. Fallidos acum. actuales	87.789.291,05 €

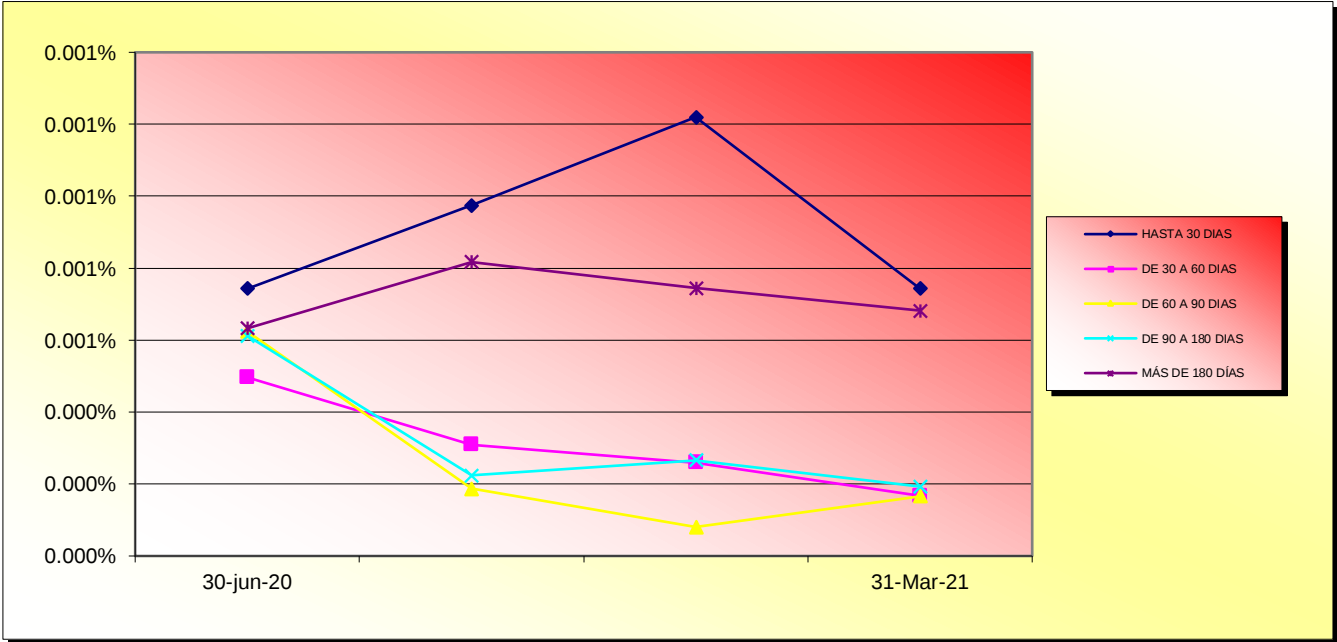
PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo anterior	29.357.459,26 €
Saldo actual	28.528.995,83 €
Propiedades transitorias trimestre	- 828.463,43 €

CONTENCIOSOS	2.488.838,09 €
--------------	----------------

Contenciosos: Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales.
Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

PÉRDIDAS DE LA CARTERA	52.565.646,23 €
------------------------	-----------------

MOROSIDAD HISTÓRICA				
	30-jun-20	30-sep-20	31-Dic-20	31-Mar-21
HASTA 30 DIAS	0,743%	0,974%	1,220%	0,743%
DE 30 A 60 DIAS	0,496%	0,309%	0,259%	0,167%
DE 60 A 90 DIAS	0,624%	0,186%	0,081%	0,166%
DE 90 A 180 DIAS	0,612%	0,224%	0,265%	0,193%
MÁS DE 180 DIAS	0,633%	0,817%	0,744%	0,682%



FALLIDOS Y RECUPERACIONES MENSUALES ACUMULADOS				
MES	FALLIDOS	RECUPERACIONES	% RECUPERACIÓN	ENTRADAS ADJUDICADOS
junio-20	173.857.756,98 €	30.643.247,86 €	17,71%	67.922.560,98 €
septiembre-20	178.148.908,65 €	30.541.457,02 €	17,57%	68.678.484,60 €
Diciembre-20	183.599.234,00 €	31.087.971,78 €	17,45%	69.378.948,53 €
Marzo-21	187.523.338,68 €	30.437.536,96 €	16,58%	70.321.326,92 €