



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 10**

31 de diciembre de 2014

	MOROSIDAD POR TRAMOS MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	916.795,41	398.167,54	266.969,84	7.461.533,04	6.292.583,58	0,00
Intereses	38.368,81	22.604,25	41.650,27	658.390,08	30.908,56	79.830,79
Saldo Derechos de Crédito	23.992.663,37	3.686.302,44	3.461.420,31	9.084.902,57	7.189.765,49	0,00
Número de Derechos de Crédito	450	138	113	120	227	0
% Derechos de Crédito	4,76%	0,73%	0,69%	1,80%	1,43%	0,00%

FECHA	MOROSIDAD ÚLTIMOS 12 MESES							
	NUM. DC'S	SALDO VIVO	NUM.DC'S IMP.	PPAL VENC IMP	INTER VENC IMP	TOTAL VENC IMP	SALDO DC'S IMP	% IMPAGADO
31/12/2013	13.114	1.080.656.691,99	2.769	46.307.225,71	931.081,01	47.238.306,72	123.237.663,26	11,40%
31/01/2014	12.798	1.034.577.913,96	2.747	45.950.850,25	969.368,16	46.920.218,41	117.817.073,63	11,39%
28/02/2014	12.161	1.002.853.643,17	2.805	44.211.243,68	978.302,00	45.189.545,68	109.862.486,59	10,95%
31/03/2014	11.315	959.897.239,15	2.545	37.354.044,51	888.582,26	38.242.626,77	97.781.323,16	10,19%
30/04/2014	10.761	936.281.574,60	2.623	40.975.956,55	728.258,86	41.704.215,41	93.317.866,53	9,97%
31/05/2014	10.279	797.684.522,83	2.396	37.222.870,00	989.867,10	38.212.737,10	81.816.179,17	10,26%
30/06/2014	9.058	759.492.233,65	2.396	35.961.957,66	939.909,34	36.901.867,00	88.767.957,84	11,69%
31/07/2014	8.287	721.892.756,76	2.246	76.345.927,10	1.472.797,95	77.818.725,05	123.629.736,95	17,13%
31/08/2014	7.078	698.268.358,21	1.347	69.903.290,08	1.493.734,74	71.397.024,82	118.207.260,28	16,93%
30/09/2014	6.853	630.259.937,34	1.234	33.793.187,01	1.082.406,47	34.875.593,48	71.932.519,51	11,41%
31/10/2014	6.646	596.242.017,72	1.125	30.976.347,38	898.398,61	31.874.745,99	65.108.046,32	10,92%
30/11/2014	6.500	548.476.359,77	1.147	19.587.177,61	871.641,86	20.458.819,47	55.378.277,90	10,10%
31/12/2014	6.341	503.968.876,92	1.048	15.336.049,41	871.752,76	16.207.802,17	47.415.054,18	9,41%

	MOROSIDAD POR TRAMOS y LTV MES CORRIENTE					
	HASTA 30 DIAS	DE 30 A 60 DIAS	DE 60 A 90 DIAS	DE 90 A 180 DIAS	DE 180 A 365 DIAS	MAS DE 365 DIAS
Principal	47.706,85	205.730,08	22.618,20	6.501.531,83	1.556.849,67	0,00
Intereses	4.948,97	9.417,39	12.229,01	617.111,24	9.726,09	75.254,22
Derechos de Crédito	8.750.283,88	1.654.557,46	1.205.636,94	6.592.225,72	1.871.090,92	7.500,00
Número de Derechos de Crédito	24	6	6	2	3	1
% Derechos de Crédito	1,74%	0,33%	0,24%	1,31%	0,37%	0,00%
% LTV	67,00%	68,00%	101,00%	195,00%	28,00%	0,00%



**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER EMPRESAS 10**

31 de diciembre de 2014

PRÉSTAMOS FALLIDOS (12 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados mes anterior	112.814.576,28 €
Préstamos Fallidos mes	-4.551.657,88 €
Prést. Fallidos acum. actuales	108.262.918,40 €

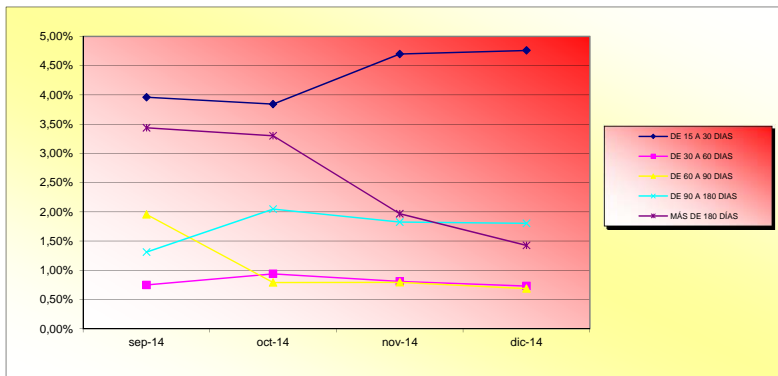
PROPIEDADES TRANSITORIAS	
Saldo anterior	7.599.816,22 €
Saldo actual	5.138.775,66 €
Propiedades transitorias mes	- 2.461.040,56 €

Contenciosos	5.477.798,12 €
--------------	----------------

Contenciosos: Préstamos sobre los que el cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad superi

PÉRDIDAS DE LA CARTERA	78.202.316,13 €
------------------------	-----------------

MOROSIDAD HISTÓRICA				
	30/09/2014	31/10/2014	30/11/2014	31/12/2014
DE 15 A 30 DIAS	3,96%	3,84%	4,70%	4,76%
DE 30 A 60 DIAS	0,75%	0,94%	0,81%	0,73%
DE 60 A 90 DIAS	1,96%	0,79%	0,79%	0,69%
DE 90 A 180 DIAS	1,31%	2,05%	1,83%	1,80%
MÁS DE 180 DIAS	3,44%	3,30%	1,97%	1,43%





FALLIDOS Y RECUPERACIONES MENSUALES ACUMULADOS				
MES	FALLIDOS	RECUPERACIONES	% RECUPERACIÓN	ENTRADAS ADJUDICADOS
DICIEMBRE 2013	173.812.099,59 €	11.393.044,04 €	6,91%	7.877.503,70 €
ENERO 2014	178.376.938,82 €	12.355.026,04 €	7,11%	7.924.564,32 €
FEBRERO 2014	183.345.854,81 €	12.400.262,39 €	6,95%	7.914.383,83 €
MARZO 2014	187.962.340,76 €	16.079.114,60 €	8,77%	8.559.707,42 €
ABRIL 2014	194.468.273,47 €	16.541.334,61 €	8,80%	9.965.811,58 €
MAYO 2014	200.014.493,63 €	16.865.755,29 €	8,67%	9.965.811,58 €
JUNIO 2014	205.539.252,52 €	17.169.774,31 €	8,58%	10.612.859,58 €
JULIO 2014	210.354.169,62 €	17.982.937,39 €	8,75%	10.883.490,22 €
AGOSTO 2014	213.032.071,68 €	18.637.464,69 €	8,86%	10.883.490,22 €
SEPTIEMBRE 2014	250.275.484,56 €	19.060.747,16 €	8,95%	10.883.490,22 €
OCTUBRE 2014	252.742.094,91 €	19.500.999,01 €	7,79%	11.058.583,83 €
NOVIEMBRE 2014	262.496.123,37 €	23.105.995,46 €	9,14%	11.058.583,83 €
DICIEMBRE 2014	267.871.964,02 €	24.053.551,84 €	9,16%	11.058.583,83 €

% Recuperación: total recuperaciones n / total fallidos acumulados n-1