



F.T.A. PYMES SANTANDER 3

MARIA JOSE HERENCIAS PALOMINO

ANALISTA

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

CIUDAD GRUPO SANTANDER

28660 BOADILLA DEL MONTE

marjherencias@gruposantander.com

Tel: 912893300



DENOMINACION DEL FONDO:

F.T.A. PYMES SANTANDER 3

INFORMACIÓN

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE:

15/10/2012 - 15/01/2013

AÑO:

2013

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IGNACIO ORTEGA GAVARA - DIRECTOR GENERAL	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	17 julio 2012	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT's	20 julio 2012	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización	15 enero 2045	Agencias de calificación	STANDARD & POORS DBRS	
Sociedad Gestora	SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito		BONOS SERIE A	A- (Sf)/AA (Sf)	A- (Sf)/AA (Sf)
		BONOS SERIE B	CCC (Sf)/BB (Sf)	CCC (Sf)/BB (Sf)
		BONOS SERIE C	CC (Sf)/C (Sf)	CC (Sf)/C (Sf)



II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACIÓN CÓDIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACIÓN			
			Inicial	Actual	%Act/In
BONOS SERIE A ES0325633008	13.031	Nominal Unitario	100.000,00	75.009,64	
		Nominal Total	1.303.100.000,00	977.450.618,84	75,01 %
BONOS SERIE B ES0325633016	2.669	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	266.900.000,00	266.900.000,00	100,00 %
BONOS SERIE C ES0325633024	3.140	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	314.000.000,00	314.000.000,00	100,00 %

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 15 enero 2013			Fecha Próximo Cupón 15 abril 2013		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
BONOS SERIE A	14.088,08 €	116,35 €	0,4950 %	92,82 €	73,33 €
BONOS SERIE B	0,00 €	181,70 €	0,6950 %	173,75 €	137,26 €
BONOS SERIE C	0,00 €	3.956,81 €	0,6950 %	173,75 €	137,26 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				
Amortización Calendario	NO				



III. ACTIVOS ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos de Crédito	25.793	23.829
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos	1.570.000.202,37	1.244.350.574,64
Importes Unitarios Derechos Vivos	60.869,23	52.220,01
Tipos de Interés	4,82 %	4,48 %

TASAS DE AMORTIZACIÓN ANTICIPADA	SITUACIÓN ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	9,53 %
Tasa últimos 12 meses anualizada:	1,13 %
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	2,29 %

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 meses
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	9.960.069,39	9.880.450,32	0,00
Deuda Pendiente de vencimiento	0,00	0,00	1.225.066.730,88
Deuda Total	9.960.069,39	9.880.450,32	1.225.066.730,88

F.T.A. PYME SANTANDER 3

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

15 DE ENERO DE 2013

BONOS TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.741.932.389,32 €
Amortizaciones	183.581.770,48 €
Saldo actual	1.558.350.618,84 €
% sobre saldo inicial	82,72%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	1.516.156,85 €
Intereses pagados Serie B	484.957,30 €
Intereses pagados Serie C	12.424.383,60 €

DATOS	
Fecha de determinación	08/01/2013
Fecha de Pago de Cupón Actual	15/01/2013
Fecha de Pago anterior	15/10/2012
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	0,195%
Próxima Fecha de Pago	15/04/2013

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	15/01/2013
BONOS SERIE A	1,51	1,43
BONOS SERIE B	4,66	2,14
BONOS SERIE C	5	4,5

F.T.A. PYME SANTANDER 3

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

15 DE ENERO DE 2013

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.427.932.345,51 €
Amortizaciones	-183.581.770,87 €
Saldo actual	1.244.350.574,64 €
Número de derechos de crédito	23.829

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	14.679.015,30 €
Intereses devengados en el trimestre	15.690.897,87 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DIAS
Principal	9.773.840,80 €	1.367.468,37 €	446.153,10 €	7.696.381,49 €	0,00 €
Intereses	186.228,59 €	159.452,96 €	115.969,30 €	95.025,10 €	0,00 €
Saldo de los derechos de crédito	29.273.313,80 €	18.117.925,72 €	11.199.418,03 €	25.151.785,77 €	0,00 €
Número de derechos de crédito	35	29	15	20	0
% sobre saldo de los derechos de crédito	2,35%	1,46%	0,90%	2,02%	0,00%

* Se excluyen en este informe los vencidos y no pagados con antigüedad entre 1 y 15 días por considerarse morosidad técnica, con un gran porcentaje de recobro.

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	0,00 €
Write Off trimestre	0,00 €
Write Off acumulados actuales	0,00 €

F.T.A. PYME SANTANDER 3

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

15 DE ENERO DE 2013

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	1.659.751,26 €
Diferencia	10.828.986,79 €
Saldo actual	12.488.738,05 €
Número derechos de crédito contenciosos	81

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	0,00 €
Número derechos de crédito adjudicados	0

PERDIDAS NETAS	
Saldo anterior	0,00 €
Diferencia	560.357,41 €
Saldo actual	560.357,41 €

F.T.A. PYME SANTANDER 3

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

15 DE ENERO DE 2013

ORIGEN	198.178.717,28 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	182.751.487,60 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	14.679.015,30 €
Intereses de reinversión	221.529,10 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	525.926,60 €
INGRESOS/GASTOS DE ADJUDICADOS	
FONDO DE RESERVA	
OTROS	758,68 €

APLICACIÓN	198.178.717,28 €
GTOS. ORDINARIOS	197,17 €
COMISIÓN DE GESTIÓN	87.812,48 €
INTERESES BONOS SERIE A	1.516.156,85 €
INTERESES BONOS SERIE B	484.957,30 €
INTERESES BONOS SERIE C	570.538,00 €
AMORTIZACIÓN BONOS A	183.581.770,48 €
INTERESES S.B POSTERGADOS	
INTERESES PRESTAMO SUBORDINADO	1.822,96 €
AMORTIZACIÓN PRESTAMO SUBORDINADO	75.616,44 €
COMISION DE ADMINISTRACION	6.000,00 €
REMUNERACION EXTRAORDINARIA BONOS SERIE C	11.853.845,60 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	314.000.000,00 €
FONDO DE RESERVA PRINCIPAL	
Saldo anterior	314.000.000,00 €
Utilizado en el periodo	0,00 €
Saldo actual	314.000.000,00 €

F.T.A. PYME SANTANDER 3

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

15 DE ENERO DE 2013

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	15-ene-13
EMISIÓN SUBORDINADA	4,15%	21,45%
FONDO DE RESERVA PRINCIPAL	1,40%	25,23%

CONCEPTOS	INICIAL	15-ene-13
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	900.000,00 €	752.876,71 €
Tipo de interés	1,091%	0,845%

F.T.A. PYME SANTANDER 3

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

15 DE ENERO DE 2013

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. Si 1.a) ES MAYOR QUE 1.b) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA:	
1.a) MOROSIDAD DE LAS DC'S SUPERIOR A 90 DÍAS	25.151.785,77 €
1.b) 1% SALDO VIVO DERECHOS DE CRÉDITO	12.443.505,75 €

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS

634.126,32 €

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASE B.

DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (5º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO PRÉSTAMOS FALLIDOS > 78.500.023,80 EUR	NO
--	----

F.T.A. PYME SANTANDER 3

DEFINICIONES

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

VIDA RESIDUAL: Cálculo realizado sin el ejercicio de la opción de clean-up call.

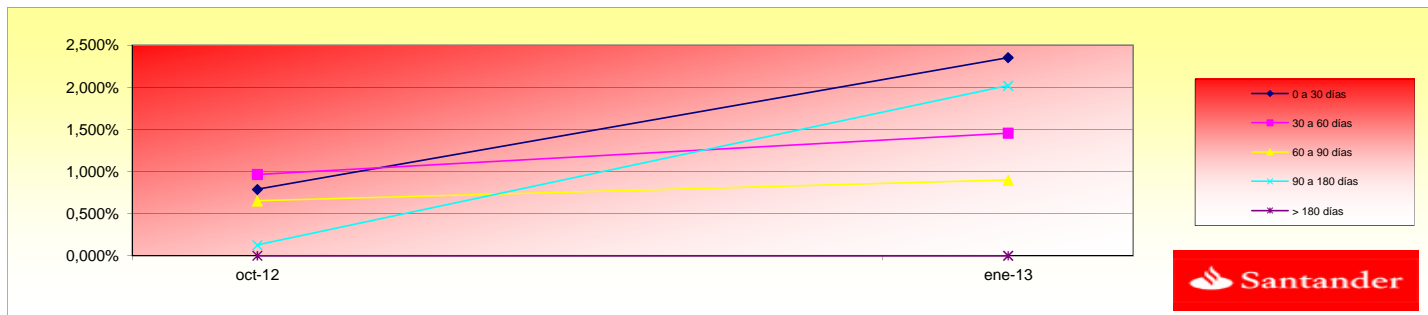


FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PYME SANTANDER 3

INFORME HISTORICO DE MOROSIDAD

15 DE ENERO DE 2013

DÍAS EN MORA	oct-12	ene-13			
0 a 30 días	0,789%	2,352%			
30 a 60 días	0,965%	1,456%			
60 a 90 días	0,653%	0,900%			
90 a 180 días	0,128%	2,021%			
> 180 días	0,000%	0,000%			





**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
PYME SANTANDER 3**

CONCENTRACION POR DEUDOR / BIGGEST BORROWERS		
DEUDOR/BORROWERS	SALDO VIVO / OUTS. BALANCE	% SALDO VIVO / % OUTS. BALANCE
1	13.820.000,00	1,11%
2	7.866.265,86	0,63%
3	6.900.000,00	0,55%
4	6.530.000,00	0,52%
5	6.309.166,89	0,51%
6	5.942.997,00	0,48%
7	5.560.658,42	0,45%
8	5.400.000,00	0,43%
9	5.274.448,33	0,42%
10	5.208.951,85	0,42%
11	5.000.000,00	0,40%
12	5.000.000,00	0,40%
13	5.000.000,00	0,40%
14	5.000.000,00	0,40%
15	4.930.000,00	0,40%
16	4.793.014,00	0,39%
17	4.625.000,00	0,37%
18	4.604.000,00	0,37%
19	4.510.000,00	0,36%
20	4.500.000,00	0,36%

15-ene-13

					1,43			2,14			4,50
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.303.100.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 148.074.429,06	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	
15-jul-12	0	1.303.100.000,00	266.900.000,00	314.000.000							
15/08/2012	0	0,00	1.303.100.000,00	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/09/2012	0	0,00	1.303.100.000,00	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/10/2012	1	113.133.321,88	1.303.100.000,00	266.900.000,00	314.000.000	113.133.321,88	-10.408.265.613	0,00	0	0,00	0
15/11/2012	0	0,00	1.189.966.678,12	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/12/2012	0	0,00	1.189.966.678,12	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/01/2013	1	211.352.660,20	1.189.966.678,12	266.900.000,00	314.000.000	211.352.660,20	0	0,00	0	0,00	0
15/02/2013	0	0,00	978.614.017,92	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/03/2013	0	0,00	978.614.017,92	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/04/2013	1	139.723.620,70	978.614.017,92	266.900.000,00	314.000.000	139.723.620,70	12.575.125.863	0,00	0	0,00	0
15/05/2013	0	0,00	838.890.397,22	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/06/2013	0	0,00	838.890.397,22	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/07/2013	1	99.787.244,17	838.890.397,22	266.900.000,00	314.000.000	99.787.244,17	18.061.491.196	0,00	0	0,00	0
15/08/2013	0	0,00	739.103.153,04	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/09/2013	0	0,00	739.103.153,04	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/10/2013	1	90.080.497,56	739.103.153,04	266.900.000,00	314.000.000	90.080.497,56	24.591.975.835	0,00	0	0,00	0
15/11/2013	0	0,00	649.022.655,48	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/12/2013	0	0,00	649.022.655,48	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/01/2014	1	91.115.964,92	649.022.655,48	266.900.000,00	314.000.000	91.115.964,92	33.257.327.195	0,00	0	0,00	0
15/02/2014	0	0,00	557.906.690,56	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/03/2014	0	0,00	557.906.690,56	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/04/2014	1	81.133.372,26	557.906.690,56	266.900.000,00	314.000.000	81.133.372,26	36.915.684.377	0,00	0	0,00	0
15/05/2014	0	0,00	476.773.318,30	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/06/2014	0	0,00	476.773.318,30	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/07/2014	1	76.771.128,88	476.773.318,30	266.900.000,00	314.000.000	76.771.128,88	41.917.036.371	0,00	0	0,00	0
15/08/2014	0	0,00	400.002.189,42	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/09/2014	0	0,00	400.002.189,42	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/10/2014	1	80.165.367,98	400.002.189,42	266.900.000,00	314.000.000	80.165.367,98	51.145.504.774	0,00	0	0,00	0
15/11/2014	0	0,00	319.836.821,43	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/12/2014	0	0,00	319.836.821,43	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/01/2015	1	83.533.198,60	319.836.821,43	266.900.000,00	314.000.000	83.533.198,60	60.979.234.975	0,00	0	0,00	0
15/02/2015	0	0,00	236.303.622,84	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/03/2015	0	0,00	236.303.622,84	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/04/2015	1	59.369.574,47	236.303.622,84	266.900.000,00	314.000.000	59.369.574,47	48.683.051.065	0,00	0	0,00	0
15/05/2015	0	0,00	176.934.048,37	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/06/2015	0	0,00	176.934.048,37	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/07/2015	1	51.359.425,76	176.934.048,37	266.900.000,00	314.000.000	51.359.425,76	46.788.436.866	0,00	0	0,00	0
15/08/2015	0	0,00	125.574.622,61	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/09/2015	0	0,00	125.574.622,61	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/10/2015	1	46.026.478,32	125.574.622,61	266.900.000,00	314.000.000	46.026.478,32	46.164.557.758	0,00	0	0,00	0
15/11/2015	0	0,00	79.548.144,29	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/12/2015	0	0,00	79.548.144,29	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
15/01/2016	1	51.254.001,88	79.548.144,29	266.900.000,00	314.000.000	51.254.001,88	56.123.132.064	0,00	0	0,00	0
15/02/2016	0	0,00	28.294.142,40	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

15-ene-13

					1,43			2,14			4,50
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A 1.303.100.000,00	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B 148.074.429,06	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	
15/03/2016	0,00	28.294.142,40	266.900.000,00	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/04/2016	39.633.230,29	28.294.142,40	266.900.000,00	314.000.000	28.294.142,40	33.556.852.889	11.339.087,89	13.448.158.233	0,00	0	
15/05/2016	0,00	0,00	255.560.912,11	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/06/2016	0,00	0,00	255.560.912,11	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/07/2016	35.267.777,99	0,00	255.560.912,11	314.000.000	0,00	0	35.267.777,99	45.036.952.492	0,00	0	
15/08/2016	0,00	0,00	220.293.134,12	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/09/2016	0,00	0,00	220.293.134,12	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/10/2016	31.240.935,50	0,00	220.293.134,12	314.000.000	0,00	0	31.240.935,50	42.768.840.700	0,00	0	
15/11/2016	0,00	0,00	189.052.198,62	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/12/2016	0,00	0,00	189.052.198,62	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/01/2017	32.018.982,52	0,00	189.052.198,62	314.000.000	0,00	0	32.018.982,52	46.779.733.467	0,00	0	
15/02/2017	0,00	0,00	157.033.216,10	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/03/2017	0,00	0,00	157.033.216,10	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/04/2017	24.290.781,29	0,00	157.033.216,10	314.000.000	0,00	0	24.290.781,29	37.675.001.779	0,00	0	
15/05/2017	0,00	0,00	132.742.434,81	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/06/2017	0,00	0,00	132.742.434,81	314.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
15/07/2017	13.916.863,87	0,00	132.742.434,81	314.000.000	0,00	0	13.916.863,87	22.851.490.471	314.000.000,00	515.588.000.000	

Fecha	Balance teórico	Balance Real	0,19%		Tasa Prepago Mensual desde Inicio	Tasa Prepago Anualizada desde Inicio	Tasa Prepago Mensual	Tasa Prepago Mensual Anualizada
			Vector de Prepago	tacp				
jul-12	1.570.000.000,00		100,00%	100,00%				1,13%
ago-12	1.553.110.347,39	1.530.267.989,44	99,81%	98,53%	1,47%	16,29%	1,47%	16,29%
sep-12	1.515.405.811,00	1.488.032.160,46	99,61%	98,19%	0,91%	10,36%	0,34%	4,01%
oct-12	1.465.345.345,28	1.427.932.345,51	99,42%	97,45%	0,86%	9,83%	0,76%	8,75%
nov-12	1.392.421.919,34	1.354.757.286,54	99,23%	97,30%	0,68%	7,90%	0,16%	1,85%
dic-12	1.310.818.480,38	1.306.547.708,54	99,04%	99,67%	0,07%	0,78%	-2,45%	-33,63%
ene-13	1.258.876.454,31	1.244.350.574,61	98,85%	98,85%	0,19%	2,29%	0,83%	9,53%