



## **F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7**

**SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.**

**JUAN IGNACIO LUCA DE TENA 11**

**28027 MADRID**

**[santanderdetitulizacion@gruposantander.com](mailto:santanderdetitulizacion@gruposantander.com)**

DENOMINACION DEL FONDO:

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 16/12/2020 - 16/03/2020 AÑO:

2020

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Iñaki Reyero Arregui-Director General	

**I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO**

Fecha de Constitución del Fondo	22 de julio de 2011	Agencia de pago de Bonos	BANCO SANTANDER	
Fecha de Desembolso BT'S	28 de julio de 2011	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización Bonos	16 de marzo de 2054	Agencias de Calificación	Moody's DBRS	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	BANCO SANTANDER	Emisión A	Aaa/AAA	Aa1/AAA
Permuta de Intereses	BANCO SANTANDER	Emisión B	A3 / BBB (high)	Ba3 / BB (high)
		Emisión C	C/C	C/C

**II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION**

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A	14.400	Nominal Unitario	100.000,00	38.520,48	
ES0336104007		Nominal Total	1.440.000.000,00	554.694.912,00	38,52%
Serie B	3.600	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
ES0336104015		Nominal Total	360.000.000,00	360.000.000,00	100,00%
Serie C	636	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
ES0336104023		Nominal Total	63.600.000,00	63.600.000,00	100,00%
<b>AMORTIZACION E INTERESES BONOS</b>					
<u>Actual</u>			<u>Próximo</u>		
Fecha Amortización Periodo Actual 16 de marzo de 2020			Fecha Próximo Cupón 16 de junio de 2020		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Serie A	1.562,87 €	25,84 €	0,161%	15,85 €	12,84 €
Serie B	0,00 €	228,76 €	0,811%	207,26 €	167,88 €
Serie C	0,00 €	1.943,66 €	0,161%	41,14 €	33,33 €
Amortizacion devengada no pagada	0,00 €				

### III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO

DERECHOS DE CRÉDITO	A LA EMISIÓN	SITUACIÓN ACTUAL
Número de Derechos Crédito	4.827	6.694
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos Crédito	1.800.000.026,03	914.694.822,39
Importes Unitarios Derechos Crédito Vivos	372.902,43	136.643,98
Tipo de Interés	7,71%	0,43%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	5,65%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	4,64%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	4,62%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	42.694,75	116.009,34	115.633,39
Deuda Pendiente de vencimiento			914.454.248,69
Deuda Total	42.694,75	116.009,34	914.569.882,08

## F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

### INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

16-mar-20

BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL	
Saldo anterior	1.000.800.240,00 €
Amortizaciones	22.505.328,00 €
Saldo actual	978.294.912,00 €
% sobre saldo inicial	54,35%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

BONOS DE TITULIZACIÓN. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	372.096,00 €
Intereses pagados Serie B	823.536,00 €
Intereses pagados Serie C *	1.236.167,76 €
Intereses devengados no pagados	6.491.252,23 €

DATOS	
Fecha de determinación	09/03/2020
Fecha de Pago de Cupón Actual	16/03/2020
Fecha de Pago de Cupón Anterior	16/12/2019
Número de días	91
Tipo de referencia (%)	-0,489%
Próxima Fecha de Pago	16/06/2020

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	16-mar-20
BONOS SERIE A	3,06	4,33
BONOS SERIE B	10,15	13,28
BONOS SERIE C	11,18	14,76

\* En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) nº 575/2013, Santander mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo.

## F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

### INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

16-mar-20

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	937.200.168,28 €
Amortizaciones	22.505.345,89 €
Saldo actual	914.694.822,39 €
Número de derechos de crédito	6.694
LTV	102,11%

DERECHOS DE CRÉDITO. INTERESES	
Intereses cobrados en el trimestre	1.063.456,81 €
Intereses devengados en el trimestre	1.039.483,22 €

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DIAS
Principal	39.130,53 €	28.752,37 €	22.291,15 €	51.906,45 €	98.493,20 €
Intereses	3.564,22 €	4.660,90 €	2.788,71 €	5.609,76 €	17.140,19 €
Saldo de los derechos de crédito	12.597.406,13 €	4.365.698,83 €	1.732.546,33 €	2.477.995,86 €	3.204.810,35 €
Número de derechos de crédito	90	27	13	17	22
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,38%	0,48%	0,19%	0,27%	0,35%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	19.077.331,52 €
Write Off trimestre	453.247,98 €
Write Off acumulados actuales	19.530.579,50 €

## F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

### INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

16-mar-20

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	1.051.716,62 €
Diferencia	-688.412,47 €
Saldo actual	363.304,15 €
Número derechos de crédito contenciosos	3

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	8.897.245,42 €
Diferencia	-123.845,56 €
Saldo actual	8.773.399,86 €
Número derechos de crédito adjudicados	137

PERDIDAS NETAS	
Saldo anterior	26.628.608,63 €
Diferencia	39.057,89 €
Saldo actual	26.667.666,52 €

## F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

### ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

16-mar-20

ORIGEN	23.015.580,32 €
<b>PRINCIPAL COBRADO</b>	
Amortización derechos de crédito	21.903.007,39 €
<b>INTERESES COBRADOS</b>	
Intereses de derechos de crédito	1.063.456,81 €
Intereses de reinversión	0,00 €
<b>CONTENCIOSOS / JUDICIALES</b>	-95.293,58 €
<b>OTROS</b>	-77,89 €
<b>FONDO DE RESERVA</b>	0,00 €
<b>ADJUDICADOS</b>	144.487,59 €
<b>GASTOS EMISION</b>	0,00 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	63.600.000,00 €
<b>FONDO DE RESERVA</b>	
Saldo anterior	63.600.000,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	63.600.000,00 €
<b>RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF</b>	0,00 €
<b>GASTOS EMISIÓN RETENIDOS</b>	0,00 €
<b>OTROS</b>	0,00 €

APLICACIÓN	23.015.580,32 €
GASTOS ORDINARIOS	895,40 €
COMISION GESTORA	49.902,92 €
IMPORTE NETO SWAP	-1.972.348,98 €
INTERESES BONOS SERIE A	372.096,00 €
INTERESES BONOS SERIE B	823.536,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	22.505.328,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE C	1.236.167,76 €
AMORTIZACION BONOS SERIE C	0,00 €
INTERESES PTO SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZACION PTO SUBORDINADO	0,00 €
COMISION DE ADMINISTRACION	0,00 €
INTERESES EXTRAORDINARIOS SERIE C	0,00 €
EXCESO REDONDEO	3,22 €

**F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7**

**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO**

16-mar-20

<b>MEJORA DE CRÉDITO</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>	<b>16-mar-20</b>
EMISIÓN SUBORDINADA	20,00%	39,36%
FONDO DE RESERVA	63.600.000,00 € 3,53%	63.600.000,00 € 6,95%

<b>PRÉSTAMOS SUBORDINADOS</b>		
<b>CONCEPTOS</b>	<b>INICIAL</b>	<b>16-mar-20</b>
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	600.000,00 €	305.764,83 €
Tipo de interés	1,476%	0,161%



## F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

### INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

16-mar-20

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. SI 1.a) ES MAYOR QUE 2.a) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA	
1.a) SALDO DERECHOS EN MOROSIDAD > 90 DÍAS	5.682.806,21 €
2.a) 1 % SALDO DERECHOS DE CRÉDITO ACTUAL	9.146.948,22 €

El Fondo de Reserva se encuentra en el nivel mínimo requerido, y podrá reducirse en futuras fechas de pago.

<b>SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS</b>	73.441.350,68 €
---------------------------------------------------	-----------------

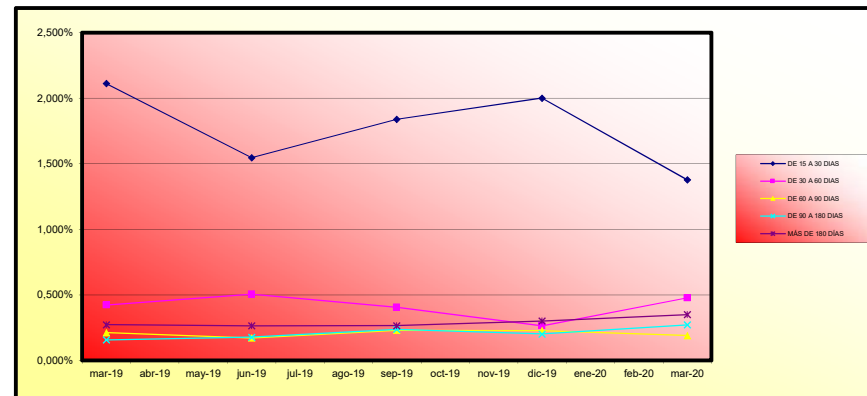
TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASE B	
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (6º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS >360.000.005,21 EUR	NO

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

Fecha: 16 de marzo de 2020

**INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD**

MOROSIDAD HISTÓRICA					
	11/03/2019	10/06/2019	09/09/2019	05/12/2019	09/03/2020
DE 15 A 30 DIAS	2,110%	1,545%	1,838%	2,000%	1,377%
DE 30 A 60 DIAS	0,423%	0,506%	0,405%	0,263%	0,477%
DE 60 A 90 DIAS	0,211%	0,171%	0,229%	0,227%	0,189%
DE 90 A 180 DIAS	0,156%	0,177%	0,236%	0,201%	0,271%
MAS DE 180 DIAS	0,273%	0,264%	0,264%	0,300%	0,350%



0

FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS  
SANTANDER HIPOTECARIO 7

VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS

Fecha: 16 de marzo de 2020

ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN ACTUALES SOBRE SALDOS VIVOS (en miles)				
	SALDO VIVO	% SALDOS VIVOS	Nº PRESTAMOS	% Nº DE PRESTAMOS
0-9.99	486.609,15 €	0,05%	48	0,64%
10-19.99	955.387,47 €	0,10%	43	0,70%
20-29.99	2.173.759,35 €	0,18%	57	0,67%
30-39.99	4.640.440,36 €	0,51%	93	1,35%
40-49.99	8.591.497,67 €	0,84%	118	1,54%
50-59.99	16.813.203,70 €	1,61%	219	2,90%
60-69.99	25.140.761,54 €	2,58%	251	3,55%
70-79.99	41.172.631,93 €	4,01%	363	4,74%
>80	834.306.870,56 €	90,12%	5.650	83,93%

## F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

### DEFINICIONES

16-mar-20

**FECHA DE DETERMINACIÓN** Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo.  
Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

**WRITE OFF** Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

**PÉRDIDAS DE LA CARTERA** Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

**PRÉSTAMOS FALLIDOS** Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

**SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS** Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

**ADJUDICADOS** Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

**CONTENCIOSO / JUDICIAL** Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

Fecha	Balance teórico	Balance Real	0,39%		Tasa Prepago Mensual desde	Tasa Prepago Anualizada desde	Tasa Prepago Mensual	Tasa Prepago Mensual	
			Vector de Prepago	de Prepago	Mensual desde	Anualizada desde	Mensual	Anualizada	
			de Prepago	de Prepago	Inicio	Inicio	Mensual	Anualizada	
			de Prepago	de Prepago	Inicio	Inicio	Mensual	Anualizada	
jul-11	1.800.000.000,00		100,00%	100,00%			4,64%		1.800.000.000,00
ago-11	1.793.292.020,77	1.793.129.064,28	99,61%	99,99%	0,01%	0,11%	0,01%	0,11%	1.793.129.064,28
sep-11	1.792.577.378,79	1.751.979.960,66	99,22%	97,74%	1,14%	12,84%	2,26%	23,95%	1.751.979.960,66
oct-11	1.788.855.740,89	1.728.589.783,71	98,83%	96,63%	1,14%	12,81%	1,13%	12,75%	1.728.589.783,71
nov-11	1.785.127.093,92	1.718.990.798,12	98,44%	96,30%	0,94%	10,71%	0,35%	4,09%	1.718.990.798,12
dic-11	1.781.391.424,65	1.701.516.694,58	98,05%	95,52%	0,91%	10,43%	0,81%	9,29%	1.701.516.694,58
ene-12	1.777.648.719,88	1.680.415.100,19	97,66%	94,53%	0,93%	10,64%	1,03%	11,71%	1.680.415.100,19
feb-12	1.773.898.966,34	1.661.219.941,81	97,28%	93,65%	0,93%	10,64%	0,93%	10,64%	1.661.219.941,81
mar-12	1.770.142.150,77	1.641.658.991,12	96,90%	92,74%	0,94%	10,69%	0,97%	11,01%	1.641.658.991,12
abr-12	1.766.378.259,86	1.621.273.461,56	96,52%	91,79%	0,95%	10,80%	1,03%	11,70%	1.621.273.461,56
may-12	1.762.607.280,30	1.605.709.656,81	96,14%	91,10%	0,93%	10,58%	0,75%	8,62%	1.605.709.656,81
jun-12	1.758.829.198,72	1.588.170.782,46	95,76%	90,30%	0,92%	10,54%	0,88%	10,06%	1.588.170.782,46
jul-12	1.755.044.001,75	1.576.430.428,82	95,38%	89,82%	0,89%	10,18%	0,53%	6,12%	1.576.430.428,82
ago-12	1.751.251.676,00	1.565.748.362,47	95,01%	89,41%	0,86%	9,82%	0,46%	5,41%	1.565.748.362,47
sep-12	1.747.452.208,03	1.560.093.268,74	94,64%	89,28%	0,81%	9,26%	0,14%	1,72%	1.560.093.268,74
oct-12	1.743.645.584,40	1.548.689.260,61	94,26%	88,82%	0,79%	9,05%	0,51%	6,00%	1.548.689.260,61
nov-12	1.739.831.791,62	1.538.682.040,09	93,89%	88,44%	0,76%	8,80%	0,43%	5,02%	1.538.682.040,09
dic-12	1.736.010.816,21	1.527.027.542,99	93,52%	87,96%	0,75%	8,66%	0,54%	6,28%	1.527.027.542,99
ene-13	1.732.182.644,62	1.508.668.466,94	93,16%	87,10%	0,76%	8,80%	0,98%	11,19%	1.508.668.466,94
feb-13	1.728.347.263,31	1.494.900.229,16	92,79%	86,49%	0,76%	8,76%	0,69%	8,00%	1.494.900.229,16
mar-13	1.724.504.658,70	1.481.846.403,90	92,43%	85,93%	0,76%	8,70%	0,65%	7,55%	1.481.846.403,90
abr-13	1.720.654.817,18	1.469.516.105,73	92,06%	85,40%	0,75%	8,62%	0,61%	7,08%	1.469.516.105,73
may-13	1.716.797.725,13	1.458.894.347,09	91,70%	84,98%	0,74%	8,50%	0,50%	5,84%	1.458.894.347,09
jun-13	1.712.933.368,89	1.447.586.866,65	91,34%	84,51%	0,73%	8,41%	0,55%	6,42%	1.447.586.866,65
jul-13	1.709.067.515,57	1.437.503.818,72	90,98%	84,11%	0,72%	8,29%	0,47%	5,52%	1.437.503.818,72
ago-13	1.705.194.381,56	1.427.376.638,11	90,62%	83,71%	0,71%	8,18%	0,48%	5,60%	1.427.376.638,11
sep-13	1.701.313.935,15	1.420.464.485,36	90,27%	83,49%	0,69%	7,99%	0,26%	3,04%	1.420.464.485,36
oct-13	1.697.426.216,60	1.413.730.961,90	89,91%	83,29%	0,68%	7,81%	0,25%	2,91%	1.413.730.961,90
nov-13	1.693.531.158,14	1.404.427.517,08	89,56%	82,93%	0,67%	7,71%	0,43%	5,04%	1.404.427.517,08
dic-13	1.689.628.763,99	1.397.601.624,38	89,21%	82,72%	0,65%	7,55%	0,26%	3,03%	1.397.601.624,38
ene-14	1.685.719.735,32	1.387.221.909,52	88,86%	82,29%	0,65%	7,50%	0,51%	5,98%	1.387.221.909,52
feb-14	1.681.803.344,64	1.378.783.990,50	88,51%	81,98%	0,64%	7,40%	0,38%	4,43%	1.378.783.990,50
mar-14	1.677.879.578,09	1.372.153.518,07	88,16%	81,78%	0,63%	7,27%	0,25%	2,94%	1.372.153.518,07
abr-14	1.673.948.421,78	1.365.241.334,25	87,81%	81,56%	0,62%	7,14%	0,27%	3,19%	1.365.241.334,25
may-14	1.670.009.861,80	1.358.295.045,49	87,47%	81,33%	0,61%	7,03%	0,27%	3,24%	1.358.295.045,49
jun-14	1.666.063.884,19	1.351.247.149,12	87,12%	81,10%	0,60%	6,93%	0,28%	3,35%	1.351.247.149,12
jul-14	1.662.119.340,09	1.343.814.744,51	86,78%	80,85%	0,59%	6,84%	0,31%	3,70%	1.343.814.744,51
ago-14	1.658.167.367,10	1.336.731.159,63	86,44%	80,61%	0,58%	6,75%	0,29%	3,43%	1.336.731.159,63
sep-14	1.654.207.951,23	1.329.846.047,55	86,10%	80,39%	0,57%	6,66%	0,28%	3,27%	1.329.846.047,55
oct-14	1.650.241.078,45	1.318.458.482,38	85,76%	79,89%	0,57%	6,67%	0,62%	7,17%	1.318.458.482,38
nov-14	1.646.266.734,74	1.313.310.537,15	85,42%	79,78%	0,56%	6,55%	0,15%	1,78%	1.313.310.537,15
dic-14	1.642.284.906,00	1.303.049.526,53	85,09%	79,34%	0,56%	6,55%	0,54%	6,30%	1.303.049.526,53
ene-15	1.638.295.578,16	1.298.066.380,19	84,75%	79,23%	0,55%	6,43%	0,14%	1,67%	1.298.066.380,19
feb-15	1.634.298.737,09	1.293.494.089,78	84,42%	79,15%	0,54%	6,33%	0,11%	1,29%	1.293.494.089,78
mar-15	1.630.294.968,63	1.287.287.278,80	84,09%	78,96%	0,54%	6,24%	0,24%	2,79%	1.287.287.278,80
abr-15	1.626.282.458,60	1.280.901.998,43	83,76%	78,76%	0,53%	6,17%	0,25%	2,97%	1.280.901.998,43
may-15	1.622.262.992,82	1.275.389.249,92	83,43%	78,62%	0,52%	6,08%	0,18%	2,18%	1.275.389.249,92
jun-15	1.618.235.957,04	1.269.639.861,30	83,10%	78,46%	0,51%	6,01%	0,20%	2,41%	1.269.639.861,30
jul-15	1.614.201.744,67	1.263.218.303,89	82,78%	78,26%	0,51%	5,95%	0,26%	3,04%	1.263.218.303,89
ago-15	1.610.159.934,53	1.258.709.558,49	82,45%	78,17%	0,50%	5,85%	0,11%	1,27%	1.258.709.558,49
sep-15	1.606.110.512,32	1.253.704.188,44	82,13%	78,06%	0,49%	5,77%	0,15%	1,74%	1.253.704.188,44
oct-15	1.602.053.463,70	1.247.957.370,12	81,80%	77,90%	0,49%	5,71%	0,21%	2,45%	1.247.957.370,12
nov-15	1.597.988.774,30	1.242.074.342,98	81,48%	77,73%	0,48%	5,65%	0,22%	2,59%	1.242.074.342,98
dic-15	1.593.916.429,74	1.232.328.740,84	81,16%	77,31%	0,48%	5,68%	0,53%	6,19%	1.232.328.740,84
ene-16	1.589.862.603,19	1.226.544.400,92	80,84%	77,15%	0,48%	5,60%	0,22%	2,56%	1.226.544.400,92
feb-16	1.585.801.141,94	1.219.918.629,11	80,52%	76,93%	0,48%	5,56%	0,29%	3,37%	1.219.918.629,11
mar-16	1.581.732.031,61	1.214.267.045,81	80,21%	76,77%	0,47%	5,51%	0,21%	2,46%	1.214.267.045,81
abr-16	1.577.655.257,78	1.208.280.987,30	79,89%	76,59%	0,47%	5,46%	0,24%	2,79%	1.208.280.987,30
may-16	1.573.570.806,03	1.202.000.556,43	79,58%	76,39%	0,46%	5,42%	0,26%	3,09%	1.202.000.556,43
jun-16	1.569.478.661,89	1.195.480.590,16	79,27%	76,17%	0,46%	5,39%	0,28%	3,34%	1.195.480.590,16
jul-16	1.565.379.642,03	1.189.026.292,46	78,95%	75,96%	0,46%	5,35%	0,28%	3,30%	1.189.026.292,46
ago-16	1.561.272.902,35	1.183.284.874,01	78,64%	75,79%	0,45%	5,31%	0,22%	2,62%	1.183.284.874,01
sep-16	1.557.158.428,31	1.178.571.536,44	78,33%	75,69%	0,45%	5,25%	0,14%	1,61%	1.178.571.536,44
oct-16	1.553.036.205,34	1.172.885.703,52	78,03%	75,52%	0,44%	5,21%	0,22%	2,59%	1.172.885.703,52
nov-16	1.548.906.218,85	1.170.341.067,82	77,72%	75,36%	0,44%	5,12%	-0,05%	-0,59%	1.170.341.067,82
dic-16	1.544.768.454,22	1.164.276.913,90	77,41%	75,37%	0,43%	5,09%	0,25%	2,98%	1.164.276.913,90
ene-17	1.540.623.585,89	1.155.865.459,17	77,11%	75,03%	0,43%	5,09%	0,46%	5,33%	1.155.865.459,17
feb-17	1.536.470.911,38	1.149.226.823,06	76,81%	74,80%	0,43%	5,07%	0,31%	3,61%	1.149.226.823,06
mar-17	1.532.310.416,00	1.142.345.366,77	76,51%	74,55%	0,43%	5,05%	0,33%	3,88%	1.142.345.366,77
abr-17	1.528.142.085,02	1.134.767.884,15	76,20%	74,26%	0,43%	5,04%	0,39%	4,61%	1.134.767.884,15
may-17	1.523.965.903,69	1.130.637.010,19	75,91%	74,19%	0,43%	4,99%	0,09%	1,09%	1.130.637.010,19
jun-17	1.519.781.857,22	1.124.639.058,33	75,61%	74,00%	0,42%	4,96%	0,26%	3,04%	1.124.639.058,33
jul-17	1.515.597.228,00	1.116.519.789,06	75,31%	73,67%	0,42%	4,97%	0,45%	5,24%	1.116.519.789,06
ago-17	1.511.404.717,73	1.108.204.133,82	75,01%	73,32%	0,42%	4,97%	0,47%	5,49%	1.108.204.133,82
sep-17	1.507.204.311,57	1.101.789.003,97	74,72%	73,10%	0,42%	4,95%	0,30%	3,56%	1.101.789.003,97
oct-17	1.502.995.994,64	1.096.867.431,51	74,43%	72,98%	0,42%	4,92%	0,17%	2,00%	1.096.867.431,51
nov-17	1.498.779.752,05	1.090.382.479,37	74,13%	72,75%	0,42%	4,90%	0,31%	3,68%	1.090.382.479,37
dic-17	1.494.555.568,87	1.084.260.766,81	73,84%	72,55%	0,42%	4,88%	0,28%	3,31%	1.084.260.766,81
ene-18	1.490.325.943,45	1.074.384.039,99	73,55%	72,09%	0,42%	4,91%	0,63%	7,30%	1.074.384.039,99
feb-18	1.486.088.352,25	1.067.522.272,79	73,26%	71,83%	0,42%	4,90%	0,36%	4,18%	1.067.522.272,79
mar-18	1.481.842.780,24	1.061.576.147,99	72,97%	71,64%	0,42%	4,88%	0,27%	3,22%	1.061.576.147,99
abr-18	1.477.589.212,41	1.055.073.541,22	72,69%	71,41%	0,41%	4,87%	0,33%	3,85%	1.055.073.541,22
may-18	1.473.327.633,70	1.048.260.342,11	72,40%	71,15%	0,41%				

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7  
16-mar.-20

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	4,33		13,28		14,76	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-jul-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-11	48.020.039,34	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	48.020.039,34	-149.054.202.111	0,00	0	0,00	0
16-oct-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-11	50.463.266,08	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	50.463.266,08	-152.045.820.699	0,00	0	0,00	0
16-ene-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-12	59.857.703,46	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	59.857.703,46	-174.904.209.510	0,00	0	0,00	0
16-abr-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-12	53.488.208,66	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	53.488.208,66	-151.371.630.508	0,00	0	0,00	0
16-jul-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-12	28.077.513,72	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	28.077.513,72	-76.876.232.565	0,00	0	0,00	0
16-oct-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-12	33.065.725,75	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	33.065.725,75	-87.524.976.060	0,00	0	0,00	0
16-ene-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-13	45.181.139,09	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	45.181.139,09	-115.528.172.653	0,00	0	0,00	0
16-abr-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-13	34.259.537,25	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	34.259.537,25	-84.449.759.321	0,00	0	0,00	0
16-jul-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-13	27.122.381,29	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	27.122.381,29	-64.361.410.801	0,00	0	0,00	0
16-oct-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-13	22.862.860,98	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	22.862.860,98	-52.173.048.756	0,00	0	0,00	0
16-ene-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-14	25.448.106,31	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	25.448.106,31	-55.782.249.032	0,00	0	0,00	0
16-abr-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-14	20.906.368,95	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	20.906.368,95	-43.903.374.795	0,00	0	0,00	0
16-jul-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-14	21.401.101,57	991.247.149	360.000.000	63.600.000	21.401.101,57	-42.973.411.953	0,00	0	0,00	0
16-oct-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-14	26.796.521,02	969.846.048	360.000.000	63.600.000	26.796.521,02	-51.368.930.795	0,00	0	0,00	0
16-ene-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-15	15.762.247,73	943.049.527	360.000.000	63.600.000	15.762.247,73	-28.797.626.603	0,00	0	0,00	0
16-abr-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-15	17.647.417,50	927.287.279	360.000.000	63.600.000	17.647.417,50	-30.618.269.363	0,00	0	0,00	0
16-jul-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-15	15.935.672,86	909.639.861	360.000.000	63.600.000	15.935.672,86	-26.182.310.509	0,00	0	0,00	0
16-oct-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-15	21.375.447,60	893.704.188	360.000.000	63.600.000	21.375.447,60	-33.174.694.675	0,00	0	0,00	0
16-ene-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-16	18.061.695,03	872.328.741	360.000.000	63.600.000	18.061.695,03	-26.388.136.439	0,00	0	0,00	0
16-abr-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-16	18.786.455,65	854.267.046	360.000.000	63.600.000	18.786.455,65	-25.718.657.785	0,00	0	0,00	0
16-jul-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-16	16.909.053,72	835.480.590	360.000.000	63.600.000	16.909.053,72	-21.592.861.600	0,00	0	0,00	0
16-oct-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-16	14.294.622,54	818.571.536	360.000.000	63.600.000	14.294.622,54	-16.953.422.332	0,00	0	0,00	0
16-ene-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-17	21.931.547,13	804.276.914	360.000.000	63.600.000	21.931.547,13	-24.036.975.654	0,00	0	0,00	0
16-abr-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-17	17.706.308,44	782.345.367	360.000.000	63.600.000	17.706.308,44	-17.777.133.674	0,00	0	0,00	0
16-jul-17	0,00	764.639.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-17	0,00	764.639.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-17	22.850.054,36	764.639.058	360.000.000	63.600.000	22.850.054,36	-20.839.249.576	0,00	0	0,00	0
16-oct-17	0,00	741.789.004	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-17	0,00	741.789.004	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-17	17.528.237,16	741.789.004	360.000.000	63.600.000	17.528.237,16	-14.390.682.708	0,00	0	0,00	0
16-ene-18	0,00	724.260.767	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-18	0,00	724.260.767	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-18	22.684.618,82	724.260.767	360.000.000	63.600.000	22.684.618,82	-16.582.456.357	0,00	0	0,00	0
16-abr-18	0,00	701.576.148	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-18	0,00	701.576.148	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-18	19.686.926,42	701.576.148	360.000.000	63.600.000	19.686.926,42	-12.579.945.982	0,00	0	0,00	0
16-jul-18	0,00	681.889.222	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-18	0,00	681.889.222	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-18	17.811.565,46	681.889.222	360.000.000	63.600.000	17.811.565,46	-9.742.926.307	0,00	0	0,00	0
16-oct-18	0,00	664.077.656	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-18	0,00	664.077.656	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-18	17.616.146,89	664.077.656	360.000.000	63.600.000	17.616.146,89	-8.032.962.982	0,00	0	0,00	0
16-ene-19	0,00	646.461.509	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-19	0,00	646.461.509	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-19	19.118.525,33	646.461.509	360.000.000	63.600.000	19.118.525,33	-6.997.380.271	0,00	0	0,00	0
16-abr-19	0,00	627.342.984	360.000.000	63.600.000	0,					

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7  
16-mar.-20

					4,33	13,28			14,76	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-sep-19	16.561.320,89	609.558.444	360.000.000	63.600.000	16.561.320,89	-3.014.160,402	0,00	0	0,00	0
16-oct-19	0,00	592.997.123	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-19	0,00	592.997.123	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-19	15.796.954,35	592.997.123	360.000.000	63.600.000	15.796.954,35	-1.437.522,846	0,00	0	0,00	0
16-ene-20	0,00	577.200.168	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-20	0,00	577.200.168	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-20	22.505.345,89	577.200.168	360.000.000	63.600.000	22.505.345,89	0	0,00	0	0,00	0
16-abr-20	0,00	554.694.822	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-20	0,00	554.694.822	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-20	19.481.084,60	554.694.822	360.000.000	63.600.000	19.481.084,60	1.792.259,783	0,00	0	0,00	0
16-jul-20	0,00	535.213.738	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-20	0,00	535.213.738	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-20	19.177.293,67	535.213.738	360.000.000	63.600.000	19.177.293,67	3.528.622,035	0,00	0	0,00	0
16-oct-20	0,00	516.036.444	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-20	0,00	516.036.444	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-20	18.898.760,69	516.036.444	360.000.000	63.600.000	18.898.760,69	5.197.159,190	0,00	0	0,00	0
16-ene-21	0,00	497.137.683	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-21	0,00	497.137.683	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-21	18.593.515,23	497.137.683	360.000.000	63.600.000	18.593.515,23	6.786.633,058	0,00	0	0,00	0
16-abr-21	0,00	478.544.168	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-21	0,00	478.544.168	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-21	18.322.679,02	478.544.168	360.000.000	63.600.000	18.322.679,02	8.373.464,311	0,00	0	0,00	0
16-jul-21	0,00	460.221.489	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-21	0,00	460.221.489	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-21	18.042.243,37	460.221.489	360.000.000	63.600.000	18.042.243,37	9.905.191,612	0,00	0	0,00	0
16-oct-21	0,00	442.179.246	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-21	0,00	442.179.246	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-21	17.778.605,97	442.179.246	360.000.000	63.600.000	17.778.605,97	11.378.307,819	0,00	0	0,00	0
16-ene-22	0,00	424.400.640	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-22	0,00	424.400.640	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-22	17.505.614,44	424.400.640	360.000.000	63.600.000	17.505.614,44	12.779.098,541	0,00	0	0,00	0
16-abr-22	0,00	406.895.025	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-22	0,00	406.895.025	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-22	17.248.992,91	406.895.025	360.000.000	63.600.000	17.248.992,91	14.178.672,174	0,00	0	0,00	0
16-jul-22	0,00	389.646.032	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-22	0,00	389.646.032	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-22	16.971.164,81	389.646.032	360.000.000	63.600.000	16.971.164,81	15.511.644,636	0,00	0	0,00	0
16-oct-22	0,00	372.674.868	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-22	0,00	372.674.868	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-22	16.721.597,20	372.674.868	360.000.000	63.600.000	16.721.597,20	16.805.205,183	0,00	0	0,00	0
16-ene-23	0,00	355.953.270	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-23	0,00	355.953.270	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-23	16.445.212,28	355.953.270	360.000.000	63.600.000	16.445.212,28	18.007.507,444	0,00	0	0,00	0
16-abr-23	0,00	339.508.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-23	0,00	339.508.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-23	16.202.623,23	339.508.058	360.000.000	63.600.000	16.202.623,23	19.232.513,770	0,00	0	0,00	0
16-jul-23	0,00	323.305.435	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-23	0,00	323.305.435	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-23	15.940.789,41	323.305.435	360.000.000	63.600.000	15.940.789,41	20.388.269,657	0,00	0	0,00	0
16-oct-23	0,00	307.364.646	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-23	0,00	307.364.646	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-23	15.704.869,11	307.364.646	360.000.000	63.600.000	15.704.869,11	21.515.670,675	0,00	0	0,00	0
16-ene-24	0,00	291.659.776	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-24	0,00	291.659.776	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-24	15.452.119,99	291.659.776	360.000.000	63.600.000	15.452.119,99	22.575.547,304	0,00	0	0,00	0
16-abr-24	0,00	276.207.656	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-24	0,00	276.207.656	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-24	15.222.658,90	276.207.656	360.000.000	63.600.000	15.222.658,90	23.640.789,272	0,00	0	0,00	0
16-jul-24	0,00	260.984.998	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-24	0,00	260.984.998	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-24	14.964.296,30	260.984.998	360.000.000	63.600.000	14.964.296,30	24.616.267,417	0,00	0	0,00	0
16-oct-24	0,00	246.020.701	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-24	0,00	246.020.701	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-24	14.741.349,44	246.020.701	360.000.000	63.600.000	14.741.349,44	25.590.982,629	0,00	0	0,00	0
16-ene-25	0,00	231.279.352	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-25	0,00	231.279.352	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-25	14.489.711,79	231.279.352	360.000.000	63.600.000	14.489.711,79	26.458.213,735	0,00	0	0,00	0
16-abr-25	0,00	216.789.640	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-25	0,00	216.789.640	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-25	14.273.112,24	216.789.640	360.000.000	63.600.000	14.273.112,24	27.375.829,277	0,00	0	0,00	0
16-jul-25	0,00	202.516.528	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-25	0,00	202.516.528	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-25	14.015.483,54	202.516.528	360.000.000	63.600.000	14.015.483,54	28.171.121,923	0,00	0	0,00	0
16-oct-25	0,00	188.501.044	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-25	0,00	188.501.044	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-25	13.805.293,04	188.501.044	360.000.000	63.600.000	13.805.293,04	29.004.920,680	0,00	0	0,00	0
16-ene-26	0,00	174.695.751	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-26	0,00	174.695.751	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-26	13.563.663,20	174.695.751	360.000.000	63.600.000	13.563.663,20	29.717.986,075	0,00	0	0,00	0
16-abr-26	0,00	161.132.088	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-26	0,00	161.132.088	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-26	13.359.548,78	161.132.088	360.000.000	63.600.000	13.359.548,78	30.499.849,874	0,00	0	0,00	0
16-jul-26	0,00	147.772.539	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-26	0,00	147.772.539	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-26	13.144.284,52	147.772.539	360.000.000	63.600.000	13.144.284,52	31.217.675,723	0,00	0	0,00	0
16-oct-26	0,00	134.628.255	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-26	0,00	134.628.255	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-26	12.945.730,43	134.628.255	360.000.000	63.600.000	12.945.730,43	31.924.171,237	0,00	0	0,00	0
16-ene-27	0,00	121.682.524	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-27	0,00	121.682.524	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-27	12.726.331,80	121.682.524	360.000.000	63.600.000	12.726.331,80	32.528.504,083	0,00	0	0,00	0
16-abr-27	0,00	108.956.192	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-27	0,00	108.956.192	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-27	12.533.372,72	108.956.192	360.000.000	63.600.000	12.533.372,72	33.188.370,975	0,00	0	0,00	0
16-jul-27	0,00	96.422.820	360.000.000							

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7  
16-mar.-20

					4,33		13,28		14,76	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-dic-27	12.130.196,44	84.105.153	360.000.000	63.600.000	12.130.196,44	34.340.586.131	0,00	0	0,00	0
16-ene-28	0,00	71.974.957	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-28	0,00	71.974.957	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-28	11.906.470,72	71.974.957	360.000.000	63.600.000	11.906.470,72	34.790.707.437	0,00	0	0,00	0
16-abr-28	0,00	60.068.486	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-28	0,00	60.068.486	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-28	11.724.593,15	60.068.486	360.000.000	63.600.000	11.724.593,15	35.337.923.768	0,00	0	0,00	0
16-jul-28	0,00	48.343.893	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-28	0,00	48.343.893	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-28	11.496.563,87	48.343.893	360.000.000	63.600.000	11.496.563,87	35.708.327.384	0,00	0	0,00	0
16-oct-28	0,00	36.847.329	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-28	0,00	36.847.329	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-28	11.320.314,98	36.847.329	360.000.000	63.600.000	11.320.314,98	36.191.047.000	0,00	0	0,00	0
16-ene-29	0,00	25.527.014	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-29	0,00	25.527.014	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-29	11.103.022,91	25.527.014	360.000.000	63.600.000	11.103.022,91	36.495.636.298	0,00	0	0,00	0
16-abr-29	0,00	14.423.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-29	0,00	14.423.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-29	10.932.168,62	14.423.991	360.000.000	63.600.000	10.932.168,62	36.939.797.774	0,00	0	0,00	0
16-jul-29	0,00	3.491.822	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-29	0,00	3.491.822	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-29	10.728.302,19	3.491.822	360.000.000	63.600.000	3.491.822,32	12.120.115.281	7.236.479,86	25.117.821.604	0,00	0
16-oct-29	0,00	0	352.763.520	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-29	0,00	0	352.763.520	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-29	10.562.562,16	0	352.763.520	63.600.000	0,00	0	10.562.562,16	37.623.846.401	0,00	0
16-ene-30	0,00	0	342.200.958	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-30	0,00	0	342.200.958	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-30	10.358.433,29	0	342.200.958	63.600.000	0,00	0	10.358.433,29	37.828.998.368	0,00	0
16-abr-30	0,00	0	331.842.525	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-30	0,00	0	331.842.525	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-30	10.197.774,46	0	331.842.525	63.600.000	0,00	0	10.197.774,46	38.180.467.587	0,00	0
16-jul-30	0,00	0	321.644.750	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-30	0,00	0	321.644.750	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-30	9.965.617,12	0	321.644.750	63.600.000	0,00	0	9.965.617,12	38.228.107.267	0,00	0
16-oct-30	0,00	0	311.679.133	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-30	0,00	0	311.679.133	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-30	9.810.503,26	0	311.679.133	63.600.000	0,00	0	9.810.503,26	38.525.846.294	0,00	0
16-ene-31	0,00	0	301.868.630	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-31	0,00	0	301.868.630	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-31	9.564.317,82	0	301.868.630	63.600.000	0,00	0	9.564.317,82	38.419.864.701	0,00	0
16-abr-31	0,00	0	292.304.312	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-31	0,00	0	292.304.312	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-31	9.414.957,11	0	292.304.312	63.600.000	0,00	0	9.414.957,11	38.686.058.772	0,00	0
16-jul-31	0,00	0	282.889.355	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-31	0,00	0	282.889.355	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-31	9.232.413,86	0	282.889.355	63.600.000	0,00	0	9.232.413,86	38.785.370.619	0,00	0
16-oct-31	0,00	0	273.656.941	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-31	0,00	0	273.656.941	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-31	9.087.621,91	0	273.656.941	63.600.000	0,00	0	9.087.621,91	39.004.073.239	0,00	0
16-ene-32	0,00	0	264.569.319	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-32	0,00	0	264.569.319	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-32	8.915.828,05	0	264.569.319	63.600.000	0,00	0	8.915.828,05	39.078.074.356	0,00	0
16-abr-32	0,00	0	255.653.491	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-32	0,00	0	255.653.491	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-32	8.775.378,35	0	255.653.491	63.600.000	0,00	0	8.775.378,35	39.269.818.132	0,00	0
16-jul-32	0,00	0	246.878.113	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-32	0,00	0	246.878.113	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-32	8.568.829,55	0	246.878.113	63.600.000	0,00	0	8.568.829,55	39.133.844.545	0,00	0
16-oct-32	0,00	0	238.309.283	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-32	0,00	0	238.309.283	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-32	8.433.311,82	0	238.309.283	63.600.000	0,00	0	8.433.311,82	39.282.366.462	0,00	0
16-ene-33	0,00	0	229.875.971	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-33	0,00	0	229.875.971	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-33	8.231.435,89	0	229.875.971	63.600.000	0,00	0	8.231.435,89	39.082.857.588	0,00	0
16-abr-33	0,00	0	221.644.535	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-33	0,00	0	221.644.535	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-33	8.100.728,02	0	221.644.535	63.600.000	0,00	0	8.100.728,02	39.207.523.620	0,00	0
16-jul-33	0,00	0	213.543.807	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-33	0,00	0	213.543.807	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-33	7.892.851,63	0	213.543.807	63.600.000	0,00	0	7.892.851,63	38.927.544.223	0,00	0
16-oct-33	0,00	0	205.650.956	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-33	0,00	0	205.650.956	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-33	7.767.023,34	0	205.650.956	63.600.000	0,00	0	7.767.023,34	39.013.758.219	0,00	0
16-ene-34	0,00	0	197.883.933	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-34	0,00	0	197.883.933	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-34	7.579.643,72	0	197.883.933	63.600.000	0,00	0	7.579.643,72	38.754.718.334	0,00	0
16-abr-34	0,00	0	190.304.289	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-34	0,00	0	190.304.289	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-34	7.458.289,42	0	190.304.289	63.600.000	0,00	0	7.458.289,42	38.820.396.438	0,00	0
16-jul-34	0,00	0	182.845.999	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-34	0,00	0	182.845.999	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-34	7.271.084,72	0	182.845.999	63.600.000	0,00	0	7.271.084,72	38.514.935.776	0,00	0
16-oct-34	0,00	0	175.574.915	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-34	0,00	0	175.574.915	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-34	175.574.914,64	0	175.574.915	63.600.000	0,00	0	175.574.914,64	945.997.640.084	63600000	342.676.800.000