



FTA RMBS SANTANDER 1

SANTANDER DE TITULIZACION, S.G.F.T, S.A.

JUAN IGNACIO LUCA DE TENA 11

28027 MADRID

santanderdetitulizacion@gruposantander.com



DENOMINACION DEL FONDO: FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS: FTA RMBS SANTANDER 1

INFORMACION CORRESPONDIENTE AL: TRIMESTRE / SEMESTRE JUNIO AÑO: 2020

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
IÑAKI REYERO ARREGUI - Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	23 de junio de 2014	Agencia de pago de Bonos	Banco Santander	
Fecha de Desembolso BT'S	26 de junio de 2014	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización Bonos	31 de enero de 2054	Agencias de Calificación	DBRS Moody's	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización	Calificación	Inicial	Actual
Originador Derechos Crédito	Santander de Titulización	Emisión A	AA/A2	AAA/Aa1
Permuta de Intereses	BANCO SANTANDER	Emisión B	B/B3	CCC/Caa1
		Emisión C	C/Ca	C/Ca

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULIZACION

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BONOS	NOMINAL EN CIRCULACION			
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A ES0305028005	9.407	Nominal Unitario	100.000,00	42.741,24	
		Nominal Total	940.700.000,00	402.066.844,68	42,74%
Serie B ES0305028013	3.593	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	359.300.000,00	359.300.000,00	100,00%
Serie C ES0305028021	598	Nominal Unitario	100.000,00	100.000,00	
		Nominal Total	59.800.000,00	59.800.000,00	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BONOS					
Actual			Próximo		
Fecha Amortización Periodo Actual 18 de junio de 2020			Fecha Próximo Cupón 18 de septiembre de 2020		
	Amortización de los Bonos	Intereses Brutos Bonos	Tipo de Interés	Importe Bruto Próximo Cupón	Importe Neto Próximo Cupón
Serie A	1.670,06 €	55,61 €	0,528%	57,67 €	46,71 €
Serie B	0,00 €	227,44 €	0,928%	237,16 €	192,10 €
Serie C	0,00 €	0,00 €	0,278%	71,04 €	57,55 €
Amortización devengada no pagada	0,00 €				

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CRÉDITO
(Participación en Derechos de Crédito)

DERECHOS DE CREDITO	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de Derechos Crédito	9.074	7.186
Saldo Pendiente de Amortizar Derechos Crédito	1.300.000.101,24	761.366.844,43
Importes Unitarios Derechos Crédito Vivos	143.266,49	105.951,41
Tipo de Interés	1,96%	1,12%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	3,22%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	5,00%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	4,89%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	50.835,84	228.876,67	227.989,25
Deuda Pendiente de vencimiento			760.962.528,14
Deuda Total	50.835,84	228.876,67	761.190.517,39

F.T.A. RMBS SANTANDER 1

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

18-jun-20

BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL	
Saldo anterior	836.877.099,10 €
Amortizaciones	15.710.254,42 €
Saldo actual	821.166.844,68 €
% sobre saldo inicial	60,39%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	11/06/2020
Fecha de Pago de Cupón Actual	18/06/2020
Fecha de Pago de Cupón Anterior	18/03/2020
Número de días	92
Tipo de referencia (%)	-0,372%
Próxima Fecha de Pago	18/09/2020

BONOS DE TITULIZACIÓN. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	523.123,27 €
Intereses pagados Serie B	817.191,92 €
Intereses pagados Serie C *	0,00 €
Intereses devengados no pagados	915.419,06 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	18-jun-20
BONOS SERIE A	5,25	3,14
BONOS SERIE B	16,42	11,20
BONOS SERIE C	18,75	13,68

* En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) nº 575/2013, Santander mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo.

F.T.A. RMBS SANTANDER 1

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18-jun-20

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	777.077.041,33 €
Amortizaciones	15.710.196,90 €
Saldo actual	761.366.844,43 €
Número de derechos de crédito	7.186
LTV	76,45%

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DIAS	30 A 60 DIAS	60 A 90 DIAS	90 A 180 DIAS	MAS 180 DIAS
Principal	41.267,19 €	37.969,77 €	61.832,77 €	83.397,66 €	179.848,90 €
Intereses	9.568,65 €	7.606,69 €	19.394,61 €	18.675,17 €	48.140,35 €
Saldo de los derechos de crédito	14.836.735,54 €	6.543.423,43 €	7.932.792,04 €	5.017.435,67 €	4.177.748,77 €
Número de derechos de crédito	138	58	75	44	36
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,95%	0,86%	1,04%	0,66%	0,55%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	23.685.431,20 €
Write Off trimestre	466.543,04 €
Write Off acumulados actuales	24.151.974,24 €

F.T.A. RMBS SANTANDER 1

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

18-jun-20

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	852.547,67 €
Diferencia	-797.862,53 €
Saldo actual	54.685,14 €
Número derechos de créditos contenciosos	3

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	8.404.761,02 €
Diferencia	-55.578,78 €
Saldo actual	8.349.182,24 €
Número derechos de créditos adjudicados	127

PERDIDAS NETAS	
Saldo anterior	11.971.981,94 €
Diferencia	378.003,94 €
Saldo actual	12.349.985,88 €

F.T.A. RMBS SANTANDER 1

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

18-jun-20

ORIGEN	17.116.710,34 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	14.316.811,42 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	2.021.043,92 €
Intereses de reinversión	0,00 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	138.207,67 €
OTROS	-511,85 €
FONDO DE RESERVA	284.384,80 €
ADJUDICADOS	356.774,38 €
GASTOS EMISION	0,00 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	33.745.496,25 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	34.029.881,05 €
Diferencia	-284.384,80 €
Saldo actual	33.745.496,25 €
RETENCION A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISION RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	17.116.710,34 €
GASTOS ORDINARIOS	23.952,95 €
COMISION GESTORA	42.187,78 €
INTERESES BONOS SERIE A	523.123,27 €
INTERESES BONOS SERIE B	817.191,92 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	15.710.254,42 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE C	0,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE C	0,00 €
INTERESES PTO SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZACION PTO SUBORDINADO	0,00 €
COMISION DE ADMINISTRACION	0,00 €
INTERESES EXTRAORDINARIOS SERIE C	0,00 €
EXCESO REDONDEO	0,00 €

F.T.A. RMBS SANTANDER 1**MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO****18-jun-20**

MEJORA DE CRÉDITO				
CONCEPTOS	INICIAL		18-jun-20	
EMISIÓN SUBORDINADA	30,82%		51,04%	
FONDO DE RESERVA	59.800.000,00 €	5,00%	33.745.496,25 €	4,43%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	18-jun-20
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	650.000,00 €	301.946,04 €
Tipo de interés	0,848%	0,278%

F.T.A. RMBS SANTANDER 1

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

18-jun-20

TRIGGERS FONDO DE RESERVA

1. Si 1.a) ES MAYOR QUE 2.a) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA	
1.a) SALDO DERECHOS EN MOROSIDAD > 90 DÍAS	9.195.184,44 €
2.a) 1 % SALDO DERECHOS DE CRÉDITO ACTUAL	7.613.668,44 €

EL FONDO DE RESERVA NO SE PUEDE REDUCIR YA QUE EL NIVEL REQUERIDO NO ESTA EN SU NIVEL MINIMO

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS

56.168.413,22 €

TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASE B

DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (6º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS >260.000.020,25 EUR	NO
---	----

F.T.A. RMBS SANTANDER 1

DEFINICIONES

18-jun-20

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará las cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

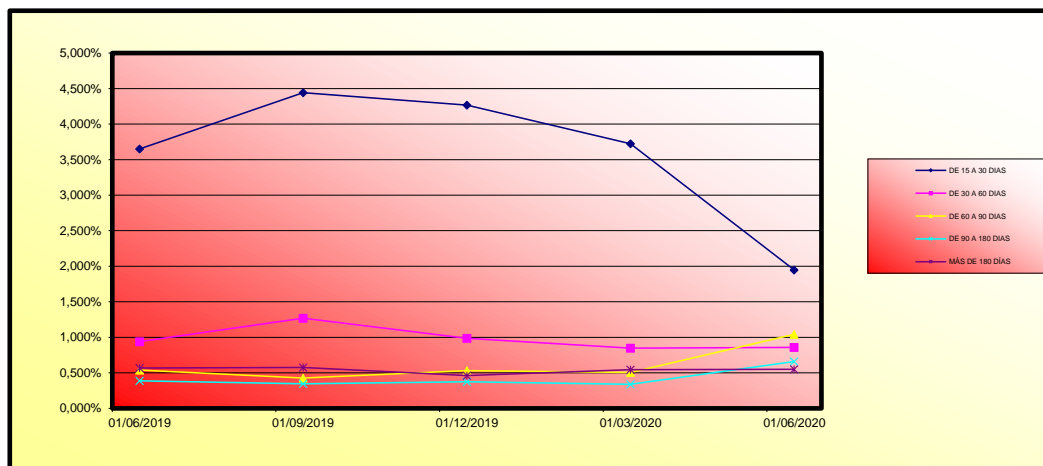
CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.



**FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS
RMBS SANTANDER 1
18 de junio de 2020**

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD

MOROSIDAD HISTÓRICA					
	junio-19	septiembre-19	diciembre-19	marzo-20	junio-20
DE 15 A 30 DIAS	3,650%	4,442%	4,267%	3,725%	1,949%
DE 30 A 60 DIAS	0,939%	1,269%	0,987%	0,848%	0,859%
DE 60 A 90 DIAS	0,540%	0,427%	0,532%	0,506%	1,042%
DE 90 A 180 DIAS	0,387%	0,345%	0,375%	0,339%	0,659%
MAS DE 180 DIAS	0,567%	0,576%	0,462%	0,545%	0,549%



	MORATORIA RD	MORATORIA VOLUNTARIA / SECTORIAL	MORATORIA TOTAL
Número préstamos	252	739	991
Saldo Vivo	29.266.838,79 €	86.503.472,69 €	115.770.311,48 €
% sobre Saldo Vivo	3,84%	11,36%	15,21%

Moratoria Legal: aquella sujeta al RD 8/2020 y RD 11/2020, en la que se aplican 3 meses de carencia total (Capital e intereses) y se produce una ampliación del vencimiento del contrato del cliente.
Moratoria Voluntaria - Sectorial: aquella en la que existe la posibilidad de establecer un periodo de carencia de capital de 6 o 12 meses con la opción de ampliar o no el vencimiento del contrato del cliente.



FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
RMBS SANTANDER 1

18 de junio de 2020

VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS

ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN ACTUALES SOBRE SALDOS VIVOS				
	SALDO VIVO	% SALDOS VIVOS	Nº PRÉSTAMOS	% PRÉSTAMOS
0-9,99	800.123,43 €	0,10%	47	0,64%
10-19,99	1.143.792,74 €	0,15%	52	0,70%
20-29,99	2.384.852,45 €	0,30%	73	0,99%
30-39,99	6.861.797,34 €	0,87%	131	1,77%
40-49,99	15.101.394,42 €	1,92%	238	3,22%
50-59,99	39.809.260,85 €	5,07%	561	7,58%
60-69,99	142.204.378,39 €	18,10%	1.477	19,96%
70-79,99	214.573.478,88 €	27,32%	1.964	26,55%
80-89,99	184.346.039,30 €	23,47%	1.519	20,53%
90-99,99	95.400.191,12 €	12,14%	749	10,12%
>100	82.921.400,13 €	10,56%	587	7,93%

