



FINANCIACIÓN BANESTO 1 FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS

Francisco Fortes Clavero
Analista
Santander de Titulización
Ciudad Grupo Santander
Ed. Encinar 28660 Boadilla del Monte
ffortes@gruposantander.com
Tel: +34 91 289 32 90



DENOMINACION DEL FONDO:

FINANCIACIÓN BANESTO I FTA

INFORMACION

CORRESPONDIENTE AL:

TRIMESTRE/SEMESTRE 19/10/2007-21/01/2008

AÑO:

2008

Personas que asumen la responsabilidad de esta información y cargos que ocupan:	Firma:
Ignacio Ortega Gavara-Director General	

I. DATOS GENERALES SOBRE EL FONDO

Fecha de Constitución del Fondo	25 de junio de 2.007	Agencia de pago de Bonos	BANESTO	
Fecha de Desembolso BTA'S	29 de junio de 2007	Negociación Mercado	AIAF	
Fecha Final Amortización BTA'S	19 de octubre de 2019	Agencia de Calificación	S&P y Moody's	
Sociedad Gestora	Santander de Titulización, S.G.F.T., S.A.	Calificación	Inicial	Actual
Originador DC's	Banesto	Serie A	AAA/Aaa	AAA/Aaa
		Serie B	AA/Aa3	AA/Aa3
		Serie C	A/A3	A/A3

II. VALORES EMITIDOS POR EL FONDO: BONOS DE TITULACION DE ACTIVOS

SERIES PRELACION CODIGO ISIN	Nº BTH'S		NOMINAL EN CIRCULACION		
			INICIAL	ACTUAL	%Act/In
Serie A ES0337648002	7.600	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	760.000.000,00 €	760.000.000,00 €	100,00%
Serie B ES0337648010	240	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	24.000.000,00 €	24.000.000,00 €	100,00%
Serie C ES0337648028	160	Nominal Unitario	100.000,00 €	100.000,00 €	
		Nominal Total	16.000.000,00 €	16.000.000,00 €	100,00%

AMORTIZACION E INTERESES BTH'S

	Actual 21 de Enero de 2008		Próximo 21 Abril de 2008		
	Amortización	Intereses Brutos	Tipo de Interés	Intereses Brutos	Intereses Netos
Amortización Serie A	0,00 €	1.257,25 €	4,606%	1.164,29 €	954,72 €
Amortización Serie B	0,00 €	1.280,75 €	4,696%	1.187,04 €	973,38 €
Amortización Serie C	0,00 €	1.314,69 €	4,826%	1.219,91 €	1.000,32 €

III. VALORES ADQUIRIDOS POR EL FONDO: DERECHOS DE CREDITO

TOTAL DERECHOS DE CREDITO	A LA EMISIÓN	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	93.792	96.282
Saldo Pendiente de Amortizar DC's	800.000.000,22 €	705.331.955,62 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	8.529,51 €	7.325,69 €
Tipo de Interés	7,95%	8,02%

DERECHOS DE CREDITO ADICIONALES	A LA EMISION
Número de préstamos	6.813
Saldo Pendiente de Amortizar DC's	94.668.038,41 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	13.895,21 €
Tipo de Interés	8,24%

DERECHOS DE CREDITO ADICIONALES	A LA EMISION	SITUACION ACTUAL
Número de préstamos	93.792	103.095
Saldo Pendiente de Amortizar DC's	800.000.000,22 €	799.999.994,03 €
Importes Unitarios Préstamos Vivos	8.529,51 €	7.759,83 €
Tipo de Interés	7,95%	8,05%

TASAS DE AMORTIZACION ANTICIPADA	SITUACION ACTUAL
Tasa mensual actual anualizada:	20,63%
Tasa últimos 12 meses anualizada:	14,02%
Tasa anualizada desde Constitución del Fondo	14,44%

MOROSIDAD ACTUAL	Hasta 1 mes	De 1 a 6 meses	Mayor de 6 mes.
Deuda Vencida(Principal+Intereses)	2.254.832,21 €	1.484.768,34 €	44.621,53 €
Deuda Pendiente de vencimiento			797.009.312,45 €
Deuda Total	2.254.832,21 €	1.484.768,34 €	797.053.933,98 €



**FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS

Fecha: 21 de Enero de 2.008

BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS. PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	800.000.000,00 €
AMORTIZACIONES:	0,00 €
SALDO ACTUAL:	800.000.000,00 €
% SOBRE SALDO INICIAL	100,00%
AMORTIZACION DEVENGADA NO PAGADA	0,00

DATOS	
Fecha de Determinación	14/01/2008
Fecha de Pago Actual	21/01/2008
Fecha de Pago Anterior	19/10/2007
Nro de Días (Act/360)	94
Euribor 3 Meses	4,446%
Próxima Fecha de Pago	21/04/2008

BONOS DE TITULIZACION DE ACTIVOS. INTERESES	
INTERESES PAGADOS B.T.A.'S SERIE A	9.555.100,00 €
INTERESES PAGADOS B.T.A.'S SERIE B	307.380,00 €
INTERESES PAGADOS B.T.A.'S SERIE C	210.350,40 €
INTERESES DEVENGADOS NO PAGADOS:	0,00 €

VIDA RESIDUAL (ANOS)		
	Inicial	21-ene-2008
Serie A	3,38	3,18
Serie B	6,31	5,75
Serie C	6,31	5,75



**FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

Fecha: 21 de Enero de 2.008

DERECHOS DE CRÉDITO PRINCIPAL	
SALDO ANTERIOR:	799.999.999,00
AMORTIZACIONES:	94.668.043,38
SALDO ACTUAL:	705.331.955,62
NUMERO DE PRESTAMOS:	96.282

DERECHOS DE CRÉDITO ADICIONALES	
SALDO :	94.668.038,41
NUMERO DE PRESTAMOS:	6.813,00

TOTAL DCHOS ANTERIORES Y ADICIONALES	
SALDO :	799.999.994,03
NUMERO DE PRESTAMOS:	103.095

DERECHOS DE CREDITO INTERESES	
INTERESES COBRADOS EN EL TRIMESTRE:	14.736.010,85
INTERESES DEVENGADOS EN EL TRIMESTRE:	14.826.609,10

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD	HASTA 30 DIAS:	DE 30 A 60 DIAS:	DE 60 A 90 DIAS:	DE 90 A 180 DIAS:	MAS DE 180 DIAS:
PRINCIPAL:	1.799.384,94 €	585.326,18 €	254.434,97 €	309.700,81 €	41.834,68 €
INTERES:	455.447,27 €	156.624,38 €	75.691,39 €	102.990,61 €	2.786,85 €
SALDO DE LOS PRESTAMOS:	60.867.867,86 €	15.849.470,36 €	5.637.885,68 €	6.402.399,44 €	1.707.378,58 €
NUMERO DE PRESTAMOS:	7.999	2.031	725	828	206
% SOBRE SALDO ACTUAL PRÉSTAMOS	8,63%	2,25%	0,80%	0,91%	0,24%

PRESTAMOS FALLIDOS (12 MESES)	
Préstamos Fallidos acumulados Fecha de Pago anterior	0,00 €
Préstamos Fallidos trimestre	0,00 €
Préstamos Fallidos acumulados actuales	0,00 €



**FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS**

INFORME TRIMESTRAL DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS

Fecha: 21 de Enero de 2.008

ORIGEN:	120.569.809,62 €
a) PRINCIPAL COBRADO	
1. AMORTIZACION DE DC'S:	94.668.043,38 €
b) INTERESES COBRADOS	
1. INTERESES DE DC'S:	14.739.051,04 €
2. INTERESES DE REINVERSION:	1.562.714,20 €
c) MAYOR PAGO D.C.'S.	1,00 €
d) FONDO DE RESERVA	9.600.000,00 €

ESTADO DE LA CUENTA DE TESORERIA:	9.817.718,72
a) EN CONCEPTO DE FONDO DE RESERVA PRINCIPAL	
1. SALDO ANTERIOR:	9.600.000,00 €
2. DOTACION DEL PERIODO:	0,00 €
3. SALDO ACTUAL:	9.600.000,00 €
b) RETENCION GASTOS EMISION	217.718,72 €
c) RETENCION IRRPF	1.026,92 €

APLICACION:	120.569.809,62
1.- GASTOS CORRIENTES:	41.205,48 €
2.- PAGO SWAP :	-1.654.875,84 €
3.- INTERESES DE BTA'S SERIE A:	9.555.100,00 €
4.- INTERESES DE BTA'S SERIE B:	307.380,00 €
5.- INTERESES DE BTA'S SERIE C	210.350,40 €
6.- COMPRA DE DERECHOS DE CREDITO	94.668.038,41 €
7.- REMANENTE FONDOS DISPONIBLES	5,97 €
8.- RETENCION FONDO DE RESERVA	9.600.000,00 €
10.- INTERESES DE PTO. FONDO RESERVA	161.805,33 €
11.AMORTIZACION PTMO.FONDO RESERVA	0,00 €
12.INTERESES DE PTMO. GASTOS INICIALES	16.199,30 €
13.AMORTIZACION PTMO GASTOS INICIA.	100.729,94 €
14.- COMISION ADMINISTRACIÓN	20.000,00 €
15.- COMISION VARIABLE	7.543.870,63 €



**FINANCIACIÓN BANESTO 1
FONDO DE TITULIZACION DE ACTIVOS**

INFORME RELATIVO A LOS TRIGGERS DEL FONDO

Fecha: 21 de Enero de 2.008

TRIGGERS FINALIZACIÓN PERIODO DE RENOVACION

SI 1) ES MAYOR QUE 2) FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACION		
1) SALDO VIVO PRÉSTAMOS MOROSOS		8.109.778,02 €
2) 2,25% * SALDO VIVO PRÉSTAMOS		15.869.969,00 €

NO FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACION

TRIGGERS FINALIZACION PERIODO DE RENOVACION

SI 1) ES MAYOR QUE 2) EN 2 FECHAS DE PAGO CONSECUTIVAS, FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACION		
1) 90 % * SALDO VIVO BONOS		720.000.000,00 €
2) SALDO VIVO ACTIVOS NO FALLIDOS		799.999.994,03 €

NO FINALIZA EL PERIODO DE RENOVACION

TRIGGERS FONDOS DE RESERVA

SI 1) ES MAYOR QUE 2) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA		
1) SALDO VIVO PRÉSTAMOS MOROSOS		8.109.778,02 €
2) 1,00% * SALDO VIVO PRÉSTAMOS		7.053.319,56 €

NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA

EL FONDO DE RESERVA NO PUEDE DECRECER HASTA OCTUBRE 2008

FTA BANESTO FINANCIACION 1

15,50%
1,29%

Date	Outstanding	Real outstanding	Vector de Prepago tacp	Remaining at the end of the month	Average Single Monthly Mortality	CPR	Monthly Single Monthly Mortality	CPR
junio-07	800.000.000,22		100,00%	100,00%				14,02%
julio-07	783.850.303,98	774.293.735,38	96,18%	98,78%	0,41%	4,79%	1,22%	13,69%
agosto-07	767.593.716,89	742.510.821,65	94,93%	96,73%	0,83%	9,49%	2,07%	22,23%
septiembre-07	751.229.429,91	713.668.149,62	93,71%	95,00%	1,02%	11,58%	1,79%	19,49%
octubre-07	734.756.729,53	685.452.815,06	92,50%	93,29%	1,15%	12,97%	1,80%	19,59%
noviembre-07	830.296.495,49	769.286.302,05	91,30%	92,65%	1,08%	12,26%	0,68%	7,90%
diciembre-07	811.163.137,20	735.642.843,59	90,12%	90,69%	1,21%	13,63%	2,12%	22,65%
enero-08	792.857.609,53	705.331.955,62	88,96%	88,96%	1,29%	14,44%	1,91%	20,63%

FTA BANESTO FINANCIACION 1

19-ene-08

3,18

5,75

5,75

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
29-jun-07		760.000.000	24.000.000	16.000.000						
19-jul-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ago-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-sep-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-oct-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-nov-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-dic-07	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ene-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-feb-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-mar-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-abr-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-may-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-jun-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-jul-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ago-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-sep-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-oct-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-nov-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-dic-08	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ene-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-feb-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-mar-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-abr-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-may-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-jun-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-jul-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ago-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-sep-09	0	0,00	760.000.000	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-oct-09	1	120.364.879,25	760.000.000	24.000.000	16.000.000	120.364.879,25	65.839.588.947	0,00	0	0,00
19-nov-09	0	0,00	639.635.121	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-dic-09	0	0,00	639.635.121	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00
19-ene-10	1	-25.696.834,65	639.635.121	24.000.000	16.000.000	-25.696.834,65	-16.420.277.339	0,00	0	0,00
19-feb-10	0	0,00	665.331.955	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00

FTA BANESTO FINANCIACION 1

19-ene-08

3,18

5,75

5,75

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
19-mar-10	0,00	665.331.955	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-10	74.584.081,19	665.331.955	24.000.000	16.000.000	74.584.081,19	54.520.963.352	0,00	0	0,00	0
19-may-10	0,00	590.747.874	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-10	0,00	590.747.874	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-10	69.523.672,45	590.747.874	24.000.000	16.000.000	69.523.672,45	57.078.935.085	0,00	0	0,00	0
19-ago-10	0,00	521.224.202	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-10	0,00	521.224.202	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-10	63.469.837,53	521.224.202	24.000.000	16.000.000	63.469.837,53	57.884.491.827	0,00	0	0,00	0
19-nov-10	0,00	457.754.364	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-10	0,00	457.754.364	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-11	58.833.486,20	457.754.364	24.000.000	16.000.000	58.833.486,20	59.068.820.149	0,00	0	0,00	0
19-feb-11	0,00	398.920.878	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-mar-11	0,00	398.920.878	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-11	53.086.242,06	398.920.878	24.000.000	16.000.000	53.086.242,06	58.182.521.303	0,00	0	0,00	0
19-may-11	0,00	345.834.636	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-11	0,00	345.834.636	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-11	48.841.766,87	345.834.636	24.000.000	16.000.000	48.841.766,87	57.926.335.508	0,00	0	0,00	0
19-ago-11	0,00	296.992.869	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-11	0,00	296.992.869	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-11	43.364.398,18	296.992.869	24.000.000	16.000.000	43.364.398,18	55.376.336.475	0,00	0	0,00	0
19-nov-11	0,00	253.628.471	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-11	0,00	253.628.471	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-12	39.620.308,16	253.628.471	24.000.000	16.000.000	39.620.308,16	54.240.201.877	0,00	0	0,00	0
19-feb-12	0,00	214.008.163	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-mar-12	0,00	214.008.163	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-12	34.638.673,15	214.008.163	24.000.000	16.000.000	34.638.673,15	50.607.101.469	0,00	0	0,00	0
19-may-12	0,00	179.369.490	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-12	0,00	179.369.490	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-12	31.532.260,41	179.369.490	24.000.000	16.000.000	31.532.260,41	48.938.068.159	0,00	0	0,00	0
19-ago-12	0,00	147.837.229	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-12	0,00	147.837.229	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-12	27.345.265,95	147.837.229	24.000.000	16.000.000	27.345.265,95	44.928.271.955	0,00	0	0,00	0
19-nov-12	0,00	120.491.963	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-12	0,00	120.491.963	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA BANESTO FINANCIACION 1
19-ene-08

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	
						3,18		5,75		5,75	
19-ene-13	1	24.749.790,65	120.491.963	24.000.000	16.000.000	24.749.790,65	42.940.886.779	0,00	0	0,00	0
19-feb-13	0	0,00	95.742.173	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-mar-13	0	0,00	95.742.173	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-abr-13	1	21.183.207,52	95.742.173	24.000.000	16.000.000	21.183.207,52	38.701.720.146	0,00	0	0,00	0
19-may-13	0	0,00	74.558.965	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jun-13	0	0,00	74.558.965	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-jul-13	1	18.995.969,77	74.558.965	24.000.000	16.000.000	18.995.969,77	36.415.274.053	0,00	0	0,00	0
19-ago-13	0	0,00	55.562.995	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-sep-13	0	0,00	55.562.995	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-oct-13	1	15.906.748,29	55.562.995	24.000.000	16.000.000	15.906.748,29	31.940.750.557	0,00	0	0,00	0
19-nov-13	0	0,00	39.656.247	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-dic-13	0	0,00	39.656.247	24.000.000	16.000.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
19-ene-14	1	79.656.247,22	39.656.247	24.000.000	16.000.000	39.656.247,00	83.278.118.699	24.000.000,00	50.400.000.000	16.000.000,00	33.600.000.000