



NAME OF THE FUND: FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS: FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORMATION AT: QUARTER / SEMESTER: March YEAR: 2021

Acting on behalf of Santander de Titulización SGFT S.A. as General Manager: Signature:
 Iñaki Reyero Arregui - General Manager

I. DATA OF THE FUND

Incorporation Date	22-July-2011	Paying Agent	BANCO SANTANDER	
Disbursement Date	28-July-2011	Negotiation Market	AIAF	
Final Date of Redemption Bonos	16-March-2054	Rating Agencies	Moody's DBRS	
Management Company	Santander de Titulización	Rating	Initial	Current
CR's Seller	BANCO SANTANDER	Series A	Aaa/AAA	
Swap Counterparty	BANCO SANTANDER	Series B	A3 / BBB (high)	
		Series C	C/C	

II. SECURITIES ISSUED CHARGED TO THE FUND: SECURITISATION BONDS

SERIES PRIORITY OF PAYMENTS ISIN CODES	NUM. BONDS	NOMINAL (Euros)			
			INITIAL	CURRENT	%
Series A ES0336104007	14.400	Nominal per Bond	100.000,00	33.215,55	
		Total Nominal	1.440.000.000,00	478.303.920,00	33,22%
Series B ES0336104015	3.600	Nominal per Bond	100.000,00	100.000,00	
		Total Nominal	360.000.000,00	360.000.000,00	100,00%
Series C ES0336104023	636	Nominal per Bond	100.000,00	100.000,00	
		Total Nominal	63.600.000,00	63.600.000,00	100,00%

REDEMPTION AND INTEREST OF THE BONDS					
Current			Next		
Payment Date of the Current Period 16-March-2021			Next Payment Date 16-June-2021		
	Redemption of the Bonds	Gross Interest	Interest Rate	Gross Interest in next Payment Date	Net Interest in next Payment Date
Series A	1.365,34 €	9,25 €	0,111%	9,42 €	7,63 €
Series B	0,00 €	189,25 €	0,761%	194,48 €	157,53 €
Series C	0,00 €	975,41 €	0,111%	28,37 €	22,98 €
Accrued amortisation due not paid	0,00 €				

III. ASSETS PURCHASED BY THE FUND: CREDIT RIGHTS

CREDIT RIGHTS	ISSUE DATE	CURRENT DATE
Number of CR's	4.827	6.479
Principal Outstanding	1.800.000.026,03	838.303.882,22
Principal Outstanding per Loan	372.902,43	129.387,85
Interest Rate	7,71%	0,36%

PREPAYMENT RATE	CURRENT DATE
Monthly Single Rate	4,67%
Average Monthly Single Rate	4,61%
Constant Prepayment Rate from Constitution	4,62%

CURRENT DELINQUENCY	Up to 1 month	From 1 to 6 months	Greater than 6 months
Debt Due (Principal + Interest)	20.205,47	51.771,61	183.128,44
Debt to be amortised			838.077.928,53
Total Debt	20.205,47	51.771,61	838.261.056,97

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORME TRIMESTRAL BONOS DE TITULIZACIÓN

16 de marzo de 2021

BONOS TITULIZACIÓN. PRINCIPAL	
Saldo anterior	921.564.816,00 €
Amortizaciones	19.660.896,00 €
Saldo actual	901.903.920,00 €
% sobre saldo inicial	48,40%
Amortización devengada no pagada	0,00 €

DATOS	
Fecha de determinación	09/03/2021
Fecha de Pago de Cupón Actual	16/03/2021
Fecha de Pago de Cupón Anterior	16/12/2020
Número de días	90
Tipo de referencia (%)	-0,539%
Próxima Fecha de Pago	16/06/2021

BONOS DE TITULIZACIÓN. INTERESES	
Intereses pagados Serie A	133.200,00 €
Intereses pagados Serie B	681.300,00 €
Intereses pagados Serie C *	620.360,76 €
Intereses devengados no pagados	1.816.584,39 €

VIDA RESIDUAL (AÑOS)		
	INICIAL	16-mar-21
BONOS SERIE A	3,06	3,92
BONOS SERIE B	10,15	12,28
BONOS SERIE C	11,18	13,76

* En cumplimiento de lo establecido en el folleto informativo con respecto al artículo 405 del Reglamento (UE) nº 575/2013, Santander mantiene el compromiso de retener en este fondo de titulización, de manera constante, un interés económico neto significativo.

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

16 de marzo de 2021

DERECHOS DE CRÉDITO. PRINCIPAL	
Saldo anterior	857.964.713,89 €
Amortizaciones	19.660.831,67 €
Saldo actual	838.303.882,22 €
Número de derechos de crédito	6.479
LTV	97,13%

DERECHOS DE CRÉDITO EN MOROSIDAD					
	HASTA 30 DÍAS	30 A 60 DÍAS	60 A 90 DÍAS	90 A 180 DÍAS	MAS 180 DIAS
Principal	17.977,86 €	7.952,60 €	10.243,61 €	24.892,69 €	164.886,93 €
Intereses	2.227,61 €	1.785,89 €	1.560,14 €	5.336,68 €	18.241,51 €
Saldo de los derechos de crédito	9.024.532,76 €	1.437.291,85 €	1.101.593,11 €	1.739.614,07 €	3.358.421,88 €
Número de derechos de crédito	72	11	9	14	23
% sobre saldo de los derechos de crédito	1,08%	0,17%	0,13%	0,21%	0,40%

PRÉSTAMOS EN WRITE OFF	
Write Off acumulado Fecha Pago anterior	20.506.293,67 €
Write Off trimestre	-367.307,39 €
Write Off acumulados actuales	20.138.986,28 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORME TRIMESTRAL DERECHOS DE CREDITO

16 de marzo de 2021

CONTENCIOSOS / JUDICIALES	
Saldo anterior	345.981,52 €
Diferencia	-342.481,52 €
Saldo actual	3.500,00 €
Número derechos de crédito contenciosos	0

ADJUDICADOS	
Saldo anterior	8.396.042,12 €
Diferencia	619.889,76 €
Saldo actual	9.015.931,88 €
Número derechos de crédito adjudicados	133

PERDIDAS NETAS	
Saldo anterior	27.036.114,03 €
Diferencia	616.277,44 €
Saldo actual	27.652.391,47 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

ESTADO DE ORIGEN Y APLICACIÓN DE FONDOS Y CUENTA DE TESORERÍA

16 de marzo de 2021

ORIGEN	19.526.874,53 €
PRINCIPAL COBRADO	
Amortización derechos de crédito	18.552.928,79 €
INTERESES COBRADOS	
Intereses de derechos de crédito	805.611,42 €
Intereses de reinversión	0,00 €
CONTENCIOSOS / JUDICIALES	50.343,89 €
OTROS	-12,37 €
FONDO DE RESERVA	0,00 €
ADJUDICADOS	118.002,80 €

ESTADO CUENTA DE TESORERÍA	63.600.000,00 €
FONDO DE RESERVA	
Saldo anterior	63.600.000,00 €
Diferencia	0,00 €
Saldo actual	63.600.000,00 €
RETENCIÓN A CUENTA DEL IRPF	0,00 €
GASTOS EMISIÓN RETENIDOS	0,00 €
OTROS	0,00 €

APLICACIÓN	19.526.874,53 €
GASTOS ORDINARIOS	1.138,80 €
COMISION GESTORA	45.447,03 €
IMPORTE NETO SWAP	-1.615.472,01 €
INTERESES BONOS SERIE A	133.200,00 €
INTERESES BONOS SERIE B	681.300,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE A	19.660.896,00 €
AMORTIZACION BONOS SERIE B	0,00 €
INTERESES BONOS SERIE C	620.360,76 €
AMORTIZACION BONOS SERIE C	0,00 €
INTERESES PTO SUBORDINADO	0,00 €
AMORTIZACION PTO SUBORDINADO	0,00 €
COMISION DE ADMINISTRACION	0,00 €
INTERESES EXTRAORDINARIOS SERIE C	0,00 €
EXCESO REDONDEO	3,95 €

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

MEJORA CREDITICIA Y PRÉSTAMO SUBORDINADO

16 de marzo de 2021

MEJORA DE CRÉDITO		
CONCEPTOS	INICIAL	16-mar-21
EMISIÓN SUBORDINADA	20,00%	42,94%
FONDO DE RESERVA	63.600.000,00 € 3,53%	63.600.000,00 € 7,59%

PRÉSTAMOS SUBORDINADOS		
CONCEPTOS	INICIAL	16-mar-21
PRESTAMO SUBORDINADO		
Saldo vivo	600.000,00 €	305.764,86 €
Tipo de interés	1,476%	0,111%

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

INFORMACIÓN RELATIVA A LOS TRIGGERS

16 de marzo de 2021

TRIGGERS FONDO DE RESERVA	
1. Si 1.a) ES MAYOR QUE 2.a) NO SE AMORTIZA EL FONDO DE RESERVA	
1.a) SALDO DERECHOS EN MOROSIDAD > 90 DÍAS	5.098.035,95 €
2.a) 1 % SALDO DERECHOS DE CRÉDITO ACTUAL	8.383.038,82 €

El Fondo de Reserva se encuentra en el nivel mínimo requerido, y podrá reducirse en futuras fechas de pago.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS	76.243.691,39 €
---	-----------------

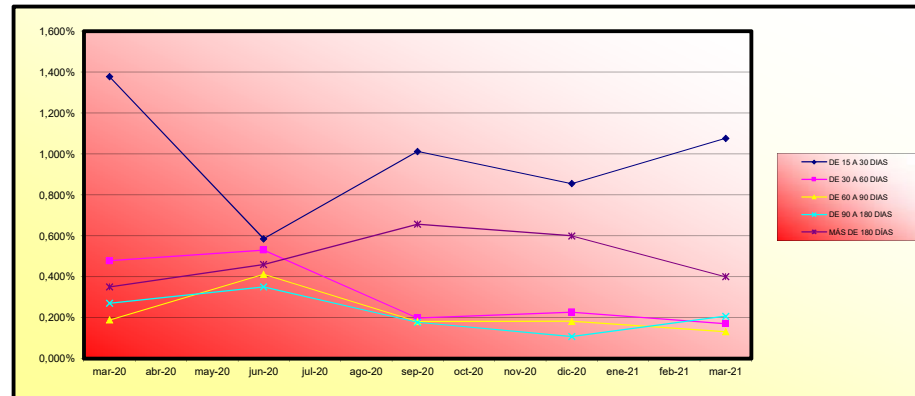
TRIGGERS DIFERIMIENTO DE INTERESES CLASE B	
DIFERIMIENTO DE INTS CLASE B (6º LUGAR) SI SALDO VIVO ACUMULADO DE PRESTAMOS FALLIDOS >360.000.005,21 EUR	NO

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

Fecha: 16 de marzo de 2021

INFORME HISTÓRICO DE MOROSIDAD

MOROSIDAD HISTÓRICA					
	09/03/2020	09/06/2020	09/09/2020	09/12/2020	09/03/2021
DE 15 A 30 DIAS	1,377%	0,586%	1,012%	0,855%	1,077%
DE 30 A 60 DIAS	0,477%	0,530%	0,199%	0,227%	0,171%
DE 60 A 90 DIAS	0,189%	0,412%	0,182%	0,182%	0,131%
DE 90 A 180 DIAS	0,271%	0,351%	0,177%	0,108%	0,208%
MAS DE 180 DIAS	0,350%	0,459%	0,656%	0,600%	0,401%



	MORATORIA RD	MORATORIA VOLUNTARIA / SECTORIAL	MORATORIA TOTAL
Número préstamos	0	452	452
Saldo Vivo	0,00 €	61.324.209,35 €	61.324.209,35 €
% sobre Saldo Vivo	0,00%	7,32%	7,32%

Moratoria Legal: aquella sujeta al RD 8/2020 y RD 11/2020, en la que se aplican 3 meses de carencia total (Capital e intereses) y se produce una ampliación del vencimiento del contrato del cliente.
Moratoria Voluntaria - Sectorial: aquella en la que existe la posibilidad de establecer un periodo de carencia de capital de 6 o 12 meses con la opción de ampliar o no el vencimiento del contrato del cliente.
Fecha corte datos moratoria: 26 de febrero de 2021

**FONDO DE TITULIZACIÓN DE ACTIVOS
SANTANDER HIPOTECARIO 7**

VALORES DE TASACIÓN SOBRE SALDOS VIVOS

Fecha: 16 de marzo de 2021

ESTADÍSTICO DE VALORES DE TASACIÓN ACTUALES SOBRE SALDOS VIVOS (en miles)				
	SALDO VIVO	% SALDOS VIVOS	Nº PRESTAMOS	% Nº DE PRESTAMOS
0-9,99	494.829,59 €	0,06%	55	0,83%
10-19,99	1.325.192,46 €	0,15%	60	0,90%
20-29,99	2.708.366,27 €	0,32%	80	1,21%
30-39,99	6.065.805,37 €	0,71%	106	1,60%
40-49,99	11.771.117,40 €	1,37%	178	2,68%
50-59,99	16.821.894,93 €	1,96%	206	3,11%
60-69,99	32.239.144,48 €	3,76%	322	4,85%
70-79,99	47.716.683,52 €	5,56%	430	6,48%
>80	739.355.594,32 €	86,12%	5.197	78,34%

F.T.A. SANTANDER HIPOTECARIO 7

DEFINICIONES

16 de marzo de 2021

FECHA DE DETERMINACIÓN Será la fecha en que la Sociedad Gestora, en nombre del Fondo, realizará los cálculos necesarios para distribuir los fondos disponibles existentes a dicha fecha, de acuerdo con el orden de prelación de pagos descrito en el Folleto Informativo. Todos los datos de los Activos Titulizados (Saldo Vivo DC's, tablas de morosidad, propiedades transitorias, datos estadísticos, etc.) están referidos a dicha fecha.

WRITE OFF Préstamos con cuotas pendientes con antigüedad igual o superior a 12 ó 18 meses (según Folleto Informativo).

PÉRDIDAS DE LA CARTERA Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar (neto de recuperaciones).

PRÉSTAMOS FALLIDOS Aquellos préstamos cuya deuda el Cedente considera que no va a recuperar, o aquellos préstamos que tienen cuotas pendientes con antigüedad.

SALDO VIVO ACUMULADO DE PRÉSTAMOS FALLIDOS Saldo vivo acumulado de los Derechos de Crédito derivados de Préstamos Fallidos, sin tener en cuenta los importes recobrados.

ADJUDICADOS Bienes en el activo del Fondo como consecuencia de un proceso judicial o extrajudicial.

CONTENCIOSO / JUDICIAL Préstamos sobre los que el Cedente va a iniciar acciones judiciales. Esta cantidad está incluida en el cuadro de morosidad.

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

Fecha	Balance teórico	Balance Real	Vector de Prepago tacc	0,39%	Tasa Prepago Mensual desde Inicio	Tasa Prepago Anualizada desde Inicio	Tasa Prepago Mensual	Tasa Prepago Anualizada
jul-11	1.800.000.000,00		100,00%	100,00%				
ago-11	1.793.292.020,77	1.793.129.064,28	99,61%	99,99%	0,01%	0,11%	0,01%	0,11%
sep-11	1.792.577.378,79	1.751.979.960,66	99,21%	97,74%	1,14%	12,84%	2,26%	23,95%
oct-11	1.788.855.740,89	1.728.589.783,71	98,82%	96,63%	1,14%	12,81%	1,13%	12,75%
nov-11	1.785.127.093,92	1.718.990.798,12	98,44%	96,30%	0,94%	10,71%	0,35%	4,09%
dic-11	1.781.391.424,65	1.701.516.694,58	98,05%	95,52%	0,91%	10,43%	0,81%	9,29%
ene-12	1.777.648.719,88	1.680.415.100,19	97,66%	94,53%	0,93%	10,64%	1,03%	11,71%
feb-12	1.773.898.966,34	1.662.219.941,81	97,28%	93,65%	0,93%	10,64%	0,93%	10,85%
mar-12	1.770.142.150,77	1.641.658.991,12	96,90%	92,74%	0,94%	10,69%	0,97%	11,01%
abr-12	1.766.378.259,86	1.621.273.461,56	96,52%	91,79%	0,95%	10,80%	1,03%	11,70%
may-12	1.762.607.280,30	1.605.709.656,81	96,14%	91,10%	0,93%	10,58%	0,75%	8,62%
jun-12	1.758.829.198,72	1.588.170.782,46	95,76%	90,30%	0,92%	10,54%	0,88%	10,06%
jul-12	1.755.044.001,75	1.576.430.428,82	95,38%	89,82%	0,89%	10,18%	0,53%	6,12%
ago-12	1.751.251.676,00	1.565.748.362,47	95,01%	89,41%	0,86%	9,82%	0,46%	5,41%
sep-12	1.747.452.208,03	1.560.093.268,74	94,63%	89,28%	0,81%	9,26%	0,14%	1,72%
oct-12	1.743.645.584,40	1.548.689.260,61	94,26%	88,82%	0,79%	9,05%	0,51%	6,00%
nov-12	1.739.831.791,62	1.538.682.040,09	93,89%	88,44%	0,76%	8,80%	0,43%	5,02%
dic-12	1.736.010.816,21	1.527.027.542,59	93,52%	87,96%	0,73%	8,66%	0,54%	6,28%
ene-13	1.732.182.644,62	1.508.668.466,94	93,15%	87,10%	0,78%	8,80%	0,98%	11,19%
feb-13	1.728.347.263,31	1.494.900.229,16	92,79%	86,49%	0,76%	8,76%	0,69%	8,00%
mar-13	1.724.504.658,70	1.481.846.403,90	92,42%	85,93%	0,76%	8,70%	0,65%	7,55%
abr-13	1.720.654.817,18	1.469.516.105,73	92,06%	85,40%	0,75%	8,62%	0,61%	7,08%
may-13	1.716.797.725,13	1.458.894.347,09	91,70%	84,98%	0,74%	8,50%	0,50%	5,84%
jun-13	1.712.933.368,89	1.447.586.866,65	91,33%	84,51%	0,73%	8,41%	0,55%	6,42%
jul-13	1.709.067.515,57	1.437.503.818,72	90,98%	84,11%	0,72%	8,29%	0,47%	5,52%
ago-13	1.705.194.381,56	1.427.376.638,11	90,62%	83,71%	0,71%	8,18%	0,48%	5,60%
sep-13	1.701.315.953,15	1.420.464.485,36	90,26%	83,49%	0,69%	7,99%	0,20%	3,04%
oct-13	1.697.426.216,60	1.413.730.961,90	89,91%	83,29%	0,68%	7,81%	0,25%	2,91%
nov-13	1.693.531.158,14	1.404.427.517,08	89,55%	82,93%	0,67%	7,71%	0,23%	5,04%
dic-13	1.689.628.763,99	1.397.601.624,38	89,20%	82,72%	0,65%	7,55%	0,26%	3,03%
ene-14	1.685.719.735,32	1.387.221.909,52	88,85%	82,29%	0,65%	7,50%	0,51%	5,98%
feb-14	1.681.803.344,64	1.378.783.990,50	88,50%	81,98%	0,64%	7,40%	0,38%	4,43%
mar-14	1.677.879.578,09	1.372.153.518,07	88,15%	81,78%	0,63%	7,27%	0,25%	2,94%
abr-14	1.673.948.421,78	1.365.241.334,25	87,81%	81,56%	0,62%	7,14%	0,27%	3,19%
may-14	1.670.009.861,80	1.358.295.045,49	87,46%	81,33%	0,61%	7,03%	0,27%	3,24%
jun-14	1.666.063.884,19	1.351.247.149,12	87,12%	81,10%	0,60%	6,93%	0,28%	3,35%
jul-14	1.662.119.340,09	1.343.814.744,51	86,77%	80,85%	0,59%	6,84%	0,31%	3,70%
ago-14	1.658.167.367,10	1.336.731.159,63	86,43%	80,61%	0,58%	6,75%	0,29%	3,43%
sep-14	1.654.207.951,23	1.329.846.047,55	86,09%	80,39%	0,57%	6,66%	0,28%	3,27%
oct-14	1.650.241.078,45	1.318.458.482,38	85,75%	79,89%	0,57%	6,67%	0,62%	7,17%
nov-14	1.646.266.734,74	1.313.310.537,15	85,42%	79,78%	0,56%	6,55%	0,15%	1,78%
dic-14	1.642.284.906,00	1.303.049.526,53	85,08%	79,34%	0,56%	6,55%	0,54%	6,30%
ene-15	1.638.295.578,16	1.298.066.380,19	84,75%	79,23%	0,55%	6,43%	0,14%	1,67%
feb-15	1.634.298.737,09	1.293.494.089,78	84,41%	79,15%	0,54%	6,32%	0,11%	1,29%
mar-15	1.630.294.368,63	1.287.287.278,80	84,08%	78,96%	0,54%	6,24%	0,24%	2,79%
abr-15	1.626.282.458,60	1.280.901.998,43	83,75%	78,76%	0,53%	6,17%	0,25%	2,97%
may-15	1.622.262.992,82	1.275.389.249,82	83,42%	78,62%	0,52%	6,08%	0,18%	2,18%
jun-15	1.618.235.967,04	1.269.639.861,30	83,09%	78,46%	0,51%	6,01%	0,20%	2,41%
jul-15	1.614.201.744,67	1.263.218.303,89	82,77%	78,26%	0,51%	5,95%	0,26%	3,04%
ago-15	1.610.159.934,53	1.258.709.558,49	82,44%	78,17%	0,50%	5,85%	0,11%	1,27%
sep-15	1.606.110.512,32	1.253.704.188,44	82,12%	78,06%	0,49%	5,77%	0,15%	1,74%
oct-15	1.602.053.463,70	1.247.957.370,12	81,79%	77,90%	0,49%	5,71%	0,21%	2,45%
nov-15	1.597.988.774,30	1.242.074.342,98	81,47%	77,73%	0,48%	5,65%	0,22%	2,59%
dic-15	1.593.916.429,74	1.232.328.740,84	81,15%	77,31%	0,48%	5,66%	0,53%	6,19%
ene-16	1.589.862.603,19	1.226.544.400,92	80,83%	77,15%	0,48%	5,60%	0,22%	2,56%
feb-16	1.585.801.141,94	1.219.918.629,11	80,51%	76,93%	0,48%	5,56%	0,29%	3,37%
mar-16	1.581.732.031,61	1.214.267.045,81	80,20%	76,77%	0,47%	5,51%	0,21%	2,46%
abr-16	1.577.655.257,78	1.208.280.987,30	79,88%	76,59%	0,47%	5,46%	0,24%	2,79%
may-16	1.573.570.806,03	1.202.000.556,43	79,57%	76,39%	0,46%	5,42%	0,26%	3,09%
jun-16	1.569.478.661,89	1.195.480.590,16	79,25%	76,17%	0,46%	5,39%	0,28%	3,34%
jul-16	1.565.379.642,03	1.189.026.292,46	78,94%	75,96%	0,46%	5,35%	0,28%	3,30%
ago-16	1.561.272.902,35	1.183.284.874,01	78,63%	75,79%	0,45%	5,31%	0,22%	2,62%
sep-16	1.557.158.428,31	1.178.571.536,44	78,32%	75,69%	0,45%	5,25%	0,14%	1,61%
oct-16	1.553.036.205,34	1.172.885.703,52	78,01%	75,52%	0,44%	5,21%	0,22%	2,59%
nov-16	1.548.906.218,85	1.170.341.067,82	77,71%	75,56%	0,44%	5,12%	-0,05%	-0,59%
dic-16	1.544.768.454,22	1.164.276.913,90	77,40%	75,37%	0,43%	5,09%	0,25%	2,98%
ene-17	1.540.623.585,89	1.155.865.459,17	77,10%	75,03%	0,42%	5,04%	0,46%	5,33%
feb-17	1.536.470.911,38	1.149.226.823,06	76,79%	74,80%	0,43%	5,07%	0,31%	3,61%
mar-17	1.532.310.416,00	1.142.345.366,77	76,49%	74,55%	0,43%	5,05%	0,33%	3,88%
abr-17	1.528.142.085,02	1.134.767.884,15	76,19%	74,26%	0,43%	5,04%	0,39%	4,61%
may-17	1.523.965.903,69	1.130.637.010,19	75,89%	74,19%	0,43%	4,99%	0,09%	1,09%
jun-17	1.519.781.857,22	1.124.639.058,33	75,59%	74,00%	0,42%	4,96%	0,26%	3,04%
jul-17	1.515.597.228,00	1.116.519.789,06	75,30%	73,67%	0,42%	4,97%	0,45%	5,24%
ago-17	1.511.404.717,73	1.108.204.133,82	75,00%	73,32%	0,42%	4,97%	0,47%	5,49%
sep-17	1.507.204.311,57	1.101.789.003,97	74,71%	73,10%	0,42%	4,95%	0,30%	3,56%
oct-17	1.502.995.994,64	1.096.887.431,51	74,41%	72,98%	0,42%	4,92%	0,17%	2,00%
nov-17	1.498.779.752,05	1.090.382.479,37	74,12%	72,75%	0,42%	4,90%	0,31%	3,68%
dic-17	1.494.555.568,87	1.084.260.766,81	73,83%	72,55%	0,42%	4,88%	0,29%	3,31%
ene-18	1.490.325.943,45	1.074.384.039,99	73,54%	72,09%	0,42%	4,91%	0,63%	7,30%
feb-18	1.486.088.352,25	1.067.522.272,79	73,25%	71,83%	0,42%	4,90%	0,36%	4,18%
mar-18	1.481.842.780,24	1.061.576.147,99	72,96%	71,64%	0,42%	4,88%	0,27%	3,22%
abr-18	1.477.589.212,41	1.055.073.541,22	72,67%	71,41%	0,41%	4,87%	0,33%	3,85%
may-18	1.473.327.633,70	1.048.260.342,11	72,39%	71,15%	0,41%	4,86%	0,36%	4,22%
jun-18	1.469.058.029,01	1.041.889.221,57	72,10%	70,92%	0,41%	4,85%	0,32%	3,76%
jul-18	1.464.783.216,84	1.034.696.129,00	71,82%	70,84%	0,41%	4,84%	0,40%	4,70%
ago-18	1.460.500.353,78	1.029.503.744,15	71,54%	70,49%	0,41%	4,82%	0,21%	2,49%
sep-18	1.456.209.424,65	1.024.077.656,11	71,25%	70,32%	0,41%	4,79%	0,23%	2,77%
oct-18	1.451.910.414,28	1.018.618.962,93	70,97%	70,16%	0,41%	4,77%	0,24%	2,82%
nov-18	1.447.603.307,44	1.012.506.582,19	70,70%	69,94%	0,41%	4,76%	0,30%	3,59%
dic-18	1.443.288.088,88	1.006.461.509,22	70,42%	69,73%	0,40%	4,74%	0,30%	3,54%
ene-19	1.438.970.116,35	998.406.477,32	70,14%	69,38%	0,41%	4,76%	0,50%	5,87%
feb-19	1.434.644.011,63	993.544.620,25	69,86%	69,25%	0,40%	4,73%	0,19%	2,22%
mar-19	1.430.309.759,42	987.342.983,89	69,59%	69,03%	0,40%	4,72%	0,32%	3,81%
abr-19	1.425.967.344,37	981.141.347,53	69,32%	68,81%	0,40%	4,71%	0,33%	3,84%
may-19	1.421.616.751,10	975.589.106,39	69,04%	68,63%	0,40%	4,69%	0,26%	3,09%
jun-19	1.417.257.984,21	969.558.443,52	68,77%	68,41%	0,40%	4,68%	0,31%	3,69%
jul-19	1.412.894.114,46	963.721.285,72	68,50%	68,21%	0,40%	4,67%	0,30%	3,48%
ago-19	1.408.522.046,13	957.831.579,14	68,23%	68,00%	0,40%	4,66%	0,30%	3,57%
sep-19	1.404.141.743,73	952.997.122,63	67,96%	67,87%	0,39%	4,63%	0,19%	2,31%
oct-19	1.399.753.191,							

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7

16-mar.-21

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	3,92		12,28		13,76	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-jul-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-11	0,00	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-11	48.020.039,34	1.440.000.000	360.000.000	63.600.000	48.020.039,34	-166.581.516,470	0,00	0	0,00	0
16-oct-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-11	0,00	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-11	50.463.266,08	1.391.979.961	360.000.000	63.600.000	50.463.266,08	-170.464.912,818	0,00	0	0,00	0
16-ene-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-12	0,00	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-12	59.857.703,46	1.341.516.695	360.000.000	63.600.000	59.857.703,46	-196.752.271,273	0,00	0	0,00	0
16-abr-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-12	0,00	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-12	53.488.208,66	1.281.658.991	360.000.000	63.600.000	53.488.208,66	-170.894.826,669	0,00	0	0,00	0
16-jul-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-12	0,00	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-12	28.077.513,72	1.228.170.782	360.000.000	63.600.000	28.077.513,72	-87.124.525,073	0,00	0	0,00	0
16-oct-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-12	0,00	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-12	33.065.725,75	1.200.093.269	360.000.000	63.600.000	33.065.725,75	-99.593.965,959	0,00	0	0,00	0
16-ene-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-13	0,00	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-13	45.181.139,09	1.167.027.543	360.000.000	63.600.000	45.181.139,09	-132.019.288,421	0,00	0	0,00	0
16-abr-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-13	0,00	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-13	34.259.537,25	1.121.846.404	360.000.000	63.600.000	34.259.537,25	-96.954.490,417	0,00	0	0,00	0
16-jul-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-13	0,00	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-13	27.122.381,29	1.087.586.867	360.000.000	63.600.000	27.122.381,29	-74.261.079,972	0,00	0	0,00	0
16-oct-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-13	0,00	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-13	22.862.860,98	1.060.464.485	360.000.000	63.600.000	22.862.860,98	-60.517.993,014	0,00	0	0,00	0
16-ene-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-14	0,00	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-14	25.448.106,31	1.037.601.624	360.000.000	63.600.000	25.448.106,31	-65.070.807,835	0,00	0	0,00	0
16-abr-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-14	0,00	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-14	20.906.368,95	1.012.153.518	360.000.000	63.600.000	20.906.368,95	-51.534.199,462	0,00	0	0,00	0
16-jul-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-14	0,00	991.247.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-14	21.401.101,57	991.247.149	360.000.000	63.600.000	21.401.101,57	-50.784.814,026	0,00	0	0,00	0
16-oct-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-14	0,00	969.846.048	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-14	26.796.521,02	969.846.048	360.000.000	63.600.000	26.796.521,02	-61.149.660,968	0,00	0	0,00	0
16-ene-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-15	0,00	943.049.527	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-15	15.762.247,73	943.049.527	360.000.000	63.600.000	15.762.247,73	-34.550.847,024	0,00	0	0,00	0
16-abr-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-15	0,00	927.287.279	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-15	17.647.417,50	927.287.279	360.000.000	63.600.000	17.647.417,50	-37.059.576,750	0,00	0	0,00	0
16-jul-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-15	0,00	909.639.861	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-15	15.935.672,86	909.639.861	360.000.000	63.600.000	15.935.672,86	-31.998.831,103	0,00	0	0,00	0
16-oct-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-15	0,00	893.704.188	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-15	21.375.447,60	893.704.188	360.000.000	63.600.000	21.375.447,60	-40.976.733,049	0,00	0	0,00	0
16-ene-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-16	0,00	872.328.741	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7
16-mar.-21

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-mar-16	18.061.695,03	872.328.741	360.000.000	63.600.000	18.061.695,03	-32.980.655.125	0,00	0	0,00	0
16-abr-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-16	0,00	854.267.046	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-16	18.786.455,65	854.267.046	360.000.000	63.600.000	18.786.455,65	-32.575.714.097	0,00	0	0,00	0
16-jul-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-16	0,00	835.480.590	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-16	16.909.053,72	835.480.590	360.000.000	63.600.000	16.909.053,72	-27.764.666.208	0,00	0	0,00	0
16-oct-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-16	0,00	818.571.536	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-16	14.294.622,54	818.571.536	360.000.000	63.600.000	14.294.622,54	-22.170.959.560	0,00	0	0,00	0
16-ene-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-17	0,00	804.276.914	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-17	21.931.547,13	804.276.914	360.000.000	63.600.000	21.931.547,13	-32.041.990.357	0,00	0	0,00	0
16-abr-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-17	0,00	782.345.367	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-17	17.706.308,44	782.345.367	360.000.000	63.600.000	17.706.308,44	-24.239.936.254	0,00	0	0,00	0
16-jul-17	0,00	764.639.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-17	0,00	764.639.058	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-17	22.850.054,36	764.639.058	360.000.000	63.600.000	22.850.054,36	-29.179.519.418	0,00	0	0,00	0
16-oct-17	0,00	741.789.004	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-17	0,00	741.789.004	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-17	17.528.237,16	741.789.004	360.000.000	63.600.000	17.528.237,16	-20.788.489.272	0,00	0	0,00	0
16-ene-18	0,00	724.260.767	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-18	0,00	724.260.767	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-18	22.684.618,82	724.260.767	360.000.000	63.600.000	22.684.618,82	-24.862.342.227	0,00	0	0,00	0
16-abr-18	0,00	701.576.148	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-18	0,00	701.576.148	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-18	19.686.926,42	701.576.148	360.000.000	63.600.000	19.686.926,42	-19.765.674.126	0,00	0	0,00	0
16-jul-18	0,00	681.889.222	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-18	0,00	681.889.222	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-18	17.811.565,46	681.889.222	360.000.000	63.600.000	17.811.565,46	-16.244.147.700	0,00	0	0,00	0
16-oct-18	0,00	664.077.656	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-18	0,00	664.077.656	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-18	17.616.146,89	664.077.656	360.000.000	63.600.000	17.616.146,89	-14.462.856.597	0,00	0	0,00	0
16-ene-19	0,00	646.461.509	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-19	0,00	646.461.509	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-19	19.118.525,33	646.461.509	360.000.000	63.600.000	19.118.525,33	-13.975.642.016	0,00	0	0,00	0
16-abr-19	0,00	627.342.984	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-19	0,00	627.342.984	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-19	17.784.540,37	627.342.984	360.000.000	63.600.000	17.784.540,37	-11.364.321.296	0,00	0	0,00	0
16-jul-19	0,00	609.558.444	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-19	0,00	609.558.444	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-19	16.561.320,89	609.558.444	360.000.000	63.600.000	16.561.320,89	-9.059.042.527	0,00	0	0,00	0
16-oct-19	0,00	592.997.123	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-19	0,00	592.997.123	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-19	15.796.954,35	592.997.123	360.000.000	63.600.000	15.796.954,35	-7.203.411.184	0,00	0	0,00	0
16-ene-20	0,00	577.200.168	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-20	0,00	577.200.168	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-20	22.740.341,91	577.200.168	360.000.000	63.600.000	22.740.341,91	-8.300.224.798	0,00	0	0,00	0
16-abr-20	0,00	554.459.826	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-20	0,00	554.459.826	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-20	19.482.713,16	554.459.826	360.000.000	63.600.000	19.482.713,16	-5.318.780.692	0,00	0	0,00	0
16-jul-20	0,00	534.977.113	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-20	0,00	534.977.113	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-20	19.178.716,02	534.977.113	360.000.000	63.600.000	19.178.716,02	-3.471.347.599	0,00	0	0,00	0
16-oct-20	0,00	515.798.397	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-20	0,00	515.798.397	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-20	18.899.976,54	515.798.397	360.000.000	63.600.000	18.899.976,54	-1.700.997.889	0,00	0	0,00	0
16-ene-21	0,00	496.898.421	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-21	0,00	496.898.421	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-21	18.594.538,43	496.898.421	360.000.000	63.600.000	18.594.538,43	0	0,00	0	0,00	0
16-abr-21	0,00	478.303.882	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-21	0,00	478.303.882	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-21	18.323.506,24	478.303.882	360.000.000	63.600.000	18.323.506,24	1.685.762.574	0,00	0	0,00	0
16-jul-21	0,00	459.980.376	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-21	0,00	459.980.376	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-21	18.042.883,54	459.980.376	360.000.000	63.600.000	18.042.883,54	3.319.890.571	0,00	0	0,00	0
16-oct-21	0,00	441.937.492	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-21	0,00	441.937.492	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-21	17.779.060,12	441.937.492	360.000.000	63.600.000	17.779.060,12	4.889.241.533	0,00	0	0,00	0
16-ene-22	0,00	424.158.432	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-22	0,00	424.158.432	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-22	17.505.891,40	424.158.432	360.000.000	63.600.000	17.505.891,40	6.389.650.362	0,00	0	0,00	0
16-abr-22	0,00	406.652.541	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-22	0,00	406.652.541	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7
16-mar.-21

					3,92	12,28				13,76	
Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C	
16-jun-22	17.249.093,46	406.652.541	360.000.000	63.600.000	17.249.093,46	7.882.835.711	0,00	0	0,00	0	
16-jul-22	0,00	389.403.447	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-ago-22	0,00	389.403.447	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-sep-22	16.971.101,67	389.403.447	360.000.000	63.600.000	16.971.101,67	9.317.134.815	0,00	0	0,00	0	
16-oct-22	0,00	372.432.346	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-nov-22	0,00	372.432.346	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-dic-22	16.721.366,98	372.432.346	360.000.000	63.600.000	16.721.366,98	10.701.674.867	0,00	0	0,00	0	
16-ene-23	0,00	355.710.979	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-feb-23	0,00	355.710.979	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-mar-23	16.444.829,81	355.710.979	360.000.000	63.600.000	16.444.829,81	12.004.725.760	0,00	0	0,00	0	
16-abr-23	0,00	339.266.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-may-23	0,00	339.266.149	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-jun-23	16.202.082,72	339.266.149	360.000.000	63.600.000	16.202.082,72	13.318.111.992	0,00	0	0,00	0	
16-jul-23	0,00	323.064.066	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-ago-23	0,00	323.064.066	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-sep-23	15.940.103,19	323.064.066	360.000.000	63.600.000	15.940.103,19	14.569.254.318	0,00	0	0,00	0	
16-oct-23	0,00	307.123.963	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-nov-23	0,00	307.123.963	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-dic-23	15.704.033,47	307.123.963	360.000.000	63.600.000	15.704.033,47	15.782.553.633	0,00	0	0,00	0	
16-ene-24	0,00	291.419.930	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-feb-24	0,00	291.419.930	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-mar-24	15.451.146,49	291.419.930	360.000.000	63.600.000	15.451.146,49	16.934.456.555	0,00	0	0,00	0	
16-abr-24	0,00	275.968.783	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-may-24	0,00	275.968.783	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-jun-24	15.221.544,25	275.968.783	360.000.000	63.600.000	15.221.544,25	18.083.194.570	0,00	0	0,00	0	
16-jul-24	0,00	260.747.239	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-ago-24	0,00	260.747.239	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-sep-24	14.963.056,80	260.747.239	360.000.000	63.600.000	14.963.056,80	19.152.712.809	0,00	0	0,00	0	
16-oct-24	0,00	245.784.182	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-nov-24	0,00	245.784.182	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-dic-24	14.739.976,91	245.784.182	360.000.000	63.600.000	14.739.976,91	20.208.508.345	0,00	0	0,00	0	
16-ene-25	0,00	231.044.205	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-feb-25	0,00	231.044.205	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-mar-25	14.488.222,74	231.044.205	360.000.000	63.600.000	14.488.222,74	21.167.293.416	0,00	0	0,00	0	
16-abr-25	0,00	216.555.982	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-may-25	0,00	216.555.982	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-jun-25	14.271.497,79	216.555.982	360.000.000	63.600.000	14.271.497,79	22.163.636.075	0,00	0	0,00	0	
16-jul-25	0,00	202.284.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-ago-25	0,00	202.284.485	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-sep-25	14.013.765,76	202.284.485	360.000.000	63.600.000	14.013.765,76	23.052.644.669	0,00	0	0,00	0	
16-oct-25	0,00	188.270.719	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-nov-25	0,00	188.270.719	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-dic-25	13.803.457,37	188.270.719	360.000.000	63.600.000	13.803.457,37	23.962.801.995	0,00	0	0,00	0	
16-ene-26	0,00	174.467.261	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-feb-26	0,00	174.467.261	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-mar-26	13.561.727,99	174.467.261	360.000.000	63.600.000	13.561.727,99	24.763.715.303	0,00	0	0,00	0	
16-abr-26	0,00	160.905.533	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-may-26	0,00	160.905.533	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-jun-26	13.357.502,81	160.905.533	360.000.000	63.600.000	13.357.502,81	25.619.690.392	0,00	0	0,00	0	
16-jul-26	0,00	147.548.031	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-ago-26	0,00	147.548.031	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-sep-26	13.142.137,34	147.548.031	360.000.000	63.600.000	13.142.137,34	26.415.696.045	0,00	0	0,00	0	
16-oct-26	0,00	134.405.893	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-nov-26	0,00	134.405.893	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-dic-26	12.943.479,19	134.405.893	360.000.000	63.600.000	12.943.479,19	27.194.249.787	0,00	0	0,00	0	
16-ene-27	0,00	121.462.414	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-feb-27	0,00	121.462.414	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-mar-27	12.723.990,61	121.462.414	360.000.000	63.600.000	12.723.990,61	27.878.263.416	0,00	0	0,00	0	
16-abr-27	0,00	108.738.424	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-may-27	0,00	108.738.424	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-jun-27	12.530.933,97	108.738.424	360.000.000	63.600.000	12.530.933,97	28.608.122.260	0,00	0	0,00	0	
16-jul-27	0,00	96.207.490	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-ago-27	0,00	96.207.490	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-sep-27	12.315.145,62	96.207.490	360.000.000	63.600.000	12.315.145,62	29.248.470.851	0,00	0	0,00	0	
16-oct-27	0,00	83.892.344	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-nov-27	0,00	83.892.344	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-dic-27	12.127.584,02	83.892.344	360.000.000	63.600.000	12.127.584,02	29.906.622.186	0,00	0	0,00	0	
16-ene-28	0,00	71.764.760	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-feb-28	0,00	71.764.760	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-mar-28	11.903.789,06	71.764.760	360.000.000	63.600.000	11.903.789,06	30.437.988.630	0,00	0	0,00	0	
16-abr-28	0,00	59.860.971	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-may-28	0,00	59.860.971	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-jun-28	11.721.826,26	59.860.971	360.000.000	63.600.000	11.721.826,26	31.051.117.767	0,00	0	0,00	0	
16-jul-28	0,00	48.139.145	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-ago-28	0,00	48.139.145	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-sep-28	11.493.739,26	48.139.145	360.000.000	63.600.000	11.493.739,26	31.504.339.322	0,00	0	0,00	0	
16-oct-28	0,00	36.645.405	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	
16-nov-28	0,00	36.645.405	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0	

FTA SANTANDER HIPOTECARIO 7
16-mar.-21

Fecha	Principal disponible para la amortización	SERIE A	SERIE B	SERIE C	3,92		12,28		13,76	
					AMORTIZACION SERIE A	VIDA SERIE A	AMORTIZACION SERIE B	VIDA SERIE B	AMORTIZACION SERIE C	VIDA SERIE C
16-dic-28	11.317.411,00	36.645.405	360.000.000	63.600.000	11.317.411,00	32.050.907.959	0,00	0	0,00	0
16-ene-29	0,00	25.327.994	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-29	0,00	25.327.994	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-29	11.100.064,97	25.327.994	360.000.000	63.600.000	11.100.064,97	32.434.389.829	0,00	0	0,00	0
16-abr-29	0,00	14.227.929	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-29	0,00	14.227.929	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-29	10.929.136,89	14.227.929	360.000.000	63.600.000	10.929.136,89	32.940.418.580	0,00	0	0,00	0
16-jul-29	0,00	3.298.792	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-29	0,00	3.298.792	360.000.000	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-29	10.725.218,23	3.298.792	360.000.000	63.600.000	3.298.792,46	10.246.049.372	7.426.425,78	23.066.478.461	0,00	0
16-oct-29	0,00	0	352.573.574	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-29	0,00	0	352.573.574	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-29	10.559.409,71	0	352.573.574	63.600.000	0,00	0	10.559.409,71	33.758.432.837	0,00	0
16-ene-30	0,00	0	342.014.165	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-30	0,00	0	342.014.165	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-30	10.355.237,27	0	342.014.165	63.600.000	0,00	0	10.355.237,27	34.037.664.898	0,00	0
16-abr-30	0,00	0	331.658.927	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-30	0,00	0	331.658.927	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-30	10.194.515,04	0	331.658.927	63.600.000	0,00	0	10.194.515,04	34.447.266.303	0,00	0
16-jul-30	0,00	0	321.464.412	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-30	0,00	0	321.464.412	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-30	9.962.338,47	0	321.464.412	63.600.000	0,00	0	9.962.338,47	34.579.276.841	0,00	0
16-oct-30	0,00	0	311.502.074	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-30	0,00	0	311.502.074	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-30	9.807.166,22	0	311.502.074	63.600.000	0,00	0	9.807.166,22	34.933.126.070	0,00	0
16-ene-31	0,00	0	301.694.908	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-31	0,00	0	301.694.908	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-31	9.560.976,92	0	301.694.908	63.600.000	0,00	0	9.560.976,92	34.916.695.032	0,00	0
16-abr-31	0,00	0	292.133.929	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-31	0,00	0	292.133.929	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-31	9.411.564,67	0	292.133.929	63.600.000	0,00	0	9.411.564,67	35.236.898.115	0,00	0
16-jul-31	0,00	0	282.722.364	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-31	0,00	0	282.722.364	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-31	9.228.991,02	0	282.722.364	63.600.000	0,00	0	9.228.991,02	35.402.409.570	0,00	0
16-oct-31	0,00	0	273.493.373	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-31	0,00	0	273.493.373	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-31	9.084.149,90	0	273.493.373	63.600.000	0,00	0	9.084.149,90	35.673.456.661	0,00	0
16-ene-32	0,00	0	264.409.223	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-32	0,00	0	264.409.223	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-32	8.912.326,63	0	264.409.223	63.600.000	0,00	0	8.912.326,63	35.809.728.384	0,00	0
16-abr-32	0,00	0	255.496.896	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-32	0,00	0	255.496.896	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-32	8.771.831,90	0	255.496.896	63.600.000	0,00	0	8.771.831,90	36.052.229.098	0,00	0
16-jul-32	0,00	0	246.725.064	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-32	0,00	0	246.725.064	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-32	8.565.282,65	0	246.725.064	63.600.000	0,00	0	8.565.282,65	35.991.317.701	0,00	0
16-oct-32	0,00	0	238.159.782	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-32	0,00	0	238.159.782	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-32	8.429.723,99	0	238.159.782	63.600.000	0,00	0	8.429.723,99	36.188.805.083	0,00	0
16-ene-33	0,00	0	229.730.058	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-33	0,00	0	229.730.058	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-33	8.227.852,74	0	229.730.058	63.600.000	0,00	0	8.227.852,74	36.062.678.574	0,00	0
16-abr-33	0,00	0	221.502.205	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-33	0,00	0	221.502.205	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-33	8.097.107,83	0	221.502.205	63.600.000	0,00	0	8.097.107,83	36.234.557.523	0,00	0
16-jul-33	0,00	0	213.405.097	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-33	0,00	0	213.405.097	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-33	7.889.247,98	0	213.405.097	63.600.000	0,00	0	7.889.247,98	36.030.195.543	0,00	0
16-oct-33	0,00	0	205.515.849	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-33	0,00	0	205.515.849	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-33	7.763.386,36	0	205.515.849	63.600.000	0,00	0	7.763.386,36	36.161.853.642	0,00	0
16-ene-34	0,00	0	197.752.463	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-feb-34	0,00	0	197.752.463	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-mar-34	7.576.017,55	0	197.752.463	63.600.000	0,00	0	7.576.017,55	35.970.931.306	0,00	0
16-abr-34	0,00	0	190.176.445	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-may-34	0,00	0	190.176.445	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-jun-34	7.454.633,38	0	190.176.445	63.600.000	0,00	0	7.454.633,38	36.080.425.544	0,00	0
16-jul-34	0,00	0	182.721.812	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-ago-34	0,00	0	182.721.812	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-sep-34	7.267.446,72	0	182.721.812	63.600.000	0,00	0	7.267.446,72	35.843.047.213	0,00	0
16-oct-34	0,00	0	175.454.365	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-nov-34	0,00	0	175.454.365	63.600.000	0,00	0	0,00	0	0,00	0
16-dic-34	175.454.365,29	0	175.454.365	63.600.000	0,00	0	175.454.365,29	881.307.276.861	63600000	319.462.800.000